

1982



LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

FÖR ÅR 1981

L I S T U D D E N S

K O L O N I T R Ä D G Å R D S F Ö R E N I N G

Verksamhetsberättelse

för år

1981

Dagordning Listuddens årsmöte onsdagen den 17 mars kl 19.00
Församlingssalen, Lågkärsvägen, Kärrtorp.

1. Mötets öppnande
2. Fastställande av dagordningen
3. Val av ordförande att leda mötet
4. Val av protokollförare och justeringsman
5. Val av rösträknare
6. Frågan om kallelse skett i behörig ordning
7. Styrelsens förvaltningsberättelse
8. Fastställande av balansräkning
9. Revisorernas berättelse
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
11. Behandling av inlämnade motioner.
Förslag till höjning av hyresavgiften till föreningshuset
12. Bestämmande av ersättning till utsedda styrelseledamöter och revisorer samt suppleanter för dem
13. Beslut i anledning av föreningens överskott enligt balansräkningen
14. Framläggande av budgetförslag och fastställande av avgifter
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisorer och suppleanter
17. Val av studiekommitté
18. Val av valberedning
19. Övriga ärenden:
Vårstädning, förslagsvis lördagen 24.4 och söndag 25.4 kl 11.00, samling enligt uppsatta kartor
Ang. eventuell övergång till ideell förening
Förslag om byggande av toalett och ev. dusch vid föreningshuset
20. Föreningen bjuder på kaffe och bulle på årsmötet

Listuddens Koloniträdgårdsförening:

Kallelse: Medlemmar i Listuddens Koloniträdgårdsförening kallas härmed till föreningens 38:e årsmöte i Medborgarhuset, Kärrtorp onsdagen den 17 mars 1982 kl 19.00. Föreningen bjuder på kaffe och bulle och ev. underhållning.

Dagordning enligt stadgarna § 30.

Som en påminnelse om stadgar och mötesbeslut meddelas till medlemmarnas kännedom:

- 1 Arrendeavgiften skall erläggas i rätt tid, februari och augusti månader, i annat fall blir det straffavgift med 5 kronor per månad.
- 2 Vid försäljning av stugor, skall detta anmälas till styrelsen för att äga giltighet. Även adressförändring samt nytt telefonnummer skall omedelbart anmälas, jml nyttjanderättsavtalets § 6.
- 3 Uthyrning av stugor är förbjudet av Fastighetskontorets Egendomsbyrå.
- 4 Vid om- och tillbyggnad samt nybyggnad av veranda eller pergola samt insättande av toalett skall alltid ansökan på blankett i två exemplar inlämnas till styrelsen med förslag till omändringar. Blanketter finns att hämta hos styrelsen.
- 5 För all eldning och bränning inom Listuddens koloniområde krävs tillstånd och ska sökas hos hälsovårdsnämnden tel 58 80 00. Vid eldning av större omfattning meddelas Farsta brandkår för att bespara dem snabbutryckning.
- 6 På ängen mellan fotbollsplan och nedre området är det inte heller i år tillåtet att upplägga skrot eller brännbart avfall. Den som lägger brännbart avfall inom området måste se till att det omedelbart brännes upp. Se eldningsförbudet ovan. Container kommer att uppställas ett flertal omgångar under sommaren på samma platser som tidigare. Tider kommer att meddelas genom anslag på anslagstavlorna.
- 7 Festarrangemang till årets årsmöte, gökotta, sommar- möte, midsommar- och höstfest samt andra eventuella aktiviteter, som anordnas av föreningen ombesörjes av styrelsen och lottinnehavare vars slutsiffra är 2.

Givetvis är frivilliga medhjälpare välkomna att delta i förekommande arbeten med festarrangemang. Förberedande sammanträde med årets 2:or kommer att hållas i början av maj i föreningshuset genom personlig kallelse.

- 8 De kolonister, som har kraft och ork, att mot ersättning hjälpa andra kolonister med förekommande arbeten kan anmäla sig till föreningens ordförande eller kassör.
- 9 Häckarna har i de flesta fall klippts ned enligt tillåtna dimensioner 1.10 m med några få undantag. Dessa undantag uppmanas att klippa ned sina häckar i vår.
- 10 Besiktning genomförs under sommaren inom området i enlighet med 25-årskontraktet med Fastighetskontoret och Egendomsbyråns bestämmelser. Alla medlemmar uppmanas att hålla rent och snyggt på och omkring sina lotter. Bränn allt brännbart skräp på och omkring din lott under våren 1982, före den 15 maj för allas trevnad.

5

Information från styrelsen - och verksamhetsberättelse för år 1981.

Styrelsen för Listuddens Koloniträdgårdsförening får härmed överlämna verksamhetsberättelsen för föreningens 38:e verksamhetsår omfattande tiden 1 januari - 31 december 1981.

Medlemsantalet var den 31 december 1981 303 st. Hela den till föreningen av Stockholms stad utarrenderade marken utgör 112.919 kvm. Arrende till staden utbetalas för 108.310 kvm.

Arrendeavgifterna

Beträffande frågan om kolonisternas arrendeavgifter till Stockholms kommun har förhandlingarna slutförts. Arrendet fastställts till 1:25 kvm, men med årlig höjning med 60% på konsumentprisindexändring.

Styrelsen har under året haft följande sammansättning.

Ordförande: Sven Lithander lott 295, kassör: Owe Nilsson lott 169, sekreterare: Axel Ericsson lott 259, v ordförande: John Palmgren, lott 291, v sekreterare Siv Blomqvist lott 140, hedersordförande: Bror Selin lott 40.

Suppleanter: Erik Lundgren lott 244, Hjalmar Hallman lott 93 och Anders Fridh lott 181.

Revisorer: Anders Svantesson och Olof Örn.

Revisorssuppleanter: C G Lundkvist och Gunnar Frisk.

Studiekommitté: Tage Jardéus lott 228, Marianne Jonsson lott 263 och Erik Lindberg lott 219.

Byggnadskontrollanter: Sven Lithander lott 295, Hjalmar Hallman lott 93.

Stugfogde Bror Selin lott 40.

Valberedning: Hjalmar Hallman lott 93, Eivor Johnsson lott 51 och Gunnar Frisk lott 296.

Styrelsen har under året haft 11 st protokollförda sammanträden.

Under året har 11 stugor bytt ägare, dessutom inom familjen 1 st.

Styrelsen hälsar de nya medlemmarna välkomna i föreningen.

Genom avtal mellan Koloniträdgårdsförbundet, HSB och Sparbanken finns lånemöjlighet för den som skall köpa stuga eller bygga nytt på befintlig lott. Kontakta styrelsen. Samarbetsavtal för samverkan i studiefrågor har tecknats mellan förbundet och ABF.

Den som innehar bil betalar 25:-/år i bilavgift. De kolonister som under året skaffat bil måste anmäla detta till styrelsen. All överlåtelse av parkeringsplatser ska ske genom styrelsen, ingen kolonist har rätt att själv överlåta parkeringsplats.

De 1:or som ej kunde arbeta eller ställa ersättare till förfoqande under sommarens fester och andra arrangemang har tillställts brev om inbetalning till föreningen av 100:- kronor som tidigare beslutats av årsmötet. Alla har betalt.

Avlidna kolonister har ihågkommits med kransar.

Aktiva och gamla medlemmar inom föreningen har gratulerats på jämna födelsedagar.

Idrottssektionen har anordnat tävlingar i fotboll för juniorer, klubbmästerskap i tennis och badminton. Idrottsföreningen har fått sitt årliga anslag från föreningen på 1.000:- kr.

Vägarna inom området har grusats och saltats. 40 ton grus har inköpts.

Gång- och cykelväg har byggts av kommunen söder om Listudden, en bit av vägen går på vårt område.

Vattnet släpptes på i början av maj. Hjalmar Hallman lott 93 har skött om vattnets på och avstängning samt utfört reparationer. Dränerings- och vattenledningar har lagats genom styrelsens försorg.

Varannandagsvattning har tillämpats även i år. Vattenräkningen blev även i år relativt låg trots förhöjd avgift till 1:35 /m³.

Styrelsen påminner om beslutet att var och en svarar för tappkranen vid tomtgränsen.

Koloniträdgårdsförbundet firade 60 år med festligheter på Skansen den 1 augusti. Under sommaren har kolonistuga varit uppsatt på Skansen. Information till allmänheten och skötsel av lotten utfördes av kolonister från Stockholmsföreningarna. Listudden 28.7 - 3.8.

På Förbundets veckoslutskurs i Gysinge deltog Anders Fridh.

Stockholms-kretsens årsmöte hölls i Åsö gymnasiums aula 27.4. Listudden deltog med 5 representanter. Listudden är representerat i Kretsen genom Hjalmar Hallman och i Förbundet genom Axel Ericsson. Stockholms-kretsen höll ordförandekonferens 12 september. Vår ordförande Sven Lithander representerade Listudden. På Bromma hotell hade Stockholms-kretsen kurs den 21, 22.11 där ordförande Lithander och Lena Axtelius lott 141 representerade Listudden.

Stockholms-kretsens kurser i Trädgårdsskötsel och trädklippning hade 3 deltagare från Listudden. I odlarkursen deltog 2 st från Listudden.

Försäkringar: Vårt föreningshus och våra uthus är försäkrade för kr 560.000:- resp 205.000:-. Garantiförsäkring för kassören är tecknad.

Årets vårrengöring "Alle man ut" inom området utfördes den 25 och 26 april. Ett fåtal kolonister deltog. Ännu fler måste ställa upp om det även i fortsättningen skall ske på frivillig väg. Container för grovsopor har varit uppställda på Listudden vid två tillfällen under sommaren.

Sommarens fester och andra aktiviteter har under året genomförts av l:orna tillsammans med föreningens styrelse. Årsmöte hölls 18 mars, vårstädning i april, gökotta 28 maj, midsommarfest i juni, Sommar-möte hölls den 28 juni. Även i år hade Listudden besök av en Tjeckisk grupp musiklärare på genomresa. Gruppen gav konsert på dansbanan den 29.7. Kaffefest med underhållning för kolonister och inbjudna handikappade hölls den 9 augusti. Avslutningsfest hölls den 5.9 med dem som arbetat under sommaren.

Öppet Hus i kolonin hölls på Listudden den 9 augusti.

Studiekommittén genom Tage Jardéus visade den 31.7 film i föreningshuset och berättade från en resa genom Sovjetunionen. Ca 100 deltagare bjöds på kaffe.

Genom studiekommittén ordnades bussresa till Kolmårdens djurpark den 12.8 samt en loppmarknad i föreningshuset i juni månad.

Styrelsen framför sitt och medlemmarnas hjärtliga tack till l-orna och deras medhjälpare för det arbete som utförts under sommarens fester och andra aktiviteter.

Sammanträde med de sex söderföreningarna har hållits den 11.2 med Listudden som arrangör och den 2.9 i Orhems föreningshus där Förbundets remiss Ekonomi 80 diskuterades.

Radio Stockholm besökte Listudden den 31.7 och bandade ett program, som senare sändes.

Föreningshuset har under sommaren varit uthyrt 6 gånger till medlemmar och utnyttjat 13 gånger för arrangemang genom styrelsen.

Listudden är medlem i Skarpnäcks församlings föreningsråd och i Skarpnäcks Kulturkommitté.

Sopor, som uppläpts av kolonisterna, dels på planen intill idrottsplatsen, dels i backen bakom dansbanan, har bränts genom styrelsens försorg.

Ytterligare 5 nya soptunnor har inköpts och utplacerats efter uppmaning från renhållningskontoret.

Ny Dräneringspump har inköpts och kan hyras av medlemmarna för kr 20:-/dag vid översvämning av källare och dylikt. Hänvändelse till styrelsen. OBS! Vatten som innehåller sand och lera förstör pumpen.

Föreningen tackar för gåvor till loppmarknaden.
Owe Nilsson har skänkt en varmvattenberedare och Bror Selin en
filmduk till föreningen.

Syn av området har under året utförts av styrelsen. Anmärkning
har förekommit på ej tillåten byggnation, för höga häckar och
några fall av vanvårdnad.

Stockholms Fastighetskontor har besiktigt området den 1.11.1981.
Ingen större anmärkning, men reglerna för om- och tillbyggnad måste
följas. Se punkt 4 sid. 3.

Nya arrendesumman till Stockholms kommun är från 1.1.1982 för
hela området kr 123.202:- = 1,25 kvm.
Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogad räkenskaps-
berättelse.
Årets överskott kronor 23.486:35 föreslås överföras i ny räkning.

I tur att avgå ur styrelsen vid årsmötet är följande ledamöter:
sekreterare Axel Ericson, kassör Owe Nilsson, vice ordförande John
Palmgren, suppleanterna Erik Lundgren, Hjalmar Hallman och Anders Fridh.

Slutord: Styrelsen vill framföra sitt varma tack till samtliga, som
under året välvilligt hjälpt till med förekommande arbeten inom
föreningen.

I förhoppning om att det kommande verksamhetsåret blir framgångs-
rikt tackar styrelsen för det förtroende som visats oss under det
år som gått.

Avgående ledamöter ställer sina platser till årsmötets förfogande.

Stockholm i mars 1982.

Sven Lithander
ordförande

Owe Nilsson
kassör

Axel Ericson
sekreterare

John Palmgren
v ordförande

Siv Blomqvist
v sekreterare

<u>Tillgångar:</u>		<u>Skulder eget kapital:</u>	
Kassa konto:	65:80	Reservfond konto:	33.000:—
Postgiro konto:	2.312:66	Eget kapital:	71.418:04
Bank konto:	90.045:65	Skatteskulder:	632:—
Inventarie konto:	13.904:93	Vinst och förlust:	1.279:04
	<u>106.329:04</u>		<u>106.329:04</u>

Vinst och förlusträkning 811231

<u>Kostnader:</u>		<u>Inkomster:</u>	
Arrende:	111.424:—	Arrende:	110.513:25
Avskrivning, inventarier	4.000:—	Medlemsavgifter	104.590:—
El	2.518:70	Bilavgifter	3.850:—
Försäkringar	3.716:—	Fester	4.611:90
Föreningshus	672:—	Inträdesavgifter	2.800:—
Festplats	24:90	Uthyrning, vattenpump	90:—
Gräsmattor	6.478:80	Föreningshus	300:—
Idrottsföreningen	1.000:—	Räntor	14.295:20
Kransar, presenter	2.882:50		
Medlemsavgifter	10.625:—		
Omkostnader	778:65		
Porton, skrivmaterial	2.109:20		
Renhållning	39.157:50		
Skatter	4.169:—		
Sammanträden, arvoden, trakt	6.808:15		
Telefonkostnader	2.589:80		
Transporter	912:—		
Utbildning	175:—		
Uthus	124:50		
Vägar, parkeringar	3.188:50		
Representation	253:50		
Vatten	12.477:50		
Årsmöte, matriklar	1.478:80		
Årets vinst	23.486:35		
	<u>241.050:35</u>		<u>241.050:35</u>

Utgående balanskonto 811231

<u>Tillgångar:</u>		<u>Skulder eget kapital:</u>	
Kassa konto:	591:60	Reservfond konto:	33.000:—
Postgiro konto:	228:76	Eget kapital:	70.339:04
Bank konto:	112.936:10	Skatteskulder:	2.690:—
Inventarie konto:	15.758:93	Vinst och förlust:	23.486:35
	<u>129.515:39</u>		<u>129.515:39</u>

Listuddens Koloniträdgårdsförening/

Styrelsen

REVISIONSBERÄTTELSE.

Undertecknade, av årsmötet utsedda att granska Listuddens Koloniträdgårdsförening u.p.a. räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 1 januari - 31 december 1981, få efter verkställd granskning avgiva följande berättelse.

Vid fullgörandet av vårt uppdrag, har vi tagit del av styrelsens och föreningens mötesprotokoll, samt de handlingar i övrigt, vilka lämna upplysning om föreningens förvaltning och ekonomiska ställning.

Föreningens räkenskaper, som av oss underkastats fullständig siffergranskning, äro förda med ordning och reda.

Inkomster och utgifter äro styrkta genom vederbörliga verifikationer.

Behållningen i kassan samt belopp inestående i banker och å föreningens postgirokonto har kontrollerats och befunnits överensstämma med bokföringen.

Försäkringar och värdehandlingar äro i god ordning.

Den av styrelsen upprättade vinst-, förlust- och balansräkningen överensstämmer med förda räkenskapsböcker.

Såsom framgår av balansräkningen av den 31 december 1981, har föreningens ekonomiska ställning avsevärt förbättrats under verksamhetsåret. Kostnader för renhållning har ökat med i runt tal kr. 9.500:-- , vilket delvis uppväges av höjd medlemsavgift.

Föreningens ekonomi får anses såsom god tack vare styrelsens vidtagna åtgärder.

Då revisionen icke givit anledning till några anmärkningar hemställa vi,

att årsmötet måtte tillstyrka den uppgjorda balansräkningen samt bevilja den avgående styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Stockholm den 30 januari 1982



Anders Svantesson



Olof Örn

R e v i s o r e r .

Listuddens
Koloniträdgårdsförening

Budgetförslag för 1981

Kostnader:

Arrende	123.202:-
Avskrivningar, inventarier	3.000:-
El	3.000:-
Försäkringar	4.000:-
Föreningshus	1.000:-
Festplats	1.000:-
Gräsmattor	6.500:-
Dräneringar	3.200:-
Idrottsföreningen	1.000:-
Kransar och presenter	3.000:-
Medlemsavgifter	12.500:-
Omkostnader och kongress	3.000:-
Porton, skrivmaterial	3.000:-
Renhållning	43.000:-
Skatter	4.000:-
Möteskostnader, arvoden, traktamenten	7.000:-
Telefoner	3.000:-
Transporter	1.000:-
Utbildning	1.000:-
Uthus	500:-
Vägar, parkeringar	4.000:-
Vatten	19.000:-
Årsmöte, matriklar	1.500:-
Representation	300:-
Oförutsedda utgifter	550:-
Sociala avgifter	1.000:-

Inkomster:

Arrende	123.202:-
Medlemsavgifter	106.050:-
Bilavgifter	4.000:-
Fester	1.000:-
Inträdesavgifter	3.000:-
Räntor	15.000:-
Föreningshus	<u>1.000:-</u>

Kronor=====253.252:-=====253.252:-=====

Listuddens Koloniträdgårdsförening/
Styrelsen

MEDLEMMAR I LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING 1981

13

Nr

Namn

Adress

Tel.

1. Lebedsvägen 15. 1 tr