

1983



LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

FÖR ÅR 1982

Listuddens Koloniträdgårdsförening:

Kallelse: Medlemmar i Listuddens Koloniträdgårdsförening kallas härmed till föreningens 39:e årsmöte i Medborgarhuset, Kärrtorp onsdagen den 16 mars 1983 kl 19.00. Deltagarna kommer att bjudas på kaffe och underhållning. "TUR PÅ STAN".

Dagordning enligt stadgarna § 30.

Som en påminnelse om stadgar och mötesbeslut meddelas för kännedom:

1. Arrendeavgiften skall erläggas i rätt tid, februari och augusti månader, i annat fall blir det straffavgift med 5 kronor per månad.
2. Vid försäljning av stugor, skall detta anmälas till styrelsen för att äga giltighet. Även adressförändring samt nytt telefonnummer skall omedelbart anmälas, till styrelsen jml nyttjanderättsavtalets § 6.
3. Uthyrning av stugor är förbjudet av Fastighetskontorets Egendomsbyrå.
4. Vid om- och tillbyggnad samt nybyggnad av veranda eller pergola samt insättande av toalett skall alltid ansökan på blankett i två exemplar inlämnas till styrelsen med förslag till omändringar. Blanketter finns att hämta hos styrelsen.
5. För all eldning och bränning inom Listuddens koloniområde krävs tillstånd och ska sökas hos Hälsovårdsnämnden tel 58 80 00. Vid eldning av större omfattning meddelas Farsta brandkår för att bespara dem snabbutryckning. OBS! Eldning förbjuden 15.5 - 15.9.
6. Grenar och brännbart avfall får även i år läggas upp på hög bakom dansbanan. Medlemmarna uppmanas att ta vara på allt växtavfall och kompostera på egna lotten. Att kompostera är enklare och lättare än att forsla bort trädgårdsavfallet. Litteratur om kompostering finns. Rätt anlagd och skött kompost luktar inte och stör ej grannarna. Järnsrot och icke brännbart avfall förvaras på tomten till vår och höst då containers utplaceras. Tiderna kommer att meddelas på anslagstavlor.
7. Festarrangemang, årets årsmöte, gökotta, sommarmöte, midsommar- och höstfest samt andra eventuella aktiviteter, som anordnas av föreningen ombesörjes av styrelsen och lottinnehavare vars slutsiffra är 3.

LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

Dagordning årsmöte onsdagen den 16 mars kl 19.00

Församlingssalen, Lågkärsvägen, Kärrtorp.

1. Mötets öppnande
2. Fastställande av dagordningen
3. Val av ordförande att leda mötet
4. Val av protokollförare och justeringsman
5. Val av rösträknare
6. Frågan om kallelse skett i behörig ordning
7. Styrelsens förvaltningsberättelse
8. Fastställande av balansräkning
9. Revisorernas berättelse
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
11. Behandling av inlämnade motioner
12. Bestämmande av ersättning till utsedda styrelseledamöter och revisorer samt suppleanter för dem
13. Beslut i anledning av föreningens överskott enligt balansräkningen
14. Framläggande av budgetförslag och fastställande av avgifter
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisorer och suppleanter
17. Val av studiekommitté
18. Val av valberedning
19. Övriga ärenden:
Förslag om byggande av tanktoaletter vid de 5 uthusen.
Förslag om någon form av arbetsplikt
Vårstädning, förslagsvis lördagen 23.4 och söndagen 24.4
kl 11.00, samling enligt uppsatta kartor.

Givetvis är frivilliga medhjälpare välkomna att delta i förekommande arbeten med festarrangemang. Förberedande sammanträde med årets 3:or kommer att hållas i början av maj i Föreningshuset genom personlig kallelse.

8. De kolonister, som har kraft och ork, att mot ersättning hjälpa andra kolonister med förekommande arbeten kan anmäla sig till föreningens ordförande eller kassör.
9. Tillåten höjd på häckar inom Listudden är 1:10 m. Häckarna får ej på bredden gå ut över vägarna.
10. Besiktning genomförs under sommaren inom området i enlighet med 25-årskontraktet med Fastighetskontoret och Egendomsbyråns bestämmelser. Alla medlemmar uppmanas att hålla rent och snyggt på och omkring sina lotter.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSÅRET 1 JANUARI - 31 DECEMBER 1982 - 39:e VERKSAMHETSÅRET:

Styrelse och funktionärer

Ordförande	Sven Lithander	Lott 295
Kassör	Lena Axtelius	141
Sekreterare	Axel Ericson	259
Vice ordförande	Anders Fridh	181
Vice sekreterare	Siv Blomqvist	140
Suppleanter	Hjalmar Hallman	93
	John Palmgren	291
	Owe Nilsson	169
Revisorer	Anders Svantesson	256
	Olof Örn	4
Revisorsuppleanter	Gunnar Frisk	296
	Erik Lundgren	244
Studiekommitté	Tage Jardéus	228
	Erik Lindberg	219
	Ruth Lithander	61
Byggnadskontrollanter	Sven Lithander	295
	Hjalmar Hallman	93
Stugfogde	Bror Selin	40
Valberedning	Hjalmar Hallman	93
	Eivor Jonsson	51
	Gunnar Frisk	296

Medlemsantalet var den 31 december 1982, 303 st, Hela den till föreningen av Stockholms kommun utarrenderade marken utgör 112.919 kvm. Arrende till kommun utbetalas för 108.310 kvm.

Arrendeavgift

För täckande av arrendet har för 1982 uttagits kr 1:25 kvm, men har för kommande år höjts till kr 1:50 kvm. Om inflationen inte ökar behöver vi nu inte höja arrendet på några år.

För att övergå till ideell förening trädde Listuddens koloniträdgårdsförening den 25 juli 1982 i likvidation. Den sittande styrelsen fungerar fram till årsmötet som interimsstyrelse.

Utöver års- och sommarmöte har styrelsen under året haft 10 protokollförda sammanträden.

Under året har 10 stugor varit till försäljning. De nya medlemmarna hälsas välkomna till vår förening.

Genom avtal mellan Koloniträdgårdsförbundet, HSB och Sparbanken finns lånemöjligheter för den som skall köpa stuga eller bygga nytt på befintlig lott. Kontakta styrelsen för information. Samarbetsavtal för samverkan i studiefrågor har tecknats mellan Koloniträdgårdsförbundet och ABF.

De kolonister med slutsiffra 2, som ej kunde arbeta eller ställa ersättare till förfogande under sommarens fester har tillställts brev om inbetalning till föreningen av kr 100:--, som beslutats av årsmöte.

Alla har betalt.

Med beklagande konstateras att några av våra medlemmar och även nära anhöriga lämnat vår gemenskap. Styrelsen vill på sina och övriga medlemmars vägnar framföra vårt djupa deltagande.

Aktiva och gamla medlemmar inom föreningen har gratulerats på jämna födelsedagar.

Idrottssektionen med Bo Örn som ordförande har anordnat tävlingar i fotboll, klubbmästerskap i tennis och badminton. Idrottsföreningen har fått sitt årliga anslag från föreningen på kr 1.000:--.

Vägarna inom området har grusats och saltats. 78 ton grus har inköpts. För att förhindra fortkörning och för att skydda barn och gamla har asfaltgupp utplacerats på huvudvägarna. Dränerings- och vattenledningar har lagats genom styrelsens försorg. Vid fel på vattenledning kontakta Hjalmar Hallman lott 93, han sköter om vattnets påkoppling och avstängning samt utför reparationer.

Varannandagsvattning har tillämpats för att hålla ned vattenkostnaden, avgiften är kr 1:35 pr kbm. Styrelsen påminner om att kolonisterna gemensamt svarar för reparation, utbyte av tappkranen vid tomtgränsen.

Svenska Förbundet för Koloniträdgårdar och Fritidsbyar höll sin 21:a kongress i Gävle den 13 - 15 augusti. Där beslöts bl a om en höjning av förbundsavgiften inkl tidningen från kr 35:- till kr 50:- pr år och medlem. Rapport från kongressen har varit införd i KOLONITRÄDGÅRDEN:

Styrelsen har varit representerad på förbundets veckoslutskurser. Föreningens studieorganisatörer har deltagit i informationsmöte anordnat av förbundet.

Föreningen Stor-Stockholms koloniträdgårdar höll sitt årsmöte den 26.4.1982. Medlemsavgiften till kretsen är oförändrad kr 5:- pr medlem/år. Hjalmar Hallman avsade sig omval som kassör - Listudden har nu inte någon representant i kretsstyrelsen. I Stockholmskretsens kurser i trädklippning och trädgårdsskötsel har flera kolonister från Listudden deltagit.

Vår Studiekommitté har i år varit livaktig. Den 19.6 hölls en välbesökt loppmarknad, resa till Harpsund-Julita med buss den 14.7, visning av dia-bilder i föreningshuset vid tre tillfällen, där deltagarna bjöds på kaffe. Vid samtliga tillfällen var lokalen fullsatt. Studiekommittén anordnade på hösten en kurs i trädgårds-skötsel i Medborgarhuset, Kärrtorp. 15 intresserade och nöjda kolonister deltog.

Styrelsen har deltagit i sammanträden med de 7 söderföreningarna, som i år anordnades av Odlaren den 7.7.

Utökning (förtätning) av Listudden. Efter påstötningar från koloniträdgårdsrådet har Fastighetskontoret tagit fram den ritning som år 1973 gjordes där 14 stugor skulle placeras i backen mot fotbollsplan. I samband därmed skulle delar av dränerings- och vattenledningssystemet restaureras. Stadsbyggnadskontoret har givit byggnadslov för stugor med max byggyta 26 kvm och anpassade till den befintliga bebyggelsen. Arbetet påbörjas under 1983.

Syn av området har under året utförts av styrelsen. En del anmärkingar och även fall av vanvård har noterats. Enligt arrendelagen är arrenderätten förverkad om lott och stuga vanvårdas. Föreningarna inom Stockholm har i år fått förslag till riktlinjer för byggnadsverksamheten inom befintliga koloniträdgårdsområden. Styrelserna har lämnat synpunkter och därefter fått ett FÖRSLAG TILL REGLER FÖR BYGGNADER inom bl a Listudden. Under hösten kom från Fastighetskontoret begäran om inventering av byggnadsareor m.m. på koloniträdgårdsmark. Före 1 december 1982 skulle mätning och ifylld blankett i 3 ex underskriven av styrelsen vara insänd till Fastighetskontoret. Kolonisternas kopia på mätningen bilägges denna berättelse.

På grund av ändrade bestämmelser för gemensamma telefonen på området flyttas telefonen till baksidan på uthus 3 vid lott 156 "Affärsvägen".

Årets vårrengöring "Alle man ut" inom området utfördes den 24 och 25 april. Så många som kan måste ställa upp om det även i fortsättningen skall kunna ske på frivillig väg. Container för grovsopor har varit uppställda på Listudden vid två tillfällen under sommaren.

Sommarens fester och andra aktiviteter har under året genomförts av 2-orna tillsammans med föreningens styrelse. Årsmöte hölls 17 mars, gökotta 20 maj, midsommarfest 25 juni, höstfest 7 augusti, sommarmöte 25 juli. Kaffefest med underhållning för kolonister och inbjudna handikappade hölls den 8 augusti. Avslutningsfest hölls den 4 september med dem som arbetat under sommaren.

Styrelsen framför sitt och medlemmarnas tack till 2-orna och övriga för det frivilliga arbete som utförts under sommarens fester och andra aktiviteter. Studiekommittén och styrelsen tackar för gåvorna till loppmarknaden.

Föreningshuset har under sommaren varit uthyrt 3ggr till medlemmar och har utnyttjats 10 ggr för arrangemang genom styrelsen. Listudden är medlem i Skarpnäcks församlings föreningsråd och i Skarpnäcks kulturkommitté. Representanter från vår styrelse har deltagit i respektive årsmöten.

Grenar och sopor som upplagts av kolonisterna, dels på planen intill idrottsplatsen, dels i backen bakom dansbanan, har bränts genom styrelsens försorg.

Dräneringspumpen kan hyras av medlemmarna för kr 20:-/stuga och dag vid översvämning av källare o.d. Hänvändelse till styrelsen. OBS! Vatten, som innehåller sand och lera, förstör pumpen.

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogad räkenskapsberättelse. Årets underskott kr 8.289:93 balanseras i ny räkning.

I tur av avgå ur styrelsen är följande ledamöter:
Ordförande Sven Lithander, v sekreterare Siv Blomqvist,
suppleanterna Hjalmar Hallman, John Palmgren och Owe Nilsson,
Revisorerna Anders Svantesson och Olov Örn.

I förhoppning om att det kommande verksamhetsåret blir framgångsrikt tackar styrelsen för det förtroende som visats oss under det år som gått.

Avgående ledamöter ställer sina platser till årsmötets förfogande.

Stockholm i februari 1983.

Sven Lithander
Ordförande

Lena Axtelius
Kassör

Axel Ericson
Sekreterare

Anders Fridh
vice ordförande

Siv Blomqvist
vice sekreterare

Ingående balans konto 820101

<u>Skulder eget kapital:</u>		<u>Tillgångar:</u>	
Reservfond konto:	33.000:-	Kassa konto:	591:60
Eget kapital	70 339:04	Postgiro konto:	228:76
Skatteskulder	2 690:-	Bank konto:	112 936:10
Vinst och förlust	23 486:35	Inventarie konto:	15 758:93
	<u>129 515:39</u>		<u>129 515:39</u>

Vinst och förlusträkning 821231

<u>Kostnader:</u>		<u>Inkomster:</u>	
Arrende	131 595:-	Arrende	136 437:-
El	2 856:90	Medlemsavgifter	105 625:-
Föreningshus	12 336:95	Bilavgifter	4 025:-
Försäkringar	4 174:-	Fester	4 876:69
Gräsmattor	6 317:35	Uthyrning, v pump	40:-
Idrottsföreningen	1 000:-	Föreningshus	2 300:-
Kransar, presenter	1 120:50	Inträdesavgifter	3 100:-
Medlemsavgifter	12 120:-	Räntor	14 402:53
Omkostnader	1 095:-	Årets förlust	8 289:93
Forton, skrivmaterial	1 137:20		
Renhållning	32 623:20		
Skatter	5 304:-		
Sammanträden, arv. trakt.	5 955:-		
Telefonkostnader	973:-		
Transporter	640:-		
Utbildning	1 900:-		
Uthus	3 044:90		
Vägar, parkeringar	20 900:15		
Vatten	26 631:65		
Årsmöte, matriklar	2 285:35		
Arbetsg avg/soc avg	2 866:-		
Kongressen	2 220:-		
	<u>279 096:15</u>		<u>279 096:15</u>

Utgående balans konto 821231

<u>Tillgångar:</u>		<u>Skulder eget kapital:</u>	
Kassa konto:	454:39	Reservfond konto:	33 000:-
Postgiro konto:	123:94	Eget kapital:	75 534:46
Bank konto:	102 198:20	Skatteskulder:	4 135:-
Inventarie konto:	15 758:93	Arbetsg avg skulder	5 866:-
	<u>118 535:46</u>		<u>118 535:46</u>

Listuddens Koloniträdgårdsförening/
Styrelsen

R E V I S I O N S B E R Ä T T E L S E .

Undertecknade, av årsmötet utsedda att granska Listuddens Koloniträdgårdsförening u.p.a. räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 1 januari - 31 december 1982, få efter verkställd granskning avgiva följande berättelse.

Vid fullföljandet av vårt uppdrag, har vi tagit del av styrelsens och föreningens mötesprotokoll, samt de handlingar i övrigt, vilka lämna upplysningar om föreningens förvaltning och ekonomiska ställning.

Föreningens räkenskaper, som av oss underkastats fullständig siffergranskning, äro förda med synnerligen god ordning och reda.

Inkomster och utgifter äro styrkta genom vederbörliga verifikationer.

Behållningen i kassan samt belopp inestående i banker och å föreningens postgirokonto har kontrollerats och befunnits överensstämma med bokföringen.

Försäkringar och värdehandlingar äro i god ordning.

Den av styrelsen upprättade vinst-, förlust- och balansräkningen överensstämmer med förda räkenskapsböcker.

Såsom framgår av balansräkningen av den 31 december 1982, har föreningens ekonomiska ställning något försämrats under verksamhetsåret. Detta beror till stor del på att kostnader för vägunderhållet och vattnet ökat betydligt under året. Arrendekostnaderna har även ökat med i runt tal kr. 20.000:--.

Föreningens ekonomi får dock anses såsom tämligen god.

Då revisionen icke givit anledning till några anmärkningar hemställa vi,

att årsmötet måtte tillstyrka den uppgjorda balansräkningen, samt bevilja den avgående styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Stockholm den 26 januari 1983

Anders Svantesson
Anders Svantesson

Olof Örn
Olof Örn

R e v i s o r e r .

Listuddens
Koloniträdgårdsförening

Budgetförslag för 1983

Kostnader

Arrende	144.050:-
Avskrivningar, inventarier	4.500:-
El	3.000:-
Försäkringar	4.500:-
Föreningshus	2.000:-
Festplats	1.000:-
Gräsmattor	6.500:-
Dräneringar	2.000:-
Idrottsföreningen	1.000:-
Kransar och presenter	3.000:-
Medlemsavgifter	17.000:-
Omkostnader	3.000:-
Porton, skrivmaterial	3.000:-
Renhållning	35.000:-
Skatter	5.000:-
Sociala avgifter	5.000:-
Möterkostnader, arvoden, traktamenten	7.000:-
Telefoner	2.000:-
Transporter	1.000:-
Utbildning	2.000:-
Uthus	2.500:-
Vägar, parkeringar	4.000:-
Vatten	25.000:-
Årsmöte, matriklar	2.500:-
Representation	1.300:-
Oförutsedda utgifter	1.665:-

Inkomster

Arrende	162.465:-
Medlemsavgifter	106.050:-
Bilavgifter	4.000:-
Fester	1.000:-
Inträdesavgifter	4.500:-
Räntor	10.000:-
Föreningshus	500:-

Kronor=====288.515:-===== Kronor=====288.515:-=====

Listuddens Koloniträdgårdsförening/
Styrelsen

MEDLEMMAR I LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING 1982-1983.

M-1