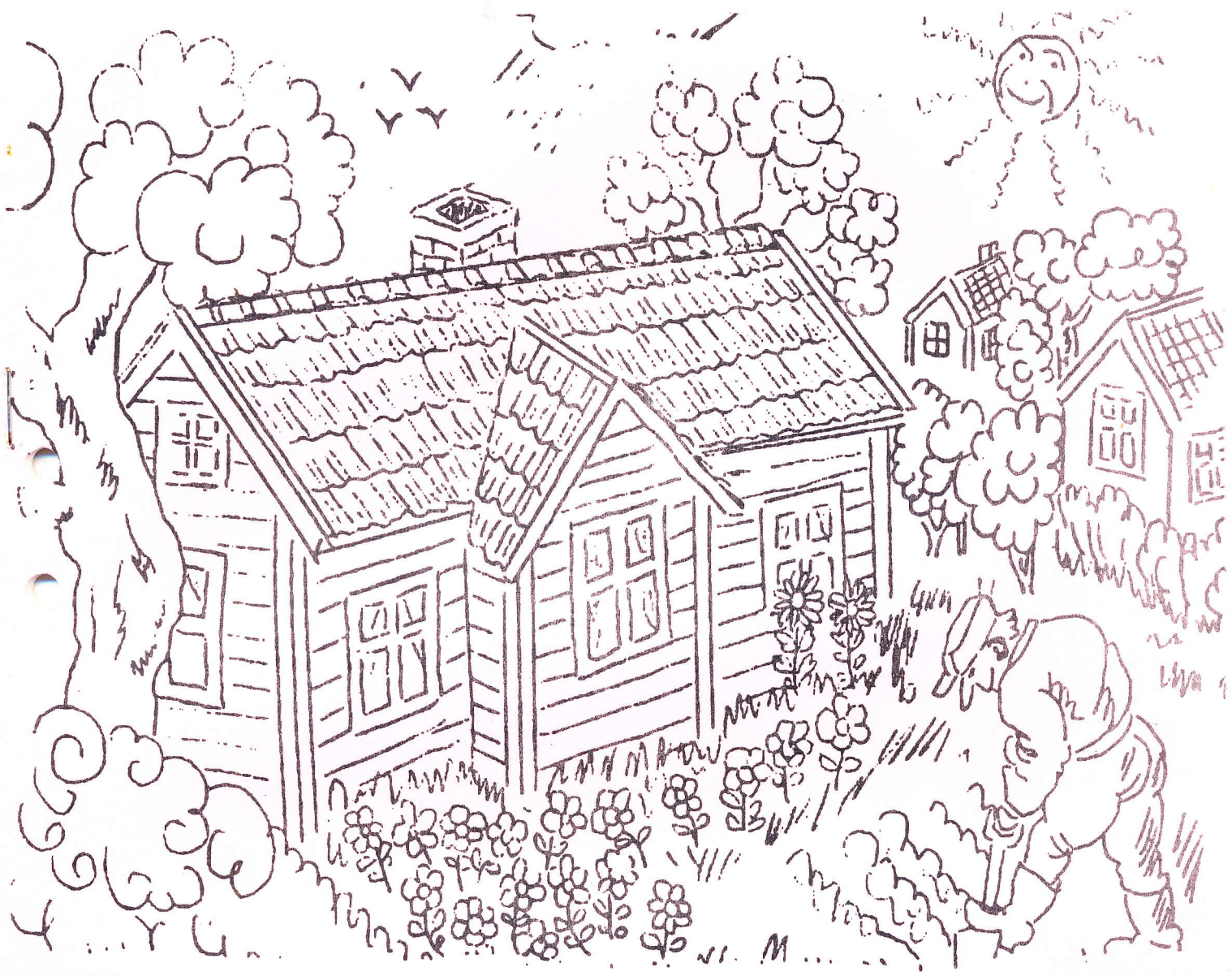


1986



LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

FÖR ÅR 1985

L I S T U D D E N S

K O L O N I T R Ä D G Å R D S F Ö R E N I N G

I D E E L L F Ö R E N I N G

V E R K S A M H E T S B E R Ä T T E L S E

för år

1985

ÅRSMÖTE Listuddens Koloniträdgårdsförening onsdagen

den 19 mars 1986 kl 19.00.

Lokal: Församlingssalen FYREN, Lågkärsvägen, Kärretorp.

FÖREDRAGNINGSLISTA

1. Mötets öppnande
2. Parentation
3. Fastställande av dagordningen
4. Frågan om kallelse skett i behörig ordning
5. Val av ordförande att leda mötet
6. Val av protokollförare för årsmötet
7. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare
8. Styrelsens verksamhetsberättelse
9. Styrelsens förvaltningsberättelse
10. Fastställande av balansräkning och resultaträkning
11. Revisorernas berättelse
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut i anledning av föreningens överskott enl balansräkningen
14. Behandling av inlämnade motioner
15. Fastställande av nya stadgar
16. Bestämmande av ersättning till utsedda styrelseledamöter och revisorer samt suppleanter för dem
17. Framläggande av budgetförslag och fastställande av avgifter
18. Val av styrelseledamöter och suppleanter:
 - a) ordf. för 1 år (nyval)
 - b) kassör för 2 år (nyval)
 - c) sekreterare för 2 år (nyval)
 - d) suppleanter, 3 st för 1 år
19. Val av 2 revisorer och 2 suppleanter
20. Val av studiekommitté
21. Val av valberedning
22. Övriga ärenden:
 - a) Vårstädning, förslagsvis lördagen den 3.5 och söndagen den 4.5 kl 11.00, samling enligt uppsatta kartor.
 - b) Förslag om höjning av bilavgiften från 25 kr till 50 kr.
 - c) Förslag om höjning av inträdesavgiften från 200 kr till 300 kr.
23. Studieorganisatören informerar
24. Avslutning

Föreningen bjuder på kaffe med dopp

Listuddens Koloniträdgårdsförening

Kallelse: Medlemmar i Listuddens Koloniträdgårdsförening kallas härmed till föreningens 42:a årsmöte i Medborgarhuset, Kärrtorp onsdagen den 19 mars 1986 kl 19.00. Deltagarna kommer att bjudas på kaffe.

Dagordning enligt omstående sida.,

Som en påminnelse om stadgar och mötesbeslut meddelas för kännedom:

1. Arrendeavgiften skall erläggas i rätt tid, februari och augusti månader, i annat fall blir det straffavgift med 5 kronor per månad.
2. Vid försäljning av stugor, skall detta anmälas till styrelsen, som i sin tur utbjuder stugan till köpare, som tidigare antecknats på intresse-lista av styrelsen. Även adressförändring samt nytt telefonnummer skall omedelbart anmälas till styrelsen.
3. Uthyrning av stugor är förbjudet av Fastighetskontorets Egendomsbyrå.
4. Vid om- och tillbyggnad samt nybyggnad av veranda eller pergola samt in-sättande av toalett skall alltid ansökas på blankett, som styrelsen tillhandahåller, inlämnad i 2 exemplar.
FÖRSLAG TILL REGLER FÖR BYGGNADER inom bl. a Listudden har utarbetats av Fastighetskontoret. Enligt dessa regler får stugans storlek vara högst 26 kvm. Veranda, terass, altan eller taktäckt pergola tillsammans 8 kvm och dessutom förråd, lekstuga eller växthus om 5 kvm.
5. För all eldning och bränning inom Listuddens koloniområde krävs tillstånd och ska sökas hos Hälsovårdsnämnden, tel 58 80 00. Vid eldning av större omfattning meddelas Farsta brandkår, för att bespara dem snabbutryckning.
OBS Eldning förbjuden 15.5 - 30.9
6. Grenar och brännbart avfall får även i år läggas upp på hög bakom dansbanan. Vid uppläggning på annan plats svarar var och en för eldningen.
Medlemmarna uppmanas att ta vara på allt växtavfall och kompostera på egna lotten. Att kompostera är enklare och lättare än att forsla bort trädgårdsavfallet. Litteratur om kompostering finns. Rätt anlagd och skött kompost luktar inte och stör ej grannarna.
För järnskröt, färgburkar, glas, plast och övrigt icke brännbart avfall kommer under sommaren en container att vara uppställd bakom dansbanan.
7. Festarrangemang, årets årsmöte, gökotta, sommarmöte, midsommar- och höstfest samt andra eventuella aktiviteter, som anordnas av föreningen, ombesörjes av styrelsen och lottinnehavare vars slutsiffra är 6. Frivilliga medhjälpare är välkomna att delta i förekommande arbeten med festarrangemang. Förberedande sammanträde med årets 6:or kommer att hållas i början av maj i Föreningshuset genom personlig kallelse.
8. De kolonister, som har kraft och ork, att mot ersättning hjälpa andra kolonister med förekommande arbeten kan anmäla sig till styrelsen.

9. Tillåten höjd på häckar inom Listudden är 1:10 m. Häckarna får ej på bredden gå ut över vägarna.
10. Besiktning kommer att genomföras under sommaren inom Listudden i enlighet med 25-årskontraktet med Fastighetskontoret och Egenomsbyråns bestämmelser. Alla medlemmar uppmanas att hålla rent och snyggt på och omkring sina lotter.
11. Listuddens Koloniträdgårdsförening
Box 4004
121 04 Johanneshov Postgiro 156211-5
12. Post under sommaren kan sändas till:
Kolonikiosken Orhemsvägen
123 90 Farsta

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSÅRET 1 JANUARI - 31 DECEMBER 1985 - 42:a VERKSAMHETSÅRET

Styrelse och funktionärer

Ordförande	Owe Nilsson	Lott	169
Kassör	Sune Nemlander	"	224
Sekreterare	Axel Ericson	"	259
Vice ordförande	Berndt Sjöstrand	"	44
Vice sekreterare	Lena Axtelius	"	141
Suppleanter	Bengt Carlquist	"	160
	Dorrit Johansson	"	190
	Lars Lindberg	"	309
Revisorer	Anders Svantesson	"	256
	Olof Örn	"	4
Revisorsuppleanter	Erik Lundgren	"	244
	Hjalmar Hallman	"	93
Studiekommitté	Tage Jardéus	"	228
	Erik Lindberg	"	219
	Ruth Lithander	"	61
Byggnadskontrollanter	Axel Ericson	"	259
	Hjalmar Hallman	"	93
Vård-Värdinna	Bengt och Ruth Lithander	"	61
Valberedning	Hjalmar Hallman	"	93
	Lena Axtelius	"	141
	Gertrud Sjölin (Olsson)	"	143

Medlemsantalet var den 31 december 1985 317 st. Hela den till föreningen av Stockholms kommun utarrenderade marken utgör 117.961 kvm. Arrende till kommun utbetalas för 113.104 kvm.

Arrendeavgift

För täckande av arrendet har för 1985 uttagits kr 1:75/kvm. Medlemsavgiften är kr 350:- och den som har bil betalar kr 25:- per år. Inträdesavgift 200:- och utträde vid försäljning 100:-.

Utöver års- och sommarmöte har styrelsen under året haft 14 protokollförda sammanträden.

Under året har 22 stugor bytt ägare och nya medlemmar invalts. 3 stugor har bytt ägare inom familjen.

De nya medlemmarna hälsas välkomna i vår gemenskap och uppmanas att ta del av föreskrifter i våra stadgar och nyttjanderättskontrakt.

Listuddens Koloniträdgårdsförening är sedan föregående år ideell förening. Bifogade stadgar och ordningsföreskrifter ersätter de stadgar för ekonomisk förening som finns på sid. 17-24 i Din medlemsbok.

De kolonister med slutsiffra 5 som ej kunde arbeta eller ställa ersättare till förfogande under sommarens fester har tillställts brev om inbetalning till föreningen av kr 100:-, enligt tidigare årsmötesbeslut.

Arbetsplikt 4 tim eller inbetalning 25:-/tim till föreningen har tillämpats. Den som gjort sin arbetsplikt skall tillse att avprickning sker hos arbetsledare eller styrelse.

Med beklagande konstateras att följande medlemmar lämnat vår gemenskap. Styrelsen vill på sina och övriga medlemmars vägnar framföra vårt djupa ieltagande:

40	Bror Selin
69	Sven Berglund
91	Karl Gustav Lundqvist
97	Sven Ragnar Karlsson
129	Gunnar Fredholm
158	Evert Wallefeldt
194	Börje Persson
214	Karl Sjöberg
217	Britta Svensson
222	Hjördis Fagerlund

Aktiva och före detta aktiva medlemmar inom föreningen har gratulerats på jämna födelsedagar.

Idrottssektionen med Bo Örn som ordförande har anordnat tävlingar i fotboll, klubbmästerskap i tennis, friidrott och badminton med priser till alla åldersgrupper. Idrottsföreningen har fått sitt årliga anslag från föreningen på kr 1000:-. Styrelsen påminner om att varje kolonist är kollektivt medlem i vår idrottsförening. Du som är idrottsintresserad eller har barn som är intresserade, anmäl dig till Bo Örn eller till någon i styrelsen.

Idrottens dag, gemensamt med de 5 övriga söderförortsföreningarna anordnades i år av Odlaren. Lagtävlingar i fotboll, skytte och varpa förekom. Nästa års arrangör är Orhem.

Styrelsen har under året tillskrivit intresserade köpare på vår lista. Alla som ville stå kvar på listan har betalt 25:- i registreringsavgift och skall anmäla sitt fortsatta intresse till styrelsen per brev eller telefon en gång per år.

Gåva till föreningen. Tage Mikaelsson har vid försäljning av sin stuga, lott 74, skänkt föreningen 1 000:-

Studiekommittén har under året med pengar från loppmarknaden försett våra vägar med namnskyltar. Med ideell arbetsinsats av snickare Lennart Forsberg, lott 26, och studiekommittén har köket i föreningshuset upprustats.

Nya arrende- och nyttjanderättskontrakt har av Fastighetskontorets jurister framtagits. Kontrakten måste snarast i vår undertecknas av varje kolonist, Meddelande om tidpunkt kommer att anslås på tavlorna. Gamla medlemsboken skall tillsvidare användas.

Grus och salt till huvudvägarna har i år inköpts för 7 000:-. Skogsvägen har planats och grusats, dikena har grävts upp. Nya vägtrummor har lagts genom Fastighetskontorets försorg.

Varannandagsvattning, udda lottnummer på udda dagar och omvänt har tillämpats för att hålla nere vattenkostnaden.

Vid fel på vattenledning kontakta Hjalmar Hallman, lott 93, han sköter om vattnets påkoppling och avstängning. Hallman utför även reparationer såsom utbyte av tappkranar och lagning av läckor. Kostnad enligt överenskommelse.

Årets vårrengöring "Alle man ut" inom området utfördes den 26 och 27 april. Container för grovsopor var uppställda på Listudden vid uthus 5 och vid stora eken, 16.5 - 18.5. Dessutom har en container under hela sommaren varit uppställd bakom dansbanan.

Grenar och sopor som upplagts av kolonisterna bakom dansbanan har bränts genom styrelsens försorg.

Föreningens dräneringspump kan hyras av medlemmarna för 20:-/dygn och stuga vid översvämning i källare. Hänvändelse till styrelsen. OBS Vatten som innehåller sand och lera förstör pumpen.

Styrelsen har varit representerade vid Förbundkongressen i Södertälje. Vid Stockholmskretsens, föreningsrådets och kulturkommitténs årsmöten samt vid det årliga 7-klubbssammanträdet, som i år hölls på Eken den 21.5. Föreningens studieorganisatörer har deltagit i informationsmöte anordnat av förbundet.

Föreningen Stor-Stockholms koloniträdgårdar höll sitt årsmöte den 18.4 1985. Medlemsavgiften till kretsen är 10:-/medlem och år. Ordf. i kretsen är Olle Bergenstål.

I Stockholmskretsens kurser i trädbekäring och trädgårdsskötsel har kolonister från Listudden deltagit.

Vår studiekommitté har även i år varit livaktig. Den 10.3 trädbeskäring med intendent Jeppson som instruktör, varm korv och kaffe till deltagarna. Den 15.6 hölls en välbesökt loppmarknad. En resa till Sundborn den 10.7. Studiekommittén anordnade på hösten en kurs i trädgårdsskötsel i Medborgarhuset, Kärrtorp, med 18 nöjda och intresserade kolonister.

Tanktoalettsystemet som installerats i våra uthus har fungerat till belåtenhet. En del målningsarbete m.m. återstår ännu. Nyckel till uthusen kostar kr 20:- och hämtas hos styrelsen.

Syn av området har under året utförts av styrelsen. En del anmärkningar och även fall av vanvård har noterats. Enligt arrendelagen är arrenderätten förverkad om lott och stuga vanvårdas.

Duschbygget som beslutades på årsmötet har ännu ej påbörjats. Särskilt byggnadstillstånd fick lov att sökas från Statsbyggnadskontoret. Tillstånd har ännu ej erhållits.

Kollektiva Kolonistugeförsäkringen genom Folksam har styrelsen inte fått någon som vill sköta om. Undersökning pågår. Finns någon inom föreningen som vill åta sig uppgiften så anmäl intresse till styrelsen.

Sommarens fester och andra aktiviteter har under året genomförts av 5:orna tillsammans med föreningens styrelse. Årsmöte hölls 20 mars, gökotta 16.5, loppmarknad 15.6, midsommarfest 21 och 22 juni, sommarmöte 21 juli, höstfest 3 augusti. Avslutningsfest hölls den 7 september med dem som arbetat under sommaren.

40-årsjubileum firades på Listudden söndagen den 11 augusti. Styrelsen beslöt att biljetter skulle säljas till 2 personer i varje stuga och att föreningen skulle bistå med halva kostnaden. För att alla som önskade skulle få vara med beslöts att festen skulle hållas på planen vid föreningshuset och att tält skulle anskaffas i händelse av regn.

Representanter för Koloniträdgårdsförbundet, Kretsen, Fastighetskontoret och grannkolonierna inbjöds.

Föreningens förste ordförande Birger Undin med fru, lott 241, och hedersordförande Bror Selin med fru, lott 40 var också inbjudna. Selin fick tyvärr inte vara med om 40-årsjubileet. Han avled hastigt dagarna före festen. Bror Selins minne hedrades med en tyst minut.

Utförlig dokumentation med bilder och jubileumsskrift har upprättats av styrelsen genom Berndt Sjöstrand och Bengt Carlquist. Boken finns till påseende i föreningshuset.

Föreningshuset har under sommaren varit uthyrt till medlemmar och har utnyttjats av styrelsen för olika arrangemang.

Styrelsen framför sitt och medlemmarnas tack till 5:orna och övriga för det frivilliga arbete, som utöver beslutad arbetsplikt om 4 timmar utförts under sommarens fester och andra aktiviteter.

Studiekommittén och styrelsen tackar för gåvor skänkta till föreningen.

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogad räkenskapsberättelse. Årets överskott kr 20 886:54 föreslås föras i ny räkning.

I förhoppning om att det kommande verksamhetsåret blir framgångsrikt tackar styrelsen för det förtroende som visats oss under det år som gått.

Stockholm i februari 1986

Owe Nilsson
Ordförande

Sune Nemlander
Kassör

Axel Ericson
Sekreterare

Berndt Sjöstrand
vice ordförande

Lena Axtelius
vice sekreterare

INGÅENDE BALANS KONTO 85 01 01

Skulder eget kapital

Reserfond	20 000
Vattenskuld	10 832:20
Eget kapital	94 754:80
	<u>125 587</u>

Tillgångar

Kassa	6:10
Postgiro	2 023:17
Bank	70 882:40
Inventarier	12 675:33
Fordringar	40 000
	<u>125 587</u>

VINST OCH FÖRLUSTRÄKNING 85 12 31

<u>Kostnader</u>	171 399
Arrende	2 745
Avskrivningar	1 988:40
El	980
Föreningshus	2 855
Försäkringar	6 553:95
Gräsmattor	1 000
Idrottsföreningen	2 982
Kransar och presenter	21 136
Medlemsavg krets o förb	2 318:49
Onkostnader	4 703:93
Porton, skrivmaterial	24 014:15
Renhållning	253
Representation	1 462
Skatter	3 678
Arbetsgivaravg/soc avg	5 100
Arvoden, traktamenten	757
Telefoner	70
Transporter	-:40
Utbildning	22 681:94
Uthus	7 196:50
Vägar, parkeringar	17 657
Vatten	2 578:63
Årsmöte, matriklar	15 767:50
40-årsjubileet	2 595
Kongress - 85	20 886:54
Årets överskott	<u>343 359:43</u>

Inkomster

Arrende	185 417
Medlemsavgifter	110 955
Bilavgifter	4 225
Föreningshus	1 300
Uthyrning, vattenpump	80
Fester	8 856:20
Inträdesavgifter	5 600
Räntor	12 370:23
Gåvor	1 450
Arbetspliktsavgifter	7 625
Intresseavgifter	2 350
Skatter	3 131
	<u>343 359:43</u>

UTGÅENDE BALANS 85 12 31

Tillgångar

Kassa	921:34
Postgiro	7 108:97
Bank	116 630:70
Inventarier	10 980:33
	<u>135 641:34</u>

Skulder eget kapital

Reserfond	20 000
Eget kapital	115 641:34
	<u>135 641:34</u>

Listuddens Koloniträdgårdsförening/
Styrelsen

Listuddens Koloniträdgårdsförening

Budgetförslag för 1986Kostnader

Arrende	186 000
Avskrivningar	2 000
El	3 000
Försäkringar	3 000
Föreningshus	2 000
Festplats	2 000
Gräsmattor	7 000
Dräneringar	1 000
Idrottsföreningen	1 000
Kransar, presenter	4 000
Medlemsavgifter	21 000
Omkostnader	3 000
Porton, skrivmaterial	5 000
Renhållning	25 000
Representation	1 000
Skatter	8 000
Sociala avgifter	4 000
Arvoden, traktamenten	8 000
Telefoner	1 000
Transporter	1 000
Utbildning	1 000
Uthus	23 000
Vägar, parkeringar	8 000
Vatten	20 000
Årsmöte, matriklar	3 000

 343 000

 = = = =
Inkomster

Arrende	186 000
Medlemsavgifter	111 000
Bilavgifter	8 000
Föreningshus	1 000
Fester	8 000
Inträdesavgifter	5 000
Arbetspliktsavgifter	7 000
Räntor	10 000
Ianspråktagande av överskottsmedel	7 000

 343 000

 = = = =

R E V I S I O N S B E R Ä T T E L S E .

Undertecknade, av årsmötet utsedda att granska Listuddens Koloniträdgårdsförening u.p.a. räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 1 januari - 31 december 1985, få efter verkställd granskning avgiva följande berättelse.

Vid fullföljandet av vårt uppdrag, har vi tagit del av styrelsens och föreningens protokoll, samt de handlingar i övrigt vilka lämna upplysningar om föreningens förvaltning och ekonomiska ställning.

Föreningens räkenskaper, som av oss underkastats fullständig siffergranskning, äro förda med synnerligen god ordning och reda.

Inkomster och utgifter äro styrkta genom vederbörliga verifikation-
tioner.

Behållningen i kassan, samt belopp inestående i banker och å föreningens postgirokonto, har kontrollerats och befunnits överens-
stämma med bokföringen.

Försäkringar och värdehandlingar äro i god ordning.

Den av styrelsen upprättade vinst- förlust- och balansräkningen överensstämmer med förda räkenskapsböcker.

Såsom framgår av balansräkningen av den 31 december 1985, har föreningens ekonomiska ställning ytterligare förbättrats trots kostnaderna för 40-årsjubiléet och ökade arrendeavgifter till Stockholm.

Föreningens ekonomi får anses som synnerligen god.


Då revisionen icke givit anledning till några anmärkningar hemställa vi,

att årsmötet måtte tillstyrka den uppgjorda balansräkningen, samt bevilja den avgående styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Stockholm den 2 februari 1986



Anders Svantesson

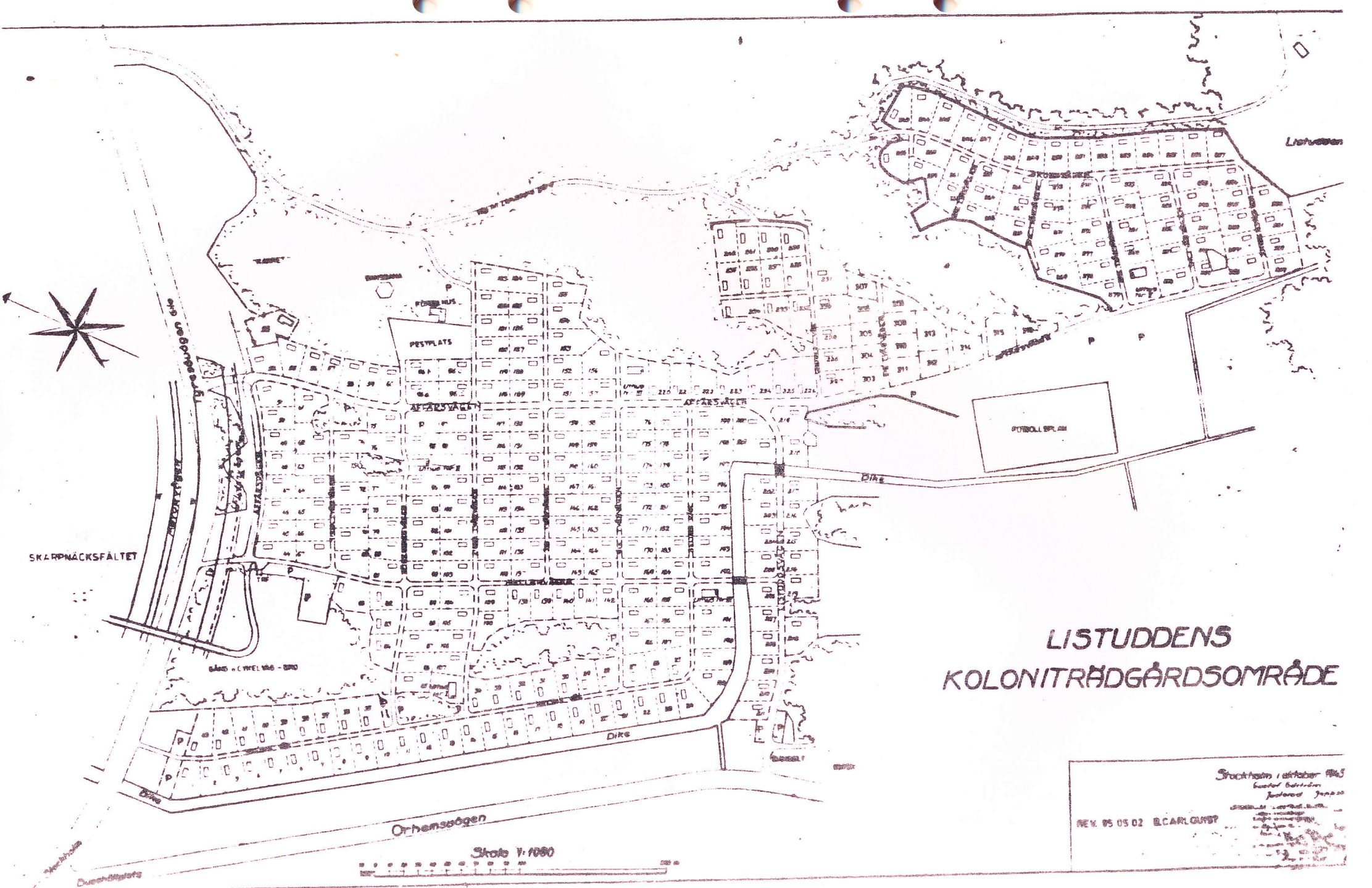


Olof Örn

R e v i s o r e r .

MEDLEMMAR I LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING 1985 - 1986

<u>Nr</u>	<u>Namn</u>	<u>Adress</u>	<u>Tel nr</u>
31	Astrid Aarby	Mandelbrödsvägen 15 1 tr	



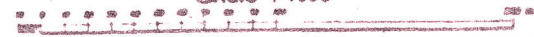
SKARPNÄCKSFÄLTET

Djurgårdsgränd

BÅD 11 C WEL 1100 - 010

Orhemsögen

Skala 1:1000



Lisvatten

FOTBOLLSPÅREN

LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSOMRÅDE

Stockholm i oktober 1913
 Gustaf Carlqvist
 Justus Jönass
 Skissad av Carlqvist, Carlqvist
 och Jönass
 Litografiskt utförd af
 Carlqvist
 REV. 95 03 02 E.CARLQVIST