

LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

FÖR ÅR 1986

L I S T U D D E N S

K O L O N I T R Ä D G Å R D S F Ö R E N I N G

I D E E L L F Ö R E N I N G

V E R K S A M H E T S B E R Ä T T E L S E

för år

1986



LISTUDDENS
KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING
Box 4004
121 04 JOHANNESHÖV
Postgöro 15 62 11

Årsmöte den 18 mars 1987 kl 1900.

Lokal: Församlingssalen FYREN, Lågkärsvägen, Kärrtorp.

Föredragningslista

1. Mötets öppnande
2. Parentation
3. Fastställande av dagordningen
4. Frågan om kallelse skett i behörig ordning
5. Val av ordförande att leda mötet
6. Val av protokollförare för årsmötet
7. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare
8. Styrelsens verksamhetsberättelse
9. Styrelsens förvaltningsberättelse
10. Fastställande av balansräkningen och resultaträkningen
11. Revisorernas berättelse
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut i anledning av föreningens ekonomi enl balansräkningen
14. Behandling av inlämnade motioner
15. Bestämmande av ersättning till utsedda styrelseledamöter och revisorer samt suppleanter för dem
16. Framläggande av budgetförslag och fastställande av avgifter
17. Val av styrelseledamöter och suppleanter
 - a/ Ördf för 2 år
 - b/ V.sekr för 2 år
 - c/ Suppleanter, 3 st för 1 år
18. Val av revisorer och 2 suppleanter
19. Val av studiekommitté
20. Val av valberedning
21. Övriga ärenden: a/ Vårstädning, förslagsvis lörd den 2.5 och sönd den 3.5 kl 11.00, samling enl. uppsatta kartor.
b/ Rapport ang kollektiva kolonistugeförsäkringen
22. Studieorganisatören informerar
23. Avslutning
Föreningen bjuder på kaffe med dopp

Listuddens Koloniträdgårdsförening

Kallelse; Medlemmar i Listuddens Koloniträdgårdsförening kallas härmed till föreningens 43:e årsmöte i Medborgarhuset, Kärrtorp, onsdagen den 18 mars 1987 kl 19.00.

Dagordning enligt omstående sida.

Som en påminnelse om stadgar och mötesbeslut meddelas för kännedom:

1. Arrendeavgiften skall erläggas i rätt tid, februari och augusti månader, i annat fall blir det straffavgift med 5 kr per månad.
2. Försäljning av stugor skall anmälas till styrelsen, som i sin tur utbjuder stugan till köpare som tidigare antecknats på intresselista av styrelsen.
Adressändring samt nytt telefonnummer skall anmälas till styrelsen.
3. Uthyrning av stugor är förbjudet av Fastighetskontorets Egenomsbyrå.
4. Vid om- och tillbyggnad samt nybyggnad av veranda eller pergola samt insättande av toalett skall alltid ansökas på blankett som styrelsen tillhandahåller.
FÖRSLAG TILL REGLER FÖR BYGGNADER inom bl a Listudden har utarbetats av Fastighetskontoret. Enligt dessa regler får stugans storlek vara högst 26 kvm. Veranda, terrass, altan eller taktäckt pergola tillsammans 8 kvm och dessutom förråd, lekstuga eller västhus om 5 kvm.
5. För all eldning och bränning inom Listuddens koloniområde krävs tillstånd och ska sökas hos Hälsovårdsnämnden, tel 58 80 00. Vid eldning av större omfattning meddelas Farsta brandkår, för att bespara dem snabbutryckning.
OBS Eldning förbjuden 15/5 - 30/9.
6. Grenar och brännbart avfall får även i år läggas upp på hög bakom dansbanan. Vid uppläggning på annan plats svarar var och en för eldningen.
Medlemmarna uppmanas att ta vara på allt växtavfall och kompostera på egna lotten. Att kompostera är enklare och lättare än att forsla bort trädgårdsavfallet. Litteratur om kompostering finns. Rätt anlagd och skött kompost luktar inte och stör inte grannarna.
För järnskrot, färgburkar, glas, plast och övrigt icke brännbart avfall kommer under sommaren en container att vara uppställd bakom dansbanan.
7. Festarrangemang, årets årsmöte, gökotta, sommarmöte, midsommar- och höstfest samt andra eventuella aktiviteter, som anordnas av föreningen, ombesörjes av styrelsen och lottinnehavare vars slut-siffra är 7.
Frivilliga medhjälpare är välkomna att delta i förekommande arbeten med festarrangemang. Förberedande sammanträde med årets 7:or kommer att hållas i början av maj i föreningshuset.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSÅRET 1 JANUARI - 31 DECEMBER 1986 43:e VERKSAMHETSÅRET

Styrelse och funktionärer

Ordförande	Bernt Sjöstrand	lott	44
Kassör	Sune Nemlander	"	224
Sekreterare	Axel Ericson	"	259
Vice ordförande	Owe Nilsson	"	169
Vice sekreterare	Lena Axtelius	"	141
Suppleanter	Bengt Carlquist	"	160
	Dorrit Johansson	"	190
	Hillewi Fredriksson	"	85
Revisorer	Anders Svantesson	"	256
	Olof Örn	"	4
Revisorsuppleanter	Erik Lundgren	"	244
	Hjalmar Hallman	"	93
Studiekommitté	Tage Jardéus	"	228
	Erik Lindberg	"	219
	Ruth Lithander	"	61
Byggnadskontrollanter	Axel Ericson	"	259
	Hjalmar Hallman	"	93
Värd-Värdinna	Bengt och Ruth Lithander	"	61
Valberedning	Hjalmar Hallman	"	93
	Lena Axtelius	"	141
	Gertrud Sjölin	"	143

Medlemsantalet var den 31 december 1986 317 st. Hela den till föreningen av Stockholms kommun utarrenderade marken utgör 117.961 kvm. Arrende till kommun utbetalas för 113.104 kvm.

Arrendeavgift

För täckande av arrendet har för 1986 uttagits 1:75 kr/kvm. Medlemsavgiften är 350 kr/år och den som har bil betalar 50 kr/år.

Inträdesavgift 300 kr och utträde vid försäljning 100 kr.

Utöver års- och sommarmöte har styrelsen under året haft 13 protokollförda sammanträden.

Under året har 18 stugor bytt ägare och nya medlemmar invalts.

2 stugor har bytt ägare inom familjen.

De nya medlemmarna hälsas välkomna i vår gemenskap och uppmanas att ta del av föreskrifter i våra stadgar och nyttjanderättskontrakt.

Nya medlemsböcker avhämtas snarast. Kontakta styrelsen.

De kolonister med slutsiffra 6 som ej kunde arbeta eller ställa ersättare till förfogande under sommarens fester har tillställts brev om inbetalning till föreningen av 100 kr enligt tidigare årsmötesbeslut.

Arbetsplikt 4 timmar eller inbetalning 25 kr/tim till föreningen har tillämpats. Den som gjort sin arbetsplikt skall tillse att avprickning sker hos arbetsledare eller styrelse.

Med beklagande konstateras att några av våra medlemmar under året avlidit. Styrelsen vill på sina och övriga medlemmars vägnar framföra vårt djupa deltagande i sorgen.

Idrottssektionen har drabbats av ett svårt slag genom dess mångåriga ordförande Bo Örn's hastiga bortgång.

Sektionen har under året anordnat tävlingar i fotboll, klubbmästerskap i tennis, friidrott och badminton med priser till alla åldersgrupper. Idrottsföreningen har fått sitt årliga anslag från föreningen på 1 000 kr. Styrelsen påminner om att varje kolonist är kollektivt medlem i vår idrottsförening.

Du som är idrottsintresserad eller har barn som är intresserade och vill hjälpa till, anmäl dig till någon i styrelsen.

Aktiva och före detta aktiva medlemmar inom föreningen har gratulerats på jämna födelsedagar.

Idrottens dag, gemensamt med de 6 övriga söderförortsföreningarna anordnades i år av Orhem. Tipsrunda, skytte, bollkastning, lekar, dans, kaffeservering och strålande väder bjöds deltagarna på. Nästa års arrangör är Skarpnäck.

Förteckning över intresserade köpare av kolonistuga upprättas av styrelsen. Alla som anmäler sig får betala 25 kr i registreringsavgift. Därefter ska fortsatt intresse anmälas per brev eller telefon en gång per år.

Gåvor till föreningen. Blixt lott 302, 200 kr. Åsell lott 165, 200 kr. Gustav Jansson lott 66, 1 000 kr.

Studiekommitten har under året med pengar från loppmarknaden och med ideell arbetsinsats av snickare Lennart Forsberg, lott 26, utfört snickeriarbeten på uthusen och på anslagstavlor.

Reparation av täckdiken och vattenledningar har utförts med litet bidrag från Fastighetskontoret.

Varannandagsvattning, udda lottnummer på udda dagar och omvänt har tillämpats för att hålla nere vattenkostnaden.

Vid fel på vattenledning kontakta Arthur Kärrman, lott 312 eller Hjalmar Hallman, lott 93. Kärrman sköter om vattnets påkoppling och avstängning. Reparationer, utbyte av tappkranar och lagning av läckor utföres enligt överenskommelse.

Årets vårrengöring "Alle man ut" inom området utfördes den 3 och 4 maj. Container för grovsopor var uppställda på Listudden vid stora eken 8 maj - 11 maj. Dessutom har en container under hela sommaren varit uppställd bakom dansbanan.

Grenar och sopor som upplagts av kolonisterna bakom dansbanan har bränts genom styrelsens försorg.

Föreningens dräneringspump kan hyras av medlemmarna för 20 kr/dygn och stuga vid översvämning i källare. Hänvändelse till styrelsen. O B S Vatten som innehåller sand och lera förstör pumpen.

Styrelsen har varit representerade vid Stockholmskretsens, föreningsrådets och kulturkommittens årsmöten samt vid det årliga 7-klubbssammanträdet, som i år hölls på Orhem. Föreningens studieorganisatörer har deltagit i informationsmöte anordnat av förbundet. Styrelseledamöter har även deltagit i konferens anordnad av Kretsen.

Föreningen Stor-Stockholms koloniträdgårdar höll sitt årsmöte den 24 april 1986. Medlemsavgiften till kretsen är 10 kr/medlem och år. Ordf. i kretsen är Olle Bergenstål. I Stockholmskretsens kurser i trädbeskärning och trädgårdsskötsel har även i år kolonister från Listudden deltagit.

Vår studiekommitté har varit livaktig. Den 23 mars trädbeskärning med intendent Jeppson som instruktör, varm korv och kaffe till deltagarna. Den 14 juni hölls en välbesökt loppmarknad. Den 15 juli anordnades en resa till Furuvik. På hösten startade en kurs i trädgårdsskötsel i Medborgarhuset, Kärrtorp, med 17 nöjda och intresserade kolonister.

Tanktoalettsystemet som installerats i våra uthus har fungerat till belåtenhet. Den som har egen toalett svarar själv för tömningen. Särskilda tunnor har på försök utplacerats bakom varje toalettthus. Försöket kommer att fortgå om hygieniska krav beaktas, locken lägges på tunnorna och ingen tömmer sin hink i vattentoaletterna. Frystoa får inte användas inom området. Nyckel finns att köpa hos styrelsen, pris 25 kr.

Syn av området har under året utförts av styrelsen. En del anmärkningar och även fall av vanvård har noterats. Enligt arrendelagen är arrenderätten förverkad om lott och stuga vanvårdas.

Duschhus med två varmvattenberedare har under året färdigställts. Nyckel till duschhus och uthus är desamma. OBS Var och en städar upp och torkar av efter sig.

Kollektiva Kolonistugeförsäkringen genom Folksam har tecknats och gäller för dem som tecknat sig från den 1 mars -87. Intressenter som ännu inte är med i kollektivförsäkringen kan vända sig till Dorrit Johansson, lott 190, som är vårt ombud.

Sommarens fester och andra aktiviteter har under året genomförts av 6:orna tillsammans med styrelsen. Årsmötet hölls den 19 mars, gökotta den 8 maj, loppmarknad den 14 juni, midsommarfest den 20 och 21 juni, sommarmöte den 20 juli och höstfest den 23 augusti. Avslutningsfest med dem som arbetet under sommaren hölls den 13 september.

Föreningshuset har under sommaren varit uthyrt till medlemmarna och har utnyttjats av styrelsen för olika arrangemang.

Styrelsen framför sitt och medlemmarnas tack till 6:orna och övriga för det frivilliga arbete, som utöver beslutad arbetsplikt om 4 timmar utförts under sommarens fester, andra aktiviteter och duschbygget. Studiekommittén och styrelsen tackar för gåvor skänkta till föreningen.

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogad räkenskapsberättelse. Årets underskott kr 35 572:76 föreslås täckas av föreningens kapital.

i förhoppning om att det kommande verksamhetsåret skall bli framgångsrikt tackar styrelsen för det förtroende som visats oss under det år som gått.

Stockholm i februari 1987

Bernt Sjöstrand
Ordförande

Sune Nemlander
Kassör

Axel Ericson
Sekreterare

Owe Nilsson
vice ordförande

Lena Axtelius
vice sekreterare

Listuddens Koloniträdgårdsförening

INGÅENDE BALANS 1986-01-01

Skulder Eget kapital		Tillgångar	
Reservfond	20 000	Kassa	921,34
Eget Kapital	115 641,34	Postgiro	7 108,97
		Bank	116 630,70
		Inventarier	10 980,33
	-----		-----
	135 641,34		135 641,34

VINST- OCH FÖRLUSTRÄKNING 1986-12-31

Kostnader		Intäkter	
Arrende	183 012	Arrende	199 494
Avskrivningar	2 824	Medlemsavgifter	111 130
El	8 656,80	Bilavgifter	8 600
Föreningshus	1 449,40	Pumphyra	60
Försäkringar	3 972	Fester	7 073,44
Gräsmattor	6 584,15	Inträdesavgifter	6 700
Idrottsföreningen	1 000	Räntor	10 256
Kransar,Presenter	2 348	Gåvor	2 045
Medlag;Kr o Förb	19 020	Arbetspliktsavg	7 225
Omkostnader	4 613,40	Intresseavgifter	1 725
Porton,Skrivmtrl	2 925,60	Årets underskott	35 572,76
Renhållning	14 209		
Arbetsgivaravg	2 827		
Arvoden,Sammantr	9 056,50		
Telefon	2 022		
Uthus	44 084,70		
Vägar,Parkeringar	7 549,90		
Vatten	7 890,40		
Årsmöte,Matriklar	4 441,10		
Duschbygget	59 549,50		
Sommargymnastik	100		
Dräneringar	1 620,75		
Leve Koloniträdg	125		
	-----		-----
	389 881,20		389 881,20

UTGÅENDE BALANS 1986-12-31

Tillgångar		Skulder Eget Kapital	
Kassa	4 364,39	Reservfond	20 000
Postgiro	9 059,26	Eget Kapital	80 068,58
Bank	75 348,60		
Inventarier	11 296,33		
	-----		-----
	100 068,58		100 068,58

Listuddens Koloniträdgårdsförening

BUDGETFÖRSLAG FÖR 1987

Kostnader

Arrende	197 000
Avskrivningar	2 000
El	9 000
Försäkringar	4 000
Föreningshus	1 000
Festplats	1 000
Gräsmattor	7 000
Dräneringar	1 000
Idrottsföreningen	1 000
Kransar, Presenter	4 000
Medlemsavgifter	20 000
Omkostnader	5 000
Porton, Skrivmtrl	5 000
Renhållning	15 000
Representation	1 000
Skatter	6 000
Arbetsgivaravg	4 000
Arvoden, Sammantr	9 000
Telefon	2 000
Transporter	1 000
Utbildning	1 000
Uthus	46 000
Vägar, Parkeringar	8 000
Vatten	15 000
Årsmöte, Matriklar	5 000

370 000

Intäkter

Arrende	197 000
Medlemsavgifter	126 000
Bilavgifter	8 000
Fester	8 000
Inträdesavgifter	6 000
Intresseavgifter	2 000
Arbetsplavgifter	7 000
Räntor	8 000
Ianspråktagande av överskottsmedel	8 000

370 000

Listuddens koloniträdgårdsförening/Styrelsen

R E V I S I O N S B E R Ä T T E L S E

Undertecknade, av årsmötet utsedda att granska Listuddens Koloniträdgårdsförening u.p.a. räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 1 januari - 31 december 1986, få efter verkställd granskning avgiva följande berättelse.

Vid fullföljandet av vårt uppdrag, har vi tagit del av styrelsens och föreningens protokoll, samt de handlingar i övrigt vilka lämna upplysningar om föreningens förvaltning och ekonomiska ställning.

Föreningens räkenskaper, som av oss underkastats fullständig siffergranskning, äro förda med synnerligen god ordning och reda.

Inkomster och utgifter äro styrkta genon vederbörliga verifikation.

Behållningen i kassan, samt belopp inestående i banker och å föreningens postgirokonto, har kontrollerats och befunnits överensstämma med bokföringen.

Försäkringar och värdehandlingar äro i god ordning.


Den av styrelsen upprättade vinst- förlust- och balansräkningen överensstämmer med förda räkenskapsböcker.

Såsom framgår av balansräkningen av den 31 december 1986, har verksamheten under året gått med en förlust av kronor 35.572:76. Orsaken till detta beror helt på det under sommaren uppförda Duschbygget, som icke var planerat i budgeten, och som kostade kronor 59.549:50. Då denna byggnad är en engångskostnad, och i fortsättningen endast kommer att bestå av driftkostnaden, är föreningens ekonomiska ställning fortfarande för framtiden god.

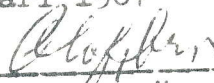
Då revisionen icke givit anledning till några anmärkningar hemställa vi.

att årsmötet tillstyrker den uppgjorda balansräkningen, samt beviljar den avgående styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Stockholm den 9 februari, 1987



Anders Svantesson



Olof Örn

R e v i s o r e r.

MEDLEMMAR I LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING 1985-1986

Nr	Namn	Adress	Tel nr
----	------	--------	--------

