

1988



Listuddens Koloniträdgårds  
Förening

Verksamhetsberättelse 1987

L I S T U D D E N S  
K O L O N I T R Ä D G Å R D S F Ö R E N I N G

IDEELL FÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

för år

1987



LISTUDDENS  
KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING  
Box 4004  
121 04 JOHANNESHOV  
Postgiro 15 62 11

Årsmöte den 16 mars 1988 kl 19.00  
Lokal: Församlingssalen i FYREN, Lågkärrsvägen Kärrtorp

Föredragningslista

1. Mötets öppnande
2. Parentation
3. Fastställande av dagordningen
4. Frågan om kallelse skett i behörig ordning
5. Val av ordförande att leda mötet
6. Val av protokollförare för årsmötet
7. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare
8. Styrelsens verksamhetsberättelse
9. Styrelsens förvaltningsberättelse
10. Fastställande av balansräkningen och resultaträkningen
11. Revisorernas berättelse
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut i anledning av föreningens ekonomi och balansräkning
14. Behandling av inlämnade motioner
15. Bestämmande av ersättning till utsedda styrelseledamöter och revisorer samt suppleanter för dem
16. Framläggande av budgetförslag och fastställande av avgifter
17. Val av styrelseledamöter och suppleanter

I tur att avgå: vice ordförande Owe Nilsson  
 sekreterare Axel Ericson  
 kassör Sune Nemlander  
 suppleanter Dorrit Söderholm  
 " Hillevi Fredriksson  
 Stig Axelsson

- a) vice ordförande för 2 år
- b) sekreterare " 2 år
- c) kassör " 2 år
- d) suppleanter, 3 st för 1 år

18. Val av revisorer och 2 suppleanter
19. Val av studiekommitté
20. Val av valberedning
21. Övriga ärenden
  - a) Vårstädning, förslagsvis lördagen den 7/5 och söndagen den 8/5 kl 10.00. Samling enligt uppsatta kartor.
  - b) Rapport ang kollektiva kolonistugeförsäkring
  - c) Information av styrelsen ang planerade arbeten under sommaren
22. Studieorganisatören informerar
23. Avslutning  
Föreningen bjuder på kaffe med dopp

## Listuddens Koloniträdgårdsförening

Som en påminnelse om stadgar och mötesbeslut meddelas för kännedom:

1. Arrendeavgiften skall erläggas i rätt tid, februari och augusti månader, i annat fall blir det straffavgift med 10 kr/månad.
2. Försäljning av stugor skall anmälas till styrelsen, som i sin tur utbjuder stugan till köpare som tidigare antecknats på intresselista av styrelsen.  
Adressändring samt nytt telefonnummer skall anmälas till styrelsen.
3. Uthyrning av stugor är förbjudet av Fastighetskontorets Egenomsbyrå.
4. All om- och tillbyggnad samt nybyggnad av veranda eller pergola samt insättande av toalett skall alltid ansökas på blankett som styrelsen tillhandahåller.  
FÖRSLAG TILL REGLER FÖR BYGGNADER inom bl a Listudden har utarbetats av Fastighetskontoret. Enligt dessa regler får stugans storlek vara högst 26 kvm. Veranda, terrass, altan eller taktäckt pergola tillsammans 8 kvm och dessutom förråd, lekstuga eller västhus om 5 kvm.
5. För all eldning och bränning inom Listuddens koloniområde krävs tillstånd och ska sökas hos Hälsovårdsnämnden, tel 58 80 00.  
Vid eldning av större omfattning meddelas Farsta brandkår, för att bespara dem snabbutryckning.  
OBS Eldning förbjuden 15/5 - 30/9.
6. Grenar och brännbart avfall får även i år läggas upp på hög bakom dansbanan. Vid uppläggning på annan plats svarar var och en för eldningen.  
Medlemmarna uppmanas att ta vara på allt växtavfall och kompostera på egna lotten. Att kompostera är enklare och lättare än att forsla bort trädgårdsavfallet. Litteratur om kompostering finns. Rätt anlagd och skött kompost luktar inte och stör inte grannarna.  
För järnskröt, färgburkar, glas, plast och övrigt icke brännbart avfall kommer under sommaren en container att vara uppställd bakom dansbanan.
7. Festarrangemang, årets årsmöte, gökotta, sommarmöte, midsommar- och höstfest samt andra eventuella aktiviteter, som anordnas av föreningen, ombesörjes under 1988 av styrelsen och lottinnehavare vars slutsiffra är 8.  
Frivilliga medhjälpare är välkomna att delta i förekommande arbeten med festarrangemang. Förberedande sammanträde med årets 8:or kommer att hållas i början av maj i föreningshuset.
8. De kolonister som har kraft och ork att mot ersättning hjälpa andra kolonister med förekommande arbeten kan anmäla sig till styrelsen.

9. Tillåten höjd på häckar inom Listudden är 1,10 m. Häckarna får ej på bredden gå ut över vägen.
10. Besiktning kommer att genomföras under sommaren inom Listudden i enlighet med 25-årskontraktet med Fastighetskontorets och Egendomsbyråns bestämmelser. Alla medlemmar uppmanas att hålla rent och snyggt på och omkring sina lotter.
11. Bilparkering på vägarna inom koloniområdet är ej tillåtet annat än för av- och påstigning. Kolonisterna anmodas tillse att parkeringsreglerna efterlevs.  
Parkering ska göras på anvisade platser.
12. Listuddens Koloniträdgårdsförening  
Box 4004  
121 04 Johanneshov  
Postgiro 156211-5
13. Post kan under sommaren sändas till:  
  
Kolonikiosken Orhemsvägen  
123 90 Farsta

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSÅRET 1 JANUARI - 31 DECEMBER 1987 44:e VERKSAMHETSÅRET

Styrelse och funktionärer

|                       |                          |      |     |
|-----------------------|--------------------------|------|-----|
| Ordförande            | Bernt Sjöstrand          | lott | 44  |
| Kassör                | Sune Nemlander           | "    | 224 |
| Sekreterare           | Axel Ericson             | "    | 259 |
| Vice ordförande       | Owe Nilsson              | "    | 169 |
| Vice sekreterare      | Lena Axtelius            | "    | 141 |
| Suppleanter           | Dorrit Söderholm         | "    | 190 |
|                       | Hillevi Fredriksson      | "    | 85  |
|                       | Stig Axelsson            | "    | 316 |
| Revisorer             | Anders Svantesson        | "    | 256 |
|                       | Olof Örn                 | "    | 4   |
| Revisorsuppleanter    | Erik Lundgren            | "    | 244 |
|                       | Ingegerd Björkman        | "    | 176 |
| Studiekommitté        | Tage Jardéus             | "    | 228 |
|                       | Erik Lindberg            | "    | 219 |
|                       | Ruth Lithander           | "    | 61  |
| Byggnadskontrollanter | Axel Ericson             | "    | 259 |
|                       | Hjalmar Hallman          | "    | 93  |
| Värd-Värdinna         | Bengt och Ruth Lithander | "    | 61  |
| Valberedning          | Hjalmar Hallman          | "    | 93  |
|                       | Lena Axtelius            | "    | 141 |
|                       | Gertrud Sjölin           | "    | 143 |

Medlemsantalet var den 31 december 1987 317 st. Hela den till föreningen av Stockholms kommun utarrenderade marken utgör 117.961 kvm. Arrende till kommun utbetalas för 113.104 kvm.

Arrendeavgift

För täckande av arrendet har för 1987 uttagits 1:75 kr/kvm. Medlemsavgiften är 400 kr/år och den som har bil betalar 50 kr/år.

Inträdesavgift 300 kr och utträde vid försäljning 100 kr.

Utöver års- och sommarmöte har styrelsen under året haft 15 protokollförda sammanträden.

Under året har 17 stugor bytt ägare och nya medlemmar invalts.

2 stugor har bytt ägare inom familjen.

De nya medlemmarna hälsas välkomna i vår gemenskap och uppmanas att ta del av föreskrifter i våra stadgar och nyttjanderättskontrakt.

De som ännu inte hämtat sina nya medlemsböcker, kontakta styrelsen.

De kolonister med slutsiffra 7 som ej kunde arbeta eller ställa ersättare till förfogande under sommarens fester har tillställts brev om inbetalning till föreningen av 100 kr enligt tidigare årsmötesbeslut.

Arbetsplikt 4 timmar eller inbetalning 25 kr/tim till föreningen har tillämpats. Den som gjort sin arbetsplikt skall tillse att avprickning sker hos arbetsledare eller styrelse.

Med beklagande konstateras att några av våra medlemmar under året avlidit. Styrelsen vill på sina och övriga medlemmars vägnar framföra vårt djupa deltagande i sorgen.

Idrottssektionen har under året anordnat motionsgymnastik, tävlingar i fotboll, klubbmästerskap i tennis och varpa, friidrott och badminton med priser till alla åldersgrupper. Idrottsföreningen har fått sitt årliga anslag från föreningen på 2 000 kr. Styrelsen påminner om att varje kolonist är kollektivt medlem i vår idrottsförening. Ny ordförande är Owe Nilsson, lott 169. Du som är idrottsintresserad eller har barn som är intresserade och vill hjälpa till, anmäl dig till någon i styrelsen.

Aktiva och före detta aktiva medlemmar inom föreningen har gratulerats på jämna födelsedagar.

Idrottens dag, gemensamt med de 6 övriga söderförortsföreningarna anordnades i år av Skarpnäck. 1988 års arrangör är Listudden.

Förteckning över intresserade köpare av kolonistuga upprättas av styrelsen. Alla som anmäler sig får betala 25 kr i registreringsavgift. Därefter ska fortsatt intresse anmälas per brev eller telefon en gång per år.

Gåvor till föreningen. Susanne Carlsson o Gösta Mannerström har skänkt oss tallrikar och muggar. Åsell har skänkt 200 kr.

Studiekommitten har under året med pengar från loppmarknaden och med ideell arbetsinsats köpt och monterat takrännor på föreningshuset.

Reparation av täckdiken och vattenledningar har utförts av föreningen.

Varannandagsvattning, udda lottnummer på udda dagar och omvänt har tillämpats för att hålla nere vattenkostnaden.

Vid fel på vattenledning kontakta Arthur Kärrman, lott 312 eller Hjalmar Hallman, lott 93. Kärrman sköter om vattnets påkoppling och avstängning. Reparationer, utbyte av tappkranar och lagning av läckor utföres enligt överenskommelse.

Årets vårrengöring "Alle man ut" inom området utfördes den 2 och 3 maj. Container för grovsopor var uppställda på Listudden vid stora eken 14 - 18 maj. Dessutom har en container under hela sommaren varit uppställd bakom dansbanan. Grenar och sopor som upplagts av kolonisterna bakom dansbanan har

bränts genom styrelsens försorg.

Föreningens dräneringspump kan hyras av medlemmarna för 20 kr/dygn och stuga vid översvämning i källare. Hänvändelse till styrelsen. O B S Vatten som innehåller sand och lera förstör pumpen.

Styrelsen har varit representerade vid Stockholmskretsens, föreningsrådets och kulturkommittens årsmöten samt vid det årliga 7-klubbssammanträdet, som i år hölls på Odlaren. Föreningens studieorganiserer har deltagit i informationsmöte anordnat av förbundet. Styrelseledamöter har även deltagit i konferens anordnad av kretsen angående värdering av stugor.

Föreningen Stor-Stockholms koloniträdgårdar höll sitt årsmöte den 23 april 1987. Medlemsavgiften till kretsen har höjts till 12 kr/medlem och år. Ordförande i kretsen är Olle Bergenstål. I Stockholmskretsens kurser i trädbeskärning och trädgårdsskötsel har inte någon från Listudden deltagit.

Vår studiekommitté har varit livaktig. Den 21 mars trädbeskärning med intendent Jeppson som instruktör, varm korv och kaffe till deltagarna.

Den 13 juni hölls en välbesökt loppmarknad. Den 8 juli anordnades en resa med buss till Åsby och Skultuna.

På hösten startade en kurs i trädgårdsskötsel i Medborgarhuset, Kärrtorp, med 15 nöjda och intresserade kolonister.

Den 14 augusti visades bilder och bjöds på kaffe.

Tanktoalettsystemet i våra uthus har fungerat till belåtenhet. Den som har egen toalett svarar själv för tömningen. Frystoa får inte användas inom området.

Nyckel till toalett- och duschhus finns att köpa hos styrelsen.

Syn av området har under året utförts av styrelsen. Mindre anmärkningar än vanligt har noterats. Enligt arrendelagen är arrenderätten förverkad om lott och stuga vanvårdas.

Duschhuset har under året utnyttjats och fungerat väl. Nyckel till duschhus, toalett och uthus är densamma.

OBS Var och en städar upp och torkar av efter sig.

Kollektiva Kolonistugeförsäkringen genom Folksam fungerar nu och gäller för var och en som tecknat sig. Intresserade som ännu inte är med i kollektivförsäkringen kan vända sig till Dorrit Söderholm, lott 190, som är vårt ombud.

Sommarens fester och andra aktiviteter har under året genomförts av 7:orna tillsammans med styrelsen. Årsmötet hölls den 18 mars, gökotta den 28 maj, loppmarknad den 13 juni, midsommarfest den 18 o 20 juni, sommarmöte den 19 juli och höstfest den 8 augusti. Avslutningsfest med dem som arbetat under sommaren hölls den 19 september.



Föreningshuset har under sommaren varit uthyrt till medlemmarna och har utnyttjats av styrelsen för olika arrangemang. Den 22 maj höll Inger Palmstjerna, som är Förbundets konsulent i trädgårdsfrågor, ett föredrag. Kulturkommitten bjöd på kaffe.

Den 4 oktober inbjöds medlemmarna att byta växter med varandra.

Styrelsen framför sitt och medlemmarnas tack till 7:orna och övriga för det frivilliga arbete, som utöver beslutad arbetsplikt om 4 timmar utförts under sommarens fester och andra aktiviteter.

Studiekommittén och styrelsen tackar för gåvor skänkta till föreningen.

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogad räkenskapsberättelse. Årets överskott föreslås överföras till reservfonden för reparation av festplatsen.

I förhoppning om att det kommande verksamhetsåret skall bli framgångsrikt tackar styrelsen för det förtroende som visats oss under det år som gått.

Stockholm i februari 1988

Bernt Sjöstrand  
Ordförande

Sune Nemlander  
Kassör

Axel Ericson  
Sekreterare

Owe Nilsson  
vice ordförande

Lena Axtelius  
vice sekreterare

## INGÅENDE BALANS 1987-01-01

| Skulder, Eget kapital |            | Tillgångar  |            |
|-----------------------|------------|-------------|------------|
| Reservfond            | 20 000     | Kassa       | 4 364:39   |
| Eget Kapital          | 80 068:58  | Postgiro    | 9 059:26   |
|                       |            | Bank        | 75 348:60  |
|                       |            | Inventarier | 11 296:33  |
|                       | -----      |             | -----      |
|                       | 100 068:58 |             | 100 068:58 |

## VINST- OCH FÖRLUSTRÄKNING 1987-12-31

| Kostnader           |            | Intäkter          |            |
|---------------------|------------|-------------------|------------|
| Arrende             | 187 192    | Arrende           | 199 236    |
| Avskrivningar       | 2 259:27   | Medlemsavgifter   | 125 690    |
| El                  | 3 520:20   | Bilavgifter       | 8 465      |
| Föreningshus        | 1 990:60   | Hyror Föreningsh  | 400        |
| Försäkringar        | 3 288      | Inträdesavgifter  | 5 700      |
| Gräsmattor          | 7 515      | Räntor            | 7 482:10   |
| Idrottsförening     | 2 000      | Gåvor             | 200        |
| Kransar, presenter  | 2 226      | Arbetspliktsavg   | 11 200     |
| Medl avg;Kr o Förb  | 19 020     | Intresseavgifter  | 1 875      |
| Telefonkostnader    | 2 949:80   | Telefoninkomster  | 1 383      |
| Porton, kontorsmtrl | 3 606:60   | Diverse inkomster | 870        |
| Renhållning         | 17 260     | Utbildning        | 221:95     |
| Arbetsgivaravgift   | 6 025      | Hyror Vattenpump  | 60         |
| Arvoden, sammantr   | 10 681:30  |                   |            |
| Omkostnader         | 838:70     |                   |            |
| Uthus               | 29 643:90  |                   |            |
| Vägar, parkeringar  | 6 438      |                   |            |
| Vatten              | 2 293      |                   |            |
| Arsmöte, matriklar  | 5 577:75   |                   |            |
| Dusch-huset         | 2 065:45   |                   |            |
| Sommargymnastik     | 290        |                   |            |
| Dräneringar         | 880        |                   |            |
| Skatter             | 11 871     |                   |            |
| Transporter         | 300        |                   |            |
| Årets överskott     | 33 051:48  |                   |            |
|                     | -----      |                   | -----      |
|                     | 362 783:05 |                   | 362 783:05 |

## UTGÅENDE BALANS 1987-12-31

| Tillgångar  |            | Skulder, Eget kapital |            |
|-------------|------------|-----------------------|------------|
| Kassa       | 10 720:89  | Reservfond            | 26 517:90  |
| Postgiro    | 9 123:01   | Eget Kapital          | 113 120:06 |
| Bank        | 110 757:05 |                       |            |
| Inventarier | 9 037:06   |                       |            |
|             | -----      |                       | -----      |
|             | 139 637:96 |                       | 139 637:96 |

## Listuddens Koloniträdgårdsförening

## BUDGETFÖRSLAG FÖR 1988

| Kostnader         |         | Intäkter           |         |
|-------------------|---------|--------------------|---------|
| Arrende           | 200 000 | Arrende            | 200 000 |
| Avskrivning       | 2 000   | Medlemsavg         | 126 000 |
| El                | 10 000  | Bilavgifter        | 9 000   |
| Föreningshus      | 2 000   | Hyrer Förenhus     | 1 000   |
| Försäkringar      | 4 000   | Inträdesavgifter   | 6 000   |
| Gräsmattor        | 8 000   | Räntor             | 8 000   |
| Idrottsfören      | 2 000   | Arbetspliktsavg    | 10 000  |
| Kransar, pres     | 4 000   | Intresseavgifter   | 2 000   |
| Medlemsavg        | 20 000  | Div inkomster      | 1 000   |
| Telefoner         | 4 000   | Telefoninkomster   | 2 000   |
| Porton mm         | 5 000   | Ianspråktagande av |         |
| Renhållning       | 18 000  | överskottsmedel    | 28 000  |
| Arbetsg avg       | 6 000   |                    |         |
| Omkostnader       | 3 000   |                    |         |
| Uthus             | 46 000  |                    |         |
| Vägar, park       | 9 000   |                    |         |
| Vatten            | 15 000  |                    |         |
| Arsmöte, matr     | 6 000   |                    |         |
| Dusch-huset       | 4 000   |                    |         |
| Arvoden, sammantr | 10 000  |                    |         |
| Dräneringar       | 2 000   |                    |         |
| Skatter           | 5 000   |                    |         |
| Transporter       | 1 000   |                    |         |
| Kongress-88       | 8 000   |                    |         |
|                   | -----   |                    | -----   |
|                   | 394 000 |                    | 394 000 |

Listuddens Koloniträdgårdsförening/styrelsen

R E V I S I O N S B E R Ä T T E L S E.

Undertecknade, av årsmötet utsedda att granska Listuddens Koloniträdgårdsförening u.p.a. räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 1 januari - 31 december 1987, få efter verkställd granskning avgiva följande berättelse.

Vid fullgörandet av vårt uppdrag, har vi tagit del av styrelsens och föreningens protokoll, samt de handlingar i övrigt vilka lämna upplysningar om föreningens förvaltning och ekonomiska ställning.

Föreningens räkenskaper, som av oss underkastats fullständig siffergranskning, äro förda med synnerligen god ordning och reda.

Inkomster och utgifter äro styrkta genom vederbörliga verifikationer.

Behållningen i kassan, samt belopp inestående i banker och å föreningens postgirokonto, har kontrollerats och befunnits överensstämma med bokföringen.

Föreningens försäkringar och värdehandlingar äro i god ordning.

Den av styrelsen upprättade vinst- förlust- och balansräkningen överensstämmer med förda räkenskapsböcker.

Såsom framgår av balansräkningen av den 31 december 1987, har verksamheten under året gått med en vinst av kronor 33.051:48, delvis beroende av den våta sommaren då vattenkostnaden är ovanligt låg med endast kr. 2.293:-- , samt då några större verksamheter ej varit på gång.

Föreningens ekonomiska ställning får anses såsom mycket god, vilket är bra med tanke på större kommande arbeten med ombyggnad av dansbanan m.m.

Då revisionen icke givit anledning till några anmärkningar hemställa vi.

att årsmötet tillstyrker den uppgjorda balansräkningen, samt beviljar den avgående styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Stockholm den 11 februari 1988

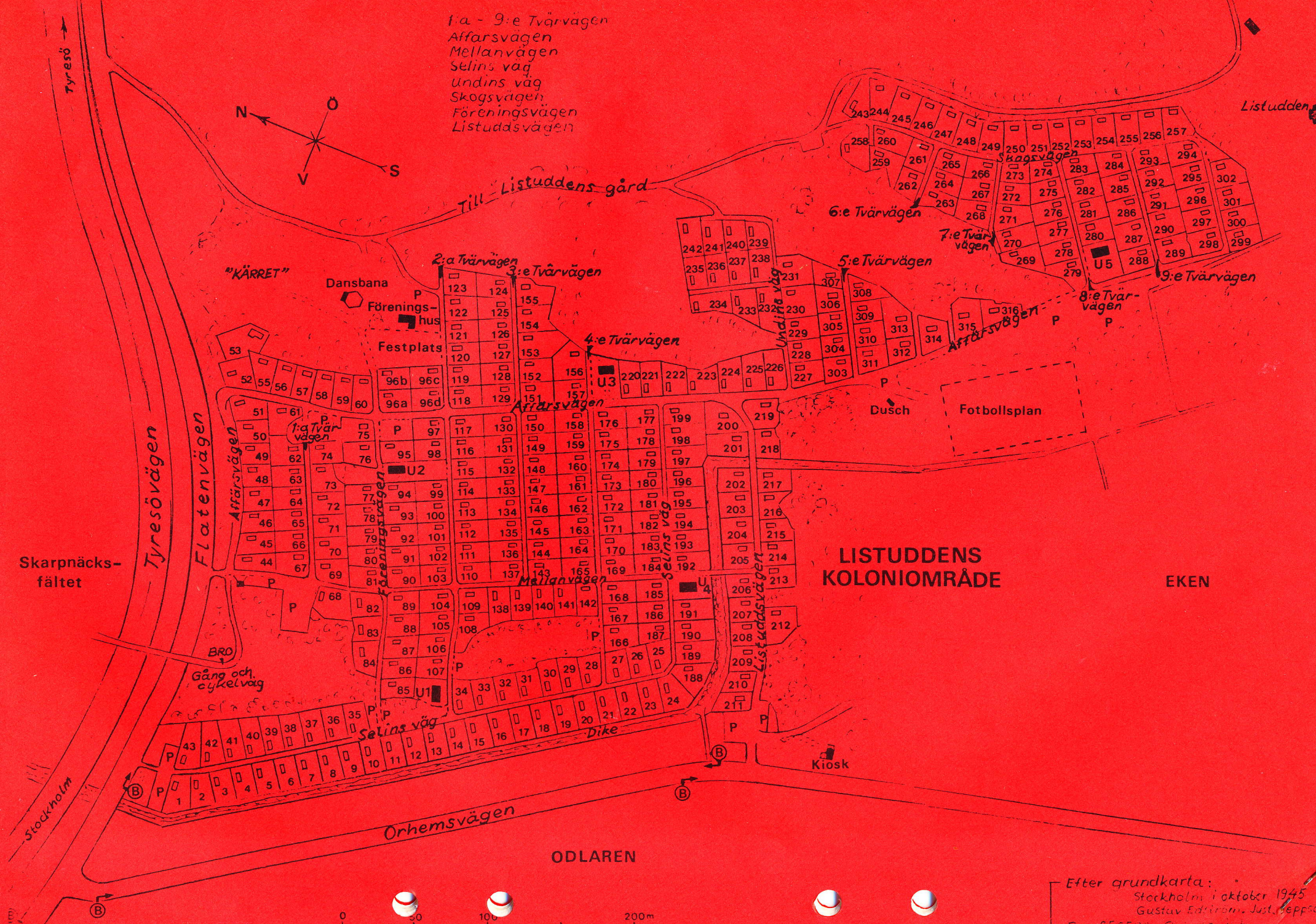
Anders Svantesson  
Anders Svantesson

Olaf Örn  
Olaf Örn

R e v i s o r e r.

## MEDLEMMAR I LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING 1985-1986

| Nr | Namn | Adress | Tel nr |
|----|------|--------|--------|
|----|------|--------|--------|



Efter grundkarta:  
 Stockholm i oktober 1945  
 Gustav Edström, Just. Byggnads  
 Rev. 856502 E. Carlqvist  
 1987 A.M. Byggnads