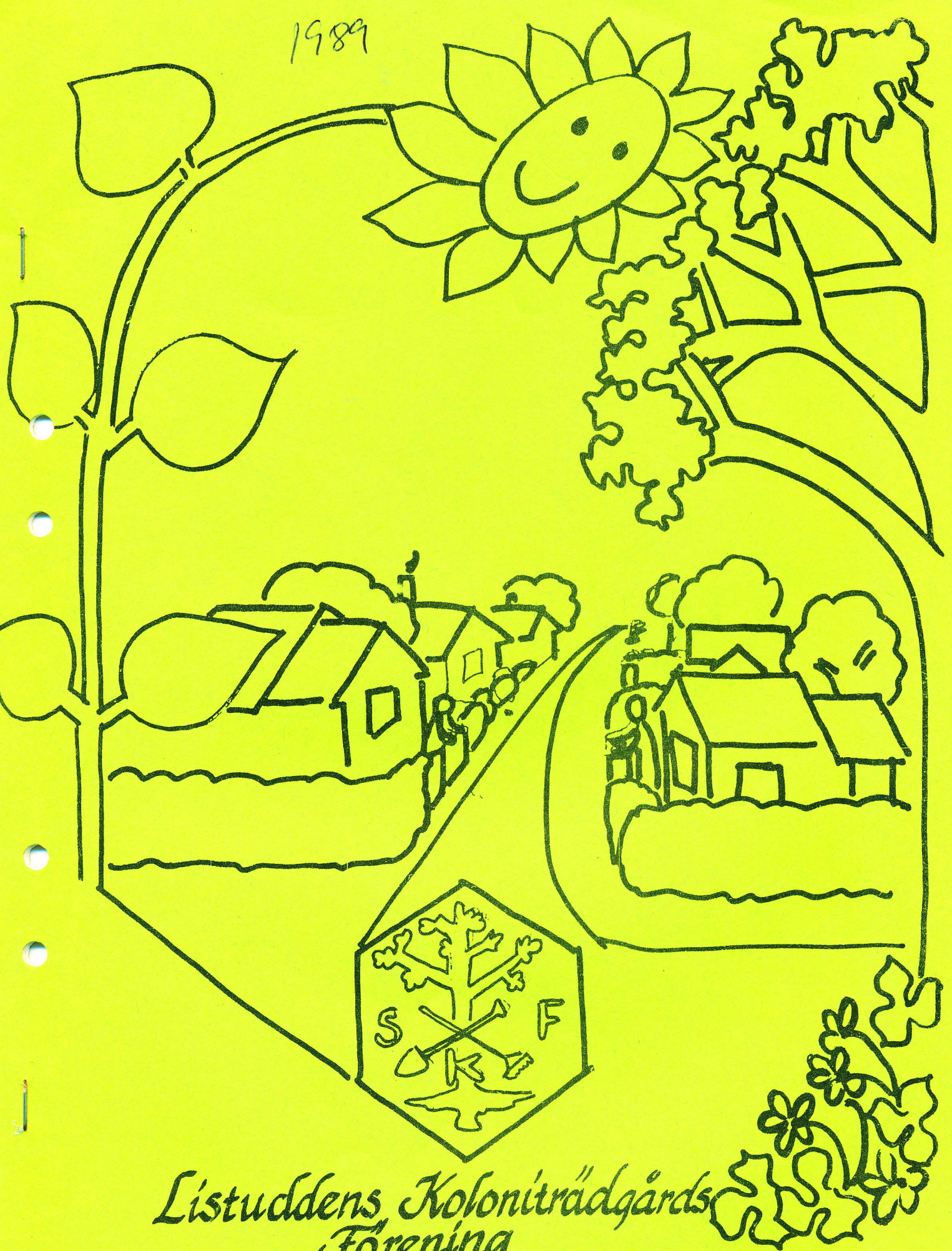


1989



Listuddens Koloniträdgårds
Förening

Verksamhetsberättelse 1988

L I S T U D D E N S
K O L O N I T R Ä D G Ä R D S F Ö R E N I N G

IDEEL FÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

FÖR

1988



LISTUDDENS
 KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING
 Box 4004
 121 04 JOHANNESHÖV
 Postgiro 15 82 11

MEDLEMMARNA KALLAS TILL:

Årsmöte onsdagen den 15 mars 1989 kl 19⁰⁰

Lokal: Församlingssalen i FYREN, Lågskärsvägen Kärrtorp

Förslag till dagordning

- 1 Mötets öppnande
- 2 Parentation
- 3 Fastställande av röstlängd samt dagordning
- 4 Frågan om kallelse skett enligt stadgarna
- 5 Val av ordförande att leda årsmötet
- 6 Val av protokollförare för årsmötet
- 7 Val av 2 protokolljusterare, tillika rösträknare
- 8 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 9 Styrelsens förvaltningsberättelse
- 10 Fastställande av balansräkningen och resultaträkningen
- 11 Revisorernas berättelse
- 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 13 Beslut i anledning av föreningens ekonomi och balansräkning
- 14 Behandling av inlämnade motioner
- 15 Bestämmande av ersättning till utsedda styrelseledamöter och revisorer samt suppleanter för dem
- 16 Budgetförslag för 1989 och fastställande av avgifter
- 17 Val av a) Ordförande 2 år
 b) Vice sekreterare 2 år
 c) 3 st suppleanter 1 år
- 18 Val av 2 revisorer och 2 suppleanter 1 år
- 19 Val av Kultur- o. Studiekommitté 1 år
- 20 Val av valberedning 1 år
- 21 Övriga ärenden: a) Vårstäding, förslagsvis lördagen den 6/5 och söndagen den 7/5 kl 10⁰⁰. Samling enligt uppsatta kartor.
 b) Rapport angående kollektiva kolonistugeförsäkringen
 c) Information av styrelsen angående planerade arbeten under sommaren
- 22 Kulturkommittén informerar
- 23 Avslutning
 Föreningen bjuder på kaffe m dopp

LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

Som påminnelse om stadgar och mötesbeslut meddelas för kännedom.

- 1 Arrendeavgiften skall erläggas i rätt tid, februari och augusti månader, i annat fall blir det straffavgift med 10 kr/månad.
- 2 Försäljning av stugor skall anmälas till styrelsen, som i sin tur utbjuder stugan till köpare som tidigare antecknats på intresselista av styrelsen.
Adressändring samt nytt telefonnummer skall anmälas till styrelsen.
- 3 Uthyrning av stugor är förbjudet av Fastighetskontorets Egendomsbyrå.
- 4 All om- och tillbyggnad samt nybyggnad av veranda eller pergola samt insättande av toalett skall alltid ansökas på blankett som styrelsen tillhandahåller.
FÖRSLAG TILL REGLER FÖR BYGGNADER inom bl a Listudden har utarbetats av Fastighetskontoret. Enligt dessa regler får stugans storlek vara högst 26 kvm. Veranda, terrass, altan eller taktäckt pergola tillsammans vara 8 kvm och dessutom förråd, lekstuga eller växthus om 5 kvm.
- 5 För all eldning och bränning inom Listuddens koloniområde krävs tillstånd och ska sökas hos Hälsovårdsnämnden, tel 58 80 00.
Vid eldning av större omfattning meddelas farsta brandkår, för att bespara dem snabbutryckning.
OBS! ELDNING FÖRBJUDEN 15/5 - 15/9.
- 6 Grenar och brännbart avfall skall även i år läggas upp på hög bakom dansbanan. Vid uppläggning på annan plats svarar var och en för eldningen. Medlemmar uppmanas att ta vara på allt växtavfall och kompostera på egna lotten. Att kompostera är enklare och lättare än att forsla bort trädgårdsavfallet. Litteratur om kompostering finns. Rätt anlagd och skött kompost luktar inte och stör ej grannarna.
För järnskrot, färgburkar, glas, plast och övrigt icke brännbart avfall kommer en container att vara uppställd bakom dansbanan.
Container för tidningar kommer även i år att vara uppställd på plan vid kiosken.
- 7 Festarrangemang, årets årsmöte, gökotta, sommarmöte, midsommar och höstfest samt andra eventuella aktiviteter, som anordnas av föreningen, ombesörjes under 1989 av styrelsen och lottinnehavare vars slutsiffra är 9. Frivilliga medhjälpare är välkomna att delta i förekommande arbeten med festarrangemang. Förberedande sammanträde med årets 9:or kommer att hållas i början av maj i föreningshuset.
- 8 De kolonister som har kraft och ork att mot ersättning hjälpa andra kolonister med förekommande arbeten kan anmäla sig till styrelsen.

- 9 Tillåten höjd på häckar inom Listudden är 1,10 m. Häckarna får ej på bredden gå ut över vägen.
- 10 Besiktning kommer att genomföras under sommaren inom Listudden i enlighet med 25-årskontraktet med Fastighetskontorets och Egendomsbyråns bestämmelser. Alla medlemmar uppmanas att hålla rent och snyggt på och omkring sina lotter.
- 11 Bilparkering på vägarna inom koloniområdet är ej tillåtet annat än för av- och påstigning. Kolonisterna anmodas tillse att parkeringsreglerna efterlevs.
PARKERING SKA GÖRAS PÅ ANVISADE PLATSER.
- 12 Vår stugförsäkring i Folksam har försäkringsnummer 634-7031
- 13 Listuddens Koloniträdgårdsförening
Box 4004
121 04 Johanneshov Postgiro 15 62 11-5
- 14 Post kan under sommaren sändas till:
Kolonikiosken Orhemsvägen
123 90 Farsta

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

VERKSAMHETSÅRET 1 JANUARI - 31 DECEMBER 1988 45:e VERKSAMHETSÅRET

Styrelse och Funktionärer

Ordförande	Bernt Sjöstrand	Lott	44
Kassör	Dorrit Söderholm		190
Sekreterare	Axel Ericson		259
Vice ordförande	Owe Nilsson		169
Vice sekretare	Maud Below		92
Suppleanter	Sune Nemlander		224
	Hillevi Fredriksson		85
	Stig Axelsson		316
Revisorer	Anders Svantesson		256
	Olof Örn		4
Revisorsuppleanter	Erik Lundgren		244
	Ingegerd Björkman		176
Kultur- o. Studiekommitté	Lena Axtelius		141
	Eva Nemlander		224
	Ruth Lithander		61
	Ingvor Nydahl		137
	Jonny Zingmark		28
Byggnads- kontrollanter	Axel Ericson		259
	Bernt Sjöstrand		44
Parkerings- kontrollant	Stig Axelsson		316
Värd o. Värdinna	Bengt o. Ruth Lithander		61
Valberedning	Hjalmar Hallman		93
	Lena Axtelius		141
	Gertrud Sjölin		143

Medlemsantalet var den 31 december 1988 317 st. Hela den till föreningen av Stockholms kommun utarrenderade marken utgör 117.961 kvm. Arrende till kommun utbetalas för 113.104 kvm.

I markarrende har för 1988 uttagits 1,75 kr/kvm. Medlemsavgiften är 400 kr/år och den som har bil betalar 50 kr/år. Inträdesavgiften är 300 kr och utträde vid försäljning 100 kr.

Utöver års- och sommarmöte har styrelsen under året haft 16 protokollförda sammanträden.

Under året har 21 stugor bytt ägare och nya medlemmar invalts. 7 av dessa har överlåtits inom familjen. De nya medlemmarna hälsas välkomna i vår gemenskap och uppmanas att ta del av föreskrifter i våra stadgar och nyttjanderättskontrakt.

De 12 medlemmar som ännu ej hämtat den nya medlemsboken. Kontakta styrelsen!

Med beklagande konstateras att några av våra medlemmar under året har avlidit. Styrelsen vill på sina och övriga medlemmars vägnar framföra vårt djupa deltagande i sorgen.

Nyvalda Kultur- o. Studiekommittén har varit livaktig. Den 19 mars trädbeskrning med Int. Jeppsson som instruktör, varm korv och kaffe till deltagarna.

Den 18 juni hölls loppmarknad som var välbesökt, den inbringade 9.400 kr till föreningen.

Den 13 juli anordnades en resa med buss till Kolmården.

Disco, diabilder och film för barn har anordnats i föreningshuset.

Idrottssektionen har under året anordnat motionsgymnastik, tävlingar i fotboll, klubbmästerskap i tennis och varpa, friidrott och badminton. Idrottsföreningen har fått sitt årliga anslag från föreninge på 2.000 kr och dessutom en gåva på 2.000 kr från kulturkommittén för inköp av ny gräsklippningsmaskin till fotbollsplanen. Styrelsen vill även påminna om att varje kolonist är kollektiv medlem i vår idrottsförening. Ordförande är Owe Nilsson lott 169. Du, som är idrottsintresserad eller har barn som är intresserade och vill hjälpa till, anmäl Dig till någon i styrelsen.

Idrottens dag gemensamt med de sex övriga söderförortsföreningarna anordnades i år av Skrubba. 1989-års arrangör är Eken.

Arbetsplikt 4 timmar eller inbetalning av 25 kr/tim. till föreningen har tillämpats. Den som gjort sin arbetsplikt skall tillse att avprickning sker hos arbetsledare eller styrelse.

Syn av området har under året utförts av styrelsen. Enligt arrendelagen är arrenderätten förverkad om lott och stuga vanvårdas.

Duschhuset fick mögelskada men har sanerats och är nu fritt från mög

Reparation av täckdiken och vattenledningar har utförts av föreninge och genom ideel arbetsinsats av medlemmar.

Vid fel på vattenledning kontakta Arthur Kärrman lott 312 eller Hjalmar Hallman lott 93. Kärrman sköter vattnets på- o. avstängning, Reparationer, utbyte av tappkranar och lagning av läckor utföres enligt överenskommelse.

Varannandagsvattning udda lottnummer på udda dagar och omvänt har tillämpats för att hålla nere vattenkostnaden.

Vägar och festplats har grusats. Vägsalt har inköpts. Uthusen har reparerats och målats röda med vita knutar. Ny skjutbana har byggts Dansbanan har under hösten rivits, nya plintar är på plats

Årets vårrengöring "Alle man ut" inom området utfördes den 7-8/5. Container för grovsopor var uppställda på Listudden vid stora eken och vid uthus nr 5 den 6-9/5. Dessutom har en container under hela sommaren varit uppställd bakom dansbanan. Grenar och sopor som upplagts av kolonister bakom dansbanan har bränts genom styrelsens försorg.

INGÅENDE BALANS 1988 01 01

Skulder ,Eget kapital

Reservfond 26 517.90
Eget kapital 113 120.06

139 637.96

Tillgångar

Kassa 10 720.84
Postgiro 9 123.01
Bank 110 757.05
Inventarier 9 037.06

139 637.96

VINST OCH FÖRLUSTRÄKNING 1988 12 31

Kostnader

Arrende 196 098
El 9 513.60
Försäkringar 3 561
Gräsmattor 6 520.83
Idrottsförening 2 000
Kransar/presenter 3 257
Telef. kostnader 5 097
Porto/kontorsmat. 6 385.74
Renhållning 27 588.60
Arbetsgivaravg. 6 172
Arvoden/sammantr. 15 424.94
Omkostnader 1 413
Uthus 53 742.89
Vägar/parkering 6 040
Vatten 13 118
Duschhus 2 471.50
Dränering 2 530
Som margymanstik 100
Skatt 4 704
Transporter 275
Utbildning 445
Kongress 6 925.40
Årsmöte 2 418.60
Medlemsavgift
Krets o. Förbund 19 654

395 456.16

Intäkter

Arrende 201 334
Medlemsavg 128 360
Bilavgifter 8 400
Föreningshus 915.20
Inträdesavg 3 600
Räntor 6 601.51
Arbetsplikt 9 500
Intresselista 1 595
Div inkomster 3 420
Årets under-
skott 31 730.45

395 456.16

UTGÅENDE BALANS 1988 12 31

Tillgångar

Kassa -----
Postgiro 2 409.67
Bank 89 414.30
Inventar 9 577.80

101 401.77

Skulder, Eget kapital

Reservfond 19 526.83
Eget kapital 81 389.61
Skuld 485.33

101 401.77

LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

BUDGETFÖRSLAG FÖR 1989

Kostnader

Arrende	210 000
El	11 000
Föreningshus	2 000
Gräsmattor	7 000
Arbetsgivaravgifter	6 000
Arvoden/sammanträden	11 000
Idrottsförening	2 000
Kransar/gåvor	4 000
Medlemsavgifter	
Krets o. Förbund	20 000
Porto/kontorsmaterial	6 000
Renhållning	25 000
Uthus	40 000
Omkostnader	3 000
Vatten	35 000
Vägar/parkering	8 000
Duschhus	1 500
Skatter	5 000
Transporter	600
Festplats	30 000
Årsmöte	5 000
Försäkringar	5 000
Dräneringar	2 000
Telefon	5 000

 444 100

Intäkter

Arrende	215 000
Medl. avgifter	136 000
Bilavgifter	9 000
Föreningshus	2 000
Inträdesavgifter	6 000
Arbetsplikt	10 000
Intresselista	2 000
Telefon	3 000
Räntor	6 500
Div. intäkter	1 000
I anspråkstagande av överskottsmedel	53 600

 444 100

REVISIONSBERÄTTELSE.

Undertecknade, av årsmötet utsedda att granska Listuddens Koloniträdgårdsförenings räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 1 januari - 31 december 1988, få efter verkställd granskning avgiva följande berättelse.

Vid fullgörandet av vårt uppdrag, har vi tagit del av styrelsens och föreningens protokoll, samt de handlingar i övrigt vilka lämna upplysningar om föreningens förvaltning och ekonomiska ställning.

Föreningens räkenskaper, som av oss underkastats fullständig siffergranskning, äro förda med ordning och reda.

Inkomster och utgifter äro styrkta genom vederbörliga verifikationer.

Behållningen innestående i bank och å föreningens postgirokonto, har kontrollerats och befunnits överensstämma med bokföringen.

Föreningens försäkringar och värdehandlingar äro i god ordning.

Den av styrelsen upprättade vinst- förlust- och balansräkningen överensstämmer med förda räkenskapsböcker.

Såsom framgår av balansräkningen av den 31 december 1988, har verksamheten under året gått med en förlust av kronor 31.730:45, delvis orsakade av ökade kostnader för renhållning, nybyggnader av uthus och dansbana å festplatsen, vilket gjort att styrelsens budgetförslag på dessa punkter har överskridits.

Föreningens ekonomiska ställning får dock anses god, men med tanke på ökade kostnader i framtiden bör styrelsen fundera på eventuell höjning av medlemsavgiften m.m.

Då revisionen icke givit anledning till några anmärkningar, utöver de vi påpekat under revisionen, hemställa vi.

att årsmötet tillstyrker den uppgjorda balansräkningen, samt beviljar den avgående styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Stockholm den 3 februari 1989

Anders Svantesson
Anders Svantesson

Erik Lundgren
Erik Lundgren

R e v i s o r e r .

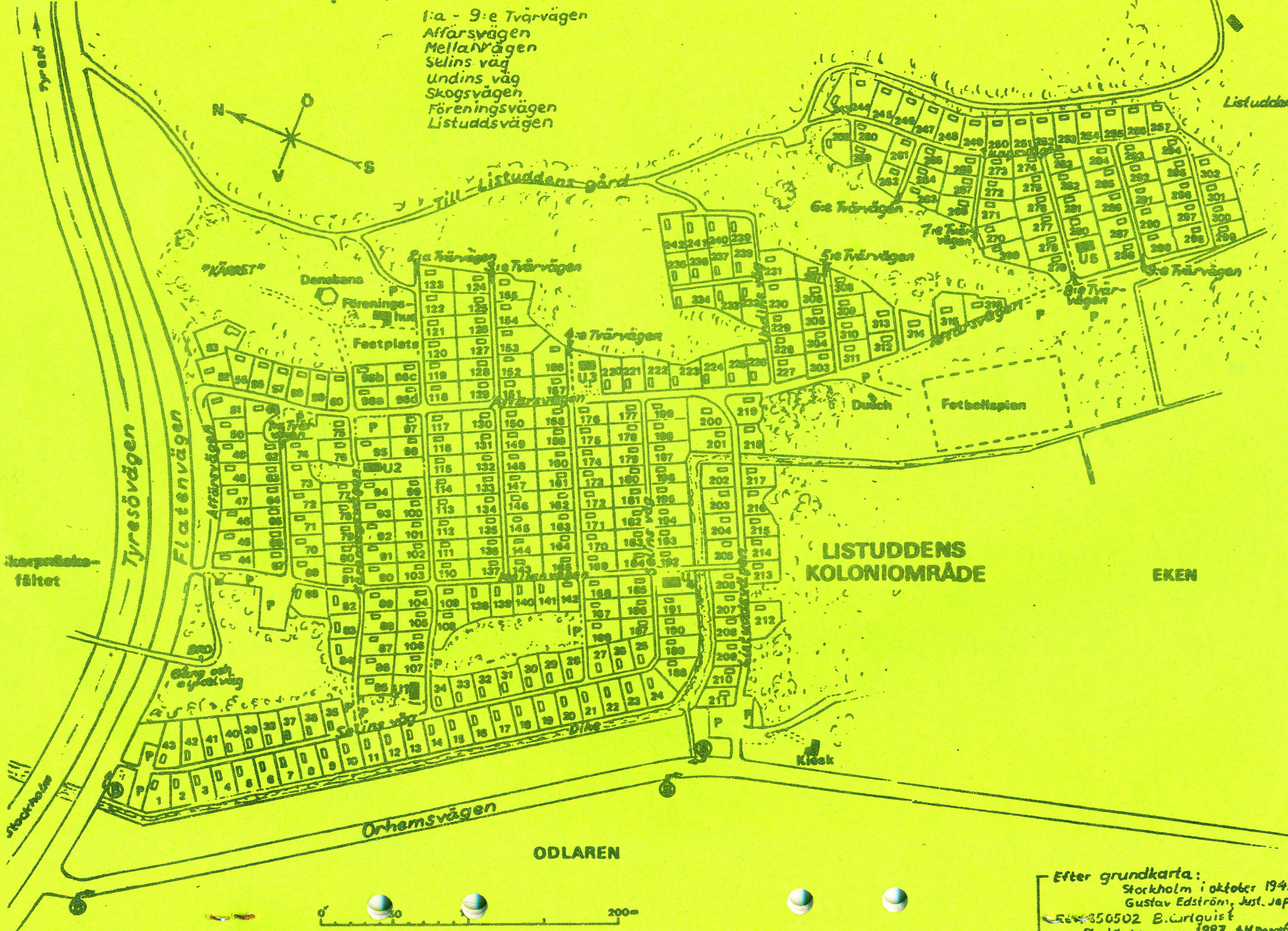
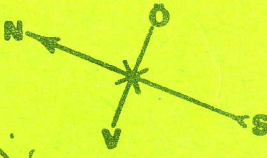
MEDLEMMAR I LISTUDDENS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING 1988 - 1989

Nr Namn

Adress

Tel nr

1:a - 9:e Tvärvägen
 Affärsvägen
 Mellanvägen
 Selins väg
 Undins väg
 Skogsvägen
 Föreningsvägen
 Listuddsvägen



**LISTUDDENS
 KOLONIOMRÅDE**

EKEN

ODLAREN

Efter grundkarta:
 Stockholm i oktober 1945
 Gustav Edström, Just. Japsson
 SVA 850502 B. Carlquist
 Stockholm, maj 1987 AM Doppfrand

