



Protokoll Sommarmöte 6 juli 2008

1. Mötets öppnande

Ordförande Ewa Asplund öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

Styrelsen presenterade sig.

2. Dagordning

Godkändes efter tillägg för valberedningen, kulturkommittén och sopor under punkt 10, övriga frågor.

3. Ekonomisk rapport

Catharina Neidenmark berättade att vår största utgift förutom arrendet är hushållssoporna. I övrigt så rullar ekonomin på som förväntat.

Fakturorna för höstarrendet delades ut före mötet.

4. Info om hur värdering går till

Vi har medlemmar som har gått kurser hos FSSK i värdering. De följer en mall med husets ålder som utgångspunkt. Man ger plus poäng för ex. provtryckt skorsten. Trädgården ger också många poäng för ex. buskar, träd, fin häck, grusgång och hallonhäckar per löpmeter. Poängavdrag blir det för ex. dåligt skött trädgård och undermåligt underhåll av byggnader.

Alla föreningar inom FSSK följer samma värderingsmall. Detta är INTE en besiktning! Köparen har samma undersökningsplikt som gäller vid andra fastighetsköp.

De kom upp en fråga om 3 månaders regeln. När värderingen är godkänd av säljaren så har föreningen 3 månader på sig att sälja huset till någon i vår kö. Vi har 250 st i kö så det borde inte vara svårsålt. Vi har hembudförsäljning.

Det påstods att det låg "kolonistugor" på blocket till försäljning direkt. Efter kontroll av detta så var det inte i någon förening inom FSSK utan i våra kranskommuner med privat ägd mark och andra typer av föreningar.

5. GA - gemensamma arbetstimmar

Precis som förra året så sitter det listor på utförda och kommande GA-arbeten vid föreningshuset under dagen. Ewa uppmanade de som inte gjort GA ännu att skriva upp sig efter mötet.

Den 28 juli kl.10 så kommer en grupp att måla det vita runt föreningshuset och dansbanan (även innertaket). Många anmälde sig.

Nästa GA dag är den 6 september kl.10 samling vid föreningshuset.

6. Dikesrensardag utöver GA timmar

Föreningen ska hålla diken öppna enligt Sdf. Kartor på dessa diken sitter uppe under mötet.

Nästa år så kommer det att bli en dikesrensardag, de timmarna kommer att vara utöver de 4 timmar GA som varje stuga gör. Datum bestäms på årsmötet i mars 2009. Vi kommer att avsluta den dagen med ett gemensamt grillkalas.

7. Info byggregler, avlopp

Alla förändringar ska anmälas till styrelsen även om de inte kräver tillstånd eller bygglov. Lägg en lapp i brevlådan vid föreningshuset.

Det är INTE tillåtet att bygga 15 m² friggebod inom koloniföreningarna.

Tänk på att vattna med diskvattnet istället för att använda "gamla" stenkistor som inte längre är ok. Miljövänligt är att låta vattnet filtrera i rotnivå. Använd miljövänliga diskmedel/ tvål.

8. Vägarna

Vissa vägsträckor är hårt belastade. Försök variera er in och utfartsväg och kör SAKTA = 10 km/h.

9. Våra kurser

Clematisföredraget med 20 deltagare var mycket uppskattat.

Trädbeskärningskursen 26/8 och 30/8 har fortfarande några lediga platser. Den var mycket bra förra året, så passa på ni som är intresserade.

Vi tar gärna emot idéer och önskningar om kurser.

10. Övriga frågor

Valberedningen presenterade sig. Sten Hellström 225, Bengt Sors 78 och Ulla Larsson 277. För alla i styrelsen utom kassören går mandatet ut vid nästa årsmöte. I dagsläget vet inte valberedningen hur många som kommer att ställa upp för omval. De välkomnar förslag på kandidater.

Kulturkommitténs Anette Westergren 190 berättade att resultatet på årets loppis blev 18 000:- . Anette tackade alla som hjälp till och speciellt Sam Gungner som tog med allt som var kvar till en annan loppis där pengarna från försäljningen går till ett ungdomshem i Litauen.

2 augusti är det Listuddensdag. Barnen uppmanades att lämna in teckningar till dagen.

Sopor - Staffan [redacted] 237 som är slam och container/sop ansvarig, berättade att vi har hämtning på måndagar av hushållssoporna.

Han bad oss också att Tänka på att: **sopsortera** pappkartonger, plast, glas m.m. Samt att VIKA ihop förpackningarna innan man lägger in dem.

Putta in soppåsen ända in i containern så det blir fullt längst in också.

Rishögen innanför dansbanan är beställd för hämtning 4 gånger.

En önskan om ytterligare en dusch på området kom upp i samband med att vi nu har rotzonsanläggningen på 4:an och inte behöver slamtömma den längre. Det är dock inte gratis att anlägga en rotzonsanläggning, inte heller ett duschhus är gratis.

En kolonist har lämnat in en skrivelse till sommarmötet ang. ljud från grannar. Som kolonister bor vi nära varandra och vi uppmanar er att visa hänsyn, men också ha en något högre acceptans för att grannar låter. Prata med varandra då ni ska ha fester eller arbeta med maskiner!

Vid uthyrning av föreningshuset gäller kl.24 som sluttid för musik, detta gäller förstås även i resten av området.

Styrelsen uppmanade alla att lämna in motioner och förslag.

Föreningen har införskaffat en släpkärra. Den kostar 50:- för halvdag, 100:- /dygn. Deposition på 500:- som man får tillbaka när kärran lämnas tillbaka hel och städad.

Hyr tid kl.9-15 eller kl.15-21.

Stuga 151 Kjell Grönberg och stuga 313 Micael Hjelm har han om uthyrningen.

Ewa tackade alla kolonister som ställer upp långt över de 4 GA-timmarna för att fixa till uppkomna problem med WC o dyl., klipper gräs, städar, planterar blommor och gör det trivsamt här på Listudden.

Anette tog ordet och tackade styrelsen för ett gott arbete.

11. Mötet avslutades

Vid protokollet



Ann Drott, sekreterare

Justeras



Ewa Asplund, ordförande