



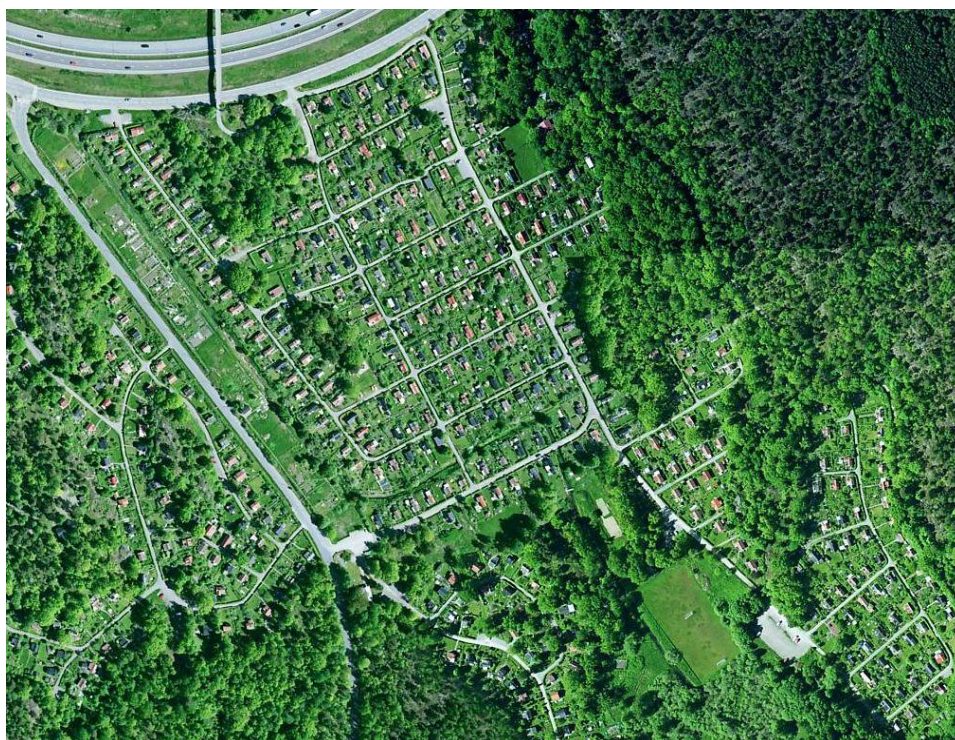
# Årsmöteshandlingar

## Listuddens Koloniträdgårdsförening

Kallelse till årsmöte  
söndagen den 20 mars 2011 kl 15.00.  
Lokal: Bagarmossens Folkets hus  
Lillåvägen 44, Bagarmossen

Föreningen bjuder på kaffe med dopp

**Välkommen!**

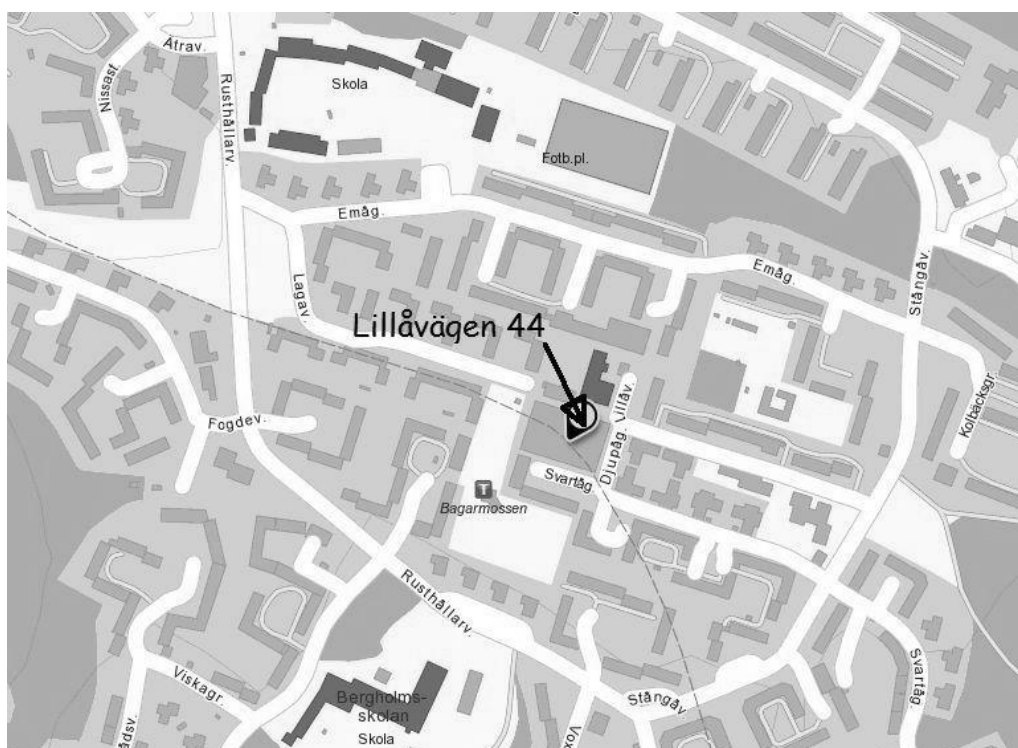


***OBS! Faktura medföljer denna försändelse***



## Innehållsförteckning

Dagordning	3
Styrelse samt övriga funktionärer	4
Verksamhetsberättelse	5-10
Balans- och resultaträkning	11-12
Ekonomisk berättelse	13
Kulturkommittén	14
Idrottsföreningen	14
Revisionsberättelsen	15
Motioner och styrelsens förslag	16-18
Verksamhetsplan 2011	19
Budget 2011	20
Arvoden styrelse och funktionärer 2011	21
Gemensamt arbete	22
Medlemslista med namn och telefonnummer	23-29
Stadsbyggnadskontorets regler	30-31
Allmänna regler och annan information	32-40
Aktiviteter under 2011	40
Flatens naturreservat	41
Karta över Listuddens Koloniområde	42
Vårt gemensamma ansvar	43





## Förslag till dagordning vid årsmötet 20 mars 2011

1. Mötets öppnande
  2. Kondolera med en tyst minut
  3. Val av mötets ordförande
  4. Val av mötets protokollförare
  5. Pröva om kallelse skett enligt stadgarna
  6. Fastställande av röstlängd
  7. Fastställande av dagordning
  8. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll
  9. Val av två rösträknare
  10. Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse samt fastställande av balans- och resultaträkning
  11. Revisorernas berättelse
  12. Pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
  13. Beslut i anledning av föreningens över- eller underskott enligt balansräkningen
  14. Motioner och styrelsens förslag
  15. Fastställande av ersättning till förtroendevalda och funktionärer.
  16. Verksamhetsplan och budget för 2011 och fastställande av avgifter
  17. Val av styrelseledamöter enligt stadgar
    - a. Ordförande – 2 år
    - b. Sekreterare – 2 år
    - c. Ledamot – 1 år
    - d. Suppleanter – 1 år
  18. Val av två revisorer och två revisorssuppleanter – 1 år
  19. Val av valberedning, minst 3 personer – 1 år
  20. Val av kulturkommitté
  21. Övriga frågor
  22. Information av kulturkommittén
  23. Information av idrottsföreningen
  24. Årets kolonist
  25. Avtackning av avgående styrelseledamöter
  26. Mötet avslutas
- Därefter lottdragning.



# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

## Styrelse

Ewa Asplund – ordförande  
Ruth Carlsson – vice ordförande  
Åke Holm – kassör  
Karin Burgman – sekreterare  
Annelie Månsson – ledamot  
Siw Wåle – suppleant  
Eva Sagström – suppleant  
Barbro Jädestam – suppleant  
Johnny Zingmark – suppleant

## Revisorer

Lars Lindberg  
Jan-Olov Olsson  
Maj-Lis Gellerstedt – suppleant  
Catharina Neidenmark – suppleant

## Valberedning

Sten Hellström  
Bengt Lundgren  
Inger Härjerud

## Kulturkommitté

Lena Axtelius  
Kerstin Werndén  
Gerd Eriksson  
Desirée Hansén  
Inger Härjerud  
Anette Westergren  
Pia Lindblom

## Områdesansvariga

### Område 1

Inger Wiberg  
Annelie Månsson

### Område 2

Janina Eriksson  
Karin Burgman

### Område 3

Stig Brohlin  
Marianne Palmberg

### Område 4

Anne-Charlotte Bennerstam  
Gunilla Sjöstedt

### Område 5

Bengt Lundgren  
Marianne Stam

## Övriga funktionärer

### Byggansvarig

Ewa Asplund

### Anläggningsansvarig

Eva-Lotta Ahlstrand  
Annelie Månsson

### GA-samordnare

Eva-Lotta Ahlstrand  
Annelie Månsson

### Vatten

Lars Fredriksson

### Slamsugning

Siw Wåle

### Föreningshus

Lena Axtelius  
Desirée Hansén

### Fester

Siw Wåle

### Vintervandring

Siw Wåle  
Åke Holm

### Container

Staffan Asplind

### Webbmaster

Åke Holm

### Expeditionen

Ruth Carlsson

### Värdering

Uno Edlund  
Tina Giannini

### Försäljning

Uno Edlund  
Tina Giannini

### Intresselista

Ulla Larsson

## Idrottsföreningens styrelse

Charlie Buchheim - ordförande  
Arne Persson - sekreterare  
Åsa Åhlander – kassör  
Jonas Widigsson – ledamot  
Kjell Persson - ledamot

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

## Arrenderad mark

Listuddens koloniträdgårdsförening arrenderar 117 961 kvm mark av Stockholms kommun, Skarpnäcks stadsdelsförvaltning. Av detta betalar föreningen för 113 104 kvm, resten är allmänning. Föreningen arrenderar i sin tur ut marken till föreningens medlemmar. Ett nytt avtal med kommunen trädde i kraft 1 oktober 2010, vilket även medfört att samtliga medlemmar har fått teckna nya avtal med föreningen. Avtalen är utformade av Stockholms kommun och FSSK. Från och med oktober 2010 är arrendet 5,50 kr per kvm indexreglerat och skall följa konsumentprisindex. Medlemmarna betalar in sin del av arrendet till föreningen som sedan betalar hela föreningens arrendeavgift till markägaren. Detta sker två gånger om året, i februari och i augusti.

## Styrelsen

Styrelsen är länken mellan medlemmarna och markägaren samt har ansvar för planering och samordning av verksamheten och ekonomin. Styrelsen har haft 13 protokollförda möten, varav en planeringskonferens. Dessutom är styrelsemedlemmarna löpande i kontakt med varandra när så behövs.

## Medlemmar och stugor

Antalet medlemmar är 317 vilket motsvarar antalet kolonilotter/stugor. Under året har 11 lotter bytt ägare, varav tre överlåtelse och ett byte inom området.

## Intresselista

Intresset är stort att få en koloniträdgård på Listudden. 336 personer står nu (jan 2011) i kö för att få köpa en stuga och arrendera en lott.

## 7-klubben

De sju koloniföreningarna inom Skarpnäcks stadsdelsförvaltning: Dalen, Eken, Listudden, Odlaren, Orhem, Skarpnäck och Skrubba, har träffats en gång under året för att diskutera gemensamma frågor.



## Medlemsmöten

Årsmötet, som är föreningens högsta beslutande organ, hölls i Bagarmossens Folkets hus 21 mars 2010 då 93 medlemmar mötte upp. Sommarmöte hölls 4 juli vid föreningshuset.

## Åldersbefriade

Kolonister som är 80 år eller äldre kan bli befriade från att fullgöra GA och vintervandring om de anmäler önskemål om detta till styrelsen. Under 2010 var det 23 kolonister som var 80+ befriade.



## Årets kolonister

Till årets kolonister för 2010 utnämndes Ulla i stuga 277 samt Anne och Björn i stuga 47.

## Utbildning/kurser

Styrelsemedlemmar har deltagit i kurser i föreningskunskap, arrendeavtal, miljödiplomering samt stadsbyggnadskontorets information. Dessutom har FSSK arrangerat äppelkurs för medlemmarna.



## Listuddsnytt

Medlemsbladet har kommit ut i sju utgåvor under 2010. Bladet har satts upp på anslagstavlor i området och även funnits på webbsidan. 52 kolonister har valt att prenumerera på bladet hos webbmaster och få det direkt till sin e-post.

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

## Webbsidan

I januari 2011 var besöksantalet uppe i drygt 42 600 och det innebär att vi sedan januari 2010 har haft mer än 9 000 besök.



## Expeditionen

Föreningens expedition i föreningshuset har varit öppet på lördagar kl 10-11 under perioden 1 maj till 4 sept. Under våren var det hektiskt när alla skulle skriva under de nya avtalen i tre exemplar och det var ofta köbildning utanför expeditionen.

## Föreningshuset med dansbana och omgivning

Föreningshuset kan hyras av medlemmar och utomstående. Under året har detta skett 12 gånger. Dessutom har dansbanan, genom Monas förtjänst, hyrts ut åtta gånger för squaredans. Alla som har hyrt föreningshuset har som sig bör lämnat ifrån sig en städad och snygg lokal.



Skjutbanans tak höll inte för den ovanligt stora snömängden under vintern 2009/2010 och har under året delvis återställts. Vidare har dansbanans golv oljats och bänkarna målats.

## Slamsugning

Septiktankarna som är kopplade till vattentoaletterna vid föreningens fem uthus samt i föreningshuset har under säsongen tömts varannan vecka utom under högsäsong (vecka 24-34) då tömning har skett varje vecka.

## Sophämtning

År 2009 installerades två sopmolucker som ersatte tidigare använda sopcontainrar för hushållssopor. Investeringen kostade 225 000 kr. Sophämningskostnaden minskade drastiskt från 74 000 kr år 2008 till 5 500 kr för 2010.

## Vatten

Vattnet kopplades på i mitten av april och stängdes av i oktober. Vattentoaletterna sattes igång något senare för att inte riskera att något skulle frysa sönder.



## Vintervandring

Under vinterperioden 2009/2010 var det 132 kolonister som nattetid vandrade genom vårt område. Inga inbrottsförsök har rapporterats under vintern.



## Vägar

Det finns en mängd små vägar inom området som behöver grusas lite då och då. Tack alla ni kolonister som har hjälpt till med att fylla igen potthålen med det grus som föreningen har inköpt för detta ändamål.

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

## **Det gångna årets aktiviteter:**

### **Område 1**

Oj, oj, oj 2010 har varit ett händelserikt år hos oss. Vi har bl.a. många kreativa kolonister såsom Anja/42 som arrangerade "Allsång på Listudden"- en ny tradition? Vi bidrog med många och fina alster till loppisen, hobbystugan har nyttjats flitigt i år av oss. Vi deltog flitigt med bl.a. sylt & saftning till "Peppar & Pumpas" skördefest vid Stadsmuseet.

I början av september bjöds det på en fest som var både trevlig och mycket uppskattad för de tappra själar som slitit med såpa och toaborste i värmen! Toastädningen har tyvärr haft en hel del tomma pass denna säsong. Bättre upp 2011! Jag vill också passa på att tacka följande samt några till som jag inte kommer på i skrivande stund för era fina insatser som bidrar till allas trevnad. Benke/4 för gräsklippning, Annelie/3 för vattning av blommor vid infart 1, Maria/35 för utsmyckning med pelargoner under eken och familjen Thim/12 för putsning av anslagstavlan. Tack till er alla från oss alla!

Visionerna för 2011 är uppfräschning av uthus 1, stor blomsterplantering vid infart 1, utökad samplanering vid sopkörning, jordinköp etc. fler toastädare och sist men inte minst fortsätta att vara samma trevliga gäng som utgör område 1.

Områdesansvarig Annelie Månsson.

### **Område 2**

På område 2 har det varit en lugn sommar med mycket sol och värme från midsommar och ända fram till vår områdesfest. På eftermiddagen den 29 juli öppnades himlens portar. Regnet vräkte ner tillsammans med ett vackert dundrande åskväder. Det hindrade inte oss 16 tappra kolonister som träffades på dansbanan och åt av vår medhavda mat och dryck. Dessutom hade vi på dansbanan en rafflande femkamp där både hjärnan och musklerna fick användas av de deltagande lagen. När resultatet var genomräknat visade det sig att alla 3 lagen kom på första plats. Så kvällen slutade i

stor glädje och samförstånd. Vinsten som bestod av salta pinnar delades jämt mellan deltagarna.

En annan positiv händelse på område 2 är den fina rabatt som Janina skapat vid sidan av uthus 2.

Områdesansvariga Karin och Janina.

### **Område 3**

I år var det många som bidrog med gemensamhetsarbetet och som även hjälpte till på andra platser med olika slags arbeten. Vi vill särskilt nämna er som sköter om vårt uthus på både in- och utsidan och även ni som håller fint runtomkring! Ska vi kanske göra ett nytt försök med fika sommaren 2011?

Områdesansvariga Marianne Palmberg och Stig Brohlin.

### **Område 4**

4an hade kvartersmöte den 20 juni, då samlades 14 kolonister och pratade om vad som kändes angeläget. En lista där kolonister fått skriva upp sig för toalettstädning hade då suttit uppe i någon månad och alla veckor var redan fulltecknade. En veckas städning ger en plats på dassetten i augusti, två veckors städning ger två platser på festen eller fullgjort GA. 18 kolonister har delat på städningen i år.

Kvartersfest vid uthuset blev det i juli, det var dock en lite regnig kväll men ändå samlades en tapper skara till grillning och gemensamt ätande.

Målning av toaletterna har påbörjats i år. Vid kvartersmötet bestämdes färger och sedan har tvättning och målning av damtoaletterna startat.

Områdesansvariga Gunilla Sjöstedt och Anne-Charlotte Bennerstam.

### **Område 5**

Vi har gemensamt skött om vårt område på ett bra sätt. Gräsmattorna har varit välklippta utanför toaletten och vid lekplatsen. Sedan har som tidigare år toaletterna tagits väl om hand av en kolonist inom området. Några större reparationer eller andra arbeten har under detta år inte behövts, utan

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

många kolonister från vårt område har istället hjälpt till med annat underhåll inom kolonin vid deras GA timmar.

Bengt Lundgren, områdesansvarig.



## GA – gemensamt arbete

Lördagarna 2 maj och 4 september var allmänna GA-dagar, då många kolonister samlades vid föreningshuset kl 10 för att se vad som behövdes göras. Dessa tillfällen är starten respektive avslutningen av årets gemensamma arbete. GA kan göras vid annan tid och vissa kolonister tar på sig ett uppdrag som sträcker sig över hela säsongen (se sidan 22). Varje stuga ska ta på sig minst 4 timmar att jobba med gemensamma angelägenheter.



## Containrar

Den 8 maj servade föreningen med tre containrar där medlemmarna kunde lämna grovsopor.



## Gökotta

15 personer orkade upp till årets gökotta som traditionsenligt anordnades Kristi Himmelfärdsdagen 13 maj med start kl 07:00. Vi bjöd på sill, bröd och ost och avslutade med ett lotteri. Inför festen hade ett tiotal personer slitit med alla förberedelser. Tur att vi har morgontidiga medlemmar på Listudden.



## Dikesdagen

Den 29 maj tog vi tillsammans, med gemensamma spadtag, itu med att rensa våra diken inom området.

## Allsång andliga sånger

Drygt 20 personer trotsade vådrets makter den regniga fredagskvällen 11 juni kl 19 och kom och sjöng av hjärtats lust både gamla folksånger, sommarsalmer och lite gospel. Alla bjöds på kaffe och hembakade bullar och trevlig samvaro mellan sångerna.

Anja Kylliäinen-Nummi/42



## Loppmarknaden

På lördagen den 12 juni donerades det massor med föremål från våra medlemmar till kulturkommitténs stora loppmarknad som ägde rum den 20 juni.



## Auktionen

Efter loppmarknaden följde den sedvanliga auktionen. Som auktionsutropare var det naturligtvis allas vår "Fritte" som framträdde.



# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010



## Midsommarfirande

Listudden är en av få av de omkringliggande koloniträdgårdsområdena som fortfarande har gemensamt och officiellt midsommarfirande. Detta började vid kl 10 på midsommarafton då midsommarstången kläddes. Stången restes kl 14 då det blev dans kring densamma. Olle Wallbergs orkester stod för den musikaliska underhållningen såväl under dansen som under aftonen. Ett populärt evenemang där även många som inte hör till Listudden kom och njöt av det hela.

På aftonen så var det dans och det fanns möjlighet att köpa fika och lotter samt prova chokladhjul, skjutbana mm.

På midsommardagen höll Idrottsföreningen i lekar för barn i alla åldrar.



## Sommarmöte

Den 4 juli var det sommarmöte då ett stort antal kolonister samlades vid dansbanan i det fina sommarvädret för att få färsk information om vad som händer på Listudden. Samtidigt passade många på att boka datum för kommande vintervandringar och alla närvarande kolonister fick som en extra bonus varsin höstfaktura. Dessutom hölls ett lite mindre möte för våra nya medlemmar som fick en introduktion av styrelsen och verksamheten inom området.

## Vintervandringsfest

Den 17 juli anordnades på dansbanan en middag för de som vintervandrat. Det bjöds på libanesisk buffé och 98 personer hade samlats för att äta och umgås.

## Pubafton – kräftskiva

Arrangörer 2010 har varit: Maggan & Fritte/148, Bosse/96c, Bitte/97, Hasse/73, Anders/123, Gunilla/195 samt Pia/191.

Eftersom det började med en regnig och kall maj bestämde vi att ställa in pubkvällen denna månad. I juli ordnade vi en pubkväll uppe vid tombolan som blev väldigt lyckad och vi räknade till 95 personer. Vi hade tidigare på dagen gjort räksmörgåsar och toast som vi sålde under kvällen med stor succé. Så till nästa år blir det säkert något liknande.

Kräftfesten i augusti var även detta år samtidigt som ljusfesten hos Odlaren.

Till nästa år skall jag ta reda på när alla fester är runt omkring så vi inte krockar. Vore roligt om de flesta kunde vara kvar under kvällen och dansa och ha roligt. Eventuellt kan vi då hitta på någon överraskning, vi får se.

Festkommittén genom Margaretha/148



## Listuddens dag

Ägde rum den 7 augusti med sedvanlig tipsrunda, ridning, kaffeservering med hembakat samt handarbetsmarknad.



## Tusen trädgårdar

Dagens tema den 8 augusti var tusen trädgårdar då trädgårdar över hela Sverige visades upp. Hos oss var det Ruth/58 som bidrog till aktiviteten.

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

## Peppar och Pumpa

Den 11 september anordnades skördefesten "Peppar och pumpa" av flertalet kolonister från olika koloniområden i Stockholm i samarbete med Stadsmuseet, Skansen, FSSK, Studieförbundet m.fl. För första året bidrog vi med ett eget bord. Vi sålde syltat och saftat, blomsterkransar, örter, frukt m.m. och det gav mersmak. Festen var välbesökt och mycket uppskattad med roliga och intressanta föredrag.

Syftet var bl.a. att synas för allmänheten och visa vad vi åstadkommer, hur och vad vi odlar och var vi finns. På så sätt kan vi väcka människors intresse för miljö och närodlat samt göra allmänheten uppmärksam på byggplanering i Stockholms koloniområden. Men framför allt att göra något gemensamt och att ha roligt!

Vi möts igen på ett förberedande möte i maj månad. Mera information kommer i Listuddsnytt samt på anslagstavlorna. Om du redan nu vet att du vill vara med så ring Annelie/40 på tel 070 775 36 68, vi ses!



## Kollogympa

Listuddens "kollogympa" pågick även i år under juli månad på lördagar med start kl 10.00. Vi var något färre deltagare än året innan men vi som var där gympade hämningslöst trots den stekande solen som lyste över oss.

I år var musikanläggningen något större än året innan. Det berodde på att gympafröken gjorde ett fynd på Listuddens loppmarknad och kunde köpa familjen Sors exklusiva transistorradio till ett humant pris. Nämnas bör också Bosses (i 96an) insats för att gympan skulle kunna genomföras. Varje lördagsmorgon har han troget stått där beredd med sin enormt långa förlängningssladd. Hoppas vi ses nästa år vid midsommarstången för att gympa igen.

Karin i 118



## Listuddskabaré

Listuddens kabaré gick av stapeln den 10 augusti. Som vanligt ringlade sig kön utanför föreningshuset en bra stund innan föreställningen startade och som vanligt blev det precis fullsatt.

Sorlet i publiken var förväntansfullt och våra förväntningar blev infriade från början till slut. Det var allsång med kända schlagers, det var musik med hjärta där till och med en artist från Björkshagen var med och förgyllde. Där fanns gäster från vår grannförening Eken som spelade vacker musik på flöjt och gitarr. En ny stjärna Herr Larsson dök upp från ingenstans och lärde oss med medryckande sång hur man kan göra om skörden slagit fel. Dessutom bjöds vi direkt från Orienten på förtrollande magdans av en underskön kvinna i rött.

Vi som satt i publiken räknar dagarna till nästa års kabaré.

De som framförde det hela var inte helt oväntat konferencier Sten ackompanjerad av Ulf, Aya-Baya band med Cary och Magnus, Birgit och Birgitta från Eken, Mona och Marianne, Gunnar med honungsrosten samt magdansösen Bia.



## Listudden stängs

Den 9 oktober var en extra GA-dag då vi stängde Listudden för säsongen. Bommarna låstes, vattnet stängdes av och alla vattentoaletter vinterförbereddes. Sopmoluckerna låstes, luckorna sattes upp på föreningshuset och hobbystugan. Föreningshusets kök gjordes i ordning för vintervandrarerna och mycket annat smått och gott fixades till.

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

## Balansräkning



## Resultaträkning

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

-

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

## Ekonomisk berättelse

För 2010 budgeterades det för ett överskott på 7 863 kr, men resultatet blev glädjande nog hela 193 725 kr. På kostnadssidan kan vi räkna in outnyttjad budget för underhåll av uthus, mindre inköp av förbrukningsinventarier samt att det inte blev några nya vägbommar under 2010. På intäktssidan bidrog intresselistan samt till viss del obudgeterade GA- och vintervandringsintäkter.

Föreningen har under hösten placerat 600 000 kr på fasta likvidkonton med olika placeringslängd vilket ger bättre ränta än vad som fås på vanliga bankkonton.

Kostnaderna per medlem har som synes i tabellen till höger uppgått till 1 728 kr medan medlemsavgiften bara har varit 1 600 kr! Detta underskott har täckts av andra intäkter.

Styrelsen föreslår att medlemsavgiften blir oförändrad för 2011 samt att överskottet överförs i ny räkning.

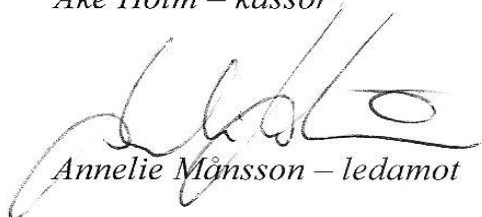
## Styrelsen



Ewa Asplund – ordförande



Åke Holm – kassör



Annelie Månsson – ledamot



Siw Wåle – suppleant



Barbro Jädestam – suppleant

## Vart går medlemsavgifterna?

### Kostnad per medlem:

Medlemsavgift KTF	290,-
Slamsugning	211,-
Skötsel av vägar	150,-
Årsmöte + styrelsemöten	132,-
Skötsel av uthus mm	115,-
El	92,-
Arvoden styrelsen	87,-
Övriga kostnader	82,-
Vatten	81,-
Arvoden funktionärer	77,-
Sopor + container	74,-
Fester	64,-
Arbetsgivaravgifter	50,-
Försäkringar	50,-
Förbrukningsmateriel	49,-
Medlemsavgift FSSK	40,-
Förbrukningsinventarier	36,-
Mobiltelefoner + webbsida + porto	30,-
Idrottsföreningen	18,-
<b>Summa</b>	<b>1 728,-</b>

Medlemsavgiften är 1 600 kr per år.



Ruth Carlsson – vice ordförande



Karin Burgman – sekreterare



Eva Sagström – suppleant



Johnny Zingmark – suppleant

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2010

## Kulturkommittén

Varje måndag har det varit verksamhet i hobbyhuset. Många pysslar med keramik eller vävning men alla handarbetare är lika välkomna. Det är roligt att arbeta tillsammans! Under Listuddens dag, sålde vi en hel del av våra alster. Vi har bland annat även arrangerat Loppmarknaden med efterföljande auktion samt Listuddens dag.



## Idrottsföreningen

Under året har tävlingar hållits i friidrott, volleyboll, boule, streetboule, vinteridrott, samt Listudden runt. Idrottsföreningen arrangerade även lekarna på midsommardagen.

Alla som har stuga på Listudden är medlemmar i idrottsföreningen och är välkomna att vara med i alla våra aktiviteter. Vid frågor går det bra att kontakta någon i idrottsföreningens styrelse. Aktiviteterna anslås på anslagstavlorna. Angående övrig verksamhet hänvisas till LIF:s årsmöte. Tid och plats affischeras på anslagstavlorna.

## Listuddsmästare 2010 blev:

### *Volleyboll:*

Laget som bestod av:  
Pontus Jonsson/272  
Adam Persson/289  
Niklas Blomqvist/70 och  
Jonas Widigsson/238.

### *Vinteridrott:*

Då endast 8 deltagare dök upp den 16 januari så blev det bara korvgrillning.

### *Boule:*

*Singel:*  
Janne Vejdengren/105

### *Dubbel:*

Janne Vejdengren/105 och  
Bengt Örn/4.

### *Streetboule:*

Monica Buchheim/105 och  
Janne Vejdegren/105

Janne var grym med kloten i år. Grattis till trippeln!

### *Listudden runt:*

#### *Herrar 16-äldre:*

Pontus Jonsson/272 7,24

#### *Pojkar 11-15 år*

Jesper Bengtsson/264 8,48

#### *Pojkar 0-10 år*

Elias Englund/185 11,58

#### *Damer 16-äldre*

Elin Jonsson/268 7,25

#### *Flickor 11-15 år*

Junia Tenggren/314 13,06

#### *Flickor 0-10 år*

ingen deltagare

### *Friidrott:*

Damer	Monica Buchheim/105
Herrar	Niklas Blomqvist/70
Pojkar 95-96	Jesper Bengtsson/264
Flickor 95-96	Sara Lundgren/243
Pojkar 97-98	Ludvig Lundgren/243
Pojkar 99-00	Jonas Gardfhur/223
Flickor 99-00	Matilda Grönberg/151
Pojkar 01-02	Markus Grönberg/151
Flickor 01-02	Alice Ellestad/61
Pojkar 03-04	Max Persson/262
Flickor 03-04	Rebecka Fredriksson/85
Pojkar 05-06	Max Fernholm/298
Flickor 05-06	Alice Norrgård/289
Pojkar 07-08	Alexander Norrgård/289

# Revisionsberättelse

## Revisionsberättelse gällande år 2010

Till årsmötet i Listuddens koloniträdgårdsförening  
org. nr 802011-7530

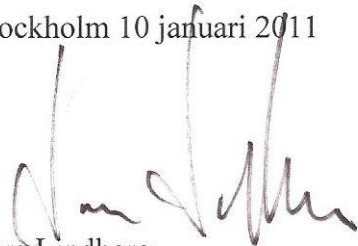
Vi har granskat årsberättelsen, redovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Listuddens koloniträdgårdsförening för räkenskapsåret 2010. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

Årsredovisningen ger en bra bild av föreningens resultat och ställning.

Vi tillstyrker att årsmötet beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 10 januari 2011



Lars Lindberg  
av årsmötet vald revisor



Jan-Olov Olsson  
av årsmötet vald revisor

# Motioner och styrelsens förslag



## Motion 1

Angående anslagstavlan vid parkeringen på Affärsvägen.

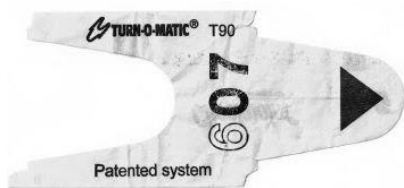
Denna anslagstavla sitter ju som bekant i ett större buskage, vilket gör att våra "vänner" sniglarna gärna äter upp den information som sätts upp där. (Plockade ner 11 sniglar häromdagen.) Ingen annan anslagstavla ser lika illa medfaren ut, så jag gissar att det är placeringen som är felet.

Om vi finge denna flyttad, kanske man hinner läsa informationen som sätts upp innan den blir uppäten.

Anne Bringemo/Stuga 47

## Styrelsens svar

Styrelsen kommer att göra en inventering av föreningens alla anslagstavlor. Då kommer vi att titta på läge, tillgänglighet och växtlighet runt om tavlorna. Inventeringen beräknas vara klar senast 15 juli. Därefter görs en handlingsplan på hur förbättringar ska genomföras.



## Motion 2

Ang önskemål om öppnare insyn vad gäller kösystemet till att få köpa stuga.

Refererande till tidigare motion vid årsmötet 2009 har inget nytt framkommit, varför jag härmed åter önskar ta upp frågan.

Mitt förslag är att göra kösystemet enklare, tydligare och öppnare för de som står i kö och lättare att hantera för den som ansvarar för kölistan.

Ett konkret förslag som skulle underlätta arbetet med kölistan:

Bild på stugan samt vad den kostar m.m. läggs ut på Listuddens hemsida. Istället för att ringa upp alla som står i kö när en stuga blir ledig - får intresserade på kölistan själva hålla sig à jour och visa sitt intresse via hemsidan. (De som inte tillgång till Internet får ringa till ansvarig för kölistan.)

Orhems koloniförening har detta system på sin hemsida – se vidare utdrag/bilaga för att visa hur de har löst frågan. Ett liknande upplägg skulle Listuddens koloniförening kunna använda sig av.

Vidare har Orhems koloniförening bilder på alla kolonistugorna. Mitt förslag är att bilder på alla stugorna på Listudden läggs in på vår hemsida. F n finns bild på kanske hälften av stugorna. En bild på varje stuga skulle också underlätta när det är dags för försäljning t ex. De som inte vill "skylta" med namn behöver ju inte göra det.

Mvh Tina Lindblom/Stuga 134

## Utdrag ur Orhems webbsida:

Från sidan "Stugor till försäljning":

**OBS! Endast för anmälda intressenter.**

*Varje eller varannan måndag under odlingsäsongen 15 april - 15 oktober kommer information om aktuella objekt att läggas in på den här sidan och på vår telefonsvarare med nr 076 861 38 30. Alla intressenter får själva hålla sig à jour med dessa uppgifter.*

*Du som efter visning är intresserad av ett objekt anmäler detta antingen 1) på detta formulär eller 2) på e-mail till [ordf@orhem.org](mailto:ordf@orhem.org).*

*Styrelsen avgör sedan vem av de anmälda som står först på tur och kontaktar denne*

Vecka nr	Datum	Lott nr	Ytor i m² stuga-veranda-bod	Fastställt pris Kr	Visning	Klicka för större bild
38	20-26 sep	-	-	-	Ingen stuga till försäljning denna vecka.	-
37	13-19 sep	39	25-7-5	182.766,-	Visningen har ägt rum. Vatten är indraget till uthuset som har installerat kök, ej till huvudbyggnaden. Stugan är helrenoverad 1980.	
31	2-8 aug	8	26-8-0	215.213,-	Stugan är såld. Köparen hade aktuellt könummer 39 och anmälningår 2004.	
23	7-13 juni	89	26-0-0	111.421,-	Stugan är såld. Köparen hade aktuellt könummer 44 och anmälningår 2004. Ca 27 personer anmalde definitivt intresse.	



## Motioner och styrelsens förslag

Från sidan ”Frågor och svar”:

*Vem får erbjudande om att köpa en viss stuga? Varje eller varannan måndag under odlingssäsongen 15 april - 15 oktober kommer information om aktuella objekt att uppdateras på den här hemsidan under "Stugor till försäljning" och på vår telefonsvarare med nr 076 861 38 30. Där framgår vilken stuga det gäller, storleken på stugan och det fastställda priset samt tidpunkter för visning. Alla intresserade på kölistan får själva hålla sig à jour med dessa uppgifter. Av de som efter visning anmäler sitt intresse för det aktuella objektet avgör styrelsen vem som står först på tur och kontaktar denne.*

### Styrelsens svar

På din tidigare motion i samma fråga svarade vi att vi inte hade hittat en organisation som skulle passa både datoranvändare och icke datoranvändare. Detta gäller fortfarande. Vi anser att ditt förslag skulle öka arbetsbördan betydligt för den som är ansvarig för kölistan, dels ta emot mail och telefonsamtal för att sedan maila och ringa dem som enligt kördningen är välkomna på en visning.

Vi pratar med våra grannföreningar då och då samt tittar på deras webbsidor (och de på vår) för att se om vi kan förbättra något och inspireras av de andra. De andra föreningarna har en intresselista till skillnad mot oss som har en strikt kölista (vilket innebär att ingen kan få förtur) vilket också påverkar vilka metoder som är användbara vid försäljning av stugor. Under de senaste åren har det sålts mellan 4 och 10 stugor per år. När en stuga ska säljas ringer ansvarig för kölistan till de 10 som står först i kön med undantag av de som meddelat att de för tillfället inte vill köpa stuga. Styrelsen anser att detta system är bra vad det gäller arbetsinsatsen för styrelse och ansvarig för kölistan, samt rättvist för de som står i kö. De som idag står i vår kö kan se på fakturan för 2011 vilken plats de har. Det är de som velat ha sin stuga på bild på webbsidan som har det idag. Alla är välkomna att få en bild på sin stuga på vår webbsida (se sidan 33).

Styrelsen och ansvarig för kölistan ser ingen anledning att i nuläget ändra på nuvarande rutiner.



### Motion 3

Krav på förbättrad olycksfallsförsäkring till alla medlemmar men framför allt till medlemmar som passerat 65 år och utför nattvandring eller gemensamt arbete. En bättre olycksfallsförsäkring behövs nu och tills frågan är löst med en bättre kollektiv olycksfallsförsäkring genom förbundet så får föreningen skaffa tilläggsförsäkring, nattvandring kan innebära risker med både dålig belysning och dåligt skottade stigar att ta sig fram på. Då man läser villkoren i vår kollektiva försäkring L304 så inser man att skyddet är minimalt och föreningen/styrelsen har inget ekonomiskt ansvar (årsmötet 2008) för en kolonist som skadar sej eller drabbas av en olycka i samband med att man utför arbete/uppdrag åt föreningen.

Exempel från nuvarande försäkring enligt villkor från L304:3

- Akutersättning vid olycksfall punkt 4,1  
Högst 6 % av ett basbelopp per år i högst 5 år.
- Merkostnader vid olycksfall punkt 4,6.  
Under 65 år 3 basbelopp över 65 år 0,25 basbelopp.

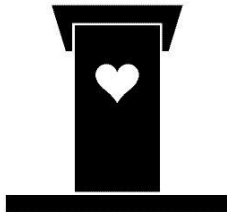
Olycksfallskapital som gäller typ sveda och värk ingår ej. Enligt Leif Thorin Generalsekreterare i förbundet så har vi inget i olycksförsäkringen som innebär att man inte får någon form ekonomisk ersättning vid förlorad inkomst i samband med en olycka oavsett ålder. Det är mycket i försäkringen som försämras då man passerat 65 år som behöver ses över.

Med vänlig hälsning  
Michael Flink/Stuga 52

# Motioner och styrelsens förslag

## Styrelsens svar

Efter samtal med Leif Thorin på koloniträdgårdsförbundet och Karin Edström på Folksam framkommer det att de kommer att se över vår försäkring. Vad detta kommer att innebära vet vi inte i dagsläget. Det finns ingen tilläggförsäkring att skaffa som ger en kolonist ekonomisk ersättning för förlorad inkomst vid olycksfall. Om någon skadar sig får den ersättning för akutkostnad, sedan ersätter försäkringskassan om denne blir sjukskriven. Att de flesta försäkringar blir sämre då man fyllt 65 beror på att pensionen blir oförändrad oavsett om man är frisk eller sjuk.



## Styrelsens förslag 1

Styrelsen föreslår att det anordnas en tömningsanordning för Potti-Potti kärl vid uthus 3.

Tömningsanordningen ska vara ansluten till den slamsugning som redan idag finns till våra vattentoaletter. Detta innebär att det kommer att bli förbjudet att tömma potti-potti på andra uthus, vilket varit ett stort problem i flera år.



## Styrelsens förslag 2

Stockholm stad och FSSK har sedan år 2000 arbetat tillsammans för en ekologisk hållbar utveckling i samhället. Koloniträdgårdar är ett viktigt inslag i den gröna miljön och bidrar till att bevara och vårda gröna områden för Storstockholms innevånare. FSSK har tagit fram ett dokument om

hur koloniträdgårdsföreningar kan miljödiplomera sig till olika nivåer.

Många föreningar har redan startat detta arbete och har kommit olika långt i sin diplomering.

Listuddens styrelse föreslår att vår förening och dess medlemmar arbetar för att nå den första obligatoriska nivån som krävs för miljödiplomering. Vi strävar mot att detta skall vara klart den 1:a september 2012. Därefter arbetar vi fram en handlingsplan för att nå högre nivåer.

Första nivån innehåller bland annat:

- Områdesbeskrivning.
- Gödsling, jordförbättring.  
Kemisk handelsgödsel bör inte användas i någon form inom koloniverksamheten. Stallgödsel bör helst spridas på våren, höstspredning medför risk för urlakning. Täckodling och grüngödsling är bra och miljövänliga alternativ.
- Kompostering.  
En målsättning är att kolonisten skall kompostera sitt eget trädgårdsavfall.
- Bevattning.  
Att i möjligaste mån samla regnvatten i tunnor och använda för bevattning.
- Källsortering.  
Målsättningen är att kolonisten källsorterar sina hushållssopor i särskilda stationer. Inget animaliskt avfall får läggas i den vanliga kallkomposten.
- Användning av bra miljöprodukter.
- Impregneringsmedel.  
Inga syllar, träreglar etc. impregnerade med kreosot, krom eller arsenik får användas. Således inga gamla telefonstolpar eller järnvägsslipers.
- Transporterna inom området.  
Skall ske miljövänligt.
- Information till nya medlemmar om miljöarbetet och dess regler.

Ovanstående är ett utdrag ur FSSK:s miljöprogram antaget 971125.

# Verksamhetsplan, budget och arvoden 2011

## Verksamhetsplan 2011

Styrelsens planer och visioner för kommande år är:

- Att verka för en trivsamt and, att vi tillsammans sköter och vårdar vårt område så det ser prydligt ut för våra besökare, flanörer och oss själva förstås.
- Att verka för att vi alla tillsammans vårdar, förnyar och bevarar våra byggnader och vägar, samt håller våra diken öppna. Vi har ansvar för detta enligt arrendeavtalet med Stockholms stad. "Dikesdagen" som vi började med 2009 fortsätter vi med.
- Att arbeta för att medlemmarna känner till och följer de medlemsavtal och arrenderegler vi har med Stockholms stad och som medlemmarna har med Listuddens koloniträdgårdsförening.
- Att som vanligt arrangera gökotta och midsommarfest.
- Att försöka anordna efterfrågade kurser för kolonisterna samt hålla kompost- och källsorteringskurs med tanke på vårt nya sopsystem och miljöcertifieringsvisionen.
- Att fortsätta samarbetet med våra grannföreningar.
- Att fortsätta arbetet med att få ner hastigheten på biltrafiken i området, bl. a. genom personliga samtal med de som kör för fort samt att försöka få människor att parkera på våra p-platser istället för på våra vägar.
- Att fortsätta verka för att den tunga biltrafiken minskar i området.
- Att även i år serva medlemmarna med grovsopscontainrar på våren. Dessa skall vara låsbara för att få bort de extrakostnader som otillåtet avfall eller felpackning innebär. Containrarna kommer att vara öppna vissa tider och vaktas av kolonister som vill göra sina GA-timmar på detta sätt. På längre sikt vill vi försöka få bort containrarna och denna kostnad helt och hållet, och istället få medlemmarna att hyra vår nya släpkärra för att köra bort sitt eget skrymmande skräp till soptipparna och på det viset få bort även de tunga transporterna från vägarna. Vi uppmanar er som har möjlighet att köra bort era sopor själva eller samarbeta med era grannar.
- Att fortsätta med information till kolonisterna på anslagstavlor och på webbsidan om vad vi i styrelsen arbetar med och vad som händer på området.
- Att fortsätta med expeditionsservicen på lördagar under säsong maj till september.
- Att fortsätta arbetet med att installera belysning på våra toaletter.
- Att verka för att renoveringen av duschhus 4 blir färdigställd.
- Att investera i nya halvbommar vid infarterna.
- Att utöka informationen till nya kolonister.

# Verksamhetsplan, budget och arvoden 2011

## Budget 2011



# Verksamhetsplan, budget och arvoden 2011

## Arvoden 2011

Not:

Ovanstående belopp är bruttobelopp. Från dessa dras 30 % skatt.

Det verkliga arvodet för stugvärdering beror på antalet stugor som värderas

## GA – gemensamt arbete

### Gemensamt arbete för hel säsong

Föreningsgemensamt arbete behövs ständigt och det inkluderar minst 4 timmars arbete per stuga varje säsong. Första lördagen i maj och första lördagen i september samlas vi kolonister vid föreningshuset kl. 10.00 för gemensamt arbete. Du kan också välja att ta på dig ett eller flera av nedanstående specialuppdrag att sköta under säsongen. Du bestämmer då själv när du gör uppdraget – detta under förutsättning att det hålls efter och blir löpande vårdat. När du har bestämt dig för ett eller flera av uppdragen nedan så kontakter du Annelie Månsson stuga 40 på tel. 070 775 36 68. Du ansvarar sedan själv för att du blir avprickad för utfört GA. De stugor som inte fullgör GA får bidra med ekonomisk ersättning till föreningen. Denna uppgår för 2011 till 500 kr och debiteras på värfakturan 2012.

- Klippa gräsmattan vid föreningshuset – behöver göras ca varannan vecka.
- Klippa gräsmattan vid uthus 1 – behöver göras ca varannan vecka.
- Klippa gräsmattan vid uthus 2 – behöver göras ca varannan vecka.
- Klippa gräsmattan vid uthus 3 – behöver göras ca varannan vecka.
- Klippa gräsmattan vid uthus 4 – behöver göras ca varannan vecka.
- Klippa gräsmattan vid uthus 5 – behöver göras ca varannan vecka.
- Klippa gräsmattan vid lekplatsen i parken vid parkeringen kvarter 2.
- Klippa gräsmattan på idrottsplatsen.
- Rensa slänten ner mot ån vid uthus 4. Detta bör ske en första gång vid midsommar samt ytterligare ett par gånger under säsong.
- Rensa och ta bort växter som växer över staketet vid besöksparkeringen vid kiosken.
- Klippa och rensa på och vid bron på Mellanvägen, nära uthus 4.
- Sköta flaggningen vid föreningshuset. FSSKs flagga skall vara hissad när det inte är allmän flaggdag eller då svenska flaggan skall vara hissad.
- Sköta fekaliekomposten vid uthus 4.
- Duschhuset vid fotbollsplan behöver städas regelbundet.
- Blomsterlådor vid infarten vid kiosken behöver tillsyn några gånger under säsongen.
- Blomsterlådan vid infart 2 behöver tillsyn några gånger under säsongen.
- Gungor på de tre lekplatserna ska tas ut på våren och in på hösten. Lekplatserna finns vid föreningshuset, idrottsplatsen och ekparken.
- Sköta om lekplatserna, ta bort ogräs i sandlådorna och hålla rutschkana mm i fint skick.
- Väg bommar ska flyttas till förvaring på våren och ut till respektive infart på hösten.
- Vid infart 2 finns gästparkeringar, sopmoluck och lite natur – där behövs det städas och hållas efter.
- Väg gupp, farddämpare ska plockas ut på våren och in på hösten samt hållas efter under sommaren. Det finns för närvarande åtta stycken på området och de vinterförvaras på närmaste uthus.
- De vars stugnummer slutar med årets siffra dvs. 1 har att tillsammans med festgeneral Siw Wåle arrangera och medverka vid midsommarfesten.
- Vintern 2010 var för hård mot föreningens skjutbana. Vissa delar återställdes under 2010 men taket återstår att iordningställa.
- Damernas dusch i uthus 4 återstår att göra klar.
- Toalettstädning på respektive område.
- Vid uthus 4 finns en fekaliekompost där vissa förändringar behövs. Bland annat behöver ett golv gjutas och en vägg rivs.
- Bortforsling av sopor med föreningens kärra efter GA-dagarna.

**Medlemmar per 2010-12-31**

**Medlemmar med namn och telefonnummer**

## Medlemmar per 2010-12-31



## Medlemmar per 2010-12-31

## Medlemmar per 2010-12-31

## Medlemmar per 2010-12-31

## Medlemmar per 2010-12-31

# Medlemmar per 2010-12-31



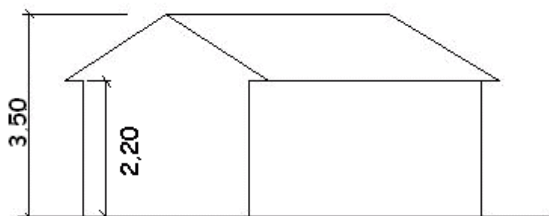
# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

## Stadsbyggnadskontorets regler för bygglov och bygganmälan på koloniträdgårdsområde med stuga

### Observera att du alltid först behöver föreningens tillstånd för alla åtgärder.

Listudden är ett område utanför detaljplan. I området finns bestämda regler och riktlinjer för vad som får byggas på varje lott och för hur stora byggnaderna får vara. Kontakta föreningen eller stadsbyggnadskontoret om du vill vet mer.

För Listudden gäller 26 kvm boyta + 8 kvm pergola/tillbyggnad + 5 kvm förråd (eller växthus över 1,5 m högt). Husets höjd från mark får vara max 3,5 m. Utbyggnader skall ha en lägre höjd än huvudbyggnaden. Därutöver får ett trädäck om maximalt 15 kvm anläggas på lotten. Taklifthöjden får inte överstiga 2,2 m. Byggnaden får uppföras i endast en våning utan inredd vind.



### Exempel på vad du får göra utan bygglov, men som kräver föreningens tillstånd.

- Uppföra växthus max 5 kvm och max 1,5 m högt.
- Uppföra pergola utan tak.
- Bygga lekstuga max 5 kvm och max 1,5 m hög.
- Anordna uteplats högst 0,5 m ovan mark.
- Färga om fasad eller tak.
- Sätta upp solfångare som är max 2 kvm
- Bygga staket/plank som är lägre än 1,1 m över mark.
- Byta typ av fasadbeklädnad.

- Byta taktäckningsmaterial från t ex takpannor i tegel till liknande av plåtmaterial.
- Ta upp ny eller sätta igen dörr eller fönster i fasad.
- Ändra marknivån mer än 0,5 m genom schaktning eller fyllning (marklov).
- Riva en byggnad. Bygglovsfria åtgärder t ex pergola utan tak, kräver inte rivningslov. Däremot kräver rivning av stuga och förråd rivningsanmälan.

### Vissa åtgärder kräver även att du har bygglov och gör en bygganmälan hos stadsbyggnadsnämnden innan arbetet startar. Stadsbyggnadskontoret handlägger detta. I området behöver du bygglov/bygganmälan för att t ex:

- Bygga ny stuga eller förråd.
- Uppföra växthus högre än 1,5 m, max 1,9 m. (Växthuset får ej överskrida 5 kvm.)
- Bygga till din stuga (t ex med veranda)
- Installera eldstad.
- Bygga staket/plank högre än 1,1 m över mark.
- Bygga mur högre än 0,5 m (gäller även stödmur).

## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

**Ansökan om bygglov/rivningslov** görs på särskild blankett från stadsbyggnadskontoret.

Ansökan lämnas tillsammans med 3 omgångar ritningar till föreningen för godkännande. Därefter vidarebefordrar Du själv ansökan till stadsbyggnadskontoret. Lämnas ansökan direkt till stadsbyggnadskontoret skickar vi den till föreningen för godkännande eller yttrande.

Om du vill bygga närmare än 4 m från lottgräns mot granne, måste du ha dennes skriftliga godkännande.

Ritningarna ska vara fackmässigt utförda, skalensliga (1:100) och måttsatta (ej rutat papper). De ska också innehålla situationsplan (skala 1:400) över tomtlotten som redovisar vilken byggnad/tillbyggnad som ansökan avser.

**Byggnämälän/ rivningsanmälan** görs på samma blankett som bygglovsansökan. Byggherre (= lottinnehavare) och datum för byggstart anges (senast 3 veckor innan bygget avses starta). Byggsamråd och kon-

trollplan behövs inte när du bygger eller ändrar inom din kolonilott. Byggherren/lottinnehavaren ansvarar för att tillräcklig kontroll utförs.

Avgift för bygglov och byggnämälän tas ut enligt en taxa som fastställs av kommunfullmäktige.

**Välkommen att kontakta oss** om du vill veta mer om bygglov och byggnämälän som rör koloniträdgårdar!

Söderort: Gunilla Jidberg 08-508 265 16

Stadsbyggnadskontoret

Telefon: 08-508 260 00

E-post: [info@sbk.stockholm.se](mailto:info@sbk.stockholm.se)

**Byggnadsansvarig för Listuddens koloniträdgårdsområde:** Ewa Asplund

tel 070 369 65 37. Bygghandlingar kan lämnas i postlådan vid föreningshuset eller på expeditionen under säsong maj – september eller skickas till föreningens postadress. Alla byggärenden diskuteras och beslutas på styrelsemöten och arkiveras.



# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

## Adresser till föreningen

Postadressen är:  
Listuddens Koloniträdgårdsförening  
Skebokvarnsvägen 328  
124 50 Bandhagen

E-postadressen till föreningen är:  
styrelsen@listudden.com

Meddelanden till styrelsen kan under säsong även lämnas i postlådan vid föreningshusets veranda.

## Adressändring eller nytt telefonnummer

Ändrar Du som medlem adress eller telefon så anmäl denna ändring till adresslista@listudden.com eller på expeditionen eller per brev till föreningens postadress.

## Avgifter 2011

Arrende och medlemsavgifter betalas av medlemmarna till föreningen två gånger per år och skall vara inbetalda senast den 28 februari respektive 31 augusti. Arrendet är f.n. 5,50 kr per kvm/år. Medlemsavgiften är 800 kr/halvår. P-platsavgiften är 150 kr/halvår. Uteblivet GA kostar 500 kr. Utebliven vintervandring kostar 300 kr.

## Betalningar

Inbetalningar till föreningen sker lämpligen till bankgiro 659-6936, vårt Plusgiro kommer att avslutas under 2011.



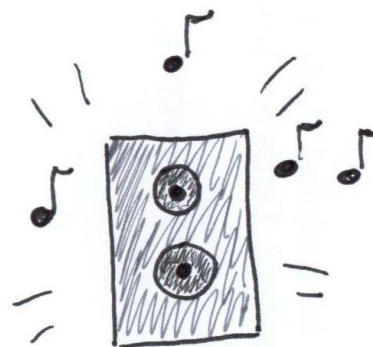
## Biltvätt

Det är inte tillåtet att tvätta bilar eller andra fordon. Vattnet är till för hushåll och viss bevattning av odlingar. Spillvatten från biltvätt får inte rinna ner i marken.



## Brevlåda

Varje kolonist skall ha en brevlåda vid stugan för att kunna få information från föreningen.



## Buller från grannarna

På Listudden är det tätt mellan stugorna. Detta innebär oundvikligen att grannar kommer att störa varandra. När man bor så tätt får man vara beredd på att grannar låter och försöka ha en hög acceptans för det. Men det innebär också att man som kolonist ska ta stor hänsyn till sina grannar.

Den enes semesterdröm kan vara den andres semesterdröm! Det gäller att hitta balans och kommunicera med varandra. Om du blir störd, tala då själv med den som stör dig och försök att komma överens om en acceptabel ljudnivå.

För att så många som möjligt ska trivas på vårt område så gäller därför nedanstående för ljud/oljud:

- Försök att i så stor utsträckning som möjligt hyra föreningshuset för fester. Där skall det vara dämpat kl 24.00. Undantaget är midsommarfesten som kan hålla på till kl 01.00. Tänk på de som bor nära föreningshuset och som får lyssna på många fester.



## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

- Ibland kan man vilja ha kalas/fest i sin egen trädgård, tänk då på att informera dina grannar i god tid. Kom överens om en acceptabel ljudnivå. Det ska vara dämpat i hela området efter kl 22.00. Med dämpat menas samtalsnivå (40 dBA).
- Om du behöver utföra ljudliga arbeten på din tomt, informera grannarna i god tid. Undvik i möjligaste mån bullriga maskiner och höga ljud före kl 09.00.
- Till vardags, visa hänsyn och använd inte gräsklippare, trimmers, kompostmaskiner eller liknande före kl 09.00 eller efter kl 21.00.
- Musik är ofta trevligt, men ibland är det inte lika behagligt när tonerna kommer från närliggande evenemangsplatser eller från grannar. Musik innehåller ofta lågfrekventa basljud vilka kan ta sig långa sträckor genom en fastighet eller som hos oss genom lermark. Musik är dessutom tonalt av karaktären, det vill säga enskilda toner, och olika frekvenser kan lätt urskiljas. Både lågfrekvent ljud samt tonalt ljud uppfattas normalt som mer störande än annat buller. Skruva alltså även ned basen då du spelar musik på låg volym inne i huset efter kl 22.

För den som vill söka mer information om buller och riktlinjer som finns i Stockholm kan gå in på rubriken bygg och bo på stadens webbsida <http://www.stockholm.se>.



### Djur

Vanliga husdjur såsom hundar, katter och kaniner i rimliga antal är tillåtna. Däremot inga höns, hästar, zebror eller tapirer.

### Dragkärra

Det finns en kärra som du som medlem kan låna. Den kan dras av en person. Kärran förvaras vid uthus 2 och till den är det samma nyckel som till bommarna. Du behöver inte anmäla att du lånar den, men den ska vara tillbakalämnad senast samma kväll.



### Dusch

Dusch finns i uthus 4. Avloppet från duschen hamnar i en rotkompost. Det finns även en dusch vid idrottsplatsen.

### Egen e-post@listudden.com

Du kan få en egen e-postadress med suffixet @listudden.com. Stugnummet ska vara med i prefixet, exempelvis 54@listudden.com. Denna adress är en alias dvs. e-post till denna adress skickas direkt vidare till din ordinarie e-postadress. Kontakta webbmaster om du är intresserad.



### Egen webbsida för stugan

På Listuddens webbplats finns utrymme för en egen webbsida där du kan presentera dig själv och din koloniträdgård med text och bild. Kontakta webbmaster om du är intresserad.

## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



### Eldning

Är strängeligen förbjudet under hela året.



### Elektricitet

Varje medlem har eget avtal med en elleverantör för sin elektricitet. Föreningen har avtal för uthusen/toaletthusen, föreningshuset och hobbylokalen. Föreningen har elavtal med Storuman och Fortum.



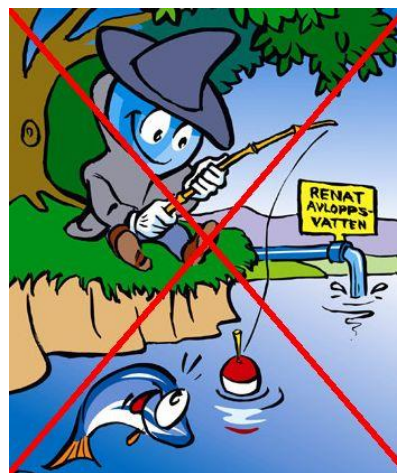
### Expeditionen

Expeditionen är öppen under säsong på lördagar 11-12 (ny tid för 2011). Expeditionen finns i föreningshuset, ingång från södra gaveln. På expeditionen kan man köpa nyckel till sopmoluckerna och vinterns vägbommar, hämta ut vinster, få hyra parkeringsplats om det finns någon ledig samt fråga om det mesta.



### Festkommitté

Varje år anordnas Gökotta och Midsommarfest. Till dessa arrangemang krävs många funktionärer. Det är de kolonister med samma slutsiffra i stugnumret som i innevarande år, som ställer upp som funktionärer. För 2011 är det alltså alla med slutsiffra 1. Det är du tillhör festkommittén så gör du dina GA timmar med detta.



### Fiske

Fiske är inte tillåtet i Listuddskanalen. Fiskekort krävs för fiske i Flaten, kortet kan köpas på en del OKQ8-mackar.

### Föreningens ändamål

Listuddens koloniträdgårdsförening har till uppgift – enligt stadgarna:

- Att ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Stockholms Stad och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar brukar, oavsett om de ägs av föreningen eller Staden.
- Att upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas som koloniträdgårdar.

## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

– Att verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen.

Föreningen består av alla kolonister på Listudden. Vi är alla medlemmar och vi har ett gemensamt ansvar för föreningens gemensamma åtaganden. Var och en måste därför bidra efter sin förmåga för att få helheten att fungera. Styrelsen planerar och samordnar, men ansvaret har vi fortfarande tillsammans.



### Förslag och motioner

Förslag till styrelsen kan lämnas till expeditionen under säsong eller skickas till föreningens postadress. Förslag kan också göras i form av en motion till årsmötet och måste då vara styrelsen tillhanda i god tid – före 31 december.

### Försäkring

Vårt försäkringsbolag är Folksam, mer information finns på föreningens webbsida på den lösenordsskyddade medlemssidan.



### Försäljning av stuga

Vill du sälja din kolonilott så kontaktar du styrelsen som sedan förmedlar kontakten vidare till våra värderare. Värderingen utförs av medlemmar med särskild utbildning. Kolonilotterna säljs med hembuds-

skyldighet, dvs. erbjudande om köp går till personer på intresselistan. Priset för en värdering är 1300 kr som betalas till föreningens bankgiro 659-6936, ange stugnummer på inbetalningen. Du kan även kontakta styrelsen om du skulle vilja byta hus på området. Skriv ned dina önskemål och skicka in så blir du uppsatt på en byteslista. Om en kolonilott i ditt tycke kommer upp till försäljning så har du förtur om du släpper din värderade tomt till kön. Värdering och försäljning som vanligt. Observera att ett byte inom området inte får försena försäljningen av det ”första”, såvida ni inte kommer överens om det. Du får vara beredd på att ha två kostnader/lån om det skulle behövas.

Parkeringsplatsen följer inte med stugan.



### GA – gemensamt arbete

Föreningsgemensamt arbete behövs ständigt och varje stuga ska ta på sig minst 4 timmars arbete. Det finns två allmänna dagar, första lördagen i maj och första lördagen i september, då medlemmarna samlas vid föreningshuset för gemensamt arbete. GA-timmar kan också utföras på annan dag och tid enligt överenskommelse. Det finns även säsongsuppdrag som man kan ansvara för, se sidan 22. Du ansvarar själv för att du blir avprickad av din områdesansvarige eller av någon i styrelsen.

Du som vill göra dina GA-timmar genom att vara med och hjälpa till vid midsommarfesten kan höra av dig till festansvarig. De stugor som inte fullgör GA och inte är åldersbefriande, får bidra med ekonomisk ersättning (500 kr) till föreningen.

## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



### Gödsel och bekämpningsmedel

Då Listuddens koloniträdgårdsförening ingår i Flatens naturreservat, så får ingen konstgödsel eller några kemiska bekämpningsmedel användas.



### Hastighet inom området

Högsta tillåtna hastighet är 10 km i timmen. Det gäller all trafik, även taxi och cyklar - respektera detta! Tänk på att småbarn cyklar omkring och inte väntar sig att möta en bil i nästa korsning. Var noga så att det inte blir DU som orsakar en allvarlig olycka. Tala om för dina bilburna gäster att de skall köra sakta genom vårt område.



### Hushållssopor

Hushållssopor slänger vi i någon av våra två låsbara sopmolucker. En finns vid Kioskvägens infart och den andra vid P-platsen vid infart 2. Nyckel kan köpas på expeditionen, samma nyckel fungerar till vägbommarna. Vid infarten vid kiosken finns dessutom återvinningskärl för tid-

ningar, papp, glas, plast och batterier där du skall källsortera dina sopor.



### Hyra föreningshuset

Föreningshuset hyrs ut till medlemmar för 500 kr per dygn för privata fester.

Det finns plats och porslin till ca 60 personer. Kontakta någon av föreningshusvärdarna om du är intresserad.



### Hyra släpkärran

Du kan hyra föreningens släpkärra om du behöver. Kontaktpersoner för uthyrning finns i funktionärslistan.



### Häckar, staket

Maximalt tillåten höjd är 110 cm vilket räknas från gatunivån. För att förbättra sikten vid vägkorsningarna rekommenderas starkt att höjden där begränsas till ca 80 cm på en sträcka av 3 meter från korsningen. Tänk på hur dålig sikten är då du svänger runt hörnet. Tillåten häckhöjd ut mot Flatenvägen är 160 cm.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Idrottsföreningen

Alla som har stuga på Listudden är medlemmar i idrottsföreningen och är välkomna att vara med i alla dess aktiviteter.

Vid frågor går det bra att kontakta någon i idrottsföreningens styrelse. Aktiviteterna anslås på anslagstavlorna och på vår webbsida.



## Kiosken

Kiosken har fått ny ägare under 2010 och räknar med att öppna till början av nästa säsong. Vi ser alla fram emot detta och önskar nye ägaren lycka till.



## Kompost

Varje medlem ansvarar för återvinning av eget trädgårdsavfall. Vill du anlägga egen kompost på tomten, så finns det gott om litteratur i ämnet. Du kan också fråga någon granne som redan har anlagt en.

Avfall som kan flisas, t ex grenar (ej stora träd) kan läggas på kvisthögen bakom dansbanan eller den vid stora parkeringen bredvid fotbollsplan. I kvisthögena får du inte lägga målade, impregnerade eller spikade pinnar/brädor, inte heller löv, jordkockor, äpplen eller annat komposterbart

material (grenar och kvistar behöver ej avlövas).

Vi får inte lägga någonting från våra trädgårdar i skogar, kärr och buskage på vårt område eller i naturreservatet.

Gräsklipp samt löv och äpplen och liknande komposterar du själv på din tomt. Det som du inte själv kan ta hand om på tomten får du själv föra bort till återvinningsstationerna i t ex Högdalen eller Östberga.



## Kulturkommittén

Kulturkommittén arrangerar Loppmarknaden, Listuddens dag samt hantverkskvällar med bl.a. keramik och vävning. Mycket uppskattade arrangemang. Kulturkommitténs kontaktpersoner finns i funktionärslistan.



## Kurser

Föreningen Storstockholms Koloniträdgårdar och Studieförbundet håller intressanta kurser. FSSKs kurser presenteras på deras webbsida <http://www.fssk.se/>.



## Medlemsinformation

Information finns sommartid på anslagstavlorna och året runt på föreningens webbsida. Listuddsnytt utkommer en gång per

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

månad under säsong och finns då på anslagstavlor och webben. Medlemmar kan även prenumerera på bladet och få det till sin e-post. Vill du prenumerera så anmäl dig till [webbmaster@listudden.com](mailto:webbmaster@listudden.com).

## Medlemskap

Listuddens koloniträdgårdsförening är medlem i Föreningen Storstockholms koloniträdgårdar (FSSK) och Koloniträdgårdsförbundet. Den senare organisationen ger ut tidningen Koloniträdgården som skickas ut till föreningens medlemmar fem gånger per år.



## Parkeringsplatser

Parkering av bilar skall göras på anvisade platser. Gästparkeringar finns vid varje infart och på stora parkeringen efter fotbollsplan. P-platserna skall vara märkta med stugnummer på väl synliga och läsliga skyltar.

Medlemmar kan få hyra en P-plats i mån av tillgång, kontakta expeditionen. Var och en ansvarar för sin P-plats, dvs. rensar ogräs och håller den i snyggt skick.

Säljer du din stuga och har P-plats så följer den inte med till nya ägaren, så ta då bort din skylt och meddela expeditionen eller styrelsen. Besöksparkeringarna sköter vi tillsammans på t ex GA-dagar.

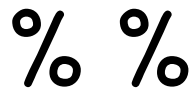


## Post och tidningsprenumeration

Vi har ingen postutdelning inom koloniområdet, men utdelning av morgontidningar är möjlig. De distribueras i speciella lådor,

vita till färgen, en vid varje uthus samt en vid stora parkeringen bredvid fotbollsplan. Vill du ha din morgontidning utdelad anger du adress:

Listuddens koloniträdgårdsförening  
Postlåda x (= numret på den låda där du vill hämta din tidning)  
128 30 Skarpnäck



## Rabatter

Till varje stuga hör ett Listuddskort. Med uppvisandet av detta kort kan man få rabatt hos Trädgårdshuset i Skarpnäck, Farsta lås, Bygma i Tyresö samt Järnhörnan på Södermannagatan.

Listuddskortet ska medfölja stugan vid försäljning.



## Syn

Föreningen går första syn av området efter 15 juni för att kontrollera att föreskrifterna i våra avtal fullföljs. Följande punkter kontrolleras:

- Att brevlåda finns.
- Att stugnummer är tydligt angivet.
- Att häcken har en maxhöjd på 110 cm räknat från gatunivå (160 cm är tillåtet ut mot Flatenvägen) För dig som har hörntomt rekommenderar vi starkt att höjden begränsas till 80 cm på en sträcka av 3 meter åt vardera hållet från korsningen.
- Att det inte är ogräs i och utanför häcken och att inga grenar sticker ut utanför häcken.
- Att trädgården är välvårdad.
- Att stugan inte uppvisar dåligt underhåll.

Vid andra synen skall eventuella brister vara åtgärdade.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Toaletter

Under säsong finns vattentoaletter som är kopplade till septiktankar i de fem uthusen samt i föreningshuset. Dessa tankar töms regelbundet under säsong. Inga vintertoaletter finns, med undantag för vintervandrare.

## Trädgårdsavfall

Se information under kompost.



## Uthyrning

Uthyrning av kolonilott med stuga är inte tillåten enligt Stockholms Stad.



## Vatten

På Listudden finns sommarvatten som går till alla kolonilottsgränser. Vattnet sätts på av vattenansvarig när frostrisken bedöms vara över och stängs av innan det är risk för att vattnet fryser. Då sommarvattnet är avstängt finns två tappställen inom områ-

det, det ena vid stuga 132/133 och det andra vid uthus 5.

Vi tillämpar varannandagsbevattning där de med jämna stugnummer vattnar på jämna datum och de med ojämna stugnummer vattnar på ojämna datum.



## Vintervandring

Då området är vinterstängt så sker regelbundna vandringar nattetid av medlemmarna. Avsikten med dessa vandringar är att påvisa för eventuella oönskade besökare att Listudden inte är helt öde och tomt på människor när säsongen är slut utan att vi fortfarande har koll på vad som händer. På detta sätt kan vi avskräcka illasinnade individer från att begå inbrott och annan olaglig verksamhet. Anmälan till vintervandring kan ske från och med sommar-mötet. På en lösenordsskyddad del av vår webbsida finns uppgifter om vilka nätter som är bokade. Den som inte deltar i vintervandringen och inte är åldersbefriad får bidra med 300 kr till föreningen istället.



## Vägbommar

Vägbommar finns på infartsvägarna då området är vinterstängt. Nyckel till bommarna är samma som används till sopmuckerna sommartid. Om du besöker Listudden med bil under vintersäsongen så måste du låsa bommarna efter dig både vid infart och vid utfart.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Webbsida

På vår webbsida <http://www.listudden.com> finns aktuell information om föreningen. Sidan uppdateras löpande.

På den lösenordsskyddade medlemslistan har 110 medlemmar valt att vara med. På en annan lösenordsskyddad sida kan man se vilka stugor som bokat sig för vintervandring vilka dagar. För att få lösenorden till dessa sidor måste du kontakta webbmaster samt ange namn och stugnummer.

Kolonister har möjlighet att presentera sin stuga och sig själv med bild och text på en egen sida och kan också få en e-postadress med suffixet listudden.com. Se vidare under Egen e-post och Egen webbsida på sidan 33.



## Åldersbefriade

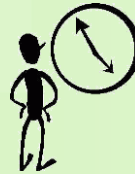
Kolonister som är 80 år eller äldre har möjlighet att bli befriade från att fullgöra GA och vintervandring om de anmäler önskemål om detta till styrelsen.



## Återvinning

Kommunen har en återvinningsanläggning vid kiosken. Där kan man lämna papper, plast, metall, glas och batterier.

Trädgårdsavfall som inte går att kompostera tar du själv hand om. Kvistar och grova grenar kan läggas på flishögen bakom dansbanan eller flishögen vid stora parkeringen. Du får inte lämna byggmaterial, möbler, etc. på dessa platser.



## Aktiviteter under 2011:

Sön 20 mars – Årsmöte kl 15.

April – Vattnet kopplas på.

Lör 7 maj – Första GA-dagen och festfixarmöte för alla med slutsiffra 1. Dessutom öppnar expeditionen för säsongen med ny tid kl 11-12.

Lör 14 maj – Containerar för grovsopor finns utplacerade.

Lör 21 maj - Dikesdagen

Tor 2 juni – Gökotta.

Sön 12 juni – Inlämning av föremål till loppmarknaden.

Lör 18 juni – Loppmarknad med traditionenlig auktion.

Fre 24 juni – Midsommarfirande.

Lör 25 juni – Midsommardagens lekar för barn i alla åldrar.

Lör 2 juli – Sommarmöte vid dansbanan samt möte för nya kolonister

Lör 16 juli – Vintervandringsmiddag för de som vintervandrat.

Lör 6 aug – Listuddens dag med många olika aktiviteter.

Lör 3 sept – Andra GA-dagen

Lör 8 okt – Listudden stängs för säsongen  
*Reservation för ändringar*



# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

## Flatens naturreservat

Listuddens koloniträdgårdsförening ligger inom Flatens naturreservat.

Fullständiga föreskrifter finns på Stockholms kommuns webbplats:

<http://www.stockholm.se/KlimatMiljo/Natur-och-parker/Naturreservat-i-Stockholms-stad/Foreskrifter/Foreskrifter-for-Flatens-naturreservat/>

**Välkommen!**  
Vid Flaten finns många möjligheter att promenera, bada, sola, ha picknick, eller att bara uppleva lugnet och stillheten i naturen.

Landskapet kring sjön är omväxlande. Det utgörs av skogsklädd sprickkalksering med dramatiska branter men också mindre bergföremålar och klippor. Här och var öppnar sig ljusa gläntor, slätteringar eller betesmarker. På många platser ges vackra vyer över vattnet och det kuperade landskapet runt omkring.

Allt från de ursprungliga gårdarna med sina odlingsmarker till badet från 30-talet, föreningstugor och koloniområden bidrar också till områdets karaktär.

Området med skogar, kulturmarker och stränder är avsett som naturreservat. Syftet är att främja det rörliga friluftslivet och att bevara flora och fauna. Reservatet är det största sammanhängande naturområdet inom Stockholms stads gränser.

Tidigare öppna kulturmarker har åter öppnats i samband med planeringen för reservatet. Hägar med betesdjur är en förutsättning för att det öppna landskapet ska kunna bevaras. För att underlätta för dig som besökare finns flera passager genom hägen även utanför markerade vandringsleder.

**Platser att besöka**  
Oavsett var du befinner dig finns några platser i reservatet som är värda en omväg (jfr kartan):

- 1) Lundar på Ekudden
- 2) Branter, höjder, grotta och fontäng
- 3) Backvägen vid tältområdet
- 4) Ångsmark vid Orthen

Stockholms stads inrättade reservat (genom beslut i fullmäktige 2004).  
Hela reservatet är 750 ha stort, varav 624 ha land och 126 ha vatten.

Januari 2007

**Vad gäller?**  
För vilka kunna fortsätta ha glädje av Flatens natur och för att göra alla varelser tryggas ska du respektera allemansrättens regler och visa hänsyn såväl mot andra besökare som mot naturen. Några regler har fastställts som särskilda bestämmelser:

**Det är tillåtet att**

- Plocka bär, svamp och blommor
- Sätta upp tillfälliga orienteringskontroller, tips, promenader eller smitlar – om de avlägsnas direkt eller avlämnas aktivt samt känslig mark undviks
- Ha hund lös i hundrastområde mellan 21/6 – 30/4

**Det är inte tillåtet att**

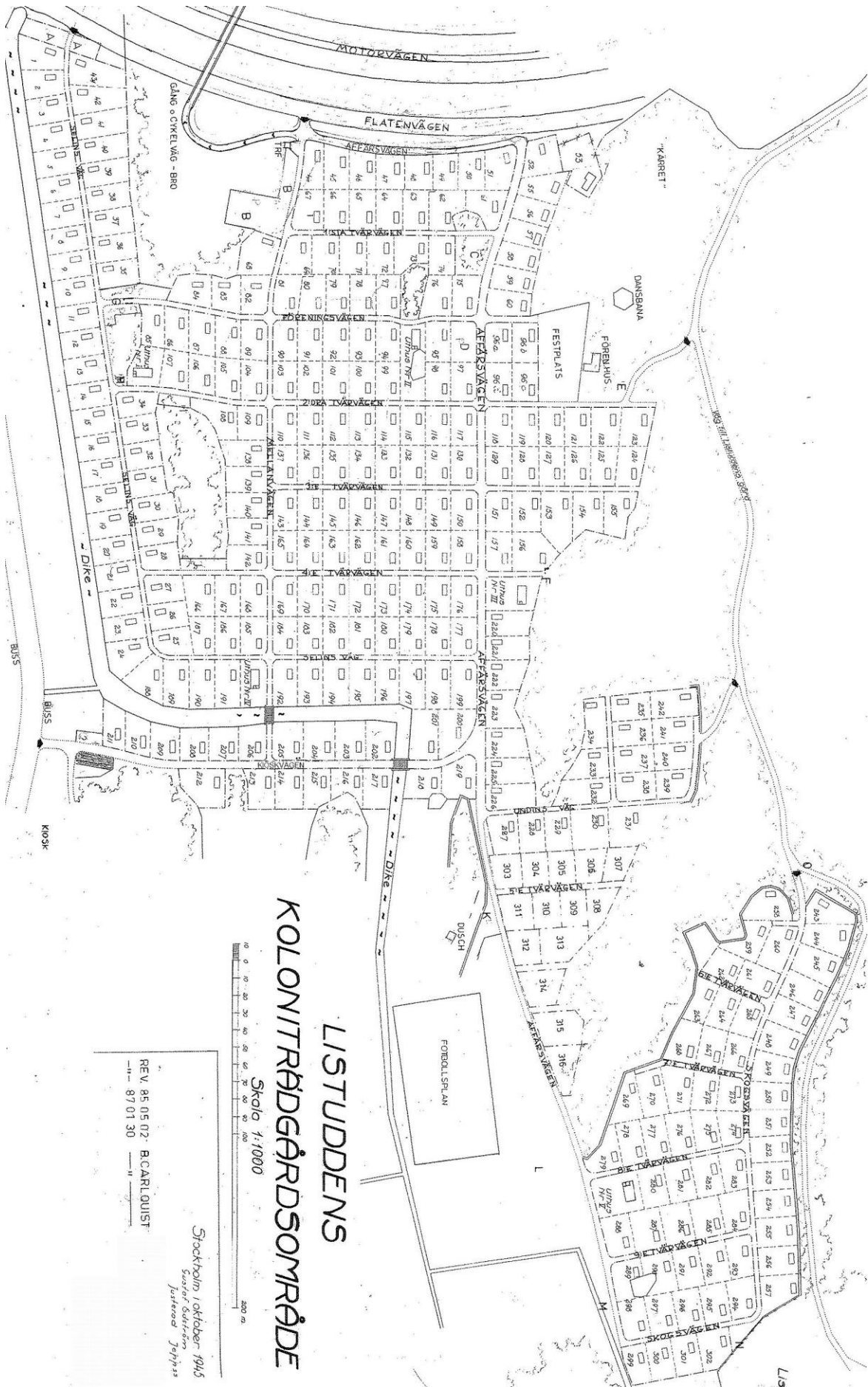
- Låta hund vara utan keppel utanför markerad hundrastområde
- Fälla eller skada träd och buskar
- Gräva upp växter och svampar
- Plocka mossor och lavar
- Störa eller skada djurlivet t.ex. genom att klättra i bonnad eller döda fåglar, äggdjur, kräddjur, groddjur
- Sida annat än på anvisad plats eller i medhavd grill
- Gräva, hacka, mala eller rista på sten eller i mark
- Rida utanför ridstigar, ridplats eller körväg
- Cykla annat än på körväg eller cykellad
- Sätta upp skyltar, affischer och liknande
- Använda ljudanläggning så det stör i reservatet
- Framföra motorbåt inom reservatetsgränser

Fullständiga föreskrifter för reservatet finns hos Stadsbyggnadskontoret.  
Stockholms Stad Säger marken inom reservatet. Naturvårdsförvaltare är Skarpnäcks stadsdelsförvaltningsenheten.  
[www.stockholm.se](http://www.stockholm.se)

**Här är du**

Bland föreskrifterna vill vi särskilt betona att följande är förbjudet:

- Bryta kvistar, fälla eller på annat sätt skada levande eller döda träd och buskar samt att skada vegetation i övrigt genom att t.ex. gräva upp ris, örter, gräs, mossor, lavar eller svampar. Att plocka blommor, bär eller svamp är tillåtet med allemansrättens begränsningar.
  - Medföra okopplad hund. Gäller ej inom hundrastområden eller på inhägnad tomtmark dit allmänheten saknar tillträde.
  - Elda annat än på anvisad plats eller i medhavd grill.
  - Använda ljudanläggning på störande sätt. Föreskriften gäller även på tomtmark.
  - Använda kemiska bekämpningsmedel och tillföra konstgödsling.
- Det är vidare absolut förbjudet att lägga komposterbart material i naturreservatet, i skog och på allmänningar.



**LISTUDDENS  
KOLONITRÄDGÅRDSOMRÅDE**

Skala 1:1000

Stockholm, oktober 1945  
Sven Söderström  
Justerad Jephys

REV. 85 05 02 BCARLQUIST  
87 01 30

# Vårt gemensamma ansvar

Anders Nordmark förklarar hur ansvaret i koloniföreningen fördelas.

*(Ur tidningen Koloniträdgården nr 2-3/2009 – Anders Nordmark är kanslichef på Koloniträdgårdsförbundet och specialiserad på juridiska föreningsfrågor)*

§ Från den stund du blivit antagen som medlem i koloniföreningen och skrivit under ett arrendekontrakt med föreningen för att kunna disponera en kolonilott har du också skrivit under på att du har din del i det gemensamma ansvaret för föreningen.

Föreningen arrenderar ofta hela området av en markägare, vanligtvis kommunen. I några fall är medlemskap och arrendekontrakt i olika händer (i Göteborg arrenderar kolonisten direkt av FGK och i några andra föreningar arrenderar kolonisten direkt av markägaren). Föreningen har i samtliga fall ansvar för hela eller delar av koloniområdets skötsel, investeringar i gemensamma anläggningar, helt eller delvis underhåll av staket och häckar. Oftast har föreningen även underhållsansvar för markägarens anläggningar som vattenledningar. Detta är stora åtaganden som kräver ekonomiska resurser men mest av allt medlemmarnas gemensamma insatser.

Hur fungerar nu detta? Vad händer om ingen vill? Om man inte kan jobba just på städdagen? Kan man tvingas jobba fast man inte vill? Måste jag betala ifall jag inte kan jobba?

Den valda styrelsen har att organisera detta ansvar och se till att föreningen har de nödvändiga resurserna. En viktig uppgift är att se till att det finns många och varierande uppgifter tillgängliga på arbetsdagar och/eller uppdrag som kan utföras när man är där på andra tider. Finns det många uppgifter att utföra går det inte att skylla på att det inte finns något som passar just mig. Kan man sköta en kolonilott kan man också på något sätt delta i skötseln av det gemensamma. Arbetsansvaret ligger på samtliga medlemmar, inga undantagna.

Eftersom man är skyldig att ställa upp och arbeta för föreningens gemensamma åtaganden är man också skyldig att ta konsekvenserna om man inte gör detta. Den mest uppenbara åtgärden en förening kan vidta är att premiera de som faktiskt ställer upp. Det kan vara att föreningen bjuder på fest, resor, kul evenemang etc. Detta leder ofta till att fler vill delta. Kostnaden för detta får alla vara med och betala via medlemsavgiften. Det andra alternativet är att de som inte ställer upp med egen arbetskraft får betala till föreningen att lösa arbetsinsatsen på annat sätt. Denna avgift för utebliven arbetsinsats är man givetvis skyldig att betala och det finns inga lagar som hindrar en ideell förening att ta ut dessa avgifter. Jämför man med vad det kostar att anlita städfirma, snickare, vägarbetare eller trädgårdsmästare är dessa avgifter mycket lågt satta.

Måste jag ta uppdrag? En annan arbetsinsats i föreningen är att åta sig uppdrag i föreningen. I både små och stora föreningar är detta av och till ett problem. Kan inte föreningen välja några som är föreningens firmatecknare, i praktiken utse åtminstone en minimal styrelse så måste föreningen besluta om upplösning. Är föreningen upplöst upphör även de ingångna avtalen att gälla t.ex. arrendekontrakten med markägaren.

Detta innebär att alla, inga undantagna, måste ta ett ansvar för att en behörig styrelse kan väljas. Detsamma gäller revisorer och valberedning. I en liten förening innebär detta att de flesta måste ta på sig ett uppdrag flera gånger under sin kolonitid. Det innebär givetvis inte att alla måste bli ordförande, kassör etc. Det finns många små och stora uppdrag i en förening.●

