



Listuddens Koloniträdgårdsförening

Allmänna regler
Lokala föreskrifter
Medlemsförteckning
Verksamhetsberättelse
Årsmöteshandlingar 2014



Kallelse till årsmöte
Söndag 16 mars 2014 kl 15.00
Lokal: Bagarmossens Folkets hus
Föreningen bjuder på kaffe med dopp
Välkommen!

Vårt gemensamma ansvar

Anders Nordmark förklarade hur ansvaret i koloniföreningen fördelas

(Ur tidningen Koloniträdgården nr 2-3/2009 – Anders Nordmark var kanslichef på Koloniträdgårdsförbundet och specialiserad på juridiska föreningsfrågor)

§ Från den stund du blivit antagen som medlem i koloniföreningen och skrivit under ett arrendekontrakt med föreningen för att kunna disponera en kolonilott har du också skrivit under på att du har din del i det gemensamma ansvaret för föreningen.

Föreningen arrenderar ofta hela området av en markägare, vanligtvis kommunen. I några fall är medlemskap och arrendekontrakt i olika händer (i Göteborg arrenderar kolonisten direkt av FGK och i några andra föreningar arrenderar kolonisten direkt av markägaren). Föreningen har i samtliga fall ansvar för hela eller delar av koloniområdets skötsel, investeringar i gemensamma anläggningar, helt eller delvis underhåll av staket och häckar. Oftast har föreningen även underhållsansvar för markägarens anläggningar som vattenledningar. Detta är stora åtaganden som kräver ekonomiska resurser men mest av allt medlemmarnas gemensamma insatser.

Hur fungerar nu detta? Vad händer om ingen vill? Om man inte kan jobba just på städdagen? Kan man tvingas jobba fast man inte vill? Måste jag betala ifall jag inte kan jobba?

Den valda styrelsen har att organisera detta ansvar och se till att föreningen har de nödvändiga resurserna. En viktig uppgift är att se till att det finns många och varierande uppgifter tillgängliga på arbetsdagar och/eller uppdrag som kan utföras när man är där på andra tider. Finns det många uppgifter att utföra går det inte att skylla på att det inte finns något som passar just mig. Kan man sköta en kolonilott kan man också på något sätt delta i skötseln av det gemensamma. Arbetsansvaret ligger på samtliga medlemmar, inga undantagna.

Eftersom man är skyldig att ställa upp och arbeta för föreningens gemensamma åtaganden är man också skyldig att ta konsekvenserna om man inte gör detta. Den mest uppenbara åtgärden en förening kan vidta är att premiera de som faktiskt ställer upp. Det kan vara att föreningen bjuder på fest, resor, kul evenemang etc. Detta leder ofta till att fler vill delta. Kostnaden för detta får alla vara med och betala via medlemsavgiften. Det andra alternativet är att de som inte ställer upp med egen arbetskraft får betala till föreningen att lösa arbetsinsatsen på annat sätt. Denna avgift för utebliven arbetsinsats är man givetvis skyldig att betala och det finns inga lagar som hindrar en ideell förening att ta ut dessa avgifter. Jämför man med vad det kostar att anlita städfirma, snickare, vägarbetare eller trädgårdsmästare är dessa avgifter mycket lågt satta.

Måste jag ta uppdrag? En annan arbetsinsats i föreningen är att åta sig uppdrag i föreningen. I både små och stora föreningar är detta av och till ett problem. Kan inte föreningen välja några som är föreningens firmatecknare, i praktiken utse åtminstone en minimal styrelse så måste föreningen besluta om upplösning. Är föreningen upplöst upphör även de ingångna avtalen att gälla t.ex. arrendekontrakten med markägaren.

Detta innebär att alla, inga undantagna, måste ta ett ansvar för att en behörig styrelse kan väljas. Detsamma gäller revisorer och valberedning. I en liten förening innebär detta att de flesta måste ta på sig ett uppdrag flera gånger under sin kolonitid. Det innebär givetvis inte att alla måste bli ordförande, kassör etc. Det finns många små och stora uppdrag i en förening. •



Innehållsförteckning

Vårt gemensamma ansvar	2
Innehållsförteckning	3
Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta	4
Flatens naturreservat	19
Medlemslista med namn och telefonnummer	20
Dagordning årsmöte 2013	27
Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013	28
Styrelse och övriga funktionärer 2013	28
Verksamhetsberättelse 2013	29
Balans och resultaträkning 2013	37
Ekonomisk berättelse 2013	39
Kulturkommitténs berättelse 2013	40
Idrottsföreningens berättelse 2013	40
Revisionsberättelse 2013	41
Motioner och styrelsens förslag	42
Verksamhetsplan 2014	45
Aktiviteter under 2014	45
Budget för 2014	46
Arvoden för 2014	47

Omslagsbilden är en noshornsbagge från Listudden.
Foto Walfrid Montén/166

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

All information i detta avsnitt finns även på vår webbsida som uppdateras så snart något ändras. Är du osäker på vad som gäller så kontrollera vad som står på webbsidan.



Adresser till föreningen

Postadressen är:

Listuddens Koloniträdgårdsförening
Skebokvarnsvägen 328
124 50 Bandhagen

E-postadressen till föreningen är:
styrelsen@listudden.com

Meddelanden till styrelsen kan under säsong även lämnas i postlådan vid expeditionen på föreningshusets södra sida.

Adress- och telefonlista

Ändrar du som medlem adress eller telefon så anmäl denna ändring till kassor@listudden.com, till expeditionen under säsong eller per brev till föreningens postadress. Ange stugnummer.

Föreningen har ingen automatisk uppdatering av adresser, så du ansvarar själv för att dina kontaktuppgifter är aktuella. Det kan finnas akuta situationer då föreningen behöver nå dig så uppdatera hellre en gång för mycket än en gång för lite.



Aktuell information

Information finner du under säsong på våra anslagstavlor, ett på varje uthus samt på anslagstavlorna vid infarten på Kioskvä-

gen, parkeringen på Selins väg samt parkeringen på Affärsvägen. Naturligtvis även på webbsidan; www.listudden.com.

På anslagstavlorna finns en lista över funktionärer med kontaktinformation. Under säsong kommer vårt nyhetsblad Listuddsnytt ut och sätts upp på anslagstavlorna samt finns att läsa på webbsidan. Du kan även prenumerera på Listuddsnytt per e-post.



→ Annan verksamhet på lotten

Kolonilotten är enligt avtalet med markägaren upplåten enbart för odling och rekreation. Det är inte tillåtet med annan verksamhet som till exempel bilreparation, loppmarknad, försäljning av varor, reparationsverksamhet eller liknande.

Arrende

Föreningen arrenderar 117 961 kvm mark av Stockholms kommun, Skarpnäcks stadsdelsförvaltning. Av detta betalar föreningen för 113 104 kvm, resten är allmänning. Föreningen arrenderar i sin tur ut marken till föreningens medlemmar. Ett nytt avtal med kommunen trädde i kraft 1 oktober 2010, vilket även medfört att samtliga medlemmar har fått teckna nya avtal med föreningen. Avtalen är utformade av Stockholms kommun och FSSK. Arrendet är indexreglerat och följer konsumentprisindex.

Medlemmarna betalar in sin del av arrendet till föreningen som sedan betalar hela föreningens arrendeavgift till markägaren. Detta sker två gånger per år, i februari och augusti.

Betalar inte medlemmen sitt arrende i tid är detta skäl till uppsägning enligt avtalet. Arrendet ska betalas av den som äger stugan per 1 januari respektive 1 juli. Detta oavsett om stugan ska säljas.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

→ Avgifter

Arrende och medlemsavgifter faktureras två gånger per år, i januari och i juli, och skall vara inbetalda senast den 28 februari respektive 31 augusti.

Arrendet är f.n. 5,73 kr per kvm/år

Medlemsavgiften är 800 kr/halvår

P-platsavgiften är 150 kr/halvår

Uteblivet GA kostar 500 kr

Utebliven vintervandring kostar 300 kr

Betalar inte medlemmen sina avgifter i tid är detta skäl till uppsägning enligt avtalet.

Inträdesavgiften för nya medlemmar samt avgift vid byte eller överlåtelse/ arv av stuga är 800 kr.

Betalningar

Inbetalningar till föreningen skall ske till bankgiro 659-6936.



Bevattning

Bevattning i trädgården skall av såväl ekonomiska som ändamålsenliga skäl ske under senare hälften av dagen eller tidig morgon. Det är slöseri med vatten att vattna mitt på dagen då vattnet dunstar bort direkt. Punktbevattning är mer effektiv än spridare. Vattna med förstånd. Det bästa är att samla regnvatten att vattna med.

Varannandagsbevattning har vi upphört med.



Bikupor

2011 placerade Christina/32 sina bikupor på Listudden. De har med all sannolikhet varit till stor glädje för frukträden välbefinnande, likväl som för blommor och bär.



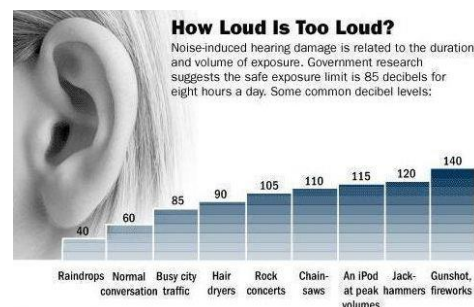
Biltvätt

Det är inte tillåtet att tvätta bilar eller andra fordon inom området. Vattnet är till för hushåll och bevattning av odlingar. Spillvatten från biltvätt får inte rinna ner i marken.



Brevlåda

Varje kolonist skall ha en brevlåda vid stugan för att kunna få information från föreningen. Ingen postutdelning från Posten eller motsvarande sker inom området. Dagstidningar delas ut separat, se under Post och Tidningsutdelning nedan.



Buller från grannarna

På Listudden är det tätt mellan stugorna. Detta innebär oundvikligen att grannar kommer att störa varandra. När man bor så tätt får man vara beredd på att grannar låter och försöka ha en hög acceptans för det. Men det innebär också att man som kolonist ska ta stor hänsyn till sina grannar. Den enes semesterdröm kan vara den andres semesterdröm! Om du blir störd,

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

tala då själv med den som stör dig och försök att komma överens om en acceptabel ljudnivå. För att så många som möjligt ska trivas på vårt område gäller följande för ljud/oljud:

- ❖ Musik är ofta trevligt, men ibland är det inte lika behagligt när tonerna kommer från närliggande evenemangsplatser eller från grannar. Musik innehåller lågfrekventa ljud vilka kan ta sig långa sträckor genom en fastighet eller som hos oss genom lermark. Musik är dessutom tonalt av karaktären, det vill säga enskilda toner och olika frekvenser kan lätt urskiljas. Både lågfrekvent ljud samt tonalt ljud uppfattas normalt som mer störande än annat buller. Skruva ned basen då du spelar musik på låg volym inne i huset efter kl 22.
- ❖ Ibland kan man vilja ha kalas/fest i sin egen trädgård, tänk då på att informera dina grannar i god tid. Kom överens om en acceptabel ljudnivå. Det ska vara dämpat i hela området efter kl 22. Med dämpat menas samtalsnivå (40 dBA).
- ❖ Försök att i så stor utsträckning som möjligt hyra föreningshuset för fester. Där skall det vara dämpat kl 24. Undantaget är midsommarfesten som kan hålla på till kl 01. Tänk på de som bor nära föreningshuset och som får lyssna på många fester.
- ❖ Om du behöver utföra ljudliga arbeten på din tomt, informera grannarna i god tid. Undvik i möjligaste mån bullriga maskiner och höga ljud före kl 09.
- ❖ Till vardags, visa hänsyn och använd inte gräsklippare, trimmers, kompostmaskiner eller liknande före kl 09 eller efter kl 21.
- ❖ För den som vill söka mer information om buller och riktlinjer som finns i Stockholm kan gå in på rubriken bygg och bo på stadens webbsida www.stockholm.se.



Buss

SL linje 180 går mellan Kärntorp och Orhem. Busshållplatsen vid Kiosken heter Listuddsfältet. Busshållplatsen vid gångbron över motorvägen heter Orhems vägskäl.



→ Byggnation

Observera att föreningens tillstånd alltid krävs för alla åtgärder, kontakta byggsvarig på Listudden. Vissa åtgärder kräver också att du har bygglov och gör byggmälan hos stadsbyggnadsnämnden innan arbetet startar. Stadsbyggnadskontoret handlägger detta.

Listudden är ett område utanför detaljplan. I området finns bestämda regler och riktlinjer för vad som får byggas på varje lott och för hur stora byggnaderna får vara.

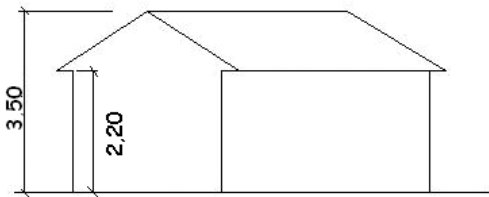
För Listudden gäller 26 kvm boyta + 8 kvm öppen altan/ pergola/tillbyggnad + 5 kvm förråd (eller växthus över 1,5 m högt). Ytorna får inte blandas och därför skall det finnas separat ingång/dörr till varje del. Husets högsta takhöjd från mark får vara max 3,5 m.

Utbyggnader skall ha en lägre höjd än huvudbyggnaden. Därutöver får ett trädäck om maximalt 15 kvm anläggas på lotten. Taklisthöjden får inte överstiga 2,2 m.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

Byggnaden får uppföras i endast en våning utan inredd vind.

Det är inte tillåtet att bygga något närmare än 1 meter från tomtgränsen.



Exempel på vad du får göra utan bygglov, men som kräver föreningens tillstånd:

- Uppföra växthus max 5 kvm och max 1,5 m högt.
- Uppföra pergola utan tak.
- Bygga lekstuga max 5 kvm och max 1,5 m hög.
- Anordna uteplats högst 0,5 m ovan mark.
- Färga om fasad eller tak.
- Sätta upp solfångare som är max 2 kvm.
- Bygga staket/plank som är lägre än 1,1 m över mark.
- Ta upp eller flytta dörr eller fönster i fasad.
- Byta typ av fasadbeklädnad.
- Byta taktäckningsmaterial från t ex takpannor i tegel till liknande av plåtmaterial.
- Ändra marknivån mer än 0,5 m genom schaktning eller fyllning (marklov).
- Riva en byggnad. Bygglovsfria åtgärder t ex pergola utan tak, kräver inte rivningslov, men givetvis föreningens tillstånd. Däremot kräver rivning av stuga och förråd rivningsanmälan.

Vissa åtgärder kräver även att du har bygglov. Stadsbyggnadskontoret handlägger detta, se under Bygglov nedan. I området behöver du bygglov/byggnämnan för att t ex:

- Bygga ny stuga eller förråd.
- Uppföra växthus högre än 1,5 m, max 1,9 m. (Växthuset får ej överskrida 5 kvm.)

- Bygga till stugan (t ex med veranda).
- Installera eldstad.
- Bygga staket/plank högre än 1,1 m över mark.
- Bygga mur högre än 0,5 m (gäller även stödmur).



Bygglov

Bygglovet är till för att pröva att en byggnadsåtgärd är lämplig för platsen och det avsedda ändamålet. I prövningen beaktas allmänna och enskilda intressen.

Ansökan om bygglov/rivningslov görs hos Stadsbyggnadskontoret på särskild blankett. Avgift för bygglov och byggnämnan tas ut enligt en taxa som fastställs av kommunfullmäktige. Ansökan lämnas först till föreningen för godkännande. Därefter vidarebefordrar du själv, som lottinnehavare = byggherre, ansökan till stadsbyggnadskontoret. Datum för byggstart ska finnas med och ansökan ska vara inskickad senast tre veckor innan bygget avses starta. Byggnämnan/rivningsanmälan görs på samma blankett som bygglovsansökan.

I ansökan ska förutom aktuell blankett biläggas tre omgångar ritningar. Ritningarna ska vara fackmässigt utförda, skalenliga (1:100) och måttsatta (ej rutat papper). De ska också innehålla situationsplan (skala 1:400) över tomtlotten som redovisar vilken byggnad/tillbyggnad som ansökan avser. Om du vill bygga närmare än 4 m från lottgräns mot granne, måste du ha dennes skriftliga godkännande.

Om du vill veta mer om bygglov och byggnämnan som rör koloniträdgårdar kontakta Stadsbyggnadskontoret, Bygglovsavdel-

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

ningen, Lilian Lundin, handläggare stadsbyggnadskontoret, bygglovsavdelningen/småhussektionen.

Adress: Fleminggatan 4

Box 8314, 104 20 Stockholm

Telefon: 08 508 276 17 / 076 122 76 17

Telefontid: tis, tors, fre kl 13.00-14.30.

E-post: lilian.lundin@stockholm.se

Se även: www.stockholm.se

Stadsbyggnadskontoret arbetar med att övergå till helt digital ärendehantering. Under en övergående fas behöver de fortsatt be om handlingar i pågående ärenden per post. Enstaka kompletterande dokument kan tas emot via e-post på stadsbyggnadskontoret@stockholm.se.

Bygghandlingar för hantering av Listuddens koloniträdgårdsområde kan lämnas i postlådan vid föreningshusets södra sida eller på expeditionen under säsong alternativt skickas till föreningens postadress.

Alla byggärenden diskuteras och beslutas på styrelsemöten och arkiveras.

Byggnadsansvarig för Listuddens koloniträdgårdsområde:

Ewa Asplund tel 070 369 65 37.

Container

Föreningen hyr två containrar som är tillgängliga en helg i maj (se kalendern). De är bemannade dvs öppna mellan kl 09 och 16. Du får inte kasta färgburkar, vitvaror, eternit, natursten eller elektronik i dessa. Ej heller bildäck eller trädgårdsavfall som kan komposteras.

Har du mycket som skall slängas och har bil så skall du själv köra bort ditt skräp till återvinningsanläggningarna i Högdalen eller Östberga. Då ökar chansen för att de som inte har bil får plats med sitt skräp i containerna. Du kan hyra föreningens släpkärra om det behövs.

Dikena vid Listuddsvägen

Under sensommaren 2012 inspekterade staden våra diken utmed Listuddsvägen. I vårt arrendeavtal står det att vi ska hålla våra diken öppna. Staden har för styrelsen påpekat att våra kolonister har blockerat

och lagt olika typer av material i eller på dikena. Detta medför enligt staden att vi har eller kommer att få problem med översvämningar på vårt område. Du som har placerat något i eller på diket vid din tomt måste därför omedelbart ta bort detta.



Djur

Vanliga husdjur såsom hundar, katter, bin och kaniner i rimliga antal är tillåtna.

Du som har katt bör hålla den under uppsyn för att undvika klagomål från grannar. När en katt inte hålls kopplad ska den ha halsband på sig med ägarens namn, adress och telefonnummer eller vara ID-märkt på annat sätt som möjliggör kontakt med ägaren.

För hundar i Stockholm råder koppeltvång. Det innebär att hundägaren alltid ska hålla hunden kopplad på offentlig plats och dit räknas Listudden. Har du hunden lös inne på tomten måste du se till så att den inte kan springa ut på vägen eller över till grannen.



Dragkärria

Det finns en kärria som du som medlem kan låna. Den kan dras av en person. Kärrian förvaras vid uthus 2 och till den är det samma nyckel som till sopmolokerna. Du behöver inte anmäla att du lånar den, men den ska vara tillbakalämnad senast samma kväll. På GA-dagarna får du inte låna kärrian för eget bruk.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



Dusch

Duschar finns i uthus 4 och dess avlopp hamnar i en rotzonsanläggning samt en filterbädd. Duscharna i uthus 4 har alltså ett miljövänligt avlopp. För några år sedan var föreningen med i stadens miljöförvaltnings avloppslösningsprojekt och det resulterade till att vi fick detta avlopp. Vi ser gärna att det är duscharna i uthus 4 som används.

Det finns även en dusch vid idrottsplatsen.



Egen e-post@listudden.com

Du kan få en egen e-postadress med suffixet @listudden.com. Stugnummet ska vara med i prefixet, exempelvis 54@listudden.com. Denna adress är en alias dvs e-post till denna adress skickas direkt vidare till din ordinarie e-postadress. Kontakta webbmaster om du är intresserad.

Egen webbsida för stugan

På Listuddens webbplats finns utrymme för en egen webbsida där du kan presentera dig själv och din koloniträdgård med text och bild. Kontakta webbmaster om du är intresserad.



Eldning

Totalt eldningsförbud gäller på kolonilotterna under hela året.



Elektricitet

Varje kolonist har eget avtal med en elleverantör för sin elektricitet. Föreningen har avtal för uthusen/toaletthusen, föreningshuset och hobbylokalen. Föreningen har elavtal med Storumans och Fortums.



Expeditionen

Expeditionen finns i föreningshuset, ingång från södra gaveln. Expeditionen är öppen under säsong på lördagar kl 11-12. På expeditionen kan du köpa nyckel till sopmolokerna och vinterns vägbommar, hämta ut vinster, hyra parkeringsplats om det finns någon ledig samt fråga om det mesta.

Vid ingången till expeditionen finns föreningens brevlåda, där du kan lämna brev till föreningen under säsong.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

Festkommitté

Varje år anordnas Gökotta och Midsommarfest. Till dessa arrangemang krävs många funktionärer. Det är de kolonister med samma slutsiffra i stugnumret som i innevarande år som har uppdraget som årets festfixare. Det är du tillhör festkommittén så gör du dina GA-timmar med detta. Räkna med att det blir fler timmar än vanligt.



Fiske

Fiske är inte tillåtet i Listuddskanalen. Fiskekort krävs för fiske i Flaten, kortet kan köpas på en del OKQ8-mackar.

Föreningens ändamål

Listuddens koloniträdgårdsförening har till uppgift – enligt stadgarna:

- Att ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Stockholms stad och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar brukar, oavsett om de ägs av föreningen eller av staden.
- Att upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas som koloniträdgårdar.
- Att verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen.

Föreningen består av alla kolonister på Listudden. Vi är alla medlemmar och vi har ett gemensamt ansvar för föreningens gemensamma åtaganden. Var och en måste därför bidra efter sin förmåga för att få helheten att fungera. Styrelsen planerar och samordnar, men ansvaret har vi fortfarande tillsammans.



Föreningshuset

Föreningshuset hyrs ut till medlemmar för privata fester, ej för kommersiella ändamål. Det finns plats och porslin för ca 60 personer.

Hyreskostnaden är 500 kr per dygn som skall sättas in på föreningens bankgiro 659-6936 så snart du fått klartecken att det datum du önskar hyra är tillgängligt, ange hyresdatum och stugnummer på inbetalningen.

Föreningshusvärdar är Barbro Jäderstam/90 (tel 070 721 86 63) och Gunilla Sjöstedt/195 (tel 073 033 18 24).



Förslag och motioner

Förslag till styrelsen kan lämnas till expeditionen under säsong eller skickas till föreningens postadress. Förslag kan också göras i form av en motion till årsmötet och måste då vara styrelsen tillhanda per brev eller e-post i god tid före 31 december.

Försäkring

Vårt försäkringsbolag är Folksam, mer information finns på föreningens webbsida på den lösenordsskyddade medlemssidan. Du måste givetvis teckna en egen försäkring för din stuga och ditt lösöre.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



→ Försäljning av stuga

Kolonilotterna säljs med hembudsskyldighet, dvs erbjudande om köp går till personer på kölistan och du kan inte sälja till någon annan. Vill du sälja din kolonilott så betalar du in värderingsavgiften 1300 kr till föreningens bankgiro 659-6936 och anger stugnummer på inbetalningen. Därefter kontaktar styrelsen våra värderare som kommer att utföra värderingen. Denna utförs av medlemmar med särskild utbildning. Om försäljning sker under juli eller augusti så skall arrendefakturan betalas av den som äger stugan den 1 juli och fakturan skall vara betald innan försäljning är möjlig. Arrende betalas i förskott, dvs det som betalas i januari gäller avgiften januari-juni.

Om du skulle vilja byta hus på området kontaktar du ansvarig för kölistan. Skriv ned dina önskemål och lämna in dem så blir du uppsatt på en byteslista. Om en kolonilott i ditt tycke kommer upp till försäljning så har du förtur om du släpper din värderade lott till kön. Värdering och försäljning sker på samma sätt som om du skulle sälja din stuga. Observera att ett byte inom området inte får försena försäljningen av det första objektet, såvida ni inte kommer överens om det. Du får vara beredd på att ha två kostnader/lån om det skulle behövas.

Eventuell parkeringsplats följer inte med stugan vid försäljning.

Inträdesavgiften för nya medlemmar /stugägare är 800 kr. Denna avgift debiteras även för de som byter stuga inom området samt vid överlåtelse eller arv.



GA – gemensamt arbete

Föreningsgemensamt arbete behövs ständigt och det inkluderar minst 4 timmars arbete per stuga varje säsong. Första lördagen i maj och första lördagen i september samlas vi kolonister vid föreningshuset kl. 10 för gemensamt arbete. Du kan också välja att ta på dig ett eller flera specialuppdrag att sköta under säsongen. Du bestämmer då själv när du gör uppdraget – detta under förutsättning att det hålls efter och blir löpande vårdat. När du har bestämt dig för ett eller flera uppdrag så kontaktar du GA-samordnare.

Du ansvarar själv för att du blir avprickad för utfört GA. Det gäller även om du har tagit på dig arbete som skall göras under säsong. De stugor som inte fullgör GA får bidra med ekonomisk ersättning till föreningen.

Du som vill göra din GA genom att vara med och hjälpa till på festen vid midsommar kan höra av dig till festansvarig. Om du har slutsiffra fyra (4) och av någon anledning inte kan medverka på festerna är det ändå minst sex timmar GA som gäller. (Se Årets slutsiffra).



Gödsel och bekämpningsmedel

Då Listuddens koloniträdgårdsförening ingår i Flatens naturreservat, så får ingen konstgödsel eller några kemiska bekämpningsmedel användas.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



Häckar, staket

Maximalt tillåten höjd är 110 cm vilket räknas från gatunivån. Vid vägkorsningarna får häckhöjden vara max 80 cm på en sträcka av 2 meter åt vardera hållet från korsningen. Tänk på hur dålig sikten är då du svänger runt hörnet. Tillåten häckhöjd ut mot Flatenvägen är 160 cm.



Idrottsföreningen LIF

Alla som har kolonilott på Listudden är medlemmar i LIF och är välkomna att vara med i alla aktiviteter. Aktiviteterna anslås på anslagstavlor och på webbsidan.



Kompost och kvisthög

Varje medlem ansvarar för återvinning av eget trädgårdsavfall. Du skall därför ha en egen kompost på tomten.

Avfall som kan flisas, t ex grenar (ej stora träd) kan läggas på kvisthögen bakom dansbanan eller kvisthögen vid stora parkeringen bredvid idrottsplatsen. I kvisthögar får du inte lägga målade, impregnerade eller spikade pinnar/brädor. Inte heller löv, jordkockor, äpplen eller annat komposterbart material (grenar och kvistar behöver ej avlövas).

Vi får inte lägga någonting från våra trädgårdar i skogar, kärr och buskage på vårt område eller i naturreservatet.

Gräsklipp samt löv och äpplen och liknande komposterar du själv på din tomt.

Det som du inte själv kan ta hand om på tomten får du själv föra bort till återvinningsstationerna i t ex Högdalen eller Östberga.



Kulturkommittén

Kulturkommittén arrangerar Loppmarknad, Listuddens dag samt hantverkskvällar med bl.a. keramik och vävning. Kulturkommitténs kontaktpersoner finns i funktionärslistan.



Kurser

FSSK, Föreningen Storstockholms Koloniträdgårdar håller intressanta kurser. FSSKs kurser presenteras på deras webbsida www.fssk.se.

Föreningen har ibland kurser i egen regi. Inbjudan anslås på anslagstavlor och webbsidan.

Köp av kolonilott

Anmälningssblankett finns på webbsidan samt på expeditionen under säsong. Blanketten ska fyllas i och skickas in till föreningen per post (ej per e-post)

Anmälningssavgiften 200 kr skall vara insatt på bankgiro 659-6936 innan man får sin köplats. Ange nyanmälan på inbetalningen samt fullständigt namn, adress samt telefonnummer.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



Listuddsnytt

Listuddsnytt utkommer under säsong och publiceras på våra anslagstavlor samt på webben.

Du kan prenumerera på Listuddsnytt och få den per e-post genom att skicka ett meddelande till webmaster@listudden.com. Ange namn och stugnummer.

Medlemsrabatter

Följande företag ger rabatt mot uppvisande av det inplastade medlemskortet. Kortet skall medfölja stugan vid försäljning/köp

- Bygma (f.d. Trollbäckens Trä), Lindalen i Tyresö.
- Farsta Lås, Pepparvägen 3 Farsta, som ger 15 %.
- Järnman i Hökarängens centrum.



Miljödiplomering

Arbetet med miljödiplomering pågår. Målet är att vi 2014 ska vara tillräckligt bra för att nå grundnivån för diplomering.

Under 2013 inventerades under synen hur många kolonister på Listudden som har kompost. De flesta lotter hade en (ibland flera) komposter Ca 10 % saknade ännu kompost men har fått tid på sig till synen 2014 att anordna en enkel kompost.

En grupp har bildats för att undersöka alternativ till våra inte helt miljövänliga vattentoaletter.

En eklövskompost är byggd och startad under 2013.

Vi har fått en varmkompost av en av våra kolonister. Den står vid föreningshuset

men är ännu inte startad, mer information om detta kommer 2014.

Fågelholkar är uppsatta vid våra fem uthus. Skapandet av en mindre äng vid föreningshuset har påbörjats, Vår förhoppning är vi ska lyckas med att få fler vilda numera mer sällsynta växter att blomma där.



Områdesindelning

Vårt koloniområde är indelat i fem områden. Varje område har en eller flera områdesansvariga som samordnar arbetet inom områdena. De områdesansvariga återfinns i funktionärslistan.



Parkeringsplatser

Parkering av bilar skall göras på anvisade platser. Gästparkeringar finns vid varje infart och på stora parkeringen bredvid idrottsplatsen.

Att tillfälligt stanna på vägarna är endast tillåtet för ilastning och urlastning. Flytta bilen så snart du kan så du inte hindrar för andra kolonister eller utryckningsfordon. Vägarna måste vara fria från blockerande bilar så att utryckningsfordon kan komma fram vid en akut situation!

Anlitar du hantverkare för något arbete på din kolonilott är du skyldig att se till att de

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

inte blockerar vägen vid din tomt utan att de efter avlastning parkerar på någon gästparkering.

Handikappstillstånd för fri parkering på valfri plats gäller inte inom Listuddens koloniträdgårdsområde.

Medlemmar kan hyra en P-plats i mån av tillgång, kontakta expeditionen. Var och en ansvarar för sin P-plats, dvs rensar ogräs och håller den i snyggt skick. Besöksparkeeringarna sköter vi tillsammans på t ex GA-dagar.

Parkeringsplatsen skall vara märkt med stugnummer på väl synlig och läslig skylt. Säljer du din stuga och har parkeringsplats så följer den inte med till nya ägaren, så du ska ta bort din skylt och meddela expeditionen.



Porta-Pottitömning

På föreningshusets norra gavel finns ett låst skåp där det går att tömma Porta-Pottikärlet under säsong då vattnet är inkopplat.

Låset öppnas med samma nyckel som går till sopmolokerna. Viktigt att man gör rent efter sig och stänger av vattenkranen samt visar hänsyn. Töm inte ditt kärlet då det pågår aktiviteter i föreningshuset.

Det är inte tillåtet att tömma Porta-Potti på toaletterna.

Post

Vi har ingen postutdelning från Posten eller motsvarande inom koloniområdet, men utdelning av morgontidning är möjlig. Se vidare under Tidningsutdelning.



→ROT-avdrag

Ett intygande att man får övernatta i stugorna under säsong behövs. Denna ska hantverkaren ha med till Skatteverket. Intyget finns att hämta på expeditionen eller på vår webbsida.

Tänk på att utrymmet för ROT-avdraget är beroende på hur mycket skatt man betalar, så kontrollera gärna med Skatteverket vilket utrymme just du har.



Skorstenar

Alla kolonister som har en skorsten och spis eller öppen eldstad måste låta provtrycka denna enligt stadens regler.

De kolonister som skall sälja sina stugor måste provtrycka före försäljningen.

OBSERVERA att om skorstenen inte är provtryckt och godkänd så får du inte använda den, dvs elda i din spis.



Släpkärra

Föreningen har en släpkärra som medlemmar kan hyra. Den kopplas till bil med dragkrok. Kontaktpersoner för uthyrning finns i funktionärslistan.

På GA-dagarna får du inte hyra kärnan för eget bruk.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



Sopor

Hushållssopor slänger vi i någon av våra två låsbara sopmoloker. En finns vid Kioskvägens infart och den andra vid P-platsen vid infart 2. Är det fullt i den ena så gå till den andra. Ställ inga påsar utanför sopmolokerna – soppåsar drar till sig råttor.

Nyckel kan köpas på expeditionen, samma nyckel fungerar till bl a till vägbommarna.

Vid infarten vid kiosken finns återvinningskärl för tidningar, papp, glas, plast och batterier där du skall källsortera dina sopor.

Stadgar

Föreningens stadgar kan du hämta från vår webbsida.



Syn

Listuddens koloniträdgårdsområde är ett attraktivt promenad- och rekreativområde för många.

Det bästa vi kan göra för att sprida värdet av att bevara kolonirörelsen till andra (t ex stadsdelstjänstemän och politiker) är att hålla våra egna trädgårdar och våra byggnader i vårdat skick. Detta så att området fortsätter att vara ett vackert inslag i stadsbilden och gör ett gott helhetsintryck på besökande.

Det är lätt hänt att man blir hemmablind och inte ser brister. När/om du får en munt-

lig eller skriftlig anmärkning så åtgärdar du bristen och/eller kontaktar dem som gått synen för en dialog eller handlingsplan. Alla har möjlighet att komma till expeditionen efter synen för diskussion och information om något är oklart.

Två personer, oftast en områdesansvarig och en styrelsemedlem, genomför två synpromenader. Den första sker omkring mid-sommarhelgen. Till andra synomgången (ca 2-4 veckor efter första synen) ska alla brister ha åtgärdats eller diskuterats med någon som genomförde synen.

Enligt medlemsavtalet/stadgarna som du skrivit på, är du som medlem: ”Skyldig att noga sköta och vårda den lott som upplåtits till medlemmen, att följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter samt de villkor och riktlinjer som utfärdats utav staden”, utdrag ur stadgarna § 2 p 2.6

Vi synar det som är reglerat från staden och beslutat på årsmöten:

- Att brevlåda finns och är synligt från vägen.
- Att stugnummer är tydligt angivet och synligt från vägen.
- Att häcken har en maxhöjd på 110 cm räknat från gatunivå (160 cm är tillåtet ut mot Flatenvägen). För dig som har hörntomt gäller max höjd 80 cm på en sträcka av 2 meter åt vardera hållet från vägkorsningen.
- Att det finns en kompost.
- Att det inte är ogräs i eller utanför häcken. Med ogräs menar vi tistlar, maskrosor, kirskål, kvickrot, brännässlor mm.
- Att inga grenar sticker ut utanför häcken.
- Att trädgården är välvårdad.
- Att stugan inte uppvisar dåligt underhåll.

Har du parkeringsplats ska den vara välvårdad och rensad från ogräs och annan växtlighet. Om du har en gräsplats ska gräset hållas nedklippt. Parkeringsplatsen ska ha en tydlig stugnummerskylt.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



→ Säkerhet

Det åligger varje kolonist att ansvara för säkerheten för sin stuga. För att i möjligaste mån förhindra eller försvåra inbrott rekommenderas användandet av låsta fönsterluckor samt brytskydd på ytterdörrar. Låset på ytterdörren bör kunna låsas med nyckel även från insidan. Att installera ett larm är också ett sätt att avskräcka oönskade individer på.

Här är några tips inför vinterstängningen av din stuga:

- Kontrollera alla fönsterhakar och eventuella fönsterlås. Även på uthusen.
- Tag hem eller göm undan yxor, kofötter, stegar, ljus, tändvätska, tändstickor och liknande som en eventuell gärningsman kan tänkas använda i ont uppsåt.
- Töm ur vattnet ur varmvattenberedare och rörsystem.
- Ta hem värdesaker som TV, video mm.
- Stäng av elen genom att exempelvis ta ur proppar såvida du inte har strålkastare med rörelsedetektor eller larm. Stäng av strömmen till utvändiga eluttag.
- Har du larm så kontrollera att det fungerar och i förekommande fall ringer upp rätt nummer. Om du har larm med GSM-sändare och kontantkort så testa larmet då och då så att inte SIM-kortet avaktiveras.
- Titta gärna till din stuga minst en gång per månad (försäkringsbolagens rekommendation).



Tidningsutdelning

Man kan få sin morgontidning levererad till Listuddens koloniträdgårdsförening. De levereras i de vita lådorna som finns vid varje uthus samt vid stora parkeringen bredvid idrottsplatsen.

Vill du ha din morgontidning utdelad anger du följande adress för din tidningsprenumeration:

Listuddens koloniträdgårdsförening
Postlåda x (= numret på den låda där du vill hämta din tidning)

128 30 Skarpnäck



Toaletter

Under säsong finns vattentoaletter som är kopplade till septiktankar i de fem uthusen samt i föreningshuset.

Vintertoaletter finns i uthus 1 och 5. För vintervandrare finns även en i uthus 4.



Trafik

Max tillåten hastighet inom hela området är 10 km/tim. Det gäller ALL trafik, även taxi och cyklar!

Tänk på att småbarn cyklar omkring och kanske inte alltid väntar sig att möta en bil i nästa korsning och det är inte lätt att se

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

vad som finns bakom häcken. Ett djur kan plötsligt komma utspringande från en häck. Var försiktig så att det inte blir du som orsakar en allvarlig olycka. Tala om för dina bilburna gäster att de skall köra sakta genom vårt område.

Trädgårdsavfall

Se information under Kompost och kvisthög.



Uthyrning av kolonistuga

Uthyrning av kolonilott med stuga är inte tillåten enligt Stockholms stad.



Vatten

Sommarvatten finns till varje tomtgräns och är inkopplat mellan mitten av april och mitten av oktober.

Vintervatten finns på 3:e Tvärvägen samt vid uthus 5.

För bevattning föreslår vi att du samlar regnvatten i tunnor och vattnar med.



Vintervandring

Då området är vinterstängt sker vandringar nattetid av föreningens medlemmar. Avsik-

ten med dessa vandringar är att påvisa för eventuella oönskade besökare att Listudden inte är helt öde och tomt på människor när säsongen är slut utan att vi fortfarande har koll på vad som händer. På detta sätt kan vi avskräcka ovälkomna från att begå inbrott och annan olaglig verksamhet. Anmälan till vintervandring kan ske från och med sommarmötet. På en lösenords-skyddad del av vår webbsida finns uppgifter om vilka nätter som är bokade. Den som inte deltar i vintervandringen och inte är åldersbefriad får bidra med ekonomisk ersättning till föreningen istället.



Virkesförråd

Behöver du ibland någon meter virke, lite isolering, en snutt takpapp eller dylikt? Eller har du själv byggt och har något över i den vägen som fortfarande kan vara användbart för någon annan? Nu finns ett nytt litet förråd vid Uthus 1 på gaveln som vetter mot Stora Eken. Det är försett med lås men det går att kika in om man vill. Vill du ta dig en titt efter något där, eller lämna in något användbart kontaktar du Cathis eller Åke i stuga 139, som har nyckeln och dessutom rätten att säga ja eller nej till det du vill ställa in där. (Det får inte bli ett upplag för de som inte orkar åka till tippen med sitt skräp). Färg och dylikt får inte ställas in där. Inte heller gamla fönster. Enbart byggmaterial. Med jämna mellanrum kommer förrådet att renas så att det inte blir allt för fullt.

För kontakt ringer du Cathis på 070 888 00 47 eller Åke på 073 423 22 57.

Vägar

Se Parkeringsplatser.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



Vägbommar

Vägbommar finns på infartsvägarna. De är stängda och låsta då det inte är säsong.

Nyckel till bommarna är samma som används till sopmolokerna sommartid.

Om du besöker Listuddens koloniträdgårdsförening med bil utanför säsong så måste du låsa bommarna efter dig både vid infart och vid utfart.

Webbsida

På vår webbsida www.listudden.com finns aktuell information om föreningen. Sidan uppdateras löpande.

På den lösenordsskyddade medlemslistan har drygt 100 medlemmar valt att vara med. På en annan lösenordsskyddad sida kan man se vilka stugor som bokat sig för vintervandring och vilka dagar. För att få lösenorden till dessa sidor måste du kontakta webbmaster samt ange namn och stugnummer.



Åldersbefriade

Kolonister som är 80 år eller äldre har möjlighet att bli befriade från att fullgöra GA och vintervandring om de anmäler önskemål om detta till styrelsen.

4

Årets slutsiffra

Varje år anordnas Gökotta och Midsommarfest. Till dessa arrangemang krävs många funktionärer. Det är de kolonister med samma slutsiffra i stugnumret som slutsiffra i innevarande år, som ställer upp som funktionärer. För 2014 är det alltså alla med slutsiffra 4 i stugnumret. Detta innebär att du arbetar med dessa uppgifter minst sex timmar i år och detta ärofyllda uppdrag återkommer dessutom vart tionde år. Om du av någon anledning inte kan medverka på festerna är det ändå minst sex timmar GA som gäller.



Återvinning

Kommunen har en återvinningsanläggning vid kiosken. Där finns behållare där man ska lämna papper, plast, metall, glas och batterier.

En gång per säsong kommer en miljöbil som samlar in färgburkar, kemikalier, lampor, batterier och små elapparater som inte är större än en mikrovågsugn. Det går också att lämna färgrester mm i miljöhuset vid Ica i Skarpnäck. Nyckeln lånar man inne vid kassan.

Se vidare under Containerar, Kompost och kvisthög samt Sopor.

Du kan också frakta ditt skräp till återvinningscentralerna i Östberga eller Högdalen.

Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

FLATENS NATURRESERVAT

Välkommen!

Vid Flaten finns många möjligheter att promenera, bada, sola, ha picknick, eller att bara uppleva lugnet och stillheten i naturen.

Landskapet kring sjön är omväxlande. Det utgörs av skogsklädd sprickdålersterräng med dramatiska branter men också mindre bergsformationer och klippor. Här och var öppnar sig ljusa gläntor, slåtterängar eller betesmarker. På många platser ges vackra vyer över vattnet och det kuperade landskapet rantonkring.

Allt från de ursprungliga gårdarna med sina odlingsmarker till badet från 30-talet, föreningsstugor och kolonierområden bidrar också till områdets karaktär.

Området med skogar, kulturmärken och stränder är avsett som naturreservat. Syftet är att främja det röriga friluftslivet och att bevara flora och fauna. Reservatet är det största sammanhängande naturområdet inom Stockholms stads gränser.

Tidigare öppna kulturmärken har åter öppnats i samband med planeringen för reservatet. Hagar med betesdjur är en förutsättning för att det öppna landskapet ska kunna bevaras. För att underlätta för dig som besökare finns flera passager genom hägen även utanför markerade vandringsleder.

Platser att besöka

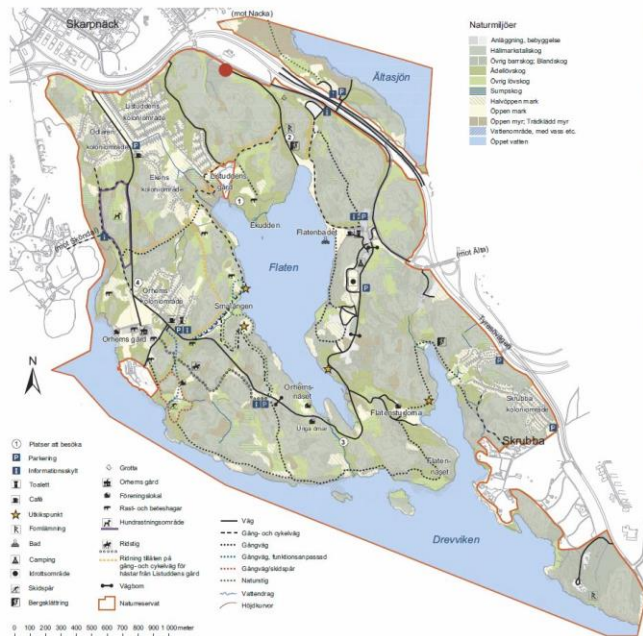
Oavsett var du befinner dig finns några platser i reservatet som är värda en omväg (jfr kartan):

- 1 Lundar på Ekudden
- 2 Branter, höjder, grotta och fömborg
- 3 Bäckravin vid utloppet
- 4 Ängsmark vid Örhem

Stockholms stad trillade reservatet genom beslut i fullständiga 2004. Hela reservatet är 750 ha stort, varav 624 ha land och 126 ha vatten.



Januari 2007



Vad gäller?

För vi ska kunna fortsätta ha glädje av Flatens natur och för att göra allas vistelse trygg ska du respektera allemansrätts regler och visa hänsyn såväl mot andra besökare som mot naturen. Några regler har fastställts som särskilda bestämmelser.

Det är tillåtet att

- Plocka bär, svamp och blommor
- Sätta upp tillfälliga orienteringskontroller, tipspromenader eller entlar – och de avlägsnas direkt efter avslutad aktivitet samt känslig mark undviks
- Ha hund lös i hundrastområde mellan 21/8 – 30/4

Det är inte tillåtet att

- Låta hund vara utan koppel utanför markerad hundrastområde
- Fälla eller skada träd och buskar
- Gräva upp växter och svampar
- Plocka mossor och lavar
- Stora eller skada djuravfall t.ex. genom att klättra i borrar eller döda fåglar, slaggrjur, kråddjur, groddjur
- Elda annat än på anvisad plats eller i medhavd grill
- Gräva, hacka, måla eller rista på sten eller i mark
- Rida utanför ridstigar, ridplats eller körväg
- Cykla annat än på körväg eller cykelled
- Sätta upp skyltar, affischer och liknande
- Använda ljudanläggning så det stör i reservatet
- Framföra motorbåt inom reservatgränsen

Fullständiga föreskrifter för reservatet finns hos Stadsbyggnadskontoret.

Stockholms Stad ligger marken inom reservatet. Naturvårdsförvaltare är Skarpnäck stadsförvaltning.

www.stockholm.se

Här är du

Flatens naturreservat

Listuddens koloniträdgårdsförening ligger inom Flatens naturreservat.

Fullständiga föreskrifter kan du söka efter på Stockholms stads webbplats:

www.stockholm.se

Skriv in Flaten så visas informationen.

Bland föreskrifterna vill vi särskilt betona att följande är förbjudet:

- Bryta kvistar, fälla eller på annat sätt skada levande eller döda träd och buskar samt att skada vegetation i övrigt genom att t.ex. gräva upp ris, örter, gräs, mossor, lavar eller svampar. Att plocka blommor, bär eller svamp är

tillåtet med allemansrätts begränsningar.

- Medföra okopplad hund. Gäller ej inom hundrastområden eller på inhägnad tomtmark dit allmänheten saknar tillträde.
- Elda annat än på anvisad plats eller i medhavd grill.
- Använda ljudanläggning på störande sätt. Föreskriften gäller även på tomtmark.
- Använda kemiska bekämpningsmedel och tillföra konstgödsling.

Det är vidare absolut förbjudet att lägga komposterbart material i naturreservatet, i skog och på allmänningar.

Medlemmar med namn och telefonnummer 2013-12-31

Medlemmar med namn och telefonnummer 2013-12-31

Medlemmar med namn och telefonnummer 2013-12-31

Medlemmar med namn och telefonnummer 2013-12-31

Medlemmar med namn och telefonnummer 2013-12-31

Medlemmar med namn och telefonnummer 2013-12-31

Medlemmar med namn och telefonnummer 2013-12-31

Årsmöte 2014

Förslag till dagordning vid årsmötet 16 mars 2014 i Bagarmossens Folkets Hus, Lillåvägen 44

1. Mötets öppnande
2. Kondolera med en tyst stund
3. Val av mötets ordförande
4. Val av mötets protokollförare
5. Pröva om kallelse skett enligt stadgarna
6. Fastställande av röstlängd
7. Fastställande av dagordning
8. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll
9. Val av två rösträknare
10. Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse samt fastställande av balans- och resultaträkning
11. Revisorernas berättelse
12. Pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut i anledning av föreningens överskott enligt balansräkningen
14. Motioner och styrelsens förslag
15. Verksamhetsplan och budget för 2014, fastställande av ersättning till förtroendevalda och funktionärer samt fastställande av avgifter
16. Val av styrelseledamöter enligt stadgar
 - a. Kassör – 2 år
 - b. Ledamöter 2 personer – 2 år
 - c. Suppleanter – 1 år
17. Val av två revisorer och två revisorssuppleanter – 1 år
18. Val av valberedning, minst 3 personer – 1 år
19. Val av kulturkommitté
20. Information om GA och områdesansvariga
21. Övriga frågor
22. Information av kulturkommittén
23. Information av idrottsföreningen
24. Årets kolonist
25. Avtackning av avgående styrelseledamöter
26. Mötet avslutas
Därefter lottdragning



Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

Styrelsen



Ewa Asplund/295
Ordförande
070 369 65 37



Ruth Carlsson/58
Vice ordförande
070 930 01 20



Åke Holm/165
Kassör
070 512 48 13



Susanne Hedlund/73
Sekreterare



Annelie Månsson/40
Ledamot



Karin Burgman/118
Suppleant



Ann Drott/192
Suppleant



Siw Wåle/145
Suppleant

Revisorer

Lars Lindberg/309
Jan-Olov Olsson/239
Maj-Lis Gellerstedt/306 – suppleant
Catharina Neidenmark/139 – suppleant

Valberedning

Eva Sagström/208
Ewa Andersson/75
Gunilla Andersson/179

Kulturkommitté

Anneli Ohlin/3
Kerstin Werndén/212
Desirée Hansén/106
Inger Härjerud/34
Anette Westergren/190
Pia Lindblom/191
Britt Hammarlund/109

Övriga funktionärer

Anläggningar

Annelie Månsson/40
Ann Drott/192

Byggnader, bygglov mm

Ewa Asplund/295

Expeditionen

Ruth Carlsson/58

Fekaliekompost

Elisabeth Ödman/163

Fester - samordnare

Siw Wåle/145

Föreningshusvärdar

Barbro Jädestam/90
Gunilla Sjöstedt/195

GA-samordnare

Annelie Månsson/40
Ann Drott/192

Kurser

Karin Burgman/118

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

Kölista

Ulla Larsson/277

Maskiner

Jan-Olov Olsson/239

Miljödiplomering

Karin Burgman/118

Område 1

vakant

Område 2

Janina Eriksson/67

Karin Burgman/118

Område 3

Stig Brohlin/230

Anna Boberg/131

Område 4

Lee Brixing/171

Område 5

Bengt Lundgren/243

Marianne Andersson/298

Slamsugning

Siw Wåle/145

Släpkärra – uthyrning

Micael Sindre/313

Leif Woxblom/26

Sopmoloher

Karin Burgman/118

Toaletter - samordnare

Ewa Asplund/295

Toaletter – stängning/öppning

Jan-Erik Holmström/116

Vatten

Lars Fredriksson/148

Vintervandring

Siw Wåle/145 - vintervandringslokal

Åke Holm/165 - bokning

Värdering och försäljning stugor

Uno Edlund/167

Tina Giannini/231

Webbmaster

Åke Holm/165

Idrottsföreningens styrelse

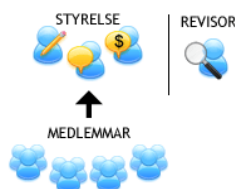
Charlie Buchheim/294 – ordförande

Arne Persson/272 – sekreterare

Åsa Åhlander/243 – kassör

Medlemmar och stugor

Antalet medlemmar är 317 vilket motsvarar antalet kolonilotter/stugor. Under året har sju stugor bytt ägare.



Styrelsen

Styrelsen är länken mellan medlemmarna och markägaren samt har ansvar för planering och samordning av verksamheten och ekonomin. Styrelsen har haft 12 protokollförda möten, varav en planeringskonferens. Dessutom är styrelsemedlemmarna i kontakt med varandra när så behövs



Expeditionen

Föreningens expedition i föreningshuset har varit öppet på lördagar kl 11-12 under perioden maj till början av september.

Medlemsmöten

Årsmötet, som är föreningens högsta beslutande organ, hölls i Bagarmossens Folkets hus 17 mars 2013. 92 medlemmar mötte upp.

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

Den 6 juli var det sommarmöte då ett stort antal kolonister samlades vid dansbanan i det fina sommarvädret för att få färsk information om Listudden. Bland annat gavs utförlig information om vad som gäller för om- och tillbyggnad av våra stugor.

Webbsidan

1 januari 2014 visade besöksräknaren drygt 73 500 och det innebär att vi sedan januari 2013 har haft mer än 12 500 besök.

LISTUDDSDS-NYTT

Listuddsnytt

Medlemsbladet har kommit ut i fem utgåvor under 2013. Listuddsnytt har satts upp på anslagstavlor i området och även funnits på webbsidan. 73 kolonister har valt att prenumerera på bladet hos webbmaster och få det direkt till sin e-post.

7-klubben

De sju koloniföreningarna inom Skarpnäcks stadsdelsförvaltning: Dalen, Eken, Listudden, Odlaren, Orhem, Skarpnäck och Skrubba, har under året träffats en gång på Listudden för att diskutera gemensamma frågor.

80plus

Åldersbefriade

Kolonister som är 80 år eller äldre kan bli befriade från att fullgöra GA och vintervandring om de anmäler önskemål om detta till styrelsen. Under 2013 var det 22 kolonister som var 80+ befriade.

Kölista

Intresset är väldigt stort att få en koloniträdgård på Listudden. Under året har det tillkommit 83 nya personer till kölistan som nu innehåller 407 intresserade i kö för att få köpa en stuga och arrendera en kolonilott.

Miljödiplomering

Arbetet med miljödiplomering pågår. Målet är att vi 2014 ska vara tillräckligt bra för att nå grundnivån för diplomering.

Under 2013 inventerades under synen hur många kolonister på Listudden som har kompost. De flesta lotter hade en (ibland flera) komposter Ca 10 % saknade ännu kompost men har fått tid på sig till synen 2014 att anordna en enkel kompost.

En grupp har bildats för att undersöka alternativ till våra inte helt miljövänliga vattentoaletter. Ovanstående grupp har varit på studiebesök hos Dalens koloniområde. Där har man sedan i början av 2013 torrttoaletter uppbyggda med Compostera metoden. Gruppen fortsätter arbetet med att hitta bra, miljövänliga, trevliga toalettanläggningar

En eklövskompost är byggd och startad under 2013.

Vi har fått en varmkompost av en av våra kolonister. Den står vid föreningshuset men är ännu inte startad, mer information om detta kommer 2014.

Fågelholkar är uppsatta vid våra fem uthus. Skapandet av en mindre äng vid föreningshuset har påbörjats, Vår förhoppning är vi ska lyckas med att få fler vilda numera mer sällsynta växter att blomma där.

Odlingsrådgivare

Nu har Listudden en egen Odlingsrådgivare som har gått en kurs i bl.a. Studiefrämjandets regi under 1 års tid. Detta allt enligt FSSKs riktlinjer för Stockholms koloniområde men även för miljödiplomeringens mål. Har du frågor och funderingar i ämnet odling så kan du vända dig till Annelie/40.

Kurser, studiebesök

Ett uppskattat föredrag om rosor hölls i pingsthelgen. För de som deltog fanns möjligheten att efter föredraget få råd av Lars-Gunnar (LG) om någon ros man hade i den egna trädgården. LG hade varit i kontakt med Trädgårdshuset vilket innebar att de som ville kunde dagen efter föreläsningen tillsammans med LG gå till trädgårdshuset

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

för att se vad som fanns. Ville man köpa något fick man just den dagen 10 % rabatt. På vårt sommarmöte hade vi en uppskattad information/föreläsning av eldsjäl från Skarpnäck om hur Skarpnäcks stora koloniområde lyckats med att 2013 nå målet miljödiplomering till grundnivå.

Listuddens kolonister hade också möjlighet att vara med när Ekens koloniområde hade en föreläsning om kompostering.

En av våra kolonister har under året gått den populära odlingskursen som anordnas av FSSK. Planen är att vi andra under 2014 får ta del av guldskörden från kursen på olika sätt.

Ledamöter ur styrelsen har varit på utbildning med Koloniförbundets jurist tillsammans med de övriga föreningarna i 7-klubben.

Den 30 juli var en grupp på 18 kolonister från Listudden på studiebesök hos Dalens koloniträdgårdsförening för att få se och höra mer om deras nya Compostera toaletter. Dalens ordförande visade och berättade om hur de gjort och varför de gjort detta val av toalettlösning. Många intressanta frågor ställdes, en del kunde besvaras men dock inte alla.



Årets kolonister

Till årets kolonister för 2012 utnämndes Clotilde/229 och Christina/32.



Inbrott

Under hösten lade vi märke till att obehöriga bilar med släckta lampor åkte omkring

på området. Detta verkade egendomligt och för att undvika dessa påhitt så låstes bommarna redan i september då de flesta kolonister ändå hade flyttat hem för vintern. Under november-december råkade Listudden med närliggande områden ut för över 50 inbrott eller inbrottsförsök.



Föreningshuset med omgivning

Färdigställandet av föreningshuset fortsatte med anförskaffande av nya stolar, fler brandsläckare och brandfiltar, målning av innerdörrar samt nya arbetsbänkar i köket med sopsorteringskärl. Utsmyckningen av väggarna kvarstår. En matkompost är skänkt till föreningshuset.

Under 2013 hyrdes huset ut 11 gånger.

Lilla tombolan blev ommålad och de runda sittmöblerna blev inoljade.

Parkeringsplatser

Det finns fler kolonister som vill ha parkeringsplatser än vad det finns parkeringsplatser – vi måste ju ha några för besökande också. För att få en P-plats så krävs att du har bil.

Expeditionen har koll på fördelningen av parkeringsplatserna.



Vägbommar

Vägbommen vid infart 2 har bytts ut till en halvbom. Detta för att underlätta för cyklister, permobiler m fl att ta sig in i området då bommarna är låsta.

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013



Vintervandring

Under vinterperioden 2012/2013 var det 135 kolonister som nattetid vandrade genom vårt område.

Släpkärra – uthyrning

Det blev 40 uthyrningar i år som genererat en slant till föreningen. Någon glömde att ta upp stödhjulen när de körde iväg och när de kom tillbaka var hjulet småsmulor. Ett nytt stödhjul monterades, men ytterligare en hyrare klantade sig och även det hjulet blev förstört. I år har det varit ett bra samarbete mellan Micael Sindre och Leif Woxblom som har delat på jobbet.



Vatten

Vattnet kopplades på i mitten av april och stängdes av i mitten av oktober.

Den trasiga vattenledningen i hörnet Kioskvägen/Affärsvägen lagades i slutet av säsongen av Stockholms stad.



Toaletter

Septiktankarna som är kopplade till vatten-toaletterna vid föreningens fem uthus samt

i föreningshuset har under säsongen tömts varannan vecka utom under högsäsong (vecka 24-34) då tömning har skett varje vecka.

Fekaliekompost

För några år sedan var Listuddens koloniträdgårdsförening med i stadens miljöförvaltnings projekt avloppslösningsprojekt och fekaliekompostering installerades för vintertoaletterna.

En ny kompostbehållare köptes 2012 och har används för vinterns kompost.

Under sommaren har en blomsterrabatt med tidigare års kompost placerats på uthusets gräsyta.

Sopmolo

För hushållssopor finns två låsta sopmoloer som kolonisterna har nyckel till.

Våra moloker är fortfarande en mycket bra investering (ekonomiskt och miljömässigt). I år har kärlet vid kiosken från midsommar och fram t o m första veckan i augusti ofta varit mer än välfyllt. Det har medfört att man fått gå en extra sträcka till infart 2. Även här har det hänt att kärlet varit mer än välfyllt. En av anledningar till att kärlet varit så välfyllt är att vissa inte sorterar sina sopor utan kastar allt i moloken. Ex på vad som funnits i kärlet är tidningar, kartonger, ölburkar, vinflaskor, böcker m.m. Dessa saker ska sorteras och sorteringskärl finns vid kiosken.



Containrar

Containrar fanns uppställda på området en helg i maj. I dessa finns möjlighet (för i första hand de utan bil) att kasta brännbara saker man inte hade behov av. I år var det många av våra kolonister som hade mycket att slänga. Det innebar att containrarna blev fulla redan på lördagen och på grund av detta var stängda på söndagen.

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013



GA – gemensamt arbete

Lördagarna 4 maj och 7 september var allmänna GA-dagar då ett antal kolonister samlades vid föreningshuset kl 10 för att se vad som behövdes göras. Dessa tillfällen är starten respektive avslutningen av årets gemensamma arbete.

Förutom de ”vanliga” arbetsuppgifterna som gungor upp, bänkar ut, plantering av blommor, krattning, målningsarbeten, vägbommar av och toalettstädningar mm, så la vi fokus på att med små medel påverka vår egen miljö med lövkompostbygget, skapande av ängen, fågelholkar, sopsortering till föreningshuset. Dagarna avslutades med korvgrillning och avprickning av utförda arbeten.

Det finns även säsongsarbeten som kolonister kan ta ansvar för och gör då det behövs under säsongen.

Område 1

I det här området har vi egentligen inte haft några områdesansvariga detta år. I alla fall inte officiellt. De tidigare ansvariga har dock tittat till att toaletterna fungerat.

Område 2

I år har sommaren varit både solig, torr och varm. Gräsmattan har som vanligt varit välklippt och toaletterna har varit välstädade för det mesta. Vad det gäller städningen av toaletterna har det varit färre än vanligt som tagit sin del i arbetet med att hålla uthus 2 rent och fint. Vi som har städad i år önskar mer aktivitet av fler, nästa säsong, vad det gäller städning av toaletter. I uthus 2 har vi denna säsong haft problem med klotter på våra almanackor där man antecknar att man städar en viss vecka. Det har medfört att det skrivna varit svår att

tyda. Under några veckor hade vi också problem med att vår flytande tvål försvann ett flertal gånger. Tvålförpackningarna hittades senare under en häck i närheten av uthuset. Förutom ovanstående negativa händelser har säsongen varit mycket bra. Vår områdesfest var välbesökt trots att det även detta år regnade ordentligt. Men vad gör det när man har trevligt sällskap och tak över huvudet (vi var på dansbanan) Vi 22 personer som deltog hoppas på att ännu fler kommer till nästa års områdesfest.

Område 3

Årets GA-arbete i område 3 har som vanligt rört sig kring uthuset. De som fick uppgiften har skött toaletter, gräset samt blomsterdekorationer mycket bra. Övriga har fått uppgifter i andra områden samt till de uppgifter som rört föreningen. Vi har i år fått förstärkning med 1 person till som områdesansvarig.

Område 4

I år blev den nya varmvattenberedaren inkopplad till duscharna på uthus 4. En ny pump har också installerats i duschtanken som pumpar upp vattnet i rotzonsanläggningen. Gräsmattorna och diket har som vanligt skötts mycket bra. Vi fick också lister med fönster fint målade samt golven målade på både dam- och herrsidans toaletter.

Synen gick mycket bra, inte många lappar att skriva.

Vi hade tur med vädret och kvartersfesten blev välbesökt i år – vi hade jättetrevligt!

Område 5

På femman har det varit lugnt detta år. Det känns som allt har stått stilla i sommarvärmen och delvis beror det säkert på att det var härligt väder hela säsongen, men också av att det utförts flera saker i mindre omfattning lite då och då. Några större aktiviteter har inte behövt utföras inom området. Vi har vid GA tillfällena istället till viss del hjälpt till på andra områden eller andra koloniaktiviteter. Toaletterna har som vanligt skötts perfekt och även de andra säsongsaktiviteterna som vi har inom

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

området. I år var det extra enkelt när det gäller gräsklippning på allmänningarna precis som för oss alla kolonister på våra tomter. Utan regn så växer ju inte gräset, en enkel logik men desto svårare att förstå att det ändå varit grönt. Vi är flera kolonister som inte behövt klippa gräset efter midsommar och inte heller vattnat, men likväl är gräset grönt. Så en liten uppmaning till er som vattnar gräset är att det nog inte är så nödvändigt. Spar på vattnet och ge till det till växter som verkligen behöver det.



Boulebanan

Utöver Listuddsmästerskapen så har vi från maj till i början av oktober spelat varje tisdag kl 18 nere vid bouleplan. Antalet deltagare har varierat från 10 till 25. Vi har även spelat tre matcher mot Orhem, tyvärr förlorat alla tre. Även Skarpnäck, Eken och Odlaren spelar eller har planer på att börja spela. Kanske finns det möjligheter att utöka spelandet även mot dem.

I år ställdes streetboulen in men planer finns att återuppta tävlingen 2014. Planer finns även på att söka anslag från föreningen för att utöka banorna samt att göra banorna bättre.

Vi hoppas på ett bra Bouleår 2014

Gökotta

Cirka 30 personer orkade upp till årets gökotta som traditionsenligt anordnades Kristi Himmelfärdsdagen 9 maj med start kl 07. Föreningen bjöd på sill, bröd och ost och festen avslutade med ett lotteri. Inför festen hade ett tiotal personer slitit med alla förberedelser. Tur att vi har morgontidiga medlemmar på Listudden!



Loppmarknaden

På söndagen den 8 juni donerades det massor med föremål från våra medlemmar till kulturkommitténs stora loppmarknad som ägde rum den 15 juni.

Efter loppmarknaden följde den sedvanliga auktionen. Som auktionsutropare var det naturligtvis allas vår ”Fritte”.



Midsommarfirande

Listudden är en av få av de omkringliggande koloniträdgårdsområdena som fortfarande har gemensamt och officiellt midsommarfirande. Detta började vid kl 10 på midsommarafton då midsommarstången kläddes. Nästa år ser vi gärna att fler kommer och hjälper till med förberedelserna. Stången restes kl 14 då det blev dans kring densamma. Olle Wallbergs orkester stod även i år för den musikaliska underhållningen såväl under dansen som under aftonen. Ett populärt evenemang där även många som inte hör till Listudden kom och njöt av det hela. På aftonen så var det dans och det fanns möjlighet att köpa fika med hembakat bröd samt prova sin tur med lotter, chokladhjul, skjutbana mm.

Midsommarcafé

Caféet är ett populärt ställe på midsommar. Det blev även i år hembakt, eller rättare sagt föreningshusbakade kakor, bullar och

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

tårtor som Gunilla/195, Karin/248 och Anna/248 bakat. Anna och Karin gjorde vackra blomsterarrangemang till borden. Det är full rush i kaféet på midsommaraf-ton, både på dagen och kvällen.

Midsommardagen

Årets midsommarlekar, som arrangeras av LIF, kunde för ovanlighets skull anordnas utan regnskurar. Som vanligt kom det många tävlingssugna, både barn och vuxna. Vi körde de gamla klassikerna, bandydribbling, fotbolls-dribbling, boll på sked och säckhoppning. Alla deltagare vinner godis.

Och precis när allt är som roligast så är tävlingarna över. Då bjuder koloniföreningen alla barn på bullar och Festis.



Pub-kvällar vid föreningshuset

Det blev tre mycket uppskattade pubaftnar på Listuddens koloniträdgårdsförening 2013, fredagarna den 31 maj, 28 juni och 26 juni. I maj och juni hade vi levande musik med dans till 40-talisterna som spelade allt från Bellman till Beatles.

Den första pubaftonen hade vi ovanför dansbanan, men det blev för mycket kånkande med öl från köket. I juni och juli flyttade vi oss till verandan på föreningshuset och det blev en mysigare sammanhållning och dans på verandan. Många satt kvar när vi stängde vid 23. Det var ca 70 medlemmar med gäster vid varje tillfälle och det fanns gott om dricka, ansjovisrullar och varma mackor till försäljning.

Vi som jobbat med pubaftnarna är Gunilla/195, Barbro/90, Ewa/75, Bosse/96c, Bitte/97 och Pia/191.

Vintervandringsmiddag

Den 10 augusti anordnades en middag för de som vintervandrat. Det bjöds på god mat och cirka 100 personer hade samlats för att äta och umgås.



Listuddens dag

Ägde rum den 3 augusti i Kulturkommitténs regi med sedvanlig tipsrunda, ridning, kaffeservering med hembakat samt hantverksmarknad på dansbanan.



Peppar och Pumpa

Den 7 september medverkade Listuddens koloniträdgårdsförening på den numera traditionella Peppar och Pumpa, skörde-festen. Detta år var den på Södra Årstalundens koloniträdgårdsförening. Fyra kolonister stod vid Listuddens bord. Dagen innan gjorde vi och gjorde i ordning blomsterarrangemang. Blommorna var skänkta av andra kolonister på Listudden och vi tackar för denna givmildhet.

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013



Listuddskabaré

Trots att det blev en av de senare kabaréerna på Listudden, så blev den välbesökt, ett 80-tal kom. Trycket var enormt bra denna gång, mycket beroende på den underbara publiken. Allsången flödade och upptågen föll väl ut. Dessutom avtackades Mona och Marianne av publik och övriga medverkande. Mona sålde ju sin stuga denna höst. Allting har en ände korven den har två. Pannkakan har ingen, men rullar på ändå. Vi får se hur det blir med fortsättningen av Listuddskabarén.



Listudden stängs

Den 5 oktober stängde vi Listudden för säsongen. Bommarna låstes dock i redan i september eftersom det hade förekommit underliga bilar under kvällar och nätter. Sopmolokerna och porta-pottitömningen låstes. Föreningshusets kök gjordes i ordning för vintervandrarna och mycket annat smått och gott fixades till.



Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

Balansräkning



Resultaträkning

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

Ekonomisk berättelse

För 2013 budgeterades det för ett nollresultat men då intäkterna översteg budgeten och kostnaderna understeg budgeten så blev resultatet ett överskott på 182 657 kr. Detta beroende som vanligt på att varken GA-intäkter eller vintervandringsintäkter var budgeterade samt ett oväntat stort tillskott på kölistan.

Under året har merparten av föreningens banktillgångar varit placerade på fasträntekonton hos Swedbank och Skandiabanken. Denna typ av placering gav bättre ränta än vad som fås på vanliga sparkonton.

Kostnaderna per medlem har som synes i tabellen till höger uppgått till inte mindre än 1 833 kr medan medlemsavgiften bara har varit 1 600 kr!

Styrelsen föreslår att medlemsavgiften blir oförändrad för 2014 samt att överskottet överförs i ny räkning.

Vart går medlemsavgifterna?

Kostnad per medlem:

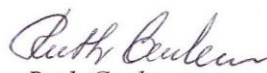
Slamsugning	296,-
Medlemsavgift KTF (= Koloniträdgårdsförbundet)	290,-
Vatten inkl. VA-delar/jobb	141,-
El	119,-
Underhåll av byggnader	116,-
Arvoden styrelsen	110,-
Funktionärsarvoden	102,-
Årsmöte + styrelsemöten	79,-
Sopor + container	73,-
Porto + webbsida + mobiltel.	68,-
Övriga kostnader	68,-
Arbetsgivaravgifter	67,-
Förbrukningsmateriel	62,-
Försäkringar	57,-
Förbrukningsinventarier	55,-
Skötsel av grönytor	54,-
Medlemsavgift FSSK (= Föreningen Storstockholms Koloniträdgårdar)	40,-
Skötsel av vägar	21,-
Idrottsföreningen	13,-
Fester	2,-
Summa	1 833,-

Medlemsavgiften är 1 600 kr per år.

Styrelsen



Ewa Asplund
ordförande



Ruth Carlsson
vice ordförande



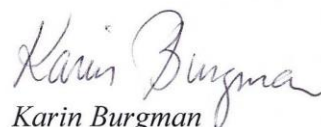
Åke Holm
kassör




Susanne Hedlund
Sekreterare



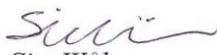
Annelie Månsson
ledamot



Karin Burgman
suppleant



Ann Drott
Suppleant



Siw Wåle
suppleant

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2013

Kulturkommittén

Kulturkommittén är del av Listuddens koloniträdgårdsförening men med fristående ekonomi.

I vanlig ordning har Hobbyhuset varit öppet måndagskvällarunder juni till september. Många jobbar med keramik, några väver eller stickar.

Vi genomförde loppis helgen före midsommar. Vi tackar för alla bidrag både vad gäller saker och arbete.

Listuddens dag inföll första lördagen i augusti. Alla med egenproducerade alster kunde sälja dessa, såsom keramik, mattor, sylt, bullar, honung, smycken, cementarbeten, plantor, baddräkter mm. Inte att förglömma tipspromenad, teckningsutställning, hästridning, korvgrillning och kaffe med hembakt.

I augusti blev det dags för årets efterlängta utflykt. Den gick till Uppsala: Linnes Hammarby, Botaniska och Fullerö handel. Bussen blev snabbt full med lång kö på reserver. Vi fick en större buss så alla som ville fick följa med. Reaktionen som vi fått är bara positiva och alla mycket nöjda. Hur ska detta bräckas?

Vi hade även en föreläsning om Dahlor för nybörjare inbokad men tyvärr så råkade föreläsaren ut för en olycka så vi blev tvungna att ställa in. Vi återkommer i maj nästa år.

Idrottsföreningen LIF

LIF är en fristående förening med egna stadgar och egen verksamhet, helt fristående från Listuddens koloniträdgårdsförening.

Under året har tävlingar hållits i friidrott, volleyboll, boule, vinteridrott samt Listudden runt. Idrottsföreningen arrangerar även lekarna på midsommardagen. Alla som har stuga på Listudden är även medlem i idrottsföreningen och är välkomna att vara med i alla våra aktiviteter. Vid frågor går det bra att kontakta någon i idrottsföreningens styrelse.

Aktiviteter anslås på anslagstavlorna. Angående övrig verksamhet hänvisas till LIF:s årsmöte. Tid och plats affischeras på anslagstavlorna.

Ordförande Charlie Buchheim/294
Sekreterare Arne Persson/272
Kassör Åsa Åhlander/243
Ledamot Jonas Widigsson/238
Ledamot Kjell Persson/217

Listuddsmästare 2013 blev:

Volleyboll: Lag >1,90 vilket bestod av Hasse Kjäll/179, Lars Bengtsson/264, Jesper Bengtsson/264, Adam Persson/289

Friidrott:

Damer Sara Lundgren/243
Herrar Alf Persson/194
Damer 50+ Gunilla Andersson/179
Herrar 50+ Arne Persson/272
P 98-99 Dennis Fredriksson/85
P 00-01 Hampus Asplund/295
F 00-01 Emelie Högberg/74
P 02-03 Alice Ellestad/61
P 04-05 David Friberg/291
Tim Högberg/85
F 04-05 Alice Persson Norrgård/289
P 06-07 Alexander Persson Norrgård/289
P 08-09 Tore Burgman/118

Boule

Lag Jesper Buchheim/105
Janne Veidegren/105
Singel Bitte Hammarlund/109

Listudden Runt:

Damer Elin Jonsson/268
Herrar Emil Börjesson/263
F 11-16 år Alice Ellestrand/61
P 0-10 år David Friberg/291
F 0-10 år Wilma Ellestad/61

Vinteridrott: Det var få deltagare, sex personer, så det blev en sval promenad i 14 minusgrader.

Revisionsberättelse

Revisionsberättelse gällande år 2013

Till årsmötet i Listuddens koloniträdgårdsförening
org. nr 802011-7530

Vi har granskat årsberättelsen, redovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Listuddens koloniträdgårdsförening för räkenskapsåret 2013. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

Årsredovisningen ger en bra bild av föreningens resultat och ställning.

Vi tillstyrker att årsmötet beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 4 januari 2014

Lars Lindberg

Av årsmötet vald revisor

Jan-Olov Olsson

Av årsmötet vald revisor



Motioner och styrelsens förslag



Motion 1

Vintervandringsmiddag

Sedan ett antal år, kanske 10, så vandrar Listuddens medlemmar vintertid på området för att stävja obehöriga inkräktare. Enligt verksamhetsberättelsen brukar det handla om ca 130 stugor som gör denna vandring. De kolonister som inte fullföljer uppgiften att vandra i vinternatten bidrar till föreningen med 300 kr per år. En ersättning för utebliven vandring.

De som gått blir bjudna på en vintervaktsmiddag någon gång under sommaren.

Denna middag är för de som vandrat, dvs om det är en från stugan som vandrat är det denne som är inbjuden, inte dennes respektive eller barn eller någon annan som inte fullgjort vintervandringen. Enligt resultaträkningen för 2012 kostade denna middag 28 000 kr. Varje år dyker det upp folk som inte gått vintervandring men tycker ändå att de ska bli bjudna på middagen. Det är svårt för de som arrangerar att stoppa detta, dels för att vissa bara dyker upp, dels för att det kan bli tråkig negativ argumentering för de som ska skapa en trevlig fest med en förhoppningsvis trevlig stämning.

Jag föreslår att man slutar med vintervandringsmiddag. Ser ingen anledning att ha dessa middagar eftersom de som inte går vintervandring får betala en avgift och de som går inte behöver betala denna avgift. Att utöver detta ha en specialmiddag för speciellt utvalda – där urvalet dessutom inte helt fungerar eftersom det dyker upp andra som inte är berättigade till middagen – är inte vettigt. Bättre att satsa på öppna verksamheter där alla medlemmar på Listuddens koloniträdgårdsförening kan delta, som t ex pub-kvällarna.

Lotta Bennerstam/165

Styrelsens svar:

Styrelsen bifaller förslaget och instämmer till fullo med att vi upphör med vintervandringsmiddagarna. Vi föreslår att pengarna istället går till fler pubkvällar eller till annat samkväm som lockar folk till social samvaro. Det finns massor vi kan göra om vi får tag i frivilliga som vill hålla i de olika aktiviteterna.



Motion 2

Bommar till infarterna

Under 2013 kom så äntligen den nya bommen upp vid infart 2. En halvbom där man kan passera med cykel, barnvagn, rullstol mm även när den är stängd. Detta är vad jag förstår ett önskemål även från kommunen att vi ska ge möjlighet att lättare komma in i området för t ex permobiler. En fördel för oss kolonister också. En annan fördel är att vi slipper släpa bommarna för sommarförvaring och slipper släpa tillbaka dem när de ska på för vintern. De nuvarande bommarna är i dåligt skick, de är tejpade och förstärkta på olika sätt. När man kommer med bil och de är stängda är de jobbiga att få upp dem eftersom de hänger snett och vint.

En tredje fördel är att om bommarna permanent står på sin plats kan man vid speciella tillfällen lätt stänga dem även under säsong. De speciella tillfällen jag tänker på, är då det blir en inbrottsvåg på området. Då hindrar man obehöriga bilar att ta sig in på ett lätt och snabbt sätt.

Det är dags att byta ut även resterande bommar. Nu har vi testat och fått upp den första. Vissa infarter är bredare än andra och behöver kanske två halvbommar som placerade zickzack eller kanske kan man smalna av infarterna lite så det räcker med en halvbom för att hindra bilarna att köra förbi när bommen är stängd. Tar man hjälp

Motioner och styrelsens förslag

av bomleverantör så har denne säkert en bra lösning.

Föreslår att det inköps och sätts upp halvbommar på alla infarter, även de nya från Listuddsvägen. Vidare att man engagerar en extern entreprenör som gör jobbet så det hinns med under 2014. Förhoppningsvis är detta en kostnad som föreningen klarar av.

Lotta Bennerstam/165

Styrelsens svar:

Det är bra att du är nöjd med den halvbom vi fått upp på Mellanvägen. Det finns inga önskemål från kommunen om detta, men vi har verkat för detta en längre tid. Vi vill ju öka tillgängligheten samtidigt som vi hindrar för inbrottsbenägna individer. Nuvarande bommar är renoverade men vi vet att det bara är en tidsfråga innan vi måste investera i nya. Det är alltid ett stort slitage på senhöst, vinter och tidig vår. Att de blivit skeva beror på att någon kört in i dem. I år fungerar kioskvägens bom efter renovering/förstärkning bra.

Att placera två bommar vid kioskinfarten har vi diskuterat och kommit fram till att det inte vore så bra. Vår upplevelse är att det blir för jobbigt för många att öppna och stänga två bommar vid in- och utfart. Ofta står bommarna öppna för att någon inte stänger efter sig. Bommarnas placering och nyinköp är en plan som finns på agendan, men det saknas ofta arbetskraft och vi vill inte placera bommar där det behöver sprängas ex. vid Listuddsvägen. Vi tycker att arbetet så långt som det är möjligt skall göras gemensamt av oss kolonister. Att verka för att allt detta sker under 2014 anser vi inte möjligt. Bommarna finns på agendan men är inte en högt prioriterad punkt. Vi renoverar och införskaffar nytt då de inte längre fungerar. Det finns många lösningar som vi tänker är möjliga. En halvbom vid kioskvägen har vi diskuterat vid flera tillfällen, men då endast en, vilket innebär att vi behöver minska infartshålet på något sätt. Entreprenörer utifrån innebär oftast en mycket stor kostnad som känns onödigt om vi i stället kan göra det själva men under en längre tid.

Det finns många projekt och idéer vad gäller Listudden men vi saknar ofta arbetskraft.

Motion 3 Vintervandringen

Vi tycker att det är dags att lägga ner vintervandringen ty den fyller ingen funktion längre. Det är bättre att uppmana medlemmarna att skydda sin stuga så gott det går. Göra det så svårt som möjligt att ta sig in. Samt att ”Grannsamverka”.

Berth & Thomas/303

Styrelsens svar:

Styrelsen anser att frågan bör överlämnas till årsmötet.

Motion 4 Vintervandringen

Föreslår härmed att vi slopar vintervandringen. Stugorna är upplysta med lampor bakom nerdragna gardiner och persienner. Hur skall vi som är nattvandrare veta om det är någon inne i stugan eller inte? Det här med belysning medför också att hemlösa tar sig in. Dom ser att det finns el, då förstår de också att det finns möjlighet till lite värme. Vi bjuder ju själva in dem. Dessutom är det väldigt svårt att se i mörkret om det varit påhälsning med anledning av det sätt man gått in på ”proffsigt”. Vi kan omöjligt gå runt varje stuga och titta in i alla fönster. Med anledning av vad som hänt fram till dags dato 2013-12-29, (ca 40 inbrott), gjorda av människor som uppenbarligen är ute för att få tak över huvudet, (de är inte ute för att stjäla vad jag kan förstå) så tycker jag inte att vintervandringarna längre har någon effekt. Ingen ser eller hör någonting.

Tycker nu att det är på tiden att alla tar sitt eget ansvar för sin stuga. D.v.s. åker ut oftare och tittar till. Gärna någon kväll. Ta med några kompisar, åk inte ut ensamma. Kan du inte det, så be någon bekant eller granne att hjälpa dig.

Anne Bringemo/47

Motioner och styrelsens förslag

Styrelsens svar:

Styrelsen anser att frågan bör överlämnas till årsmötet.

Motion 5 Vägbommar

Sommaren 2012 öppnades de tre in/utfarterna från Listuddsvägen på prov. Försöket verkade slå väl ut och man öppnade dessa in/utfarter även sommaren 2013. Öppnandet och även stängning av dessa innebär att en maskin ska komma och lyfta dit/ta bort stora stenar eller betongsuggor. Jag utgår från att provet numera är permanentat eftersom det varit öppet två somrar. Tyvärr har det inte gått att stänga igen dessa in/utfarter lika smärtfritt som de med bommar när inbrottsvägen började både förra hösten och i höstas. För att även spara de dåliga vägarna inne på området (som jag antar definitivt inte blir bättre) med körning på vintern, är mitt förslag att föreningen köper in och monterar upp tre bommar till de tre infarterna/utfarterna längs Listuddsvägen.
Catharina Jonsson stuga 254

Styrelsens svar:

Se svar på motion 2.

Motion 6 Vintervandringen

Jag och många med mig anser att vintervandringen inte fyller någon funktion. Vi kan aldrig förhindra inbrott. Vi är många som åker ut på dagtid för att kolla om det har hänt något, vardag som helgdag. När man går in på kalendern vintervandring är det många nätter som ingen har anmält sig. Vi vill inte betala för något som inte fungerar.

Sonja Tägtström/240

Styrelsens svar:

Styrelsen anser att frågan bör överlämnas till årsmötet.

Motion 7 Vägunderhållet

Det måste ske en förändring av vägunderhållet. Att fylla igen groparna flera gånger under säsongen år efter år fungerar inte, de kommer tillbaka varje gång. Det vore kanske bättre att skrapa vägarna till grundnivån eller låta groparna vara och flytta guppen till platser där inga gropar finns.
Sonja Tägtström/240

Styrelsens svar:

Vägarna är en ständig följetong. Vi prövar olika material och potthålsagningar och utvärderar och tar hjälp från forskning, grusföretag och andra koloniföreningar som har samma problem som vi. Tidigare hade vi kolonister som skrapade vägarna men så är det inte så längre. Pothålen kom även då tillbaka på samma ställen när det regnade. Offerter från utomstående företag visar på väldigt stora kostnader för att skrapa vägarna. I nuläget är det både bäst för ekonomin och vägarna att vi fyller i dem själva. Om vi är många som hjälps åt så kommer det bli bättre. Vi ska inte ha gropar som fartminskare, det har vi de gula guppen till, de syns det gör inte groparna. Pothålen minskar när det är färre bilar på vägarna, vilket blivit resultatet av att öppna upp infarterna från Listuddsvägen.



Styrelsens förslag

Styrelsen föreslår att avgiften för ej utförd GA höjs från 500 kr till 800 kr. Detta för att vi behöver fler som utför de nödvändiga arbeten vilka krävs för att vi i föreningen ska ha möjlighet att fullfölja de åtaganden som vi enligt avtalet med staden är skyldiga att utföra.

Verksamhetsplan, budget och arvoden 2014

Verksamhetsplan 2014

Styrelsens planer och visioner för kommande år är:

- Att verka för en trivsamt anda, att vi tillsammans sköter och vårdar vårt område så det ser prydligt ut för våra besökare, flanörer och oss själva förstås.
- Att verka för att vi alla tillsammans vårdar, förnyar och bevarar våra byggnader och vägar, samt håller våra diken öppna. Vi har ansvar för detta enligt arrendeavtalet med Stockholms stad.
- Att arbeta för att medlemmarna känner till och följer de medlemsavtal och arrenderegler vi har med Stockholms stad och som medlemmarna har med Listuddens koloniträdgårdsförening.
- Att arrangera gökotta och midsommarfest.
- Att försöka anordna efterfrågade kurser för kolonisterna samt hålla kompostkurs med tanke på vårt sopsystem och ansöka om miljödiplomering på grundnivå.
- Att fortsätta samarbetet med våra grannföreningar.
- Att fortsätta arbetet med att få ner hastigheten på biltrafiken i området, bl. a. genom personliga samtal med de som kör för fort samt att försöka få människor att parkera på våra p-platser istället för på våra vägar.
- Att fortsätta verka för att den tunga biltrafiken minskar i området.
- Att även i år serva medlemmarna med grovsopscontainrar på våren. Dessa skall vara låsbara för att få bort de extrakostnader som otillåtet avfall eller felpackning innebär. Containrarna kommer att vara öppna vissa tider och vaktas av kolonister som vill göra sina GA-timmar på detta sätt. Vi vill fortsätta att ha två containers och att uppmana medlemmarna att hyra vår släpkärra för att köra bort sitt eget skrymmande skräp till soptipparna. Vi uppmanar er som har möjlighet att köra bort era sopor själva eller att samarbeta med era grannar.
- Att fortsätta med information till kolonisterna på anslagstavlor och på webbsidan om vad vi i styrelsen arbetar med och vad som händer på området.
- Att fortsätta med expeditionsservicen på lördagar under säsong maj till september.

Planerade aktiviteter under 2014:

Sön 16 mars – Årsmöte kl 15.

April – Vattnet kopplas på under förutsättning att det inte är frostgrader.

Lör 3 maj – Första GA-dagen och festfixarmöte för alla med slutsiffra 4. Dessutom öppnar expeditionen för säsongen och har öppet mellan kl. 11 och 12.

Lör 10 maj – Containrar för grovsopor finns utplacerade.

Tor 29 maj – Gökotta.

Lör 7 juni – Inlämning av föremål till loppmarknaden. OBS! endast hela och rena saker. Dessutom inga skrymmande föremål som t.ex. TV-apparater av den tjocka typen eller jordfräsar

Lör 14 juni – Loppmarknad med traditionsenlig auktion.

Fre 20 juni – Midsommarfirande.

Lör 21 juni – Midsommardagens lekar för barn i alla åldrar.

Lör 5 juli – Sommarmöte vid dansbanan samt möte för nya kolonister

Lör 2 aug – Listuddens dag med många olika aktiviteter.

Lör 6 sept – Andra och sista GA-dagen

Början av okt – Listudden stängs för säsongen

Mitten av oktober – Vattnet stängs av

Reservation för ändringar

Se vår webbsida för aktuell information!

Verksamhetsplan, budget och arvoden 2014

Budget 2014



Verksamhetsplan, budget och arvoden 2014

Förslag till arvoden 2014

