



# Listuddens Koloniträdgårdsförening

Allmänna regler  
Lokala föreskrifter  
Medlemsförteckning  
Verksamhetsberättelse  
Årsmöteshandlingar 2015



**Kallelse till årsmöte**  
**Söndag 15 mars 2015 kl. 15.00**  
**Lokal: Bagarmossens Folkets Hus**  
**Föreningen bjuder på kaffe med dopp.**  
**Välkommen!**

# Vårt gemensamma ansvar

Anders Nordmark förklarade hur ansvaret i koloniföreningen fördelas

*(Ur tidningen Koloniträdgården nr 2-3/2009 – Anders Nordmark var kanslichef på Koloniträdgårdsförbundet och specialiserad på juridiska föreningsfrågor)*

§ Från den stund du blivit antagen som medlem i koloniföreningen och skrivit under ett arrendekontrakt med föreningen för att kunna disponera en kolonilott har du också skrivit under på att du har din del i det gemensamma ansvaret för föreningen.

Föreningen arrenderar ofta hela området av en markägare, vanligtvis kommunen. I några fall är medlemskap och arrendekontrakt i olika händer (i Göteborg arrenderar kolonisten direkt av FGK och i några andra föreningar arrenderar kolonisten direkt av markägaren). Föreningen har i samtliga fall ansvar för hela eller delar av koloniområdets skötsel, investeringar i gemensamma anläggningar, helt eller delvis underhåll av staket och häckar. Oftast har föreningen även underhållsansvar för markägarens anläggningar som vattenledningar. Detta är stora åtaganden som kräver ekonomiska resurser men mest av allt medlemmarnas gemensamma insatser.

Hur fungerar nu detta? Vad händer om ingen vill? Om man inte kan jobba just på städdagen? Kan man tvingas jobba fast man inte vill? Måste jag betala ifall jag inte kan jobba?

Den valda styrelsen har att organisera detta ansvar och se till att föreningen har de nödvändiga resurserna. En viktig uppgift är att se till att det finns många och varierande uppgifter tillgängliga på arbetsdagar och/eller uppdrag som kan utföras när man är där på andra tider. Finns det många uppgifter att utföra går det inte att skylla på att det inte finns något som passar just mig. Kan man sköta en kolonilott kan man också på något sätt delta i skötseln av det gemensamma. Arbetsansvaret ligger på samtliga medlemmar, inga undantagna.

Eftersom man är skyldig att ställa upp och arbeta för föreningens gemensamma åtaganden är man också skyldig att ta konsekvenserna om man inte gör detta. Den mest uppenbara åtgärden en förening kan vidta är att premiera de som faktiskt ställer upp. Det kan vara att föreningen bjuder på fest, resor, kul evenemang etc. Detta leder ofta till att fler vill delta. Kostnaden för detta får alla vara med och betala via medlemsavgiften. Det andra alternativet är att de som inte ställer upp med egen arbetskraft får betala till föreningen att lösa arbetsinsatsen på annat sätt. Denna avgift för utebliven arbetsinsats är man givetvis skyldig att betala och det finns inga lagar som hindrar en ideell förening att ta ut dessa avgifter. Jämför man med vad det kostar att anlita städfirma, snickare, vägarbetare eller trädgårdsmästare är dessa avgifter mycket lågt satta.

Måste jag ta uppdrag? En annan arbetsinsats i föreningen är att åta sig uppdrag i föreningen. I både små och stora föreningar är detta av och till ett problem. Kan inte föreningen välja några som är föreningens firmatecknare, i praktiken utse åtminstone en minimal styrelse så måste föreningen besluta om upplösning. Är föreningen upplöst upphör även de ingångna avtalen att gälla t.ex. arrendekontrakten med markägaren.

Detta innebär att alla, inga undantagna, måste ta ett ansvar för att en behörig styrelse kan väljas. Detsamma gäller revisorer och valberedning. I en liten förening innebär detta att de flesta måste ta på sig ett uppdrag flera gånger under sin kolonitid. Det innebär givetvis inte att alla måste bli ordförande, kassör etc. Det finns många små och stora uppdrag i en förening. •



## Innehållsförteckning

Vårt gemensamma ansvar	2
Innehållsförteckning	3
Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta	4
Flatens naturreservat	23
Medlemslista med namn och telefonnummer	24
Dagordning årsmöte 2015	31
Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014	32
Styrelse och övriga funktionärer 2014	32
Verksamhetsberättelse 2014	33
Balans och resultaträkning 2014	40
Ekonomisk berättelse 2014	42
Kulturkommitténs berättelse 2014	43
Idrottsföreningens berättelse 2014	43
Revisionsberättelse 2014	45
Motioner och styrelsens förslag	46
Verksamhetsplan 2015	49
Aktiviteter under 2015	49
Budget för 2015	50
Arvoden för 2015	51

Omslagsbilden visar infart 2 sett från bron över Tyresövägen.  
Foto Åke/165

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

All information i detta avsnitt finns även på vår webbsida som uppdateras så snart något ändras. Är du osäker på vad som gäller så kontrollera vad som står på webbsidan.



## Adresser till föreningen

Postadressen är:

Listuddens Koloniträdgårdsförening  
Skebokvarnsvägen 328  
124 50 Bandhagen

E-postadressen till föreningen är:  
styrelsen@listudden.com

Meddelanden till styrelsen kan under säsong (maj-augusti) även lämnas i postlådan vid expeditionen på föreningshusets södra sida.



## Adress- och telefonlista

Ändrar du som medlem adress eller telefon så anmäl denna ändring snarast till kassor@listudden.com, till expeditionen under säsong (maj-augusti) eller per brev till föreningens postadress. Ange stugnummer.

Föreningen har ingen automatisk uppdatering av adresser, så du ansvarar själv för att dina kontaktuppgifter är aktuella. Det kan finnas akuta situationer då föreningen behöver nå dig så uppdatera hellre en gång för mycket än en gång för lite.



## Aktuell information

Information finner du under säsong på våra anslagstavlor, ett på varje uthus samt på anslagstavlorna vid infarten på Kioskvägen, parkeringen på Selins väg samt parkeringen på Affärsvägen. Naturligtvis även på webbsidan; [www.listudden.com](http://www.listudden.com).

På anslagstavlorna finns en lista över funktionärer med kontaktinformation. Under säsong kommer vårt nyhetsblad Listuddsnytt ut och sätts upp på anslagstavlorna samt finns att läsa på webbsidan. Du som har meddelat oss din e-postadress får automatiskt Listuddsnytt per e-post.



## Annan verksamhet på lotten

Kolonilotten är enligt avtalet med markägaren upplåten enbart för odling och rekreation. Det är inte tillåtet med annan verksamhet som till exempel bilreparation, loppmarknad, försäljning av varor eller liknande.

## Arrende

Föreningen arrenderar 117 961 kvm mark av Stockholms kommun, Skarpnäcks stadsdelsförvaltning. Av detta betalar föreningen för 113 104 kvm, resten är allmänning. Föreningen arrenderar i sin tur ut marken till föreningens medlemmar. Ett nytt avtal med kommunen trädde i kraft 1

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

oktober 2010, vilket även medfört att samtliga medlemmar har fått teckna nya avtal med föreningen. Avtalen är utformade av Stockholms kommun och FSSK. Arrendet är indexreglerat och följer konsumentprisindex.

Medlemmarna betalar in sin del av arrendet till föreningen som sedan betalar hela föreningens arrendeavgift till markägaren. Avgiften betalas två gånger per år, se nedan under avgifter.



## Avgifter

Arrende och medlemsavgifter faktureras två gånger per år, i januari och i juli. Janarifakturan skickas ut tillsammans med årsmöteshandlingarna. Fakturan skall vara betald (= beloppet skall finnas på föreningens konto) senast den 28 februari. Julifakturan finns för avhämtning på expeditionen från och med årets sommarmöte, ibland tidigare. Fakturor som inte hämtats före sista lördagen i juli skickas per post hem till medlemmarna. Har du inte fått någon faktura senast i mitten av augusti så måste du kontakta kassören. Fakturan skall vara betald senast den 31 augusti då beloppet skall finnas på föreningens konto. För sen inbetalning resulterar i en förseningsavgift på 100 kr som kommer på nästa faktura.

Betalar inte medlemmen sina avgifter i tid är detta skäl till uppsägning enligt avtalet. Det är din skyldighet som medlem att se till att du betalar dina avgifter i tid oavsett om du har fått en faktura eller ej.

Arrendet är för 2015 5,71 kr per kvm/år  
Medlemsavgiften är 800 kr/halvår  
P-platsavgiften är 150 kr/halvår  
Uteblivet GA kostar 800 kr  
Förseningsavgift 100 kr  
Avgift för värdering av stuga 1300 kr.

Inträdesavgiften för nya medlemmar samt avgift vid byte eller överlåtelse/arv av stuga är 800 kr.

Arrendeavgiften beräknas på följande sätt:

$$\text{Avgiften} = \text{Basavgiften} * (1 + \frac{1,0 * (\text{framräkningsindex} - \text{basindex})}{\text{basindex}})$$

Basavgiften 1 okt 2010 var 5,50 kr.

Basindex 1 juli 2010 var 302,04.

Framräkningsindex är konsumentprisindex 1 juli innevarande år.



## Betalningar

Inbetalningar till föreningen skall ske till vårt bankgiro 659-6936.



## Bevattning

Bevattning i trädgården skall av såväl ekonomiska som ändamålsenliga skäl ske under senare hälften av dagen eller tidig morgon. Det är slöseri med vatten att vattna mitt på dagen då vattnet dunstar bort direkt. Punktbevattning är mer effektiv än spridare. Vattna med förstånd. Det bästa är att samla regnvatten att vattna med. Varannandagsbevattning har vi upphört med.



## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



### Biltvätt

Det är inte tillåtet att tvätta bilar eller andra fordon inom området. Vattnet är till för hushåll och bevattning av odlingar. Spillvatten från biltvätt får inte rinna ner i marken.



### Brevlåda

Varje kolonist skall ha en brevlåda vid stugan för att kunna få information från föreningen. Ingen postutdelning från Posten eller motsvarande sker inom området. Dagstidningar delas ut separat, se under Post och Tidningsutdelning nedan.



### Buller från grannarna

På Listudden är det tätt mellan stugorna. Detta innebär oundvikligen att grannar kommer att störa varandra. När man bor så tätt får man vara beredd på att grannar låter och försöka ha en hög acceptans för det. Men det innebär också att man som kolonist ska ta stor hänsyn till sina grannar. Den enes semesterdröm kan vara den andres semesterdröm! Om du blir störd, tala då själv med den som stör dig och försök att komma överens om en acceptabel ljudnivå. För att så många som möjligt ska trivas på vårt område gäller följande för ljud/oljud:

- ❖ Musik är ofta trevligt, men ibland är det inte lika behagligt när tonerna kommer från närliggande evenemangsplatser eller från grannar. Musik innehåller lågfrekventa ljud vilka kan ta sig långa sträckor genom en fastighet eller som hos oss genom lermark. Musik är dessutom tonalt av karaktären, det vill säga enskilda toner och olika frekvenser kan lätt urskiljas. Både lågfrekvent ljud samt tonalt ljud uppfattas normalt som mer störande än annat buller. Skruva ned basen då du spelar musik på låg volym inne i huset efter kl 22.
- ❖ Ibland kan man vilja ha kalas/fest i sin egen trädgård, tänk då på att informera dina grannar i god tid. Kom överens om en acceptabel ljudnivå. Det ska vara dämpat i hela området efter kl 22. Med dämpat menas samtalsnivå (40 dBA).
- ❖ Försök att i så stor utsträckning som möjligt använda föreningshuset för fes-

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

ter. Där skall det vara dämpat kl 24. Undantaget är midsommarfesten som kan hålla på till kl 01. Tänk på de som bor nära föreningshuset och som får lyssna på många fester.

- ❖ Om du behöver utföra ljudliga arbeten på din tomt, informera grannarna i god tid. Undvik i möjligaste mån bullriga maskiner och höga ljud före kl 09.
- ❖ Visa hänsyn och använd inte gräsklippare, trimmers, kompostmaskiner eller liknande före kl 09 eller efter kl 21.
- ❖ För den som vill söka mer information om buller och riktlinjer som finns i Stockholm kan gå in på rubriken bygg och bo på stadens webbsida [www.stockholm.se](http://www.stockholm.se).



## Buss

SL linje 180 går mellan Kärrtorp och Orhem. Busshållplatsen vid Kiosken heter Listuddsfältet. Busshållplatsen vid gångbron över motorvägen heter Orhems vägskäl.

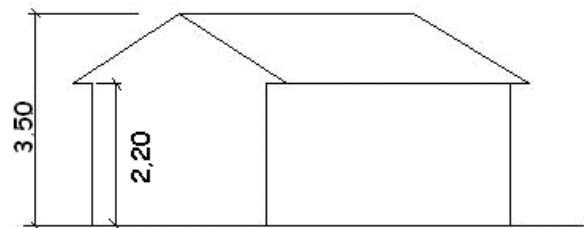


## Byggnation

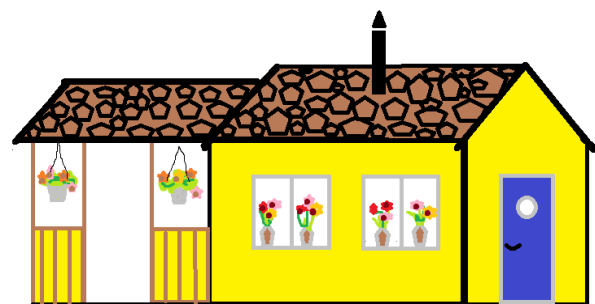
Observera att föreningens tillstånd alltid krävs för alla åtgärder, kontakta byggsvarig på Listudden. Vissa åtgärder kräver

också att du har bygglov och gör byggnmälan hos stadsbyggnadsnämnden innan arbetet startar. Stadsbyggnadskontoret handlägger detta.

Listudden är ett område utanför detaljplan. I området finns bestämda regler och riktlinjer för vad som får byggas på varje lott och för hur stora byggnaderna får vara. För Listudden gäller 26 kvm boyta + 8 kvm öppen altan/ pergola/tillbyggnad + 5 kvm förråd (eller växthus över 1,5 m högt). Ytorna får inte blandas och därför skall det finnas separat ingång/dörr till varje del. Husets högsta takhöjd från mark får vara max 3,5 m.



→ Många stugor på Listudden har en inbyggd verandadel på 8 kvm. Om den är i så dåligt skick att den behöver rivas så krävs rivningstillstånd. Om den skall byggas upp igen så krävs enligt avtalet från 2010 byggnadslov och den får enbart byggas som öppen altan.



Utbyggnader skall ha en lägre höjd än huvudbyggnaden. Därutöver får ett trädäck om maximalt 15 kvm anläggas på lotten. Taklifthöjden får inte överstiga 2,2 m. Byggnaden får uppföras i endast en våning utan inredd vind.

Om du vill bygga närmare än 4 m från lottgräns mot granne, måste du ha dennes skriftliga godkännande. Det är dock inte tillåtet att bygga något närmare än 1 meter från tomtgränsen.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

Exempel på vad du får göra utan bygglov, men som kräver föreningens tillstånd:

- Uppföra växthus max 5 kvm och max 1,5 m högt.
- Uppföra pergola utan tak.
- Bygga lekstuga max 5 kvm och max 1,5 m hög.
- Anordna uteplats högst 0,5 m ovan mark.
- Färga om fasad eller tak.
- Sätta upp solfångare som är max 2 kvm.
- Bygga staket/plank som är lägre än 1,1 m över mark.
- Ta upp eller flytta dörr eller fönster i fasad.
- Byta typ av fasadbeklädnad.
- Byta taktäckningsmaterial från t ex takpannor i tegel till liknande av plåt-material.
- Ändra marknivån mer än 0,5 m genom schaktning eller fyllning (marklov).
- Riva en byggnad. Bygglovsfria åtgärder t ex pergola utan tak, kräver inte rivningslov, men givetvis föreningens tillstånd. Däremot kräver rivning av stuga och förråd rivningsanmälan.



Vissa åtgärder kräver även att du har bygglov. Stadsbyggnadskontoret handlägger detta, se under Bygglov nedan. I området behöver du bygglov/bygganmälan för att t ex:

- Bygga ny stuga eller förråd.
- Uppföra växthus högre än 1,5 m, max 1,9 m. (Växthuset får ej överskrida 5 kvm).
- Bygga till stugan (t ex med veranda).
- Installera eldstad.

- Bygga staket/plank högre än 1,1 m över mark.
- Bygga mur högre än 0,5 m (gäller även stödmur).



## Bygglov

Bygglovet är till för att pröva att en byggnadsåtgärd är lämplig för platsen och det avsedda ändamålet. I prövningen beaktas allmänna och enskilda intressen.

Ansökan om bygglov/rivningslov görs hos Stadsbyggnadskontoret på särskild blankett. Avgift för bygglov och bygganmälan tas ut enligt en taxa som fastställs av kommunfullmäktige. Ansökan lämnas först till föreningen för godkännande. Därefter vidarebefordrar du själv, som lottinnehavare = byggherre, ansökan till stadsbyggnadskontoret. Datum för byggstart ska finnas med och ansökan ska vara inskickad senast tre veckor innan bygget avses starta. Bygganmälan/rivningsanmälan görs på samma blankett som bygglovsansökan.

I ansökan ska förutom aktuell blankett biläggas tre omgångar ritningar. Ritningarna ska vara fackmässigt utförda, skalensliga (1:100) och måttsatta (ej rutat papper). De ska också innehålla situationsplan (skala 1:400) över tomtlotten som redovisar vilken byggnad/tillbyggnad som ansökan avser.

Om du vill veta mer om bygglov och bygganmälan som rör koloniträdgårdar kontakta Stadsbyggnadskontoret, Bygglovsavdelningen, Lilian Lundin, handläggare stadsbyggnadskontoret, bygglovsavdelningen/småhussektionen.



# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

Adress: Fleminggatan 4  
Box 8314, 104 20 Stockholm  
Telefon: 08 508 276 17 / 076 122 76 17  
Telefontid: tis, tors, fre kl 13.00-14.30.  
E-post: lilian.lundin@stockholm.se  
Se även: www.stockholm.se

Stadsbyggnadskontoret arbetar med att övergå till helt digital ärendehantering. Under en övergående fas behöver de fortsatt be om handlingar i pågående ärenden per post. Enstaka kompletterande dokument kan tas emot via e-post på stadsbyggnadskontoret@stockholm.se.

Bygghandlingar för hantering av Listuddens koloniträdgårdsområde kan lämnas i postlådan vid föreningshusets södra sida eller på expeditionen under säsong alternativt skickas till föreningens postadress.

Alla byggärenden diskuteras och beslutas på styrelsemöten och arkiveras.

Byggnadsansvarig för Listuddens koloniträdgårdsområde:

Ewa Asplund tel 070 369 65 37.



## Container

Föreningen hyr två containrar som är tillgängliga en helg i maj (se kalendern). De är bemannade dvs öppna mellan kl 09 och tills de blir fulla, dock längst till kl 16. Du får inte kasta färgburkar, vitvaror, eternit, natursten eller elektronik i dessa. Inte heller bildäck eller trädgårdsavfall som kan komposteras.

Har du mycket som skall slängas och har bil så skall du själv köra bort ditt skräp till återvinningsanläggningarna i Högdalen eller Östberga. Då ökar chansen för att de som inte har bil får plats med sitt skräp i containerna. Du kan använda föreningens släpkärra om det behövs.



## Dammar och pooler

Visst är det trevligt med lite vatten på kolonin! I tunnor där vi samlar regnvatten, men kanske också en liten damm.

Det finns givetvis regler hur dammar och pooler får uppföras. Om de är djupare än 20 cm ska Boverkets rekommendationer följas. Se Boverkets webbsida och prata gärna med Listuddens byggansvarige.

Det finns ju alltid risker med dammar och pooler och lite förslag på ökad säkerhet hittar du på denna länk från Barnsäkerhetsrådet:

<https://www.msb.se/RibData/Filer/pdf/25941.pdf>



## Dikena vid Listuddsvägen

Under sensommaren 2012 inspekterade staden våra diken utmed Listuddsvägen. I vårt arrendeavtal står det att vi ska hålla våra diken öppna. Staden har för styrelsen påpekat att våra kolonister har blockerat och lagt olika typer av material i eller på dikena. Detta medför enligt staden att vi har eller kommer att få problem med översvämningar på vårt område. Du som har placerat något i eller på diket vid din tomt måste därför omedelbart ta bort detta.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Djur

Vanliga husdjur såsom hundar, katter, bin och kaniner i rimliga antal är tillåtna.

Du som har katt bör hålla den under uppsyn för att undvika klagomål från grannar. När en katt inte hålls kopplad ska den ha halsband på sig med ägarens namn, adress och telefonnummer eller vara ID-märkt på annat sätt som möjliggör kontakt med ägaren.

För hundar i Stockholm råder koppeltvång. Det innebär att hundägaren alltid ska hålla hunden kopplad på offentlig plats och dit räknas Listudden. Har du hunden lös inne på tomten måste du se till så att den inte kan springa ut på vägen eller över till grannen.



## Dragkärria

Det finns en kärria som du som medlem kan låna. Den kan dras av en person. Kärrian förvaras vid uthus 2. Du behöver inte anmäla att du lånar den, men den ska vara tillbakalämnad senast samma kväll. På GA-dagarna får du inte låna kärrian för eget bruk.



## Dusch

Duschar finns i uthus 4 och dess avlopp hamnar i en rotzonsanläggning samt en filterbädd. Duscharna i uthus 4 har alltså ett miljövänligt avlopp. För några år sedan var föreningen med i stadens miljöförvaltnings avloppslösningsprojekt och det resulterade till att vi fick detta avlopp. Vi ser gärna att det är duscharna i uthus 4 som används.

Det finns även en dusch vid idrottsplatsen.



## Egen e-post@listudden.com

Du kan få en egen e-postadress med suffixet @listudden.com. Stugnummet ska vara med i prefixet, exempelvis 54@listudden.com. Denna adress är en alias dvs e-post till denna adress skickas direkt vidare till din ordinarie e-postadress. Kontakta webbmaster om du är intresserad.

## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



### Egen webbsida för stugan

På Listuddens webbplats finns utrymme för en egen webbsida där du kan presentera dig själv och din koloniträdgård med text och bild. Kontakta webbmaster om du är intresserad.



### Eldning

Totalt eldningsförbud gäller på kolonilotterna under hela året.



### Elektricitet

Varje kolonist har eget avtal med en elleverantör för sin elektricitet. Föreningen har avtal för uthusen/toaletthusen, föreningshuset och hobbylokalen. Föreningen har elavtal med Storuman och Fortum.



### Expeditionen

Expeditionen finns i föreningshuset, ingång från södra gaveln. Expeditionen är öppen under säsong på lördagar kl 11-12. På expeditionen kan du köpa nyckel till sopmolokerna och vinterns vägbommar, hämta ut vinster, fråga om det finns någon ledig parkeringsplats samt fråga om det mesta.

Vid ingången till expeditionen finns föreningens brevlåda, där du kan lämna brev till föreningen under säsong.



### Festkommitté

Varje år anordnas Midsommarfest och eftersom vår förening i år fyller 70 år så kommer vi även att ha ett stort 70-årskalas. Till dessa arrangemang krävs många funktionärer. Det är i år alla kolonister med sluttiffra 5 i stugnumret som får det hedrande uppdraget att vara med som festfunktionärer i festkommittén. Tilläggas kan att det är du tillhör festkommittén så gör du dina GA-timmar med detta. Räkna med att det blir fler timmar än vanligt.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Fiske

Fiske är inte tillåtet i Listuddsån.  
Fiskekort krävs för fiske i Flaten, kortet kan köpas på en del OKQ8-mackar.



## FSSK

Listuddens koloniträdgårdsförening är ansluten till Föreningen Stor-Stockholms Koloniträdgårdar (FSSK) som är en ideell sammanslutning för koloniträdgårdar inom Stockholms Stads markområden.  
FSSKs hemsida: <http://fssk.se/>



## Föreningens ändamål

Listuddens koloniträdgårdsförening har till uppgift – enligt stadgarna:

- Att ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Stockholms stad och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar

brukar, oavsett om de ägs av föreningen eller av staden.

- Att upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas som koloniträdgårdar.
- Att verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen.

Föreningen består av alla kolonister på Listudden. Vi är alla medlemmar och vi har ett gemensamt ansvar för föreningens gemensamma åtaganden. Var och en måste därför bidra efter sin förmåga för att få helheten att fungera. Styrelsen planerar och samordnar, men ansvaret har vi som medlemmar fortfarande tillsammans.



## Föreningshuset

Föreningshuset kan användas av medlemmar för privata fester men inte för kommersiella ändamål. Det finns plats och porslin för ca 60 personer.

Kostnaden är 500 kr för ett dygn. Beloppet skall sättas in på föreningens bankgiro 659-6936 så snart du fått klartecken att det datum du önskar är tillgängligt, ange datum och stugnummer på inbetalningen.

Föreningshusvärdar är:

Barbro Jädestam/90 tel 070 721 86 63 och  
Gunilla Sjöstedt/195 tel 073 033 18 24.

## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



### Förslag och motioner

Förslag till styrelsen kan lämnas till expeditionen under säsong eller skickas till föreningens postadress. Förslag kan också göras i form av en motion till årsmötet och måste då vara styrelsen tillhanda per brev eller e-post i god tid före 31 december. Om årsmötet tar beslut som inte stämmer med lagar, regler och förordningar kan det givetvis inte genomföras trots beslut på årsmötet. Vi är naturligtvis tvungna att följa Sveriges lagar likväl som markägarens krav.

# Folksam

### Försäkring

Vårt försäkringsbolag är Folksam, mer information finns på föreningens webbsida på den lösenordsskyddade medlemssidan. Du måste givetvis teckna en egen försäkring för din stuga och ditt lösöre.



### Försäljning av stuga

Kolonilotterna säljs med hembudsskyldighet, dvs. erbjudande om köp går till personer på kölistan och du kan inte sälja till någon annan. Vill du sälja din kolonilott så betalar du in värderingsavgiften 1300 kr till föreningens bankgiro 659-6936 och anger stugnummer på inbetalningen. Därefter kontaktar styrelsen våra värderare som kommer att utföra värderingen. Denna utförs av medlemmar med särskild utbildning.

→ Observera att värdering endast utförs under tiden maj-augusti. Om du har tänkt att sälja din stuga på hösten bör du beställa värdering i god tid innan dess.

Om försäljning sker under juli eller augusti så skall arrendefakturan betalas av den som den 1 juli äger stugan och fakturan måste dessutom vara betald innan försäljning är möjlig. Arrende betalas i förskott, dvs. det som debiteras i januari gäller avgiften januari-juni.

Om du skulle vilja byta hus på området kontaktar du den som handhar förmedling av stugkön. Skriv ned dina önskemål och lämna in dem så blir du uppsatt på en byteslista. Om en kolonilott i ditt tycke kommer upp till försäljning så har du förtur om du släpper din värderade lott till kön. Värdering och försäljning sker på samma sätt som om du skulle sälja din stuga. Observera att ett byte inom området inte får försena försäljningen av det första objektet, såvida ni inte kommer överens om det. Du får vara beredd på att ha två kostnader/lån om det skulle behövas.

Eventuell parkeringsplats följer inte med stugan vid försäljning.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

Inträdesavgiften för nya medlemmar dvs stugägare är 800 kr. Denna avgift debiteras även för de som byter stuga inom området samt vid överlåtelse eller arv.



## GA – gemensamt arbete

Föreningsgemensamt arbete behövs ständigt och det inkluderar minst 4 timmars arbete per stuga varje säsong. Första lördagen i maj och andra lördagen i september samlas vi kolonister vid föreningshuset kl. 10 för gemensamt arbete. Du kan också välja att ta på dig ett eller flera specialuppdrag att sköta under säsongen. Du bestämmer då själv när du gör uppdraget – detta under förutsättning att det hålls efter och blir löpande vårdat. När du har bestämt dig för ett eller flera uppdrag så kontaktar du GA-samordnare.

Du ansvarar själv för att du blir avprickad för utfört GA. Det gäller även om du har tagit på dig arbete som skall göras under säsong. De stugor som inte fullgör GA får bidra med ekonomisk ersättning till föreningen.

Du som vill göra din GA genom att vara med och hjälpa till på festen vid midsommar kan höra av dig till festansvarig. Om du har samma slutsiffra som innevarande år och av någon anledning inte kan medverka på festerna är det ändå minst sex timmar GA som gäller. (Se Årets slutsiffra).



## Grannsamverkan

Listuddens koloniträdgårdsförening ingår i Grannsamverkan vars syfte är att göra området mindre attraktivt för brottslig verksamhet genom ökad uppmärksamhet från de boende samt kunskap om hur man skyddar sig, vilket avskräcker och försvårar för tjuven.

När du är på Listudden då det inte är säsong, så titta gärna runt på dina grannars stugor att det inte varit några obehöriga inne hos dem, likväl som du tittar till din egen stuga.

Blir det inbrott eller inbrottsförsök i din stuga så anmäl detta till polisen. Vi tillhör Polisen Globen. Anmälan kan göras på Internet eller genom att ringa 114 14. Är det ett pågående inbrott så ring 112.

Ring stugägaren samt meddela även styrelsen.



## Gödsel och bekämpningsmedel

Då Listuddens koloniträdgårdsförening ingår i Flatens naturreservat, så får ingen konstgödsel eller några kemiska bekämpningsmedel användas. Föreningen arbetar för att medlemmarna i första hand ska använda egen kompost, stallgödsel, gräsklipp, egengjort nässelvatten samt guldvatten och i andra hand kravmärkta produkter för gödslning och jordförbättring.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Häckar, staket

Maximalt tillåten höjd är 110 cm vilket räknas från gatunivån. Vid vägkorsningarna får häckhöjden vara max 80 cm på en sträcka av 2 meter åt vardera hållet från korsningen. Tänk på hur dålig sikten är då du svänger runt hörnet. Tillåten häckhöjd ut mot Flatenvägen är 160 cm.



## Idrottsföreningen LIF

Alla som har kolonilott på Listudden är medlemmar i LIF och är välkomna att vara med i alla aktiviteter. Aktiviteterna anslås på anslagstavlor och på webbsidan.



## Koloniträdgårdsförbundet

Riksorganisationen för Sveriges kolonister är Koloniträdgårdsförbundet som ger ut tidningen Koloniträdgården fyra gånger per år. Den skickas ut till alla medlemmar. Koloniträdgårdsförbundet har gett ut korta råd om odling och du kan hämta dessa som PDF-filer på vår hemsida.



## Kompost och kvisthög

Varje medlem ansvarar för återvinning av eget trädgårdsavfall. Du skall därför ha en egen kompost på tomten. Komposten skall vara försedd med väggar av trä eller metallnät.

Avfall som kan flisas, dvs. allt från häckklipp upp till grenar med en största diameter av 30 cm kan läggas på kvisthögen bakom dansbanan eller kvisthögen vid stora parkeringen bredvid idrottsplatsen. I kvisthögarna får du inte lägga målade, impregnerade eller spikade pinnar/brädor. Inte heller löv, jordkikor, äpplen eller annat komposterbart material (grenar och kvistar behöver ej avlövas).

Vi får inte lägga någonting från våra trädgårdar i skogar, kärr och buskage på vårt område eller i naturreservatet.

Gräsklipp samt löv och äpplen och liknande komposterar du själv på din tomt.

Det som du inte själv kan ta hand om på tomten får du själv föra bort till återvinningsstationerna i t ex Högdalen eller Östberga.



## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



### Kulturkommittén

Kulturkommittén arrangerar Loppmarknad, Listuddens dag samt hantverksskvällar med bl.a. keramik och vävning. Kulturkommitténs kontaktpersoner finns i funktionärslistan.



### Kurser

FSSK, Föreningen Storstockholms Koloniträdgårdar håller intressanta kurser. FSSKs kurser presenteras på deras webbsida [www.fssk.se](http://www.fssk.se).

Föreningen har ibland kurser i egen regi och kurser i samarbete med Studieförbundet. Inbjudan anslås på anslagstavlor och webbsidan.



### Köp av kolonistuga

Anmälningssblankett finns på webbsidan samt på expeditionen under säsong. Blan-

ketten ska fyllas i och skickas in till föreningen per post (ej per e-post)

Anmälningssavgiften 200 kr skall vara insatt på bankgiro 659-6936 innan man får sin köplats. Ange nyanmälan på inbetalningen samt fullständigt namn, adress samt telefonnummer.



### Listuddsnytt

Listuddsnytt utkommer under säsong och publiceras på våra anslagstavlor samt på webben.

Alla som har meddelat oss sin e-postadress får automatiskt Listuddsnytt.



### Medlemsrabatter

Följande företag ger rabatt mot uppvisande av det inplastade medlemskortet. Kortet skall medfölja stugan vid försäljning/köp.

- Bygma (f.d. Trollbäckens Trä), Lindalen i Tyresö.
- Farsta Lås, Pepparvägen 3 Farsta, som ger 15 %.
- Järnman i Hökarängens centrum.



### Miljödiplomering

Äntligen har vi uppnått kraven för miljödiplomeringens grundnivå. Detta är nu dokumenterat och inskickat för bedömning och registrering till Koloniträdgårdsförbundet. Vi förväntar oss att erhålla diplommet i sommar i samband med vårt 70-årsjubileum!



# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Områdesindelning

Vårt koloniområde är indelat i fem områden. Varje område har en eller flera områdesansvariga som samordnar arbetet inom områdena. De områdesansvariga återfinns i funktionärslistan.



## Parkeringsplatser

Parkering av bilar skall göras på anvisade platser. Gästparkeringar finns vid varje infart och på stora parkeringen bredvid idrottsplatsen.

Att parkera på vägarna är endast tillåtet för ilastning och urlastning. Flytta bilen så snart du kan så du inte hindrar för andra kolonister eller utryckningsfordon.

Anlitar du hantverkare för något arbete på din kolonilott är du skyldig att se till att de inte blockerar vägen vid din tomt utan att de efter avlastning parkerar på någon gästparkering.

Handikapptillstånd för fri parkering på valfri plats gäller inte inom Listuddens koloniträdgårdsområde.

Medlemmar kan disponera en P-plats i mån av tillgång och under förutsättning att det finns en bil i hushållet. Kontakta expeditionen för detta.

Var och en ansvarar för sin P-plats, dvs rensar ogräs och håller den i snyggt skick. Besöksparkeringarna sköter vi tillsammans på t ex GA-dagar.

Parkeringsplatsen skall vara märkt med stugnummer på väl synlig och läslig skylt. Säljer du din stuga och har parkeringsplats så följer den inte med till nya ägaren, så du måste då ta bort din skylt.



## Porta-Pottitömning

På föreningshusets norra gavel finns ett låst skåp där det går att tömma Porta-Pottikärn under säsong då vattnet är inkopplat.

Låset öppnas med samma nyckel som går till sopmolokerna. Viktigt att man gör rent efter sig och stänger av vattenkranen samt visar hänsyn. Töm inte ditt kärn då det pågår aktiviteter i föreningshuset.

Det är inte tillåtet att tömma Porta-Potti på toaletterna.



## Post

Vi har ingen postutdelning från Posten eller motsvarande inom koloniområdet, men utdelning av morgontidning är möjlig. Se vidare under Tidningsutdelning.

## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



### ROT-avdrag -

Ett intygande att man får övernatta i stugorna under säsong behövs. Denna ska hantverkaren ha med till Skatteverket. Intyget finns att hämta på expeditionen eller på vår webbsida.

Tänk på att utrymmet för ROT-avdraget är beroende på hur mycket skatt man betalar.



### Skorstenar

Alla kolonister som har en skorsten och spis eller öppen eldstad måste låta provtrycka denna enligt stadens regler.

OBSERVERA att om skorstenen inte är provtryckt och godkänd så får du inte använda den, dvs elda i din spis.



### Släpkärra

Föreningen har en släpkärra som medlemmar kan disponera mot en liten avgift.

Kontaktpersoner för detta finns i funktionslistan. På GA-dagarna får du inte använda kärnan för eget bruk.



### Sopor

Hushållssopor slängs i någon av våra två låsbara sopmoloker. En finns vid Kioskvägens infart och en vid P-platsen vid infart 2. Är det fullt i den ena så gå till den andra. Ställ inga påsar utanför sopmolokerna – soppåsar drar till sig råttor.

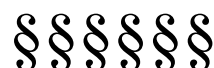
Nyckel kan köpas på expeditionen, samma nyckel fungerar även till vägbommarna.

Vid infarten vid kiosken finns återvinningskärl för tidningar, papp, glas, plast och batterier där du skall källsortera dina sopor.



### Stadgar

Föreningens stadgar kan du hämta från vår webbsida.



# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Syn

Listuddens koloniträdgårdsområde är ett attraktivt promenad- och rekreationsområde för många.

Det bästa vi kan göra för att sprida värdet av att bevara kolonirörelsen till andra (t ex stadsdelstjänstemän och politiker) är att hålla våra egna trädgårdar och våra byggnader i vårdat skick. Detta så att området fortsätter att vara ett vackert inslag i stadsbilden och gör ett gott helhetsintryck på besökande.

Det är lätt hänt att man blir hemmablind och inte ser brister. När/om du får en muntlig eller skriftlig anmärkning så åtgärdar du bristen och/eller kontaktar dem som gått synen för en dialog eller handlingsplan. Alla har möjlighet att komma till expeditionen efter synen för diskussion och information om något är oklart.

Två personer, oftast en områdesansvarig och en styrelsemedlem, genomför två synpromenader. Den första sker omkring midsommarhelgen. Till andra synomgången (ca 2-4 veckor efter första synen) ska alla brister ha åtgärdats eller diskuterats med någon som genomförde synen.

Enligt medlemsavtalet/stadgarna som du skrivit på, är du som medlem: ”Skyldig att noga sköta och vårda den lott som upplåtits till medlemmen, att följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter samt de villkor och riktlinjer som utfärdats utav staden”, utdrag ur stadgarna § 2 p 2.6

Vi synar det som är reglerat från staden och beslutat på årsmöten:

- Att brevlåda finns och är synligt från vägen.

- Att stugnummer är tydligt angivet och synligt från vägen.
- Att häcken har en max höjd på 110 cm räknat från gatunivå (160 cm är tillåtet ut mot Flatenvägen). För dig som har hörntomt gäller max höjd 80 cm på en sträcka av 2 meter åt vardera hållet från vägkorsningen.
- Att det finns en kompost med väggar.
- Att det inte är ogräs i eller utanför häcken. Med ogräs menar vi tistlar, maskrosor, kirskål, kvickrot, brännässlor mm.
- Att inga grenar sticker ut utanför häcken.
- Att trädgården är välvårdad.
- Att stugan inte uppvisar dåligt underhåll.

Har du parkeringsplats ska den vara välvårdad och rensad från ogräs och annan växtlighet. Om du har en gräsplats ska gräset hållas nedklippt. Parkeringsplatsen ska ha en tydlig stugnummerskylt.



## Säkerhet

Det åligger varje kolonist att ansvara för säkerheten för sin stuga. För att i möjligaste mån förhindra eller försvåra inbrott rekommenderas användandet av låsta fönsterluckor samt brytskydd på ytterdörrar. Låset på ytterdörren bör kunna låsas med nyckel även från insidan. Att installera ett larm är också ett sätt att avskräcka oönskade individer på.

Här är några tips inför vinterstängningen av din stuga:

## Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

- Kontrollera alla fönsterhakar och eventuella fönsterlås. Även på uthusen.
- Tag hem eller göm undan yxor, kofötter, stegar, ljus, tändvätska, tändstickor och liknande som en eventuell gärningsman kan tänkas använda i ont uppsåt.
- Ta hem värdesaker som TV, video mm.
- Stäng av elen genom att exempelvis ta ur proppar såvida du inte har strålkastare med rörelsedetektor eller larm. Stäng av strömmen till utvändiga eluttag. Du får inte skruva ur huvudsäkringarna för då fungerar inte den automatiska mätaravläsningen.
- Titta gärna till din stuga ofta med anledning av de många inbrott som tyvärr förekommer.
- Titta gärna till grannarnas stugor också. Säg hej till människor du möter och fråga de du inte känner igen, vilka de är om de snokar runt i området.
- Gör det tydligt att vi har uppsikt över vårt område.
- Ring polisen 114 14 och stugägaren om ni upptäcker att ett brott har begåtts. Kontakta även styrelsen. Misstänker ni att brott är på väg att begås i stunden - ring 112



### Tidningsutdelning

Man kan få sin morgontidning levererad till Listuddens koloniträdgårdsförening. Den levereras i de nummerade vita lådorna som finns vid varje uthus samt vid stora parkeringen bredvid idrottsplatsen. Vill du ha din morgontidning utdelad anger du följande adress för din tidningsprenumeration:  
Listuddens koloniträdgårdsförening  
Postlåda x (= numret på den låda där du vill hämta din tidning)  
128 30 Skarpnäck



### Toaletter

Under säsong finns vattentoaletter som är kopplade till septiktankar i de fem uthusen samt i föreningshuset. Vintertoaletter finns i uthus 1, 4 och 5.



### Trafik

Max tillåten hastighet inom hela området är 10 km/tim. Det gäller ALL trafik, även taxi, mopeder och cyklar! 10 km/tim är ungefär den hastighet en fotgängare förflyttar sig med.

Tänk på att småbarn cyklar omkring och kanske inte alltid väntar sig att möta en bil i nästa korsning och det är inte lätt att se vad som finns bakom häcken. Ett djur kan plötsligt komma utspringande från en häck. Var försiktig så att det inte blir du som orsakar en allvarlig olycka. Tala om för dina bilburna gäster att de skall köra sakta genom vårt område.

Att parkera på vägarna är endast tillåtet för ilastning och urlastning. Flytta bilen så snart du kan så du inte hindrar för andra kolonister eller utryckningsfordon.

Nu är infarten vid Skogsvägen öppnad för trafik i båda riktningarna

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta



## Trädgårdsavfall

Se information under Kompost och kvisthög.



## Uthyrning av kolonistuga

Uthyrning av kolonilott med stuga är inte tillåten enligt Stockholms stad.



## Vatten

Sommarvatten finns till varje tomtgräns och är inkopplat mellan mitten av april och mitten av oktober.

Vintervatten finns på 3:e Tvärvägen samt vid uthus 5.



## Virkesförråd

Behöver du ibland någon meter virke, lite isolering, en snutt takpapp eller dylikt? Eller har du själv byggt och har något över i den vägen som fortfarande kan vara användbart för någon annan? Det finns ett litet förråd vid Uthus 1. Det är försett med lås men det går att kika in om man vill.

Vill du ta dig en titt efter något där, eller lämna in något användbart kontaktar du Cathis eller Åke i stuga 139, som har nyckeln och dessutom rätten att säga ja eller nej till det du vill ställa in där. (Det får inte bli ett upplag för de som inte orkar åka till tippen med sitt skräp). Färg och dylikt får inte ställas in där. Inte heller gamla fönster. Enbart byggmaterial. Med jämna mellanrum kommer förrådet att rensas så att det inte blir allt för fullt.

För kontakt ringer du Cathis på 070 888 00 47 eller Åke på 073 423 22 57.

## Vägar

Se Trafik och Parkeringsplatser.



## Vägbommar

Vägbommar finns på infartsvägarna. De är stängda och låsta då det inte är säsong.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

Nyckel till bommarna är samma som används till sopmolokerna sommartid.

Om du besöker Listuddens koloniträdgårdsförening med bil utanför säsong så måste du låsa bommarna efter dig både vid infart och vid utfart.



## Webbsida

På vår webbsida [www.listudden.com](http://www.listudden.com) finns aktuell information om föreningen. Sidan uppdateras löpande.

På den lösenordsskyddade medlemslistan har drygt 100 medlemmar valt att vara med. För att få lösenordet måste du kontakta webbmaster samt ange namn och stugnummer.



## Åldersbefriade

Kolonister som är 80 år eller äldre har möjlighet att bli befriade från att fullgöra GA om de anmäler önskemål om detta till styrelsen.

# 5

## Årets slutsiffra

Varje år anordnas Gökotta och Midsommarfest. Till dessa arrangemang krävs många funktionärer. Det är de kolonister med samma slutsiffra i stugnumret som slutsiffra i innevarande år, som ställer upp som funktionärer. För 2015 är det alltså alla med slutsiffra 5 i stugnumret. Detta innebär att du arbetar med dessa uppgifter minst sex timmar i år och detta ärofyllda uppdrag återkommer dessutom vart tionde år. Om du av någon anledning inte kan medverka på festerna är det ändå minst sex timmar GA som gäller.



## Återvinning

Kommunen har en återvinningsanläggning vid kiosken. Där finns behållare där man ska lämna papper, plast, metall, glas och batterier.

En gång per säsong kommer en miljöbil som samlar in färgburkar, kemikalier, lampor, batterier och små elapparater som inte är större än en mikrovågsugn. Det går också att lämna färgrester mm i miljöstationen vid Ica i Skarpnäck. Nyckeln lånar man inne vid kassan.

Se vidare under Containerar, Kompost och kvisthög samt Sopor.

Du kan också frakta ditt skräp till återvinningscentralerna i Östberga eller Högdalen.

# Allmänna regler, lokala föreskrifter och annat bra att veta

## FLATENS NATURRESERVAT

### Välkommen!

Vid Flaten finns många möjligheter att promenera, bada, sola, ha picknick, eller att bara uppleva lugnet och stillheten i naturen.

Landskapet kring sjön är omväxlande. Det utgörs av skogsklädd sprickdålersterräng med dramatiska branter men också mindre bergsformationer och klippor. Här och var öppnar sig ljusa gläntor, slåtterängar eller betesmarker. På många platser ges vackra vyer över vattnet och det kuperade landskapet rantonkring.

Allt från de ursprungliga gårdarna med sina odlingsmarker till badet från 30-talet, föreningsstugor och kolonierområden bidrar också till områdets karaktär.

Området med skogar, kulturmärken och stränder är avsett som naturreservat. Syftet är att främja det röriga friluftslivet och att bevara flora och fauna. Reservatet är det största sammanhängande naturområdet inom Stockholms stads gränser.

Tidigare öppna kulturmärken har åter öppnats i samband med planeringen för reservatet. Hagar med betesdjur är en förutsättning för att det öppna landskapet ska kunna bevaras. För att underlätta för dig som besökare finns flera passager genom hägen även utanför markerade vandringsleder.

### Platser att besöka

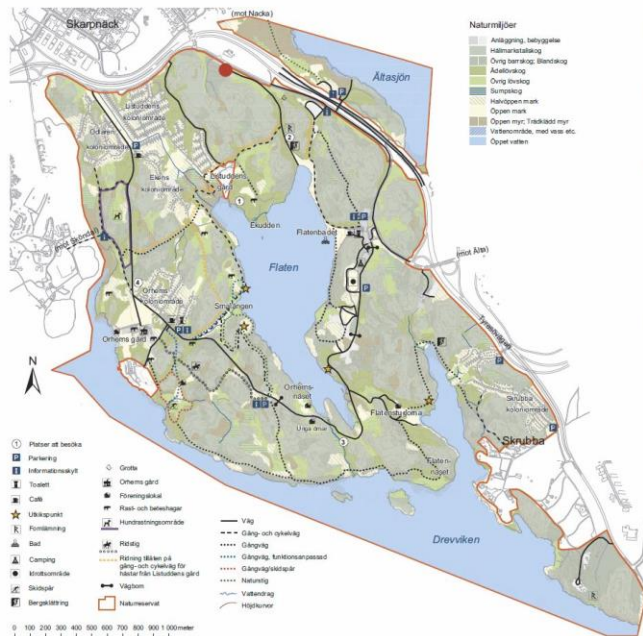
Oavsett var du befinner dig finns några platser i reservatet som är värda en omväg (jfr kartan):

- 1 Lundar på Ekudden
- 2 Branter, höjder, grotta och fömborg
- 3 Bäckravnen vid utloppet
- 4 Ängsmark vid Örhem

Stockholms stad tillträdde reservatet genom beslut i fullständiga 2004. Hela reservatet är 750 ha stort, varav 624 ha land och 126 ha vatten.



Januari 2007



### Vad gäller?

För vi ska kunna fortsätta ha glädje av Flatens natur och för att göra allas vistelse trygg ska du respektera allemansrätts regler och visa hänsyn såväl mot andra besökare som mot naturen. Några regler har fastställts som särskilda bestämmelser.

#### Det är tillåtet att

- Plocka bär, svamp och blommor
- Sätta upp tillfälliga orienteringskontroller, tipspromenader eller entalar – om de avlägsnas direkt efter avslutad aktivitet samt känslig mark undviks
- Ha hund lös i hundrastområde mellan 21/8 – 30/4

#### Det är inte tillåtet att

- Låta hund vara utan koppel utanför markerad hundrastområde
- Fälla eller skada träd och buskar
- Gräva upp växter och svampar
- Plocka mossor och lavar
- Störa eller skada djurlivet t.ex. genom att klättra i borrar eller döda fåglar, däggdjur, kräddjur, groddjur
- Elda annat än på anvisad plats eller i medhavd grill
- Gräva, hacka, måla eller rista på sten eller i mark
- Rida utanför ridstigar, ridplats eller körväg
- Cykla annat än på körväg eller cykelled
- Sätta upp skyltar, affischer och liknande
- Använda ljudanläggning så det stör i reservatet
- Framföra motorbåt inom reservatsgränsen

Fullständiga föreskrifter för reservatet finns hos Stadsbyggnadskontoret.

Stockholms Stad äger marken inom reservatet. Naturvårdsförvaltare är Skarpnäck stadsstadsförvaltning.

[www.stockholm.se](http://www.stockholm.se)

Här är du

## Flatens naturreservat

Listuddens koloniträdgårdsförening ligger inom Flatens naturreservat.

Fullständiga föreskrifter kan du söka efter på Stockholms stads webbplats:

[www.stockholm.se](http://www.stockholm.se)

Skriv in Flaten så visas informationen.

Bland föreskrifterna vill vi särskilt betona att följande är förbjudet:

- Bryta kvistar, fälla eller på annat sätt skada levande eller döda träd och buskar samt att skada vegetation i övrigt genom att t.ex. gräva upp ris, örter, gräs, mossor, lavar eller svampar. Att plocka blommor, bär eller svamp är

tillåtet med allemansrätts begränsningar.

- Medföra okopplad hund. Gäller ej inom hundrastområden eller på inhägnad tomtmark dit allmänheten saknar tillträde.
- Elda annat än på anvisad plats eller i medhavd grill.
- Använda ljudanläggning på störande sätt. Föreskriften gäller även på tomtmark.
- Använda kemiska bekämpningsmedel och tillföra konstgödsling.

Det är vidare absolut förbjudet att lägga komposterbart material i naturreservatet, i skog och på allmänningar.

## Medlemmar med namn och telefonnummer 2014-12-31



## Medlemmar med namn och telefonnummer 2014-12-31

## Medlemmar med namn och telefonnummer 2014-12-31

## Medlemmar med namn och telefonnummer 2014-12-31

# Medlemmar med namn och telefonnummer 2014-12-31

## Medlemmar med namn och telefonnummer 2014-12-31

## Medlemmar med namn och telefonnummer 2014-12-31

# Årsmöte 2015

## Förslag till dagordning vid årsmötet 15 mars 2015 i Bagarmossens Folkets Hus, Lillåvägen 44

1. Mötets öppnande
2. Kondolera med en tyst stund
3. Val av mötets ordförande
4. Val av mötets protokollförare
5. Pröva om kallelse skett enligt stadgarna
6. Fastställande av röstlängd
7. Fastställande av dagordning
8. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll
9. Val av två rösträknare
10. Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse samt fastställande av balans- och resultaträkning
11. Revisorernas berättelse
12. Pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut i anledning av föreningens överskott enligt balansräkningen
14. Motioner och styrelsens förslag
15. Verksamhetsplan och budget för 2015, fastställande av ersättning till förtroendevalda och funktionärer samt fastställande av avgifter
16. Val av styrelseledamöter enligt stadgar
  - a. Ordförande – 2 år
  - b. Ledamöter 2 personer – 2 år
  - c. Suppleanter – 1 år
17. Val av två revisorer och två revisorssuppleanter – 1 år
18. Val av valberedning, minst 3 personer – 1 år
19. Val av kulturkommitté
20. Information om 70-årsfesten och områdesansvariga
21. Övriga frågor
22. Information av kulturkommittén
23. Information av idrottsföreningen
24. Årets kolonist
25. Avtackning av avgående styrelseledamöter
26. Mötet avslutas  
Därefter lottdragning



# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

## Styrelsen 2014



Ewa Asplund/295  
Ordförande  
070 369 65 37



Ruth Carlsson/58  
Vice ordförande  
070 930 01 20



Åke Holm/165  
Kassör  
070 512 48 13



Susanne  
Hedlund/73  
Sekreterare



Annelie  
Månsson/40  
Ledamot



Karin Burgman/118  
Suppleant



Ann Drott/192  
Suppleant



Monica Hansson/209  
Suppleant



Siw Wåle/145  
Suppleant

### Revisorer

Lars Lindberg/309  
Jan-Olov Olsson/239  
Maj-Lis Gellerstedt/306 – suppleant  
Catharina Neidenmark/139 – suppleant

### Valberedning

Ewa Andersson/75  
Gunilla Andersson/179

### Kulturkommitté

Anneli Ohlin/3  
Kerstin Werndén/212  
Desirée Hansén/106  
Inger Härjerud/34  
Anette Westergren/190  
Pia Lindblom/191  
Britt Hammarlund/109

### Övriga funktionärer

#### Anläggningar

Annelie Månsson/40  
Ann Drott/192

#### Byggnader, bygglov mm

Ewa Asplund/295

#### Expeditionen

Ruth Carlsson/58

#### Fekaliekompost

Elisabeth Ödman/163

#### Fester - samordnare

Siw Wåle/145

#### Föreningshusvärdar

Barbro Jädestam/90  
Gunilla Sjöstedt/195

#### GA-samordnare

Annelie Månsson/40  
Ann Drott/192

#### Kurser

Karin Burgman/118



# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

## Maskiner

Jan-Olov Olsson/239

## Miljödiplomering

Karin Burgman/118

## Område 1

Madeleine Olsson/110

## Område 2

Janina Eriksson/67

Karin Burgman/118

## Område 3

Stig Brohlin/230

Anna Boberg/131

## Område 4

Lee Brixing/171

## Område 5

Bengt Lundgren/243

Marianne Andersson/298

## Slamsugning

Siw Wåle/145

## Släpkärra

Micael Sindre/313

Leif Woxblom/26

## Sopmoloher

Karin Burgman/118

## Stugkö administration

Åke Holm/165

## Stugkö förmedling

Ulla Larsson/277

## Toaletter - samordnare

Ewa Asplund/295

## Toaletter – stängning/öppning

Jan-Erik Holmström/116

## Vatten

Lars Fredriksson/148

## Vintervandring

Siw Wåle/145 - vintervandringslokal

Åke Holm/165 - bokning

## Värdering och försäljning stugor

Uno Edlund/167

Tina Giannini/231

## Webbmaster

Anne-Charlotte Bennerstam/165

## Idrottsföreningens styrelse

Charlie Buchheim/294 – ordförande

Arne Persson/272 – sekreterare

Åsa Åhlander/243 – kassör

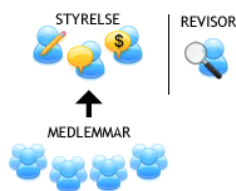
Jonas Widigsson/238 – ledamot

Kjell Persson/217 – ledamot

---

## Medlemmar och stugor

Antalet medlemmar är 317 vilket motsvarar antalet kolonilotter/stugor. Under året har 11 stugor bytt ägare.



## Styrelsen

Styrelsen är länken mellan medlemmarna och markägaren samt har ansvar för planering och samordning av verksamheten och ekonomin. Styrelsen har haft 12 protokollförda möten, varav en planeringskonferens. Dessutom är styrelsemedlemmarna i kontakt med varandra när så behövs



## Expeditionen

Föreningens expedition i föreningshuset har varit öppet på lördagar kl 11-12 under perioden maj till början av september.

## Medlemsmöten

Årsmötet, som är föreningens högsta beslutande organ, hölls i Bagarmossens Folkets hus 16 mars 2014. 92 medlemmar mötte upp. Den 6 juli var det sommarmöte då ett stort antal kolonister samlades vid dansbanan i det fina sommarvädret för att få färsk information om Listudden.

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

## Webbsidan

1 januari 2015 visade besöksräknaren drygt 86 450 och det innebär att vi sedan januari 2014 har haft mer än 13 000 besök. Under säsong är det i genomsnitt fler än 40 besök per dag.

## LISTUDDSDS-NYTT

### Listuddsnytt

Medlemsbladet har kommit ut i sex utgåvor under 2014. Listuddsnytt har satts upp på anslagstavlor i området, skickats ut till alla som har e-post samt finns även på webbsidan.

### 7-klubben

De sju koloniföreningarna inom Skarpnäcks stadsdelsförvaltning: Dalen, Eken, Listudden, Odlaren, Orhem, Skarpnäck och Skrubba, har under året träffats en gång på Odlaren för att diskutera gemensamma frågor.

## 80plus

### Åldersbefriade

Kolonister som är 80 år eller äldre kan bli befriade från att fullgöra GA och vintervandring om de anmäler önskemål om detta till styrelsen. Under 2014 var det 19 kolonister som var 80+ befriade.

### Kölista

Intresset är väldigt stort att få en koloniträdgård på Listudden. Under året har det tillkommit 91 nya personer till kölistan som nu innehåller 447 intresserade i kö för att få köpa en stuga och arrendera en kolonilott.

### Miljödiplomering

Vi har nu uppnått kraven för den miljödiplomeringens grundnivå. Nu möter vi nästa utmaning som består av att bibehålla Grundnivån, vilket är något vi

måste jobba aktivt med hela tiden men även att sikta mot nästa: Bronsnivån!

### Odlingsrådgivare

Listudden har nu två Odlingsrådgivare. Har du frågor och funderingar i ämnet odling så kan du vända dig till Annelie/40.



### Kurser mm

Under säsongen har vi haft ett föredrag om Dahlior och ett om tomater och den 22 juli höll Bia Bergström kurs i orientalisk magdans



### Listudden på TV

Den 5 juni var Sveriges Television och filmade ett inslag till "Historiskt ätande" vid vår dansbana. Programmet sändes den 20 december.



# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

## Listudden internationellt

Vårt kära Listudden har dessutom blivit uppmärksammat i en japansk trädgårdstidning.



## Årets kolonister

Till årets kolonister för 2013 utnämndes Bror/203 samt familjen Liström/316.



## Inbrott

Under vintern 2013-2014 hade vi tyvärr ett stort antal inbrott, närmare bestämt 120 stycken. Under december månad 2014 har vi då detta skrivs haft 19 inbrott.



## Föreningshuset med omgivning

Under våren fick köket en ny spis och två kaffebryggare med varsin timer kopplades in. Under 2014 användes huset 11 gånger av medlemmarna.

## Vintervandring

Under vinterperioden 2013/2014 var det 138 kolonister som nattetid vandrade genom vårt område. Detta var sista vintern som vi hade organiserad vandring. Detta enligt beslut på årsmötet 2014.

## Släpkärrans användning

Vid 32 tillfällen har släpkärran använts av våra medlemmar och även i år har det varit ett bra samarbete mellan Micael Sindre och Leif Woxblom.



## Vatten

Vattnet kopplades på i mitten av april och stängdes av i mitten av oktober.

## Toaletter

Septiktankarna som är kopplade till vatten-toaletterna vid föreningens fem uthus samt i föreningshuset har under säsongen tömts varannan vecka utom under högsäsong (vecka 24-34) då tömning har skett varje vecka.

## Fekaliekompost

För några år sedan var Listuddens koloniträdgårdsförening med i stadens miljöförvaltnings projekt avloppslösningsprojekt och fekaliekompostering installerades för vintertoaletterna.

En ny kompostbehållare köptes 2012 och har används för vinterns kompost.

Under sommaren har taket över fekaliekomposten färdigställts.

## Containrar

Containrar fanns uppställda på området en helg i maj. Också i år var det många av våra kolonister som hade mycket att

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

slänga. Det innebar att containrarna även i år blev fulla redan på lördagen och därför var stängda på söndagen.



## GA – gemensamt arbete

Det är ungefär hälften av kolonisterna som har deltagit i GA-arbetet och fortfarande många av dessa som gör långt fler timmar än de stipulerade fyra timmarna.

Det är mycket som blivit gjort såsom uppfräschning utav duschen vid fotbollsplan, färdigställande av 4:ans duschar med målning m.m. Även färdigställande av taket över fekaliekomposten samt fönster målade på föreningshuset. Uthus 1 och 5 har också fått ansiktslyftningar. Nya stolpar och skyltar uppsatt inom området, nya fina gupp utlagda, hängrännor rensade m.m. Vi hade väldigt tur med vädret på båda GA-dagarna och humöret var på topp. Det är tyvärr några som inte har prickat av sig efter eventuellt utfört arbete och ni kommer att bli debiterade för uteblivet GA då vi inte vet annat.

Vid frågor och funderingar så kontakta GA-ansvarig genom e-post: styrelsen@listudden.com.

## Område 1

Ny områdesansvarig från i år var Madeleine Olsson/110 välkommen!!

Uthus 1 har i år blivit ommålat på både in- och utsidan utav några tappra kolonister.

Det var välbehövligt och det blev jättefint! Nya tvålbehållare tillkom också.

Dock är det fix kvar i form av renovering av virkesförrådet/pissoaren till 2015. Några

sugna? Det blev ingen områdesfest men vi tar nya tag till nästa år!

Rent och fräscht får bli 2015 års paroll. Det har kommit nya kolonister under året och de är mycket välkomna! Vi måste gemensamt ta hand om dessa och introducera dem i vad ett härligt koloniliv innebär. Äntligen så har även vi på bl. a. Selins väg fått några nya fina gupp vilket är behövligt då trafiken ökat betydligt de sista åren! Kör max 10km/tim.

För övrigt så har sommaren varit fantastisk för våra trädgårdar och för våra själar, vi önskar en likadan sommar 2015 men med färre rådjur och harar och istället fler pad-dor och igelkottar!

Annelie/40

## Område 2

Början på sommaren var kall. Midsommaren påminde mer om senhöst än den härliga sommaren. Men sedan kom sommaren och vilken sommar! Ofta tropisk värme, kanske lite torrt men allt som allt toppen. Gräsmattan har som vanligt varit välklippt och toaletterna har varit välstädade för det mesta. Även i år har det varit för få som delat på toalettstädningen i uthus 2. För att kunna hålla den standard vi vill ha i uthusen krävs att fler tar åtminstone en städvecka under säsong. En ren toalett är viktig för trivselen och hygien.

Vi har fått en fin tvålautomat på utsidan av uthuset. Lättskött och modern. Snygg att titta på. Tack! För att matcha vår nya tvål-hållare planerar områdesansvariga på uthus 2 att få ihop en grupp till nästa år som målar och fräschar upp uthuset på insidan. För att det ska fungera krävs frivilliga krafter för praktiskt arbete. Färg står föreningen för. Vår områdesfest var inte så välbesökt som förra året. Antagligen beroende på att annonseringen varit sparsam. Vi som var där hade ändå trevligt och pratade bl.a. om vårt kommande 70-årsjubileum nästa år samt miljödiplomering. Om du vill vara med eller har idéer om hur vi ska fira, kontakta styrelsen och berätta vad du tror innebär en bra festlighet som passar de flesta.

Janina/67 och Karin/118.

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

## Område 3

Även i år har GA-arbetet handlat om uthus 3. De jobb som varit aktuella har genomförts. De personer som har haft säsongsarbeten har utfört dessa väl. Övriga har fått arbete i andra områden.

Stickan/230

## Område 4

I år så har det varit fokus på att bygga tak och nya väggar till fekaliekomposten på uthusets södra sida. Även pissoaren fick ruttna brädor utbytta och en allmän uppfräschning. Stort tack till de kolonister som utfört detta arbete.

I övrigt så har några kolonister skött om gräsklippningen och slänten som säsongsarbete. Det har också vid några tillfällen röjts och klippts runt moloken och gästparkeringen vid Kioskinfarten. Uthuset har städats kontinuerligt.

Det blev ingen områdesfest i år, vi får ta nya tag nästa år.

Vi söker en eller flera personer som vill vara områdesansvariga till säsongen 2015, maila styrelsen@listudden.com om du är intresserad.

## Område 5

En underbar sommar med mycket sol o värme betydde att de allmänna gräsyterna inte behövde klippas så ofta. Men när det behövdes blev det alltid gjort omgående. Blommorna vid uthuset behövde istället desto mer vatten. Stadsdelsförvaltningen var här och fällde en del stora skymmande träd i området.

Vi inte haft så mycket att fixa på femman. Det stora jobbet var att lägga nya tak på uthuset och på duschen vid fotbollsplanen. Så nu är de fina och håller många år till. Toaletterna samt städningen av duschen vid fotbollsplan har sen flera år skötts exemplariskt av stuga 303, men nu har de hoppat av och vi måste lösa detta på något nytt sätt.

Den 23 juli hade vi, i år igen, en kvartersfest. Vi möttes, ca 30 nya o gamla kolonister, på tvärväg 7, och hade en varm och trevlig kväll.

Marianne/298



## Bikupor

Bina på Listudden har haft en bra säsong om man undantar den kalla och regniga perioden i maj och före midsommar. De har till och med förökats så mycket att jag kan invintra sju samhällen i år i stället för fyra som i fjol.

Honungsskörden har i år blivit nästan dubbelt så stor som förra året. Trots detta har den inte räckt till för alla som velat köpa. Intresset för bina ökar år från år. Många vuxna stannar till när jag är inne i bikuporna och vill veta vad jag gör. Några har tagit på sig bikläder och studerat bina på närmare håll. Speciellt roligt är att flera barn, i bidräkt och med bihandskar, varit med och tittat in i bikuporna. En flicka har till och med hållit en drönare (bihanne) i handen (de kan inte stickas).

I år har bina dessutom bjudit på skådespel genom att svärma. Många kolonister var inblandade i att hjälpa mig både med råd och konkret handling när bina skulle fångas in. Ovärderlig hjälp för mig, tack. En granne låter bina flyga till deras lilla damm och hämta vatten när de är törstiga. Jag har i år fått hjälp av Alex i kiosken att bygga burar som jag har satt runt bikuporna så att fåglarna inte ska kunna hacka hål på lådorna eller locka ut bina och äta upp dem.

Tack för i år från bina och biodlaren.

## Boulebanan

Årets boulesäsong startade i maj och avslutades i september. Banan har i år använts oftare än de tisdagar som de flesta spelat. Årets listuddsmästerskapet lockade rekordmånga spelare. Under singelmästerskapet i strålande solsken och i ett intensivt strilande när dubbelmästerskapet avgjordes. Dubbeln kunde dock genomföras efter en påtvingad paus. I år genomfördes även

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

en streetbouleturning med 14 tvåmannalag fördelade på två grupper. Årets matcher mot Orhem förlorades med 2-1. Kontakt med andra föreningar kommer att påbörjas när den nya säsongen börjar.

## Gökotta

Cirka 30 personer orkade upp till årets gökotta som traditionsenligt anordnades Kristi Himmelfärdsdagen 9 maj med start kl 07. Föreningen bjöd på sill, bröd och ost och festen avslutade med ett lotteri.



## Loppmarknaden

På söndagen den 8 juni donerades det massor med föremål från våra medlemmar till kulturkommitténs stora loppmarknad som ägde rum den 15 juni.

Efter loppmarknaden följde den sedvanliga auktionen. Som auktionsutropare var det i år Stickan som höll i klubban.



## Midsommarfirande

Listudden är en av de få omkringliggande koloniträdgårdsområdena som fortfarande har gemensamt och officiellt midsommarfirande. Detta började kl 10 på midsommarrafton då midsommarstången kläddes. Nästa år ser vi gärna att fler kommer och hjälper till med förberedelserna. Stången restes kl 14 då det blev dans kring den samma. På aftonen så var det också dans med en ny orkester och det fanns möjlighet

att köpa fika med hembakat bröd samt prova sin tur med lotter, chokladhjul, skjutbana mm. I år var det premiär för våra nya aktivitetsbiljetter. De fanns i två valörer med 4 eller 10 aktiviteter á 5 kr. Försöket föll väl ut och var mycket uppskattat så det kommer vi att fortsätta med kommande år.

## Midsommarcafé

Caféet är ett populärt ställe på midsommar. Det blev även i år hembakt, eller rättare sagt föreningshusbakade kakor, bullar och tårtor som Gunilla/195, Karin/248 och Anna/248 bakat. Anna och Karin gjorde vackra blomsterarrangemang till borden. Det är full rush i kaféet på midsommarafton, både på dagen och kvällen.

## Midsommardagen

Midsommarlekarna skötte Idrottsföreningen som vanligt. I år var det många barn som ville leka/tävla. Men var vad de vuxna? I år var det hela 63 % färre vuxna med och hoppade säck och 72 % färre vid boll dribblingen. Kan det vara så att de vuxna hellre håller på med sina telefoner och surfplattor än att hoppa säck? Dagens vuxna har kanske blivit försoffade? Efter tävlingarna bjöd som vanligt föreningen på saft och bullar till alla barn. Och denna rekordvarma sommar glömmer vi inte heller den kraftiga regnskuren som fick oss att ta en ofrivillig paus under bouletävlingen.



## Pub-kvällar vid föreningshuset

Det blev även i år tre mycket uppskattade pubaftnar på Listudden, fredagarna den 30 maj, 27 juni och 25 juli. I maj och juni hade vi levande musik framförd av grup-

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

pen "Black Mountain".

Den första pubaftonen hade vi mestadels inomhus men i juni och juli flyttade vi oss till verandan på föreningshuset och det blev en mysigare sammanhållning och dans på verandan. Många satt kvar när vi stängde vid 23. Det var ca 70 medlemmar med gäster vid varje tillfälle och det fanns gott om olika sorters dricka och varma mackor till försäljning.

Vi som jobbade med pubaftnarna var Gunnilla/195, Barbro/90, Ewa/75 och Bosse/96c.



## Listuddens dag

Ägde rum den 2 augusti i Kulturkommitténs regi med sedvanlig tipsrunda, ridning, kaffeservering med hembakat samt hantverksmarknad på dansbanan.



## Peppar och Pumpa

Heter numera Stadsodlarfestivalen. Detta år ägde denna tillställning rum i Fatbursparken den 6 september. Från Listudden var det Anne/47, Susann/144 samt Gunnilla/195 som ställde upp och skötte det hela med stort bravur. Dagen innan gjorde de ordning blomsterarrangemang mm. Det hela väckte stort intresse och fanns till och med omnämnt i Ålandstidningen den 17 september.



## Listuddskabarén

Onsdagen den 20:e augusti var det så dags igen. Listuddskabarén brändes av. För vilken gång i ordningen?

Artisterna var påklädda och publiken var sensommarfryntlig och hade dessutom den goda smaken att komma i tid och i lagom antal. Ett sextiotal räknade biljettsläppningssamordnare Hampus in. Artisterna uppträdde i ordnad ordning och tonsäker självklarhet. Det var Gunnar med sin gitarr, Cary med sin gitarr upp och ner, Birgit o Birgitta med sina gitarrer, ukulelor och blockflöjter, Peter som gjorde debut i kabarén med sin gitarr, Sten o Uffe med sin synt, Bia med sin dans á la oriental, Irene o Lennart med sin sketch o sång och sist men inte minst, the lady Mona med sin kompanjorska Marianne. Hon var tillbaka trots allt. Stor lycka på Listudden. Så blev det mörkt och alla måste gå hem. Men melodierna, skratten och dansen dröjde sig kvar i mångas minnen den natten.



## Listudden stängs

Den 5 oktober stängde vi Listudden för säsongen. Bommarna låstes dock i redan i september eftersom det hade förekommit egendomligheter under kvällar och nätter. Sopmolokerna och porta-pottitömningen låstes och mycket annat smått och gott fixades till.

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

## Balansräkning



## Resultaträkning



# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

## Ekonomisk berättelse

För 2014 budgeterades det som vanligt för ett nollresultat men då intäkterna översteg budgeten och kostnaderna understeg budgeten så blev resultatet ett överskott på 84 664 kr. Detta beroende som vanligt på att varken GA-intäkter eller vintervandringsintäkter var budgeterade samt ett oväntat stort tillskott på kölistan.

Under året har merparten av föreningens banktillgångar varit placerade hos SBAB samt på fasträntekonton hos Swedbank.

Kostnaderna per medlem har som synes i tabellen till höger uppgått till inte mindre än 2 260 kr medan medlemsavgiften fortfarande bara är 1 600 kr!

Styrelsen föreslår att medlemsavgiften blir oförändrad för 2015 samt att överskottet överförs i ny räkning.

## Vart går medlemsavgifterna?

### Kostnad per medlem:

Medlemsavgift KTF	320,-
Slamsugning	278,-
Skötsel av vägar inkl. väggupp	189,-
Funktionärer inkl. avgifter	177,-
Styrelse och revisorer inkl. avgifter	174,-
Underhåll av byggnader	154,-
El förbrukning + arbete	137,-
Årsmöte + styrelsemöten	134,-
Övriga kostnader inkl. kontor	122,-
Vatten inkl. VA-delar/jobb	120,-
Förbrukningsinventarier	113,-
Porto + webbsida + mobiltelefon	77,-
Förbrukningsmateriel	66,-
Försäkringar	57,-
Sopor + container	54,-
Medlemsavgift FSSK	40,-
Utbildning + resekostnader	17,-
Idrottsföreningen	13,-
Fester	11,-
Skötsel av grönytor	7,-
<b>Summa</b>	<b>2 260,-</b>

Medlemsavgiften är 1 600 kr per år.

## Styrelsen



Ewa Asplund  
ordförande



Ruth Carlsson  
vice ordförande



Åke Holm  
kassör



Susanne Hedlund  
sekreterare



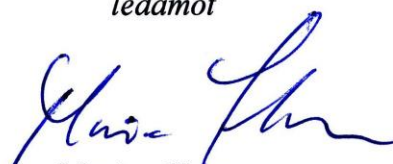
Annelie Månsson  
ledamot



Karin Burgman  
suppleant



Ann Drott  
suppleant



Monica Hansson  
suppleant



Siw Wåle  
suppleant

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014

## Kulturkommittén

Säsongen startade tidigt för oss i år, redan i maj då föreläsningen om Dahlior hölls i föreningshuset. Vi fick lära oss mycket om dessa vackra blommor av Kerstin Lilja. I vanlig ordning har Hobbyhuset varit öppet måndagar juni – september. Många jobbar med keramik och några väver. Alla handarbetare är välkomna.

Två helger före midsommar var det inlämning till loppis och helgen före midsommar som alltid stor loppis. Vi tackar för alla bidrag både vad gäller saker och arbete. Listuddens dag infaller ju alltid första lördagen i augusti, så även i år. Alla med egenproducerade alster kunde sälja dessa, såsom keramik, mattor, sylt, bullar, honung, smycken, cementarbeten, plantor, baddräkter mm. Inte att förglömma tipspromenad, teckningsutställning, hästridning, korvgrillning och kaffe med hem-bakt.

I augusti blev det återigen dags för årets efterlängtnade utflykt. Den gick till Örebro med guidad visning på Örebro slott, god vegetarisk mat på Rosengrens skafferi och strövtåg i Wadköping. Bussen blev som vanligt full med kö för reserver. Även i år fick vi en stor buss så alla från Listudden kom med och även några utomstående. Efter en lång, givande och trevlig dag återvände 57 tappra till kollo. Många tack och positiva kommentarer fick vi efteråt. Kulturkommittén genom Anneli/003

## Idrottsföreningen LIF

Under året har tävlingar hållits i friidrott, volleyboll, boule, vinteridrott och Listudden runt. Idrottsföreningen arrangerar även lekarna på midsommardagen. Alla som har stuga på Listudden är även medlemmar i idrottsföreningen och är välkomna att delta i alla våra aktiviteter. Vid frågor går det bra att kontakta någon i idrottsstyrelsen. Aktiviteter anslås på anslagstavlor. Angående övrig verksamhet hänvisas till

LIF:s årsmöte. Tid och plats affischeras på anslagstavlor.

De som blev Listuddsmästare 2014 är.

### **Volleyboll:**

Jesper Bengtsson/264, Lars Bengtsson/264, Lars Tenggren/314 samt Jonas Widigsson/238.

### **Friidrott Juniorer:**

Pojkar 01-02: Lucas Öden/291  
Flickor 01-02: Alice Ellestad/61  
Pojkar 03-04: David Friberg/291  
Flickor 03-04: Josefine Veloz Roca/248 och Wilma Ellestad/61  
Pojkar 05-06: Mårten Johansson/193  
Flickor 05-06: Alice Norrgård/289  
Pojkar 07-08: Alexander Norrgård/289  
Flickor 07-08: Amelia Veloz Roca/248  
Pojkar 09-10: Tim Wåle/145  
Pojkar 11-12: Jacob Ellestad/61  
Flickor 11-12: Denice Rungren/99

### **Seniorer:**

Damer: Sara Lundgren/243  
Herrar: Alf Persson/194  
Damer 50+: Maria Karlsson/35  
Herrar 50+: Arne Persson/272

### **Boule:**

Singel: Hasse Pinét/73  
Lag: Björn Bringemo/47 och Jörgen Louthander/63

### **Streetboule:**

Bitte Hammarlund/109 och Pia Lindblom/191

### **Listudden runt:**

Flickor 10-15 år: Alice Ellestad/61  
Pojkar 10-15 år: Elias Englund/184  
Damer 16-49 år: Elin Jonsson/268  
Herrar 16-49 år: Alf Persson/194  
Damer 50+: Siw Wåle/145

# Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse 2014



# Revisionsberättelse

Revisionsberättelse gällande år 2014

Till årsmötet i Listuddens koloniträdgårdsförening  
org. nr 802011-7530

Vi har granskat årsberättelsen, redovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Listuddens koloniträdgårdsförening för räkenskapsåret 2014. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

Årsredovisningen ger en bra bild av föreningens resultat och ställning.

Vi tillstyrker att årsmötet beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 5 januari 2015

Lars Lindberg

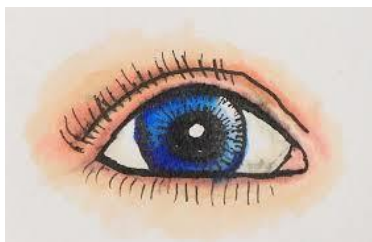
Av årsmötet vald revisor

Jan-Olov Olsson

Av årsmötet vald revisor



# Motioner och styrelsens förslag



## Motion 1

Motion till årsmötet 2015

Om man inte åtgärdat de anmärkningar man fått efter synen inom den stipulerade tiden, 3 veckor efter synen, får man betala 500-1000 kr, vilket faktureras på fakturan i början av nästkommande år.

Ewa Andersson/75

Annika och Bengt Sors/78

## Styrelsens svar:

Styrelsen sympatiserar med motionärernas intention vilken också är styrelsens strävan – att Listudden ska hållas vackert. Den överväldigande delen kolonister arbetar också hårt för att så ska vara fallet. Ibland kan man dock av olika skäl hamna lite efter i arbetet. Styrelsen menar att den rutin som finns med syn, påpekande, återsyn och om så blir nödvändigt handlingsplan är tillräckligt och rekommenderar stämman att avslå motionen.

\*\*\*\*\*



## Motion 2

Det verkar vara svårt att få frivilliga personer att åta sig att städa toaletter och dusch (där det förekommer sådan). Mitt förslag är att vi inför ett schema och fördelar lotterna inom respektive område så att 2 eller 3 lotter ansvarar varje vecka för att städa områdets toalett/dusch. Syftet är också att uppmuntra kolonisterna att hålla rent efter sig själva när de använt toaletterna. Idag verkar många resonera att "det tar någon annan hand om".

Inriktningen är att varje lott ska städa 2 gånger per vecka, de veckor där det är 2 lotter som städar blir det alltså städad 2 gånger per vecka, och när det är 3 lotter på schemat blir det städad 3 gånger per vecka. De som städar tillsammans får själva komma överens om hur de ska dela upp städningen. Lotterna får själva byta vecka med varandra om de har förhinder att städa den vecka de blivit tilldelad.

Exempel på schema område 4:

vecka 18: lott A samt lott B

vecka 19: lott C samt lott D

vecka 25: lott J, K samt lott L

vecka 26: lott M, N samt lott O

vecka 27: lott P samt lott Q

vecka 41: lott X och lott Y

Hur många veckor det blir där 3 lotter städar tillsammans beror på hur många lotter det är i området. Alla veckor under säsongen ska täckas in. Året efter förskjuts schemat så att lotterna får olika veckor att städa varje år.

Hälsningar

Margaretha Hägg/196

## Styrelsens svar:

Styrelsen hänskjuter frågan om beslut om denna motion till årsmötet.



## Motion 3

Åtgärda de dåliga, gropiga vägarna i Listuddens Koloniträdgårdsförening  
Jag vet att denna fråga har diskuterats många gånger. Mycket arbete har också gjorts av medlemmarna. Man har ett flertal gånger fyllt groparna med sand och grus. Men det har inte hållit. Nu är infartsvägen i ett bedrövligt skick. Även längsgående vägar är gropiga. Något radikalt måste göras. Jag bor själv på Tvärvägen 8. Den

## Motioner och styrelsens förslag

vägen är helt okey. Jag tror att de flesta tvärvägar är i godtagbart skick. Det är de långa vägarna (är det tre?) som har de allra största skadorna. Det finns 317 stugägare i Listudden. Av dessa är det 242 som har parkeringsplats – och använder alltså bil. Förslag:

Styrelsen ska kontakta företag/fackfolk som får ge förslag på bästa åtgärder och även förslag på kostnaden. Går vi alla ihop och lägger en summa så blir det en bra slant. Som exempel: Alla som har parkeringsplats betalar en engångssumma på 2000 kr. De övriga 74 betalar 1000 kronor. Då får föreningen ihop ett kapital om 558 000 kronor. Kanske skulle detta räcka för att iordningsställa de värst drabbade vägarna? Och förhoppningsvis håller ett riktigt/professionellt utfört vägarbete ett antal år. (Vilket inte arbetet med att bara lägga grus i hålen gör- som ju måste göras årligen.)

Man kan naturligtvis bolla lite med siffrorna. Kanske behöver man inte ta ut så stora belopp som jag skissat på här ovan. Eller – så räcker det inte. Jag tycker ändå, i rättvisans namn - att vi som har parkeringsplats ska betala ett högre belopp. Det är vi som kör bil som ändå sliter mest på vägarna! Kanske kan man i kombination med att vi medlemmar hjälper till med jobbet som ”proffsen” gör- på så vis få ner kostnaden!

Elisabeth och Jannis/281

### Styrelsens svar:

Vägarna på Listudden och på andra plaster som har grusvägar är en ständig följetong och mycket arbete läggs ner på detta.

Denna varma höst har varit en katastrof för vägarna med mycket vatten och mjuk väg samt mycket trafik eftersom det går att köra in när det inte ligger snö på vägarna. Styrelsen har under många år jobbat på flera plan för att få till en förbättring av vägarna. Dels har vi försökt minimera den tunga trafiken som t.ex. sophämtning. Vi har provat olika sorters grus för att komma fram till vad som funkar bäst. Vi uppmanar alla att köra max 10 km/t samt ta det lugnt

i kurvorna. Dessutom att variera in- och utfartskörning. Vi har öppnat upp infarterna från Skogsvägen för att minska trafiken på infartsvägarna. Vi jobbar för att fler ska kunna få parkering så nära sitt hus som möjligt. Vi har läst rapporter från olika vägspecialister och inhämtat information från sakkunniga och fritidshusföreningar samt diskuterat frågan i 7-klubben. Alla med trafikerade vägar delar våra problem. Tyvärr ligger den största parkeringen längst in i området, men genom att öppna upp Skogsvägen kommer förhoppningsvis fler att köra in via Listuddsvägen som ju sköts av kommunen.

Vår erfarenhet är att vädret är den största faktorn vad gäller groparnas återkomst efter skrapning eller fyllning. Så snart som det regnat kommer groparna tillbaka på samma ställe.

Styrelsen föreslår att vi tar in offerter för att skrapa vägarna 1-2 ggr denna säsong för ett maximalt belopp av 150 000 kr.

Vi föreslår att detta finansieras av sparad kapital och att vi inte höjer avgifterna utan att vi alla, var och en, lägger mer arbete på att fixa till våra vägar. Skrapa ner kanter i groparna efter regn och fylla på grus där det behövs. Vi skall se till att få grushögar till flera delar av Listudden. Arbetskraft till vägarna saknades tyvärr denna sommar. Höjningen av avgiften för uteblivet gemensamhetsarbetet handlar främst om att få fler att arbeta sina timmar på området.

\*\*\*\*\*



### Motion 4

Nu är det dags att höja avgiften för bilägarnas parkeringsplatser med minst 300 kr till 600 kr per år så föreningen får råd att skrapa dom värst utsatta vägarna till grundnivån istället för att ösa på mer grus i groparna till ingen nytta eftersom dom

## Motioner och styrelsens förslag

återkommer ideligen. Har gått tillbaka till 1994 då en parkeringsplats kostade 200 kr, år 2006 blev det en höjning till 300 kr. Att jämföra med arbetsplikten som 1994 också var 200 kr men är i dag 800 kr.

Hälsningar Sonja Tägtström/240.

### Styrelsens svar:

Styrelsen hänskjuter frågan om beslut om denna motion till årsmötet.

\*\*\*\*\*



### Styrelsens förslag 1:

Efterfrågan på parkeringsplatser är hög och antalet platser är få. Styrelsen föreslår därför att antalet parkeringsplatser förbehålls de hushåll som har bil samt begränsas till en parkeringsplats per stuga.

\*\*\*\*\*



### Styrelsens förslag 2:

Styrelsen föreslår att maximalt 200 000 kr av det sparade egna kapitalet får användas till vårt 70 årsjubileum. Detta kommer därvid inte att belasta medlemmarna med några extra avgifter.



### Styrelsens förslag 3:

Kolonitomternas häckar har vuxit på bredden vilket ställer till en massa problem. Styrelsens önskar att få rätsida på detta. Vi föreslår årsmötet att besluta att häckarna inte får nå mer än 1 dm ut ifrån grindstolpen mot gatan. 1 dm-regeln är en gammal regel som fallerat och som vi nu önskar återuppta. Detta skulle underlätta för gångtrafikanter, cyklister och de bilar som har att samsas på våra vägar. Det skulle även underlätta sikten för våra barn, barnbarn och sällskapsdjur.



### Styrelsens förslag 4:

Portalerna på Listudden har tagit sig väldigt stora proportioner på vissa ställen. De måste begränsas om vi skall vara tillgängliga och ge möjlighet till insyn för allmänheten enligt avtalet med Stockholms Stad. Styrelsen föreslår därför årsmötet att besluta om att portaler endast får sträcka sig max en (1) meter från grindstolpen utåt åt vardera sidan och att de får ha en maximal höjd utav tre (3) meter räknat från plan mark.



# Verksamhetsplan, budget och arvoden 2015

## Verksamhetsplan 2015

Styrelsens planer och visioner för kommande år är:

- Att verka för en trivsamt anda, att vi tillsammans sköter och vårdar vårt område så det ser prydligt ut för våra besökare, flanörer och oss själva förstås.
- Att verka för att vi alla tillsammans vårdar, förnyar och bevarar våra byggnader och vägar, samt håller våra diken öppna. Vi har ansvar för detta enligt arrendeavtalet med Stockholms stad.
- Att arbeta för att medlemmarna känner till och följer de medlemsavtal och arrenderegler vi har med Stockholms stad och som medlemmarna har med Listuddens koloniträdgårdsförening.
- Att arrangera gökotta, midsommarfest samt 70-årsjubileum.
- Att försöka anordna efterfrågade kurser för kolonisterna samt hålla kompostkurs.
- Att fortsätta samarbetet med våra grannföreningar.
- Att fortsätta arbetet med att få ner hastigheten på biltrafiken i området, bl. a. genom personliga samtal med de som kör för fort samt att försöka få människor att parkera på våra p-platser istället för på våra vägar.
- Att fortsätta verka för att den tunga biltrafiken minskar i området.
- Att även i år serva medlemmarna med grovsopscontainrar på våren. Dessa skall vara låsbara för att få bort de extrakostnader som otillåtet avfall eller felpackning innebär. Containrarna kommer att vara öppna vissa tider och vaktas av kolonister som vill göra sina GA-timmar på detta sätt. Vi vill fortsätta att ha två containrar och att uppmana medlemmarna att använda vår släpkärra för att köra bort sitt eget skrymmande skräp till soptipparna. Vi uppmanar er som har möjlighet att köra bort era sopor själva eller att samarbeta med era grannar.
- Att fortsätta med information till kolonisterna på anslagstavlor och på webbsidan om vad vi i styrelsen arbetar med och vad som händer på området.
- Att fortsätta med expeditionsservicen på lördagar under säsong maj till september.

### Planerade aktiviteter under 2015:

**Sön 15 mars** – Årsmöte kl 15.

**April** – Vattnet kopplas på under förutsättning att det inte är frostgrader.

**Lör 2 maj** – Första GA-dagen och festfixarmöte för alla med slutsiffra 5. Dessutom öppnar expeditionen för säsongen och har öppet mellan kl. 11 och 12.

**Lör 9 maj** – Containrar för grovsopor finns utplacerade.

**Tor 14 maj** – Gökotta.

**Lör 6 juni** – Inlämning av föremål till loppmarknaden. OBS! endast hela och rena saker. Dessutom inga skrymmande föremål som t.ex. TV-apparater av den tjocka typen eller jordfräsar

**Lör 13 juni** – Loppmarknad med traditionsenlig auktion.

**Fre 19 juni** – Midsommarfirande.

**Lör 20 juni** – Midsommardagens lekar för barn i alla åldrar.

**Lör 4 juli** – Sommarmöte vid dansbanan samt möte för nya kolonister

**Lör 1 aug** – Listuddens dag med många olika aktiviteter samt 70-årsfirande.

→ **Lör 12 sept** – Sista GA-dagen

**Början av okt** – Listudden stängs för säsongen

**Mitten av oktober** – Vattnet stängs av

*Reservation för ändringar*

*Se vår webbsida för aktuell information!*

# Verksamhetsplan, budget och arvoden 2015

## Budget 2015



# Verksamhetsplan, budget och arvoden 2015

## Förslag till arvoden 2014

