



## **Protokoll fört vid Listuddens koloniträdgårdsförenings årsmöte 6 mars 2022**

### **1. Mötets öppnande**

Ordförande Ewa Asplund förklarade mötet öppnat.

### **2. Kondolera med en tyst stund**

Mötet höll en tyst minut till minne av dem som avlidit under året

### **3. Val av mötets ordförande**

Mona Löchen valdes till årsmötesordförande

### **4. Val av mötets protokollförare**

Till protokollförare valdes Monica Hansson

### **5. Pröva om kallelse skett enligt stadgarna**

Mötet förklarades behörigen utlyst.

### **6. Fastställande av röstlängd**

Röstlängden fastställdes till 57 röstberättigade, samt 4 fullmakter (röstlängden biläggs).

### **7. Fastställande av dagordning**

Dagordningen fastställdes

### **8. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll**

Mötet utsåg Jan-Olof Olsson/239 och Gun Lidholm/144 till justerare

### **9. Val av två rösträknare**

Mötet utsåg ovan nämnda Jan-Olof Olsson och Gun Lidholm till rösträknare

### **10. Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse samt fastställande av balans- och resultaträkning**

Mötet fastställde verksamhetsberättelsen som lades till handlingarna.

### **11. Revisorernas berättelse**

Mötet godkände revisorernas berättelse.

### **12. Pröva frågan om ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

### **13. Beslut i anledning av föreningens resultat enligt balansräkningen**

Mötet beslöt godkänna styrelsens förslag att balansera underskottet i ny räkning.

### **14. Motioner och styrelsens förslag**

#### **1. Fartbegränsning på skogsvägen**

Ett förslag från stuga 257 är att sätta upp ett slags stopp för (framförallt cyklister) från Listuddsvägen till Skogsvägen, parallellt med stuga 257. Inskickat av stuga 257. Björn som är pappa till Johanna som står /äger stugan har erbjudit sig att göra jobbet och materialet betalas av Listudden. Inskickad av stuga 257.

Styrelsen påpekade i sitt svar att Listuddens Koloniträdgårdsförening inte har rätt att sätta upp ett hinder eller stopp i början av backen bakom stuga 257 då det inte är mark vi arrenderar.

**Mötet beslutade att styrelsen ska ta frågan till stadsdelen eller annan ansvarig för att se vad som kan göras åt att få ned farterna.**

#### **2. Rökning**

Våra toaletter och duschar är allmänna platser som föreningens medlemmar och deras gäster har tillgång till. Besöken ska kunna ske utan att behöva utsättas för ofrivillig rökning. Jag yrkar därför Att rökning förbjuds vid och i närheten av våra toaletter och duschar samt att askkopporna tas bort. Inskickad av stuga 32.

**Mötet beslutade att bifalla motionen**

#### **3a, Hög musik**

Begränsning i tid på oväsen/oljud även dagtid. Att det får spelas max 5 timmar musik i sträck. Att det som nu endast är begränsat så att det först är efter kl. 22 tystnaden skall inträda känns hopplöst, när grannen börjar sitt musikmaraton kl. 8 på morgonen och sen kör på hela dagen. Inskickad av stuga 195.

**Mötet beslutade att befintliga regler ska gälla**

#### **3b, parkslide**

Parksliden (vid rishögen bakom dansbanan) bör begränsas. Det bör vidtas åtgärd för att den inte sprider sig vidare. På sikt bör vi ju såklart ta bort den, men till att börja med åtminstone hålla den på den nivå som nu är. Jag är inte säker på hur det ska göras. Men det bör väl påbörjas i vår innan den kommer upp. Kanske täcka med presenning? Ett GA-arbete, både att ta reda på hur och att utföra det? Inskickad av stuga 195.

**Mötet beslutade enligt styrelsens förslag, dvs att inte röra parksliden i onödan.**

#### **4 förbränningstoalletter**

Det har blivit väldigt populärt att installera förbränningstoalletter i stugorna nuför tiden. Man bör känna till, (vilket inte alla gör) att ett godkännande från styrelsen är ett måste. Dessutom bör man ha en dialog med sin granne om ev. störningar vid förbränningen. Det är också ett krav (vilket alla inte verkar känna till). Det är inte helt luktfritt. Vid själva förbränningen så kommer det en stark lukt som inte är helt ok att få på/i sig. Framför allt så är det inte ok att få

denna lukt rätt ner i tallriken när man sitter och äter på sin uteplats. Vad jag vill säga med denna motion är att jag vill be styrelsen att skapa en regel för när förbränning bör ske. Detta är inte alls omöjligt vad jag förstått. Har talat med miljöförvaltningen, dom förstår problemet. Dom vill att vår styrelse skall ta itu med detta i första hand. Annars måste vi gå vidare med MF i ärendet. Då kan det bli dyrt för den enskilde kolonisten som inte följer de regler som tas fram av styrelsen. Inskickad av stuga 47.

**Mötet beslutade att tills vidare uppmana den som har/installerar en förbränningstoa att se till att ventilationsröret når över nockhöjd samt vara noga med att inte använda toaletten till urin.**

### **5 lukta gott på toaletterna**

Det ska lukta gott på Listuddens toaletter! Vi har fina och välstädade toaletter. Det är för det mesta fräscht. Men – det fattas toalettrensingsmedel som alltid bör finnas vid varje toalett. Det räcker inte att de som veckostädar toaletterna använder rengöringsmedel, utan det måste finnas tillgängligt hela tiden! Det behövs att toalettbesökare kan använda något väldoftande rengöringsmedel – då man efter sitt besök rengör toaletten! Att bara då köra runt med borsten och vatten, räcker inte. Förslag: Det ska alltid finnas en flaska rengöringsmedel vid varje toalett. De som har till uppgift att städa toaletterna ska ansvara för detta, och fylla på när det behövs. Listuddens koloniträdgårdsförening ska stå för kostnaden. Inskickad av stuga 281.

**Mötet beslöt bifalla motionen**

### **6 Tematräffar**

I Listudden finns mycket sakkunskap om odling. Sakkunskap som har byggts upp genom många års odlande i kolonilotten. Samtidigt har många nya kolonister flyttat in. Många av dessa har ingen större erfarenhet av odling. Jag föreslår att föreningen ordnar träffar med olika teman i föreningshuset under odlingssäsongen. Förslag till teman kan lämnas via hemsidan till styrelsen. Tematräffarna handlar om att utbyta erfarenheter, och ta tillvara all sakkunskap i Listudden samt att ha trevligt tillsammans. Inskickad av stuga 279.

Styrelsen svarade att man varje pandemifritt år ordnar en del olika odlingsrelaterade medlemsaktiviteter och att även kulturkommittén diskuterar att ta sig an ämnet. Det finns också två odlingsrådgivare på Listudden, samt uppmanade intresserade kolonister slår sig ihop och ordnar en kurs eller studiecirkel. Styrelsen uppmanade därmed årsmötet att betrakta motionen som besvarad.

**Mötet beslöt enligt styrelsens förslag, dvs att anse motionen besvarad**

## **7 Häckhöjd mot Flatenvägen**

På grund av högre trafikintensitet både på Tyresö- och Flatenvägen har det blivit betydligt högre ljudnivå på trafikbullret för oss som bor på Affärsvägen mot Flatenvägen. Utöver trafikbullret är vi även mer utsatta för vägdamm i våra trädgårdar, då många besökare och kolonister använder Affärsvägen som infart till området. För att i möjligaste mån begränsa trafikbullret och vägdamm önskar vi att häckens maxhöjd höjs till 180 cm, dvs en höjning med 20 cm. Vid den årliga inspektionen bör höjden på häcken mätas från högsta punkten på Affärsvägen, inte som i dagsläget i svackan närmast häcken. Vi föreslår till årsmötet att fatta beslut om ny maxhöjd på häckarna på Affärsvägen mot Flatenvägen till 180 cm, samt att mätpunkten vid den årliga inspektionen ändras.

Inskickad av stugorna 48-51.

Styrelsen föreslog årsmötet att fatta beslut om ny maxhöjd till 180 cm när det gäller häcken på Affärsvägen mot Flatenvägen men att låta mätpunkten vara oförändrad, och hänvisade till Allmänna regler, syn- att häckens maxhöjd räknas från gatunivå/plan mark.

## **Mötet beslöt enligt styrelsens svar**

### **8 framkomlighet för utryckningsfordon**

Jag föreslår att styrelsen tar kontakt med Brandförsvaret för att tillsammans inventera tillgänglighet och framkomlighet för ambulans och brandbilar inom Listuddens koloniområde. Efter att ha satt upp betongrör och lagt ut stenar upplever jag att det på vissa ställen är svårt att komma fram även med en personbil. Ett sådant ställe är t.ex. början på Affärsvägen där kombinationen av betongrör, stenbumlingar och parkerade bilar ibland gör det mycket svårframkomligt. Jag är övertygad om att alla stuginnehavare på Listudden tycker det är viktigt att räddningstjänsten kan ta sig fram till alla stugor så att man snabbt kan få hjälp av den dag det behövs. Jag föreslår också att (om det inte redan är gjort) räddningstjänsten får en nyckel till våra grindar så att de snabbt kan komma in i området även då grindarna är uppsatta. / Per Larsén lott 74

Styrelsen svarade att man haft kontakt med ambulansföretag som i sin tur haft kontakt med brandförsvaret i frågan. Motionären har rätt i att detta kan bli ett problem. Men att ge dem nycklar är inte en lösning, det finns inget som garanterar att personalen vid en uttryckning har med sig rätta nyckeln. Styrelsen arbetar vidare för att försöka hitta en lösning. Styrelsen uppmanar årsmötet att betrakta motionen som besvarad. Inskickad av stuga 74.

## **Mötet beslöt enligt styrelsens förslag, dvs att anse motionen besvarad**

**15. Förslag till stadgeändring 1:** Vi behöver se över våra stadgar så att det blir svårare att ta drastiska beslut. Styrelsen föreslår därför att skrivningen i stadgarna ändras från: § 10 Föreningens upplösning ”Beslut om upplösning av föreningen skall fattas av två på varandra följande möten varav ett årsmöte. Beslutet skall fattas med minst 3/4 majoritet vid vartdera mötet. Föreningens tillgångar skall användas för att gagna koloniträdgårdsrörelsen inom SK.”  
Ändras till: § 10. 1. Beslut om upplösning av föreningen skall fattas av två på varandra följande ordinarie årsmöten. Beslutet skall fattas med minst 3/4 majoritet vid vartdera mötet. Föreningens tillgångar skall användas för att gagna koloniträdgårdsrörelsen inom SK.

**Årsmötet 2021 beslöt enligt styrelsens förslag. Årsmötet 2022 fastställde beslutet**

**Förslag till stadgeändring 2:** § 11.1. ”Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas av årsmötet med minst 2/3 majoritet. För att stadgar och ändringar i dessa skall gälla fordras Stadens godkännande samt att de inte strider mot förbundets normalstadgar. Årsmötet avgör från vilken tidpunkt ändring skall gälla”

Ändras till: § 11. 1. Beslut om stadgeändring skall fattas av två på varandra följande ordinarie årsmöten med minst 2/3 majoritet. För att stadgar och ändringar i dessa skall gälla fordras Stadens godkännande samt att de inte strider mot förbundets normalstadgar. Årsmötet avgör från vilken tidpunkt ändring skall gälla.

**Årsmötet 2021 beslöt enligt styrelsens förslag. Årsmötet 2022 fastställde beslutet**

**Förslag till stadgeändring 3:** Styrelsen arbetar redan enligt nedanstående förslags riktlinjer, men finner det viktigt att det skrivs in i stadgan. För att säkra föreningens och medlemmarnas kapital/tillgångar föreslår styrelsen följande stadgetillägg: § 8.2 Föreningens medel får inte användas för spekulation genom aktier, fonder, valutor, Bitcoin eller liknande. Däremot äger styrelsen rätt att flytta pengar mellan olika bankkonton.

**Årsmötet 2021 beslöt enligt styrelsens förslag. Årsmötet 2022 fastställde beslutet**

#### **Styrelsens förslag om nyinstallation förbränningstoalletter**

Styrelsen föreslog mötet att besluta att ingen nyinstallation av förbränningstoalletter skulle vara tillåten i dagsläget, eftersom det visat sig att omkringliggande grannar besväras av en obehaglig lukt.

#### **Mötet beslöt avslå förslaget, vilket innebär att nyinstallationer tillåts**

Se även motion 8.

**16. Verksamhetsplan och budget för 2022**, fastställande av ersättning till förtroendevalda och funktionärer samt fastställande av avgifter.

Mötet fick påpekat att festfixarmötet äger rum den 24 april och att det stod fel i årsmöteshandlingarna

Fråga om vägens status, dränering, vattenavrinningen i ån och vad föreningen kan göra för att förbättra dessa besvarades av Ewa Asplund.

**Mötet beslöt godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan, budget, arvoden och avgifter.**

### **17. Val av styrelsemedlemmar enligt stadgar**

Valberedningen föredrog sitt förslag. En mötesdeltagare nominerade därutöver även Victoria Tenggren/149 till ledamot.

Mötet beslöt välja följande styrelseledamöter:

Åke Holm/165 till kassör på två år

Annelie Morey/83

Angelina Marić/269

Lina-Britta Rylander/112

Victoria Tenggren/149

Suppleanter:

Börje Hörndahl/11

Anna Olsson/275

Linda Pettersson/312

### **Styrelse blir således:**

ordförande Ewa Asplund, vald till 2023

sekreterare Monica Hansson/209 vald till 2023

Tony Valdelid/205 vald till 2023

kassör, Åke Holm vald till 2024

Annelie Morey, 2 år vald till 2024

Angelina Marić vald till 2024

Lina-Britta Rylander vald till 2024

Victoria Tenggren vald till 2024

### **Suppleanter:**

Börje Hörndahl vald till 2023

Anna Olsson ”

Linda Pettersson ”

### **17. Val av två revisorer och två revisorssuppleanter.**

Mötet beslöt välja Jan-Olof Olsson/239 och Haidi Langaas/36 till revisorer.  
Till revisorssuppleanter valdes Micke Asklund/303

### **18. Val av valberedning, minst 3 personer – 1 år**

Mötet beslöt välja Bengt Lundgren/243, Martin Palacios/160 och Siw Wåle/145 till valberedning.

### **19. Val av kulturkommitté**

Mötet valde Victoria Tenggren/149, Siw Wåle/145

### **20. Övriga frågor**

Ewa Asplund informerar om att stadsdelen tagit beslut om att renovera broarna i området.

### **21. Information från kulturkommittén,**

Kulturkommittén informerade om kommande loppis, byggande av insektshotell och Listuddens dag. Mer information kommer, håll utkik på anslagstavlor och Listuddsnytt.

### **22. Årets kolonist**

Ingen kolonist har nominerats, så år 2022 utgår utmärkelsen.

### **23. Avtackning av avgående styrelseledamöter**

Då ingen styrelseledamot avgått, utgår punkten, däremot tackades Mona Löchen för att hon åtagit sig att leda mötet.

### **24. Mötet förklarades avslutat**

Mona Löchen avslutade mötet.

För protokollet; Monica Hansson

Bilaga: röstlängd.

Justeras:



\_\_\_\_\_  
Mona Löchen,  
mötesordförande

Justeras:



\_\_\_\_\_  
Jan-Olov Ohlsson

Justeras:



\_\_\_\_\_  
Gun Lidholm